



Ayuntamiento de  
**Pamplona**  
Iruñeko Udala

**Área de Empleo, Comercio y Turismo**  
Servicio de Promoción Empresarial

Enplegu, Merkataritza eta Turismo Alorra  
Enpresak Sustatzeko Zerbitzua



**Informe Actividad Económica  
CASCO ANTIGUO  
Fuente datos: IAE DICIEMBRE 2013**



## Informe de Actividad Económica

Este estudio se ha realizado en base a la información facilitada por el Área de Hacienda Local del Ayuntamiento de Pamplona y recoge las actividades dadas de alta en IAE en la fecha de extracción de los datos y situadas en planta baja.

Al realizar el informe de diciembre 2007 no fueron tenidas en cuenta determinadas actividades de las que no constaba planta. Nos referimos a actividades que ocupan más de un planta, incluida la planta baja, y que por tanto, al registrar su alta en IAE no se adscriben a ninguna planta en concreto. Detectada la ausencia de estas actividades, se incorporan al estudio a partir de los informes de actividad de Junio 2008.

A finales del año 2009 el registro de altas en IAE incluyó una modificación en las actividades del grupo de Construcción, (Grupo 5), por la cual el local vinculado a dichas actividades se considera afecto y no directo. Como consecuencia de dicho cambio este grupo ha quedado excluido de los informes del Observatorio.

Además se han excluido las actividades económicas con una superficie de actividad menor o igual a 5m<sup>2</sup> y las que declaran una actividad de domicilio igual o menor a 10 m<sup>2</sup>, por considerar que es escasa su incidencia en la oferta económica y que pueden desvirtuar los datos globales.

Por último, y por razones similares a las expuestas, no se han tenido en cuenta los siguientes epígrafes de actividad:

- 1.646.4 – Comercio al por menor de tabaco con venta por recargo.
- 1.646.5.1 – Comercio al por menor de tabaco por máquinas automáticas.
- 1.646.5.2 – Titularidad de máquinas de tabaco.
- 1.861.1 – Alquiler de viviendas.
- 1.861.2 – Alquiler de locales industriales y otros alquileres
- 1.969.4.1 – Máquina tipo A independiente de lugar
- 1.969.4.2 – Titularidad de máquina tipo A recreativa
- 1.969.4.3 - Máquina tipo B independiente de lugar
- 1.969.4.4 - Titularidad de máquina tipo B recreativa
- 1.969.4.5 - Máquina tipo C independiente de lugar
- 1.969.4.6 - Titularidad de máquina tipo C recreativa

Para el análisis de las diferentes zonas de la ciudad se ha utilizado la distribución por barrios, en este estudio las calles incluidas en **Casco Antiguo**:

Casco Antiguo	
Siglas	Nombre vía pública
C/	ALDAPA
C/	BAJADA DEL PORTAL NUEVO
C/	BARQUILLEROS
C/	CALCETEROS
C/	CALDERERIA



C/	CAMPANA
C/	CARMEN
C/	CIUADADELA
C/	COMEDIAS
C/	COMPAÑIA
PZA	CONSEJO
PZA	CONSISTORIAL
C/	CUESTA DEL PALACIO
C/	CURIA
C/	CHAPITELA
RINCON	DE LA ADUANA
PZA	DE LA COMPAÑÍA
PZA	DE LOS BURGOS
RINCON	DE SAN NICOLAS
PZA	DEL CASTILLO
C/	DEL REDIN
C/	DESCALZOS
C/	DORMITALERIA
C/	DOS DE MAYO
C/	DUQUE DE AHUMADA
C/	ESPOZ Y MINA
C/	ESTAFETA
C/	FLORENCIO DE ANSOLEAGA
C/	HILARION ESLAVA
C/	JAVIER
C/	JOAQUIN JARAUTA
C/	JUAN DE LABRIT
C/	LINDACHIQUIA
C/	MAÑUETA
C/	MAYOR
C/	MERCADERES
C/	MERCADO
C/	MERCEDE
C/	NAVARRERIA
C/	NUEVA
RONDA	OBISPO BARBAZAN
C/	POZO BLANCO
C/	RECOLETAS
PZA	RECOLETAS
C/	REDIN
PSO	DE RONDA
C/	SALSIPUEDES
C/	SAN AGUSTIN
C/	SAN ANTON



C/	SAN FRANCISCO
PZA	SAN FRANCISCO
C/	SAN GREGORIO
PZA	SAN JOSE
C/	SAN LORENZO
C/	SAN MIGUEL
C/	SAN NICOLAS
PZA	SAN NICOLAS
C/	SAN SATURNINO
PZA	SANTA ANA
PZA	SANTA MARIA LA REAL
C/	SANTO ANDIA
C/	SANTO DOMINGO
PSO	SARASATE
C/	TACONERA
C/	TEJERIA
PZA	VIRGEN DE LA O
C/	ZAPATERIA

### Otros datos de interés

**POBLACIÓN –Casco Antiguo 10.841 habitantes**

Fuente: Padrón municipal a 31 de Diciembre de 2013.



De acuerdo con los datos provenientes del Impuesto de Actividades Económicas del Ayuntamiento de Pamplona en **Diciembre de 2013**, el número de altas de actividad en planta baja asciende a un total de **778** epígrafes, que suponen una superficie comercial ocupada de **128.688 m<sup>2</sup>** y sobre los que podemos hacer las siguientes apreciaciones:

1. Se mantienen como ejes comerciales destacados las calles **Mayor** y **Estafeta**, en estas dos vías se desarrollan el 15,04% de las actividades del barrio. En concreto Estafeta cuenta con **58** actividades y la calle Mayor con **59**.

La actividad del barrio **ha decrecido un 12,78 %** con respecto al mismo periodo de 2012, su principal eje comercial, la calle **Estafeta** ha sufrido una pérdida de **15** epígrafes de actividad.

Por el contrario la calles **Mañueta** y **San Miguel** han incrementado el Número de epígrafes de actividad con **52** y **34** respectivamente, respecto al mismo periodo de 2012.

Se mantienen como ejes comerciales de relevancia las calles **San Nicolás** (46), **Zapatería** (44), **Plaza del Castillo** (44) y **San Antón** (33).

2. La mayor superficie activa se encuentra en la calle **Zapatería** con **11839 m<sup>2</sup>** de actividad, de los cuales **4.623m<sup>2</sup>** son ocupados por el Palacio de Guendulain.

Le sigue la **Plaza del Castillo** con **10.153 m<sup>2</sup>** de actividad, en este caso también encontramos actividades que se desarrollan en locales de gran dimensión, es el caso del Hotel La Perla (3.679 m<sup>2</sup>) o del Banco Santander (2.880 m<sup>2</sup>).

Por su parte, las calles **Nueva** y **Estafeta** con **8.586** y **8.444 m<sup>2</sup>** respectivamente, son ejes que cuentan con una gran superficie de actividad. En ambos casos la superficie se reparte entre un alto número de actividades económicas.

3. Atendiendo al tipo de actividad que se desarrolla en Casco Antiguo, destaca el volumen del grupo de **Servicios en bares, restaurantes y hospedajes**, que representan el **25,71%** de las altas en IAE del barrio, de hecho Casco Antiguo es uno de los referentes de la ciudad en este tipo de oferta. Le siguen el grupo de **Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco** con un **17,99%** y los grupos de **Servicios** y **Comercio al por menor de equipamiento personal** con un **16,45%** y **15,30%** respectivamente. Si comparamos con el informe anterior destaca un **incremento de 1,02%** en grupo de **Servicios en bares, restaurantes y hospedajes** y de **0,6%** en **Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco**.



