

# **NORMA REGULADORA DE LOS PRECIOS PÚBLICOS POR UTILIZACIÓN DE LOCALES Y ESPACIOS MUNICIPALES**

## **Norma número 1**

### **Fundamento**

Artículo 1.- La presente exacción se establece de acuerdo con lo dispuesto en la subsección 2ª, sección 2ª, Capítulo III, Título Primero de la Ley Foral 2/1995, de las Haciendas Locales de Navarra, y en virtud de la autorización contenida en el art. 28 de la misma.

### **Obligación de pago**

Artículo 2.- La obligación de pagar el precio público nace desde que se inicia la utilización autorizada, si bien, y salvo en el supuesto previsto en el artículo siguiente, se exigirá el depósito previo de su importe al menos dos días antes de que ésta tenga lugar.

La persona interesada podrá renunciar a la utilización con un mínimo de veinticuatro horas de antelación a la fecha señalada para el acto, en cuyo caso le será devuelto el 50% del importe del precio público depositado.

Artículo 3.-1) La utilización de la Sala Calderería se autorizará con arreglo al calendario de usos gestionados por el Área competente, sin exigencia de depósito previo, y deberá solicitarse con una antelación mínima de cinco días a la fecha de inicio del acto.

2) La utilización del espacio CoWork se autorizará con arreglo a los criterios de autorización de uso establecidos y al pliego de condiciones que se apruebe anualmente.

El precio público correspondiente a la utilización de plazas del espacio de CoWork se abonará por mensualidades completas anticipadas, mediante domiciliación bancaria. El recibo se girará, dentro de los 10 primeros días de cada mes, a aquella persona física o jurídica a la que se autorice la utilización de una plaza en la correspondiente resolución. En caso de que la solicitud para utilización de una plaza la realicen dos o más personas físicas, el recibo se girará a la persona que indiquen la resolución y la solicitud de domiciliación, sin perjuicio de que dicha persona pueda repercutir la parte de las demás.

El importe de los periodos inicial o final, cuando no coincidan con el mes natural, se prorrateará por días naturales.

En el caso de cese anticipado de la utilización de plazas, la persona usuaria podrá solicitar la devolución de la parte proporcional del recibo correspondiente.

En el caso de que la situación económica de la persona usuaria le permita acogerse a alguna de las reducciones previstas en el Epígrafe V del Anexo de tarifas, se podrá solicitar la revisión del precio público al Servicio de Comercio. El nuevo precio que proceda aplicar tendrá efecto en el recibo del mes siguiente al del reconocimiento de la reducción.

Artículo 4.- 1) Estarán obligadas al pago del precio público las personas a quienes el Ayuntamiento autorice la utilización de los locales y espacios municipales a que se refiere esta Norma.

2) No estarán sujetas al pago del precio público para la realización de actividades no lucrativas:

- a) Las Administraciones públicas y las entidades jurídicas por ellas creadas para el cumplimiento de sus fines.
- b) Las Fundaciones y Asociaciones entre cuyos fines estatutarios figure la defensa y promoción de los intereses de las familias que reciban a personas en acogimiento, de las personas acogidas, de las víctimas de actos de terrorismo o violencia de género, y de las víctimas de pobreza o exclusión social y la defensa y promoción de los Derechos Humanos, y entre éstos, el de la igualdad entre mujeres y hombres.
- c) Las Asociaciones, y entidades sin ánimo de lucro, según lo previsto en el Anexo de Tarifas.

3) No estará sujeto al pago de precio público el uso del salón de actos de la Sala Calderería en el caso de eventos organizados por el Centro de Recursos de Participación o programados por dicho Centro como parte de los recursos que oferta al tejido social.

### **Utilización**

Artículo 5.- 1) La cesión estará supeditada a las necesidades del Ayuntamiento de Pamplona en cuanto al uso del local o espacio municipal y, cuando así se exija, al depósito previo del precio público.

2) En la autorización podrán establecerse otras condiciones sobre la cesión de locales o espacios municipales, entre ellas la obligación, por parte de la persona solicitante, de constituir una garantía suficiente que pueda responder de los posibles daños o incumplimientos de las demás condiciones. La devolución del depósito o su aplicación a responsabilidades requerirá informe previo sobre el estado en que hayan quedado los locales objeto de utilización.

Artículo 6.- Se considerarán días festivos los que tengan esta condición en el calendario laboral del personal de este Ayuntamiento.

### **Tarifas**

Artículo 7.- Las tarifas a aplicar serán las que figuran en el Anexo de la presente Norma y llevarán incluida, en su caso, la cuota del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Artículo 8.- Las personas físicas solicitantes que se quieran acoger a las reducciones contenidas en el epígrafe V del Anexo de esta Norma deberán presentar necesariamente, declaración justificada de los ingresos brutos anuales percibidos por los miembros de la unidad familiar y declaración o liquidación del I.R.P.F. de los miembros obligados a hacerla, correspondiente al último ejercicio con plazo de presentación finalizado en la fecha de la solicitud..