4. Por superficie activa, es el grupo de **Servicios en bares, restaurantes y hospedajes** el más destacado, ya que representa el **36,80%** de la superficie activa total del barrio, teniendo un incremento de un **5.17%** con respecto al mismo periodo de 2012. Le sigue muy de cerca el grupo **Servicios** de con un **31,28%**.

Comparando los datos de la zona en estudio con respecto a los de toda la ciudad, podemos apreciar, entre otros, los siguientes aspectos:

5. Las actividades económicas registradas en Casco Antiguo representan el **11,56% del total de actividades** de la ciudad. Además, se destaca que el **22,30%** de las actividades de **Comercio al por menor de equipamiento personal** se desarrollan en este barrio, al igual que el **19,55%** de los **Bares, restaurantes y hospedajes**. Además cabe destacar que el sector **Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco** en este barrio supone un 22,30% del total de la ciudad.
6. La superficie comercial activa de Casco Antiguo supone un **4,87% del total de superficie comercial** de la ciudad de Pamplona sufriendo un incremento de un **0,13%** respecto al mismo periodo de 2012. Destaca el grupo **Servicio de bares, restaurantes y hospedaje, 22,37%** y la de **Comercio al por menor de equipamiento personal** que representa el **20,93%** del total de la superficie destinada a esta actividad comercial en toda la ciudad.



1. Altas de epígrafe según grupo de actividad y % sobre el total de actividad.

**BARRIO Casco Antiguo**

Grupo	Altas IAE	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	0	0,00%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	2	0,26%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	1	0,13%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	0,00%
COM MAY OTROS	4	0,51%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	140	17,99%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	28	3,60%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	39	5,01%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	119	15,30%
COM MEN OTROS	73	9,38%
OTROS	20	2,57%
PROFESIONALES	24	3,08%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	200	25,71%
SERVICIOS	128	16,45%
<b>TOTAL</b>	<b>778</b>	<b>100%</b>

Grupo	Altas IAE Casco Antiguo	Altas en IAE total Pamplona	% altas IAE Casco Antiguo/ total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	0	47	0,00%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	2	39	5,13%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	1	18	5,56%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	9	0,00%
COM MAY OTROS	4	87	4,60%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	140	857	16,34%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	28	301	9,30%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	39	341	11,44%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	119	534	22,28%
COM MEN OTROS	73	634	11,51%
OTROS	20	255	7,84%
PROFESIONALES	24	403	5,96%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	200	1.023	19,55%
SERVICIOS	128	2.179	5,87%
<b>TOTAL</b>	<b>778</b>	<b>6.727</b>	<b>11,57%</b>



2. Superficie de actividad según grupo de actividad y % sobre el total de superficie de actividad.

BARRIO **Casco Antiguo**

Grupo	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	0	0,00%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	169	0,11%
COM MAY DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA	142	0,11%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	0,40%
COM MAY OTROS	518	0,40%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	9.623	2,16%
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA HERBOLARIO	2.785	2,16%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	7.307	13,04%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	16.780	13,04%
COM MEN OTROS	8.029	1,91%
OTROS	2.464	1,91%
PROFESIONALES	1.336	10,36%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	47.356	36,80%
SERVICIOS	32.179	25,01%
<b>TOTAL</b>	<b>128.688</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Sup.Actividad m <sup>2</sup> C.Antiguo	Sup Actividad Total Pamplona	% Sup Actividad C. Antiguo/ Total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	0	22326	0,00%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	169	14571	1,16%
COM MAY DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA	142	3250	4,37%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	5565	0,00%
COM MAY OTROS	518	87746	0,59%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	9.623	102760	9,36%
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA HERBOLARIO	2.785	31677	8,79%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	7.307	60568	12,06%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	16.780	80172	20,93%
COM MEN OTROS	8.029	188963	4,25%
OTROS	2.464	316818	0,78%
PROFESIONALES	1.336	20474	6,53%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	47.356	211671	22,37%
SERVICIOS	32.179	1494493	2,15%
<b>TOTAL</b>	<b>128.688</b>	<b>2.641.054</b>	<b>4,87%</b>



3. Altas de actividad y superficie de actividad detallada para los subgrupos de actividad, con porcentajes de superficie para cada descripción del grupo.

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	COM.MAY.DE OBRAS DE ARTE Y ANTIGUEDADES	1	126	74,56%
	COM.MAY.APARATOS ELECTROD. Y FERRETERIA	1	43	25,44%
<b>Total COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS</b>		<b>2</b>	<b>169</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	COM.MAY.DE PTOS.MANTENIMIENTO DEL HOGAR	1	142	%
<b>Total COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA</b>		<b>1</b>	<b>142</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
<b>COM MAY OTROS</b>	COM.MAYOR LIBROS, PERIODICOS Y REVISTAS	1	8	1,54%
	COM.MAY.MATERIALES CONSTRUCCION, VIDRIO	1	100	19,31%
	COM.MAY.INTERINDUSTRIAL EXCEPTO QUIMICA	1	27	5,21%
	COM.MAYOR DE PETROLEO Y LUBRICANTES	1	383	73,94%
<b>Total COM MAY OTROS</b>		<b>4</b>	<b>518</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	COM.MEN.DE CARNES,HUEVOS,CAZA Y GRANJA	2	120	1,25%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-CHARCUTERIAS	2	202	2,10%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-SALCHICHERIAS	2	163	1,69%
	COM.MEN.DE PESCADOS Y OTROS PTOS. PESCA	8	442	4,59%
	COM.MEN.EN CASQUERIAS DE VISCERAS,DESPOJ	2	32	0,33%
	COM.MEN.FRUTAS,VERDURAS,HORTALIZAS,TUBER	6	361	3,75%
	COM.MEN.GOLOSINAS,FRUTOS SECOS,PATATAS F	8	572	5,94%
	COM.MEN.PAN,PASTELES,CONFITERIA,LACTEOS	27	1.856	19,29%
	COM.MEN.PTOS. ALIMENTICIOS MENOS 120 M2	8	703	7,31%

COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS 120 - 399 M2	1	384	3,99%
COM.MEN.PTOS.PASTELERIA,BOLLERIA,CONFIT.	7	353	3,67%
COM.MENOR DE ARTICULOS PARA FUMADORES	4	96	1,00%
COM.MENOR DE PTOS.ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	43	2.872	29,85%
COM.MENOR DE TABACO EN EXPENDEURIAS	5	255	2,65%
COMERCIO AL POR MENOR DE HELADOS	3	172	1,79%
COMERCIO AL POR MENOR DE VINOS Y BEBIDAS	4	626	6,51%
COMERCIO AL POR MENOR EN CARNICERIAS	5	238	2,47%
COMERCIO MENOR DE BACALAO Y SALAZONES	1	31	0,32%
COMERCIO MENOR DE BOMBONES Y CAMELOS	1	74	0,77%
DESPACHOS PAN, PAN ESPECIAL, Y BOLLERIA	1	71	0,74%
<b>Total COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO</b>	<b>140</b>	<b>9.623</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	COM.MEN.PLANTAS Y HIERBAS EN HERBOLARIOS	6	411	14,76%
	COM.MEN.PTOS.DE PERFUMERIA Y COSMETICA	8	392	14,08%
	COM.MEN.PTOS.DROGUERIA,PERFUMERIA,COSMET	6	807	28,98%
	FARMACIAS.COMERCIO MENOR DE MEDICAMENTOS	8	1.175	42,19%
<b>Total COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO</b>		<b>28</b>	<b>2.785</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	COM.MEN.APARATOS ELECTR.DE USO DOMESTICO	8	3.163	43,29%
	COM.MEN.ART.MENAJE,FERRETERIA,ADORNO,REG	26	2.320	31,75%
	COM.MEN.ARTICULOS EQUIPAM.DEL HOGAR NCOP	2	239	3,27%
	COM.MEN.DE PUERTAS,VENTANAS Y PERSIANAS	1	137	1,87%
	COM.MENOR DE MUEBLES ( EXCEPTO OFICINA )	2	1.448	19,82%
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR</b>		<b>39</b>	<b>7.307</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MEN.DE ARTIC.DE MERCERIA Y PAQUETERI	10	999	5,95%
	COM.MEN.DE CALZADO Y COMPLEMENTOS PIEL	28	4.109	24,49%

COM.MEN.JUGUETES,ART.DEPORTE,ARMAS...	14	2.116	12,61%
COM.MEN.PRODTOS.TEXTILES PARA EL HOGAR	9	1.687	10,05%
COM.MENOR DE PRENDAS DE VESTIR Y TOCADO	53	7.293	43,46%
COMERCIO MENOR DE LENCERIA Y CORSETERIA	5	576	3,43%
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL</b>	<b>119</b>	<b>16.780</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN OTROS	COM.MEN.APARATOS MEDICOS, ORTOPEDICOS,..	10	1.757	21,88%
	COM.MEN.ART.JOYERIA,RELOJERIA,BISUTERIA	13	880	10,96%
	COM.MEN.INSTRUMENTOS MUSICA Y ACCESORIOS	5	362	4,51%
	COM.MEN.LIBROS,PERIODICOS,PAPELERIA,....	21	1.998	24,88%
	COM.MEN.MUEBLES Y MAQUINAS DE OFICINA	3	191	2,38%
	COM.MEN.SELLOS,MONEDAS,ANTIGÜEDADES,..	4	1.203	14,98%
	COM.MEN.SEMILLAS,ABONOS,FLORES,PLANTAS..	7	717	8,93%
	COM.MEN.TODA CLASE ART. EN OTROS LOCALES	4	265	3,30%
	COM.MENOR DE VEHICULOS TERRESTRES	2	105	1,31%
	COMERCIO MENOR EN ALMACENES POPULARES	3	531	6,61%
	PTOS.ALIMENTIC.Y BEB.MAQUINAS EXPENDEDOR	1	20	0,25%
<b>Total COM MEN OTROS</b>		<b>73</b>	<b>8.029</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
OTROS	INDUSTRIAS DE ELABORACION MASAS FRITAS	1	81	3,29%
	INDUSTRIAS DE LA BOLLERIA Y PASTELERIA	2	207	8,40%
	FABR. MOBILIARIO DE MADERA PARA EL HOGAR	1	89	3,61%
	EDICION DE LIBROS	1	446	18,10%
	FABRIC. DE OTROS ARTICULOS DE CUERO NCOP	1	43	1,75%
	PRENDAS DE VESTIR HECHAS A MEDIDA	1	49	1,99%
	INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO	1	8	0,32%
	EDICION DE PERIODICOS Y REVISTAS	1	460	18,67%
	CONFECCION DE TODA CLASE PRENDAS VESTIR	2	173	7,02%
	REPRODUCCION TEXTOS E IMAGENES	1	116	4,71%
	ENCUADERNACION	1	27	1,10%
	CONFECC.DE ART. TEXTILES HOGAR/TAPICERIA	1	186	7,55%

ELABORACION DE HELADOS Y SIMILARES	1	145	5,88%
CONFEC.DE OTROS ARTICUL. TEXTILES NCOP	1	102	4,14%
ESTEREOTIPIA, GOMAS CAUCHO, RODILLOS...	1	67	2,72%
INDUSTRIA DEL PAN Y DE LA BOLLERIA	1	54	2,19%
FABR. DE DERIVADOS DE CERAS Y PARAFINAS	1	138	5,60%
FABRIC. OBJETOS MADERA DE USO DOMESTICO	1	73	2,96%
<b>Total OTROS</b>	<b>20</b>	<b>2.464</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
PROFESIONALES	MASAJISTAS, DIETISTAS, Y AUX. ENFERMERIA	1	12	0,90%
	ABOGADOS	2	150	11,23%
	MEDICOS DE MEDICINA GENERAL	1	7	0,52%
	ARQUITECTOS	2	63	4,72%
	PERSONAL DOCENTE DE ENSEÑANZAS DIVERSAS	3	201	15,04%
	MAQUILLADORES Y ESTETICISTAS	2	67	5,01%
	OPTICOS-OPTOMETRISTAS Y PODOLOGOS	2	95	7,11%
	VETERINARIOS	1	21	1,57%
	RESTAURADORES DE OBRAS DE ARTE	1	127	9,51%
	PINTORES, ESCULTORES, CERAMISTAS, ARTESANOS	6	428	32,04%
	ACUPUNTORES, NATUROPATAS Y OTROS	1	49	3,67%
	ARQUITECTOS TECNICOS Y APAREJADORES	1	77	5,76%
	DRES.Y LICENCIADOS FISICAS Y GEOLOGICAS	1	39	2,92%
<b>Total PROFESIONALES</b>		<b>24</b>	<b>1.336</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	SERVICIOS EN CAFES Y BARES	140	19.149	40,44%
	RESTAURANTES DE UN TENEDOR	29	5.006	10,57%
	CAFETERIAS DE UNA TAZA	5	1.010	2,13%
	RESTAURANTES DE DOS TENEDORES	7	1.508	3,18%
	SERVICIO DE HOSPEDAJE EN HOTELES	3	17.184	36,29%
	RESTAURANTES DE TRES TENEDORES	2	430	0,91%
	CAFETERIAS DE DOS TAZAS	1	249	0,53%
	OTROS SERV. ALIMENTACION - RESTAURACION	5	217	0,46%

HOSPEDAJE EN HOSTALES Y PENSIONES	3	1.662	3,51%
CAFE-BAR EN SOCIEDADES,CASINOS,CLUBES...	1	370	0,78%
CAFETERIAS DE TRES TAZAS	2	253	0,53%
RESTAURANTES DE CUATRO TENEDORES	1	214	0,45%
CHOCOLATERIAS,HELADERIAS Y HORCHATERIAS	1	104	0,22%

**Total SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE**

**200 47.356 100,00%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
SERVICIOS	SERVIC.PELUQUERIA SEÑORAS Y CABALLEROS	13	904	2,81%
	SALONES,INSTITUTOS DE BELLEZA Y GAB.ESTE	5	240	0,75%
	EXPENDEDORES NO OFICIALES DE APUESTAS	1	24	0,07%
	ENSEÑANZAS REGIMEN ESPECIAL (IDIOMAS-ART	4	2.155	6,70%
	EXPENDEDORES OFICIALES DE LOTERIAS	5	133	0,41%
	REPARACION DE AUTOMOVILES Y BICICLETAS	3	316	0,98%
	SALAS DE BAILE Y DISCOTECAS	2	256	0,80%
	SERVICIOS FOTOGRAFICOS	1	37	0,11%
	OTRAS REPARACIONES NCOP	1	111	0,34%
	REPARACION DE OTROS BIENES CONSUMO NCOP	5	230	0,71%
	OTRAS ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	3	1.043	3,24%
	OTROS SERVICIOS PERSONALES NCOP	4	292	0,91%
	BANCA	10	8.310	25,82%
	OTROS SERVICIOS N.C.O.P.	11	794	2,47%
	SERV.AL PUBLICO PRESTADO POR AGEN.VIAJE	3	285	0,89%
	ASEGURADORAS DE ENFERMEDAD Y RIESGOS DIV	1	25	0,08%
	OTROS SERVICIOS INDEPENDIENTES NCOP	5	175	0,54%
	SERVICIOS FINANCIEROS Y CONTABLES	4	408	1,27%
	SALONES RECREATIVOS Y DE JUEGO	1	240	0,75%
	ASIST.Y SERVIC.DISMINUIDOS NO RESIDENC.	1	191	0,59%
	SERVICIOS PUBLICIDAD, RELACIONES PUBLIC.	1	82	0,25%
	ENTIDADES ASEGURADORES DE VIDA Y CAPIT.	1	160	0,50%
	AGENCIAS DE VIAJES	1	56	0,17%
	TINTE, LIMPIEZA SECO, LAVADO Y PLANCHADO	1	40	0,12%
	ENSEÑANZA FORMACION PROFES. NO SUPERIOR	1	87	0,27%
	OTROS SERVICIOS TECNICOS NCOP	2	344	1,07%