Artículo 9.-La determinación de las reducciones detalladas en el epígrafe V del Anexo de Tarifas tomará como base los conceptos definidos a continuación:

a) Unidad familiar: La unidad familiar que se tendrá en cuenta para el cálculo del precio público es la definida en la normativa del IRPF en vigor.

b) Renta: Se sumarán la parte general de la base imponible y la base liquidable especial del ahorro de la última declaración o liquidación del IRPF de los miembros obligados a hacerla, correspondiente al último ejercicio con plazo de presentación finalizado en la fecha de la solicitud, y se incrementará con el importe de las prestaciones o rentas exentas. No se considerarán prestaciones o rentas exentas las ayudas concedidas por la Agencia Navarra para la Autonomía de las Personas (ANAP) para cuidados en el entorno familiar a personas dependientes. Cuando no exista obligación por parte de la persona usuaria de efectuar declaración de IRPF, se tendrán en cuenta los ingresos brutos actualizados que consten en los datos fiscales.

c) Renta neta: La renta neta se calculará teniendo en cuenta la diferencia entre la renta definida en el apartado anterior y los gastos deducibles.

d) Gastos deducibles: Los señalados a continuación:

1. Gastos en vivienda habitual (con un límite de 400 €).

- Alquiler de vivienda habitual, apartamento tutelado público o similares.

- Amortización de préstamo por adquisición de vivienda habitual.

- Gastos de adecuación o rehabilitación necesarios en la vivienda habitual.

2. Gastos de contratación de personal para posibilitar el mantenimiento en el domicilio y atenciones personales de las personas cuya situación sociosanitaria así lo requiera demostrable mediante resolución de reconocimiento de dependencia o informe de los servicios sociales municipales (con un límite de 700 €).

3. Gastos de estancia en Centro de Día (con un límite de 400€) o residencia geriátrica (con un límite de 1.000€).

Artículo 10.-Para aplicar las reducciones del epígrafe V del Anexo de Tarifas, se realizará de oficio la comprobación de los datos fiscales de las personas solicitantes, previa autorización de la persona interesada. En el supuesto de que no hubiese constancia de dichos datos, se informará a las personas solicitantes de los gastos deducibles en el cómputo de la renta neta per cápita para que puedan justificarlos.

## ANEXO DE TARIFAS

<b>EPÍGRAFE I.- UTILIZACIÓN DE LA SALA DE CALDERERÍA, DE LA SALA MULTIUSOS DE DESCALZOS 56 O LOCALES ANÁLOGOS, INCLUIDAS LAS DESPEDIDAS CIVILES:</b>	
- Cesión por 3 horas o fracción, al día	65,10 euros
- Cesión por espacio de 3 a 6 horas, al día	112,25 euros
- Cesión por tiempo superior a 6 horas, al día	163,75 euros
-Cesión para usos hosteleros, al día	163,75 euros

<b>EPÍGRAFE II.- REDUCCIONES POR UTILIZACIÓN DE LA SALA CALDERERÍA 11 O LOCALES ANÁLOGOS:</b>	
II.1.- Por utilización del local durante un mínimo de 5 días consecutivos	20%
II.2.- Por utilización del local durante un mínimo de 7 días consecutivos	30%
II.3.- Por utilización del local para actividades autorizadas por el Ayuntamiento a las Asociaciones Ciudadanas Vecinales, Asociaciones y colectivos que promuevan y trabajen en pro de los derechos sociales y Asociaciones de los sectores comercial y turístico, sin ánimo de lucro.	75%
II.4.- Por utilización del local para actividades autorizadas con la condición de que el Ayuntamiento figure como colaborador.	100%

<b>EPIGRAFE III.- UTILIZACIÓN DE LA SALA DE ARMAS (PLANTA BAJA) DE LA CIUADELA</b>	
- Cesión por 3 horas o fracción, al día	150,00 euros
- Cesión por espacio de 3 a 6 horas, al día	300,00 euros
- Cesión tiempo superior a 6 horas, al día	600,00 euros
Por utilización del local durante un mínimo de 2 días consecutivos, se aplicará una reducción del:	20%
Por utilización en día festivo o en horario que exceda de las 21:00 horas el precio público se verá incrementado en:	20%

<b>EPIGRAFE IV.- UTILIZACIÓN DE LOS ANDENES DE LA ANTIGUA ESTACIÓN DE AUTOBUSES:</b>	
IV.1.- Por cada autorización	20,87 euros
IV.2.- Por utilización de actividades hosteleras por metro cuadrado y día	5,60 euros
IV.3.- Por utilización para otras actividades por cada diez metros cuadrados al día	0,90 euros
No están sujetos al pago de estos precios los usos de Asociaciones y entidades sin ánimo de lucro cuyos ingresos se destinen a cubrir los gastos de la actividad para la que se ha solicitado la autorización o esté justificado que vayan a destinarse a los fines propios de la Asociación o entidad.	

<b>EPIGRAFE V. UTILIZACIÓN DEL ESPACIO DE COWORK</b>	
V.I.- Utilización del espacio de CoWork. Por cada puesto	125 euros/mes
V.II.- Reducciones: Ingresos unidad familiar	Porcentaje de reducción
≤ 100% RIS	90%
≤ 200% RIS	50%
(RIS: Renta de Inclusión Social o prestación garantizada equivalente que pueda sustituirla)	