AGENCIAS DE SEGUROS Y CORREDURIAS	1	68	0,21%
SERVIC. ORGANIZ. CONGRESOS, ASAMBLEAS,..	1	75	0,23%
SERV. LIMPIEZA INTERIORES (EDIF,OFICIN.)	1	70	0,22%
SERVICIOS DE TRADUCCION Y SIMILARES	1	113	0,35%
SERV.PROPIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL	6	343	1,07%
CONSULTAS CLINICAS ESTOMAT. Y ODONTOLOG.	1	142	0,44%
SERVICIOS JURIDICOS	1	66	0,21%
SERV.RECADERIA,REPARTO Y MANIP. CORRESP.	1	292	0,91%
SERV.TECN. DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	2	287	0,89%
CAJAS DE AHORRO	3	908	2,82%
RESIDENCIAS DE ESTUDIANTES	1	7.546	23,45%
INSTALACIONES DEPORTIVAS	1	3.342	10,39%
ZURCIDO Y REPARACION DE ROPAS	2	53	0,16%
SERVICIOS DE ENMARCACION	2	268	0,83%
PRODUCCION DE PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	1	49	0,15%
EMPRESAS DE ESPECTACULOS	1	12	0,04%
OTROS SERVICIOS CULTURALES NCOP	7	635	1,97%
ESTABL.FINANC.CREDITO ARTO.FINANCIERO	1	9	0,03%
SERVICIOS A OTRAS AGENCIAS DE VIAJES	1	37	0,11%
BALNEARIOS Y BAÑOS	1	591	1,84%
PROMOCION INMOBILIARIA DE EDIFICACIONES	2	335	1,04%
<b>Total SERVICIOS</b>	<b>128</b>	<b>32.179</b>	<b>100,00%</b>
<b>Total general</b>	<b>778</b>	<b>128.688</b>	<b>100,00%</b>



4. Altas de IAE por vía pública y % sobre el total de actividad.

**BARRIO Casco Antiguo**

<b>Siglas</b>	<b>Nombre vía pública</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>%</b>
C/	ALDAPA	6	0,77%
C/	CALCETEROS	7	0,90%
C/	CALDERERIA	17	2,19%
C/	CAMPANA	5	0,64%
C/	CARMEN	16	2,06%
C/	CHAPITELA	17	2,19%
C/	CIUADAELA	4	0,51%
C/	COMEDIAS	14	1,80%
C/	COMPAÑIA	7	0,90%
C/	CURIA	14	1,80%
C/	DESCALZOS	15	1,93%
C/	DORMITALERIA	8	1,03%
C/	DOS DE MAYO	3	0,39%
C/	DUQUE DE AHUMADA	4	0,51%
C/	ESPOZ Y MINA	4	0,51%
C/	ESTAFETA	58	7,46%
C/	FLORENCIO DE ANSOLEAGA	10	1,29%
C/	HILARION ESLAVA	11	1,41%
C/	JAVIER	1	0,13%
C/	JOAQUIN JARAUTA	8	1,03%
C/	JUAN DE LABRIT	21	2,70%
C/	LINDACHIQUIA	12	1,54%
C/	MAÑUETA	4	0,51%
C/	MAYOR	10	1,29%
C/	MERCADERES	59	7,58%
C/	MERCADO	23	2,96%
C/	MERCED	23	2,96%
C/	NAVARRERIA	6	0,77%
C/	NUEVA	17	2,19%
C/	POZO BLANCO	26	3,34%
C/	RECOLETAS	13	1,67%
C/	REDIN	3	0,39%
C/	SAN AGUSTIN	1	0,13%
C/	SAN ANTON	12	1,54%
C/	SAN FRANCISCO	33	4,24%



C/	SAN GREGORIO	11	1,41%
C/	SAN LORENZO	14	1,80%
C/	SAN MIGUEL	18	2,31%
C/	SAN NICOLAS	15	1,93%
C/	SAN SATURNINO	46	5,91%
C/	SANTO ANDIA	15	1,93%
C/	SANTO DOMINGO	10	1,29%
C/	TACONERA	4	0,51%
C/	TEJERIA	19	2,44%
C/	ZAPATERIA	44	5,66%
PASEO	SARASATE	32	4,11%
PZA	CONSEJO	1	0,13%
PZA	CONSISTORIAL	4	0,51%
PZA	DE LOS BURGOS	1	0,13%
PZA	DEL CASTILLO	44	5,66%
PZA	RECOLETAS	1	0,13%
PZA	SAN JOSE	2	0,26%
PZA	SANTA MARIA LA REAL	2	0,26%
PZA	VIRGEN DE LA O	1	0,13%
RINCON	DE LA ADUANA	2	0,26%
<b>TOTAL</b>		<b>778</b>	<b>100,00%</b>





5. Superficie de actividad por vía pública en m<sup>2</sup> y % sobre el total de superficie de actividad

**BARRIO Casco Antiguo**

<b>Siglas</b>	<b>Nombre vía pública</b>	<b>Superf. m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
C/	ALDAPA	467	0,36%
C/	CALCETEROS	1.167	0,91%
C/	CALDERERIA	1.402	1,09%
C/	CAMPANA	523	0,41%
C/	CARMEN	1.378	1,07%
C/	CHAPITELA	2.349	1,83%
C/	CIUDADELA	295	0,23%
C/	COMEDIAS	1.924	1,50%
C/	COMPAÑIA	908	0,71%
C/	CURIA	918	0,71%
C/	DESCALZOS	865	0,67%
C/	DORMITALERIA	661	0,51%
C/	DOS DE MAYO	7.184	5,58%
C/	DUQUE DE AHUMADA	144	0,11%
C/	ESPOZ Y MINA	276	0,21%
C/	ESTAFETA	8.444	6,56%
C/	FLORENCIO DE ANSOLEAGA	970	0,75%
C/	HILARION ESLAVA	1.110	0,86%
C/	JAVIER	101	0,08%
C/	JOAQUIN JARAUTA	405	0,31%
C/	JUAN DE LABRIT	2.557	1,99%
C/	LINDACHIQUIA	1.259	0,98%
C/	MAÑUETA	314	0,24%
C/	MAYOR	565	0,44%
C/	MERCADERES	8.934	6,94%
C/	MERCADO	3.591	2,79%
C/	MERCED	1.077	0,84%
C/	NAVARRERIA	446	0,35%
C/	NUEVA	1.966	1,53%
C/	POZO BLANCO	8.586	6,67%
C/	RECOLETAS	1.776	1,38%
C/	REDIN	1.006	0,78%
C/	SAN AGUSTIN	209	0,16%
C/	SAN ANTON	6.441	5,01%



C/	SAN FRANCISCO	3.459	2,69%
C/	SAN GREGORIO	1.345	1,05%
C/	SAN LORENZO	1.760	1,37%
C/	SAN MIGUEL	1.506	1,17%
C/	SAN NICOLAS	2.806	2,18%
C/	SAN SATURNINO	4.985	3,87%
C/	SANTO ANDIA	1.296	1,01%
C/	SANTO DOMINGO	712	0,55%
C/	TACONERA	438	0,34%
C/	TEJERIA	1.947	1,51%
C/	ZAPATERIA	11.839	9,20%
PASEO	SARASATE	6.539	5,08%
PZA	CONSEJO	55	0,04%
PZA	CONSISTORIAL	225	0,17%
PZA	DE LOS BURGOS	157	0,12%
PZA	DEL CASTILLO	10.153	7,89%
PZA	RECOLETAS	281	0,22%
PZA	SAN JOSE	285	0,22%
PZA	SANTA MARIA LA REAL	7.554	5,87%
PZA	VIRGEN DE LA O	893	0,69%
RINCON	DE LA ADUANA	235	0,18%
<b>TOTAL</b>		<b>128.688</b>	<b>100%</b>



6. Nuevas altas en el periodo de estudio por grupo de actividad.

BARRIO **Casco Antiguo**

<b>Grupo</b>	<b>Altas IAE</b>
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	13
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA HERBOLARIO	1
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	7
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	9
COM MEN OTROS	2
COM MAY OTROS	1
OTROS	2
PROFESIONALES	4
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	11
SERVICIOS	9
<b>Total general</b>	<b>59</b>

De las **778** actividades registradas en IAE en el barrio de Casco Antiguo, un **7,58%** se han dado de alta en el segundo semestre de 2013. Es el tercer barrio en número de nuevas altas, detrás de Ensanche e Iturrama.

Los grupos de actividad que más han crecido, son **Servicios de bares, Restaurantes y Hospedaje** con 11 nuevas altas y **Comercio al por menor de equipamiento personal y Comercio al por menor de equipamiento personal** ambos con **9** nuevas altas.

Estos datos hay que interpretarlos con cautela ya que si bien las altas de comercio al por menor en su mayoría representan nuevas actividades, no es así en el caso de Servicios de Bares, donde por razones que exceden de este análisis este tipo de actividades suelen darse de baja y luego de alta en cortos periodos de tiempo.



7. Los m<sup>2</sup> de actividad en Casco Antiguo suponen un **4,87 %** del total de actividad en la ciudad, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

<b>Barrio</b>	<b>Total m<sup>2</sup> actividad barrio</b>	<b>Total m<sup>2</sup> actividad Pamplona</b>
Azpilagaña	24.168	0,70%
Buztintxuri	19.758	0,57%
Casco Antiguo	128.688	3,74%
Chantrea	190.512	5,53%
Echavacoiz	57.866	1,68%
Ensanches	550.791	15,99%
Ezkaba	1.477	0,04%
Iturrama	259.392	7,53%
Mendabaldea & Ermitagaña	480.270	13,94%
Mendillorri	40.476	1,17%
Milagrosa	141.420	4,10%
Polígonos	383.550	11,13%
Rochapea	148.325	4,31%
San Jorge	40.806	1,18%
San Juan	173.555	5,04%
<b>TOTAL</b>	<b>2.641.054</b>	<b>100%</b>



**Informe Actividad Económica  
ENSANCHES  
Fuente datos: IAE DICIEMBRE 2013**

## Informe de Actividad Económica

Este estudio se ha realizado en base a la información facilitada por el Área de Hacienda Local del Ayuntamiento de Pamplona y recoge las actividades dadas de alta en IAE en la fecha de extracción de los datos y situadas en planta baja.

Al realizar el informe de diciembre 2007 no fueron tenidas en cuenta determinadas actividades de las que no constaba planta. Nos referimos a actividades que ocupan más de un planta, incluida la planta baja, y que por tanto, al registrar su alta en IAE no se adscriben a ninguna planta en concreto. Detectada la ausencia de estas actividades, se incorporan al estudio a partir de los informes de actividad de Junio 2008.

A finales del año 2009 el registro de altas en IAE incluyó una modificación en las actividades del grupo de Construcción, (Grupo 5), por la cual el local vinculado a dichas actividades se considera afecto y no directo. Como consecuencia de dicho cambio este grupo ha quedado excluido de los informes del Observatorio.

Además se han excluido las actividades económicas con una superficie de actividad menor o igual a 5m<sup>2</sup> y las que declaran una actividad de domicilio igual o menor a 10 m<sup>2</sup>, por considerar que es escasa su incidencia en la oferta económica y que pueden desvirtuar los datos globales.

Por último, y por razones similares a las expuestas, no se han tenido en cuenta los siguientes epígrafes de actividad:

- 1.646.4 – Comercio al por menor de tabaco con venta por recargo.
- 1.646.5.1 – Comercio al por menor de tabaco por máquinas automáticas.
- 1.646.5.2 – Titularidad de máquinas de tabaco.
- 1.861.1 – Alquiler de viviendas.
- 1.861.2 – Alquiler de locales industriales y otros alquileres
- 1.969.4.1 – Máquina tipo A independiente de lugar
- 1.969.4.2 – Titularidad de máquina tipo A recreativa
- 1.969.4.3 - Máquina tipo B independiente de lugar
- 1.969.4.4 - Titularidad de máquina tipo B recreativa
- 1.969.4.5 - Máquina tipo C independiente de lugar
- 1.969.4.6 - Titularidad de máquina tipo C recreativa

Para el análisis de las diferentes zonas de la ciudad se ha utilizado la distribución por barrios, en este estudio las calles incluidas en **Ensanches**:

### 1º Ensanche

Siglas	Nombre vía pública
C/	DE LOS HERMANOS IMAZ
PZA	DEL BALUARTE
AVDA	EJERCITO
C/	GENERAL CHINCHILLA



C/	GENERAL LOS ARCOS
C/	JOSE ALONSO
C/	MARQUES DE ROZALEJO
C/	NAVAS DE TOLOSA
C/	PADRE MORET
C/	SANDOVAL

### 2º Ensanche

<b>Siglas</b>	<b>Nombre vía pública</b>
C/	ALHONDIGA
C/	AMAYA
PZA	ANGEL MARIA PASCUAL
C/	AOIZ
C/	ARALAR
TRVA	ARALAR
CTRA	BADOSTAIN
AVDA	BAJA NAVARRA
C/	BELOSO ALTO
PZA	BLANCA DE NAVARRA
AVDA	CARLOS III
C/	CASTILLO DE MAYA
C/	CIPRIANO OLASO
PZA	CONDE RODEZNO
AVDA	CONDE OLIVETO
C/	CORTES DE NAVARRA
PZA	DE LA CRUZ
PZA	DE LA RIPA DE BELOSO
PZA	DE LAS MERINDADES
C/	DE LOS TEOBALDOS
PZA	DEL VINCULO
C/	DOCTOR HUARTE
C/	EMILIO ARRIETA
PSO	ERNEST HEMINGWAY
C/	ESTELLA
C/	FELIPE GORRITI
C/	FRANCISCO BERGAMIN
C/	FUENTE DE LA TEJA
PZA	FUEROS DE NAVARRA
AVDA	GALICIA
C/	GARCIA CASTAÑÓN
C/	GARCIA XIMENEZ



C/	GONZALEZ TABLAS
C/	ITURRALDE Y SUIT
GRUPO	JULIO RUIZ DE ALDA
C/	LEONCIO URABAYEN
C/	LEYRE
C/	MEDIA LUNA
C/	MONTE MONJARDIN
TRAV	MONTE MONJARDIN
C/	NAVARRO VILLOSLADA
C/	OLITE
C/	PADRE CALATAYUD
C/	PASCUAL MADOZ
C/	PAULINO CABALLERO
PZA	DE LA PAZ
C/	PLAZAOLA
PZA	PRINCIPE DE VIANA
C/	RIPABURUA
AVDA	RONCESVALLES
C/	SAN FERMIN
AVDA	SAN IGNACIO
C/	SANCHO EL MAYOR
C/	SANGUESA
C/	SOTO DE LEZKAIRU
C/	TAFALLA
TRVA	TAFALLA
C/	TRINIDAD FERNANDEZ ARENAS
C/	TUDELA
C/	VALLE DE ARAKIL
C/	VALLE DE BAZTAN
C/	VALLE DE EGUES
C/	VALLE DE RONCAL
C/	VALLE DE SALAZAR
C/	VALLE DE YERRI
C/	VINCULO
C/	YANGUAS Y MIRANDA
AVDA	ZARAGOZA

### Otros datos de interés

**POBLACIÓN – Ensanches 21.548 habitantes**

Fuente: Padrón municipal a 31 de Diciembre de 2013





De acuerdo con los datos provenientes del Impuesto de actividades Económicas del Ayuntamiento de Pamplona en **Diciembre de 2013**, el número de altas de actividad en planta baja asciende a un total de **1.412** epígrafes que suponen una superficie comercial ocupada de **550.791 m<sup>2</sup>** y sobre los que podemos hacer las siguientes apreciaciones:

1. El número de altas en IAE en la segunda mitad de 2013 es ligeramente inferior a diciembre del año anterior. Sin embargo, se consolidan sus principales ejes comerciales que son la calle **Amaya** y **Avda. Carlos III**, dónde el número de altas de actividad ascienden a **119** y **102** respectivamente, lo que supone una disminución en ambos casos con respecto al anterior informe de actividad.

Otras calles importantes, comercialmente hablando, son **Francisco Bergamín** (90) y **Paulino Caballero** (91). Estas dos calles suponen el **15,65 %** del total de la actividad de los Ensanches

2. La mayor superficie de actividad ocupada se encuentra en las calles, **Avda. Baja Navarra** y **Estella**, con **74.158** y **67.420 m<sup>2</sup>** respectivamente.

Una vez más recordamos que en la Avda. Baja Navarra, 66.210 m<sup>2</sup> están ocupados por el Seminario y en la calle Estella se sitúa el Corte Inglés de 63.805 m<sup>2</sup>.

En el análisis de la superficie activa encontramos que en Ensanches existen locales de gran tamaño destinados a la enseñanza, tales como colegios y guarderías; u otros locales destinados a servicios asistenciales, teatros, palacio de congresos, ... .

3. En el análisis actividad que se desarrolla en Ensanches, el grupo de mayor volumen alberga es el de los **Servicios**, que suponen el **30,10%** de las actividades del barrio, (de los cuales los servicios relacionados con banca y cajas de ahorros; instalaciones deportivas y enseñanza formación profesional superior que suponen el **44,27%** del total de servicios). Le sigue el grupo de actividades relacionadas con el **Comercio al por menor de equipamiento Personal** con un **17,35%**, levemente inferior al dato del periodo anterior.

Comparando los datos de la zona en estudio con respecto a los de toda la ciudad podemos apreciar, entre otros, los siguientes aspectos:

1. Las actividades económicas registradas suponen el **20,99%** del total de actividades de la ciudad. Un porcentaje ligeramente superior al observado en el periodo anterior, de lo que se desprende que la evolución de la actividad en Ensanches es más positiva que la del conjunto de la ciudad.

Si analizamos por grupo de actividad, destacan especialmente las actividades destinadas al **Comercio al por Menor de Equipamiento Personal**, que suponen el **45,88%** del total de actividades del grupo



mencionado de la ciudad, **2,51** puntos porcentuales mas que en el primer semestre del año pero **2,13** puntos por encima del porcentaje alcanzado en 2012. Le siguen las actividades relacionadas con el **Comercio al por Menor de Equipamiento del Hogar 29,03%** del total y el **Comercio al por Mayor de Otros**, que con **25** actividades suponen el **28,74%** del total de Pamplona.

2. La superficie comercial activa de Ensanches supone un **20,85 %** del total de superficie comercial de la ciudad de Pamplona, un **mayor peso** que en el mismo periodo de 2012.

Si analizamos la superficie por grupos de actividad, vuelve a destacar el grupo del **Comercio al por Menor de Equipamiento Personal**, ya que en Ensanches encontramos el **56,11%** de la superficie dedicada a esta actividad de la ciudad. Le siguen grupos como el **Comercio al por Menor de Otros** que representa el **41,55%** del total de Pamplona y el **Comercio al por Menor de Equipamiento del Hogar** con un **32,19%**.



1. Altas de epígrafe según grupo de actividad y % sobre el total de actividad.

**BARRIO**      **Ensanches**

<b>Grupo</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>%</b>
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	2	0,14%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	10	0,71%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	3	0,21%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	0,00%
COM MAY OTROS	25	1,77%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	150	10,62%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	49	3,47%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	99	7,01%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	245	17,35%
COM MEN OTROS	126	8,92%
OTROS	27	1,91%
PROFESIONALES	85	6,02%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	166	11,76%
SERVICIOS	425	30,10%
<b>Total general</b>	<b>1.412</b>	<b>100,00%</b>

<b>Grupo</b>	<b>Altas IAE Ensanches</b>	<b>Altas IAE Pamplona</b>	<b>% altas IAE en total Ensanches/ total Pamplona</b>
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	2	47	4,26%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	10	39	25,64%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	3	18	16,67%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	9	0,00%
COM MAY OTROS	25	87	28,74%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	150	857	17,50%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	49	301	16,28%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	99	341	29,03%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	245	534	45,88%
COM MEN OTROS	126	634	19,87%
OTROS	27	255	10,59%
PROFESIONALES	85	403	21,09%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	166	1.023	16,23%
SERVICIOS	425	2.179	19,50%
<b>Total general</b>	<b>1.412</b>	<b>6.727</b>	<b>20,99%</b>



2. Superficie de actividad según grupo de actividad y % sobre el total de superficie de actividad.

BARRIO **Ensanches**

Grupo	Actividad m2	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	269	0,05%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	1.851	0,34%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	451	0,08%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	0,00%
COM MAY OTROS	4.712	0,86%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	14.149	2,57%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	5.055	0,92%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	19.496	3,54%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	44.981	8,17%
COM MEN OTROS	78.519	14,26%
OTROS	3.567	0,65%
PROFESIONALES	3.759	0,68%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	34.302	6,23%
SERVICIOS	339.680	61,67%
<b>Total general</b>	<b>550.791</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Sup.Actividad m <sup>2</sup> Ensanches	Sup Actividad Total Pamplona	% Sup Actividad Ensanches/ Total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	269	22.326	1,20%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	1.851	14.571	12,70%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	451	3.250	13,88%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	0	0,00%
COM MAY OTROS	4.712	87.746	5,37%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	14.149	102.760	13,77%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	5.055	31.677	15,96%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	19.496	60.568	32,19%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	44.981	80.172	56,11%
COM MEN OTROS	78.519	188.963	41,55%
OTROS	3.567	316.818	1,13%
PROFESIONALES	3.759	20.474	18,36%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	34.302	211.671	16,21%
SERVICIOS	339.680	1.494.493	22,73%
<b>Total general</b>	<b>550.791</b>	<b>2.641.054</b>	<b>20,85%</b>

3. Altas de actividad y superficie de actividad detallada para los subgrupos de actividad, con porcentajes de superficie para cada descripción del grupo.

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	COM.MAY.OTROS PTOS.ALIMENT.,HELADOS,ETC.	1	122	45,35%
	COM.MAY.DE PESCADOS Y PTOS. DE LA PESCA	1	147	45,35%
<b>Total COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO</b>		<b>2</b>	<b>269</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	COM.MAYOR DE VEHICULOS Y SUS ACCESORIOS	5	821	44,35%
	COM.MAY.DE OBRAS DE ARTE Y ANTIGUEDADES	2	272	14,69%
	COM.MAY.APARATOS Y MATERIAL ELECTRONICO	3	758	40,95%
<b>Total COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS</b>		<b>10</b>	<b>1.851</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	COM.MAY.DE PTOS.PERFUMERIA,DROGUERIA,...	2	293	64,97%
	COM.MAY.DE PTOS.MANTENIMIENTO DEL HOGAR	1	158	35,03%
<b>Total COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA</b>		<b>3</b>	<b>451</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY OTROS	COM.MAY.METALES PRECIOSOS,JOYERIA,RELOJ.	11	778	16,51%
	COM.MAY.DE MAQUINAS Y MATERIAL OFICINA	1	200	4,24%
	COM.MAY. INSTRUM. MEDICOS Y ORTOPEDICOS	2	251	5,33%
	COM.MAY.MATERIALES CONSTRUCCION, VIDRIO	4	1.707	36,23%
	COM.MAY.INTERINDUSTRIAL EXCEPTO QUIMICA	4	952	20,20%
	COM.MAY.CEREALES,PLANTAS,ABONOS,ANIMALES	2	728	15,45%
	COM.MAY.DE INSTRUMENTOS PRECISION Y MEDIDA	1	96	2,04%
<b>Total COM MAY OTROS</b>		<b>25</b>	<b>4.712</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	COM. MENOR DE HUEVOS,AVES,GRANJA Y CAZA	3	64	0,45%

COM.MEN.DE CARNES,HUEVOS,CAZA Y GRANJA	6	427	3,02%
COM.MEN.DE CARNICERIAS-CHARCUTERIAS	3	171	1,21%
COM.MEN.DE CARNICERIAS-SALCHICHERIAS	6	203	1,43%
COM.MEN.DE PESCADOS Y OTROS PTOS. PESCA	7	210	1,48%
COM.MEN.EN CASQUERIAS DE VISCERAS,DESPOJ	1	22	0,16%
COM.MEN.FRUTAS,VERDURAS,HORTALIZAS,TUBER	16	541	3,82%
COM.MEN.GOLOSINAS,FRUTOS SECOS,PATATAS F	12	447	3,16%
COM.MEN.PAN,PASTELES,CONFITERIA,LACTEOS	30	2.310	16,33%
COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS 120 - 399 M2	2	648	4,58%
COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS SUP. A 400 M2	7	5.986	42,31%
COM.MEN.PTOS.PASTELERIA,BOLLERIA,CONFIT.	8	504	3,56%
COM.MENOR DE ARTICULOS PARA FUMADORES	1	12	0,08%
COM.MENOR DE PTOS.ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	25	1.849	13,07%
COM.MENOR DE TABACO EN EXPENDEURIAS	7	239	1,69%
COMERCIO AL POR MENOR DE HELADOS	1	87	0,61%
COMERCIO AL POR MENOR DE VINOS Y BEBIDAS	2	90	0,64%
COMERCIO AL POR MENOR EN CARNICERIAS	9	271	1,92%
COMERCIO MENOR DE BACALAO Y SALAZONES	4	68	0,48%

**Total COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO** **150** **14.149** **100,00%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN				
DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	COM.MEN.PLANTAS Y HIERBAS EN HERBOLARIOS	6	391	7,73%
	COM.MEN.PTOS.DE PERFUMERIA Y COSMETICA	14	1.809	35,79%
	COM.MEN.PTOS.DROGUERIA,PERFUMERIA,COSMET	6	518	10,25%
	FARMACIAS.COMERCIO MENOR DE MEDICAMENTOS	23	2.337	46,23%

**Total COM MEN DROGUERÍA\_PERFUMERÍA\_FARMACIA\_HERBOLARIO** **49** **5.055** **100,00%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	COM.MEN.APARATOS ELECTR.DE USO DOMESTICO	28	5.179	26,56%
	COM.MEN.ART.MENAJE,FERRETERIA,ADORNO,REG	29	4.312	22,12%
	COM.MEN.ARTICULOS EQUIPAM.DEL HOGAR NCOP	4	508	2,61%
	COM.MEN.DE PUERTAS,VENTANAS Y PERSIANAS	6	450	2,31%
	COM.MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	2	184	0,94%

	COM.MENOR DE MUEBLES ( EXCEPTO OFICINA )	30	8.863	45,46%
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR</b>		<b>99</b>	<b>19.496</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MEN.DE ARTIC.DE MERCERIA Y PAQUETERI	7	652	1,45%
	COM.MEN.DE CALZADO Y COMPLEMENTOS PIEL	41	5.930	13,18%
	COM.MEN.JUGUETES,ART.DEPORTE,ARMAS...	18	3.508	7,80%
	COM.MEN.PRODTOS.TEXTILES PARA EL HOGAR	17	2.929	6,51%
	COM.MENOR DE PRENDAS DE VESTIR Y TOCADO	155	31.029	68,98%
	COMERCIO AL POR MENOR PRENDAS ESPECIALES	3	136	0,30%
	COMERCIO MENOR DE LENCERIA Y CORSETERIA	4	797	1,77%
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL</b>		<b>245</b>	<b>44.981</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN OTROS	COM.MEN.ACESORIOS Y RECAMBIOS VEHICULOS	2	467	0,59%
	COM.MEN.APARATOS MEDICOS, ORTOPEDICOS,..	20	3.110	3,96%
	COM.MEN.ART.JOYERIA,RELOJERIA,BISUTERIA	30	1.985	2,53%
	COM.MEN.CARBURANTES Y ACEITES VEHICULOS	1	951	1,21%
	COM.MEN.LIBROS,PERIODICOS,PAPELERIA,....	34	2.576	3,28%
	COM.MEN.MUEBLES Y MAQUINAS DE OFICINA	9	1.107	1,41%
	COM.MEN.SELLOS,MONEDAS,ANTIGÜEDADES,...	4	325	0,41%
	COM.MEN.SEMILLAS,ABONOS,FLORES,PLANTAS..	10	911	1,16%
	COM.MEN.TODA CLASE ART. EN OTROS LOCALES	2	669	0,85%
	COM.MENOR DE GASES COMBUSTIBLES	1	348	0,44%
	COM.MENOR DE TODA CLASE DE MAQUINARIA	1	215	0,27%
	COM.MENOR DE VEHICULOS TERRESTRES	3	287	0,37%
	COM.MENOR DENOMINADO "SEX-SHOP"	1	24	0,03%
	COMERCIO AL POR MENOR DE BIENES USADOS	4	1.054	1,34%
	COMERCIO EN GRANDES ALMACENES	1	63.805	81,26%
	COMERCIO MENOR EN ALMACENES POPULARES	3	685	0,87%
<b>Total COM MEN OTROS</b>		<b>126</b>	<b>78.519</b>	<b>100%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
-------	-------------	-----------	--------------	---

OTROS

INDUSTRIAS DE LA BOLLERIA Y PASTELERIA	2	526	14,75%
FABRICACION PRENDAS EXTERIORES DE PUNTO	1	232	6,50%
PRENDAS DE VESTIR HECHAS A MEDIDA	4	225	6,31%
INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO	4	333	9,34%
EDICION DE PERIODICOS Y REVISTAS	1	221	6,20%
CONFECCION DE TODA CLASE PRENDAS VESTIR	1	351	9,84%
REPRODUCCION TEXTOS E IMAGENES	1	125	3,50%
ENCUADERNACION	1	125	3,50%
IMPRESION TEXTOS E IMAGENES	2	215	6,03%
INDUSTRIA DEL CACAO Y CHOCOLATE	1	231	6,48%
JOYERIA	3	234	6,56%
COMPONENTES PARA VEHICULOS AUTOMOVILES	1	143	4,01%
ALQUILER DE PELICULAS DE VIDEO	2	186	5,21%
CONSTRUCCION VEHICULOS ACCIONADOS A MANO	1	278	7,79%
FUNDICION PIEZAS METALES NO FERREOS	1	97	2,72%
FABR. JABONES TOCADOR Y PTOS. PERFUMERIA	1	45	1,26%
<b>Total OTROS</b>	<b>27</b>	<b>3.567</b>	<b>100,00%</b>

**Grupo**

PROFESIONALES

Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
MASAJISTAS, DIETISTAS, Y AUX. ENFERMERIA	1	277	7,37%
MEDICOS ESPECIALISTAS	17	462	12,29%
ABOGADOS	14	330	8,78%
AGENTES COBRADORES DE FACTURAS,PRESTAMOS	2	188	5,00%
MEDICOS DE MEDICINA GENERAL	7	249	6,62%
PROCURADORES	2	44	1,17%
ARQUITECTOS	7	255	6,78%
AGENTES Y CORREDORES DE SEGUROS	2	84	2,23%
PERSONAL DOCENTE DE ENSEÑANZAS DIVERSAS	3	271	7,21%
DRES.LICENC.POLITICAS,SOCIALES,LETRAS	1	11	0,29%
MAQUILLADORES Y ESTETICISTAS	4	140	3,72%
GESTORES ADMINISTRATIVOS	2	54	1,44%
OPTICOS-OPTOMETRISTAS Y PODOLOGOS	1	29	0,77%
ODONTOLOGOS	3	444	11,81%
GRADUADOS SOCIALES	1	19	0,51%



AYUD. TECN. SANITARIOS Y FISIOTERAPEUTAS	5	193	5,13%
VETERINARIOS	1	17	0,45%
PROTESICOS E HIGIENISTAS DENTALES	1	90	2,39%
DECORADORES-DISEÑADORES DE INTERIORES	3	46	1,22%
ECONOMISTAS	2	29	0,77%
AGENTES DE SEGUROS AFECTOS	1	24	0,64%
PINTORES,ESCUPTORES,CERAMISTAS,ARTESANOS	1	62	1,65%
ACUPUNTORES, NATUROPATAS Y OTROS	1	166	4,42%
OTROS PROF. RELACIONADOS CON SERVICIOS	1	245	6,52%
TECNICOS EN ARTES GRAFICAS	1	12	0,32%
FARMACEUTICOS	1	18	0,48%

<b>Total PROFESIONALES</b>	<b>85</b>	<b>3.759</b>	<b>100,00%</b>
----------------------------	-----------	--------------	----------------

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	SERVICIOS EN CAFES Y BARES	91	12.501	36,44%
	RESTAURANTES DE UN TENEDOR	21	3.521	10,26%
	CAFETERIAS DE UNA TAZA	8	1.524	4,44%
	RESTAURANTES DE DOS TENEDORES	20	4.500	13,12%
	SERVICIO DE HOSPEDAJE EN HOTELES	3	5.068	14,77%
	RESTAURANTES DE TRES TENEDORES	3	2.233	6,51%
	CAFETERIAS DE DOS TAZAS	5	1.985	5,79%
	RESTAURANTES DE CINCO TENEDORES	1	118	0,34%
	OTROS SERV. ALIMENTACION - RESTAURACION	3	209	0,61%
	CAFE-BAR EN SOCIEDADES,CASINOS,CLUBES...	3	845	2,46%
	CAFETERIAS DE TRES TAZAS	2	319	0,93%
	RESTAURANTES DE CUATRO TENEDORES	2	922	2,69%
	ALOJAMIENTOS TURISTICOS EXTRAHOTELEROS	1	30	0,09%
	CHOCOLATERIAS,HELADERIAS Y HORCHATERIAS	2	144	0,42%
	HOSPEDAJE EN CASAS RURALES	1	383	1,12%
<b>Total SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE</b>	<b>166</b>	<b>34.302</b>	<b>100,00%</b>	

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
SERVICIOS	SERVIC.PELUQUERIA SEÑORAS Y CABALLEROS	48	3.831	1,13%
	SALONES,INSTITUTOS DE BELLEZA Y GAB.ESTE	25	2.204	0,65%

EXPENDEDORES NO OFICIALES DE APUESTAS	3	69	0,02%
ENSEÑANZAS REGIMEN ESPECIAL (IDIOMAS-ART	3	379	0,11%
SERV.COPIAS DOCUMENTOS MAQ.FOTOCOPIADORA	1	159	0,05%
EXPENDEDORES OFICIALES DE LOTERIAS	3	142	0,04%
REPARACION DE AUTOMOVILES Y BICICLETAS	15	3.920	1,15%
ESCUELAS Y SERVIC. PERFECC. DEL DEPORTE	3	487	0,14%
SERVICIOS FOTOGRAFICOS	6	605	0,18%
REPARACION ART. ELECTRICOS PARA EL HOGAR	2	84	0,02%
REPARACION DE OTROS BIENES CONSUMO NCOP	6	151	0,04%
ENGRASE Y LAVADO DE VEHICULOS	2	271	0,08%
GUARDERIA Y ENSEÑANZA INFANTIL,EXCLUSIV.	2	564	0,17%
CONSULTAS Y CLINICAS VETERINARIAS	2	166	0,05%
OTRAS ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	5	915	0,27%
OTROS SERVICIOS PERSONALES NCOP	1	34	0,01%
BANCA	35	34.398	10,13%
OTROS SERVICIOS N.C.O.P.	13	867	0,26%
SERV.COLOCACION Y SUMINISTRO DE PERSONAL	2	131	0,04%
SERV.AL PUBLICO PRESTADO POR AGEN.VIAJE	14	1.260	0,37%
SEGUROS DE VIDA	1	172	0,05%
ASEGURADORAS DE ENFERMEDAD Y RIESGOS DIV	1	168	0,05%
SEGUROS MIXTOS DE VIDA Y CAPITALIZACION	1	168	0,05%
EXHIBICION DE PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	3	4.681	1,38%
SEGUROS DE ASIST.SANITARIA,ENFERMEDAD...	4	701	0,21%
OTROS SERVICIOS INDEPENDIENTES NCOP	9	395	0,12%
COBROS DE DEUDAS Y CONFECCION FACTURAS	1	78	0,02%
ENSEÑANZA DE CONDUCCION VEHICULOS	3	1.086	0,32%
SERVICIOS FINANCIEROS Y CONTABLES	8	505	0,15%
HOSPITALES GENERALES	2	13.277	3,91%
JUEGO DE BINGO	1	427	0,13%
GALERIAS DE ARTE	3	454	0,13%
SALONES RECREATIVOS Y DE JUEGO	4	1.029	0,30%
SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA	2	79	0,02%
ASIST.Y SERVIC.DISMINUIDOS NO RESIDENC.	5	334	0,10%
SERVICIOS PUBLICIDAD, RELACIONES PUBLIC.	5	652	0,19%

OTROS SERVICIOS SANITARIOS SIN INTERNADO	12	1.647	0,48%
SERV.DE CUSTODIA, SEGURIDAD Y PROTECCION	1	238	0,07%
AGENCIAS DE VIAJES	1	120	0,04%
OTRAS ENTIDADES ASEGURADORAS (MONTEPIOS)	3	642	0,19%
EXPLOTACION ELECTRONICA POR CTA.TERCEROS	3	343	0,10%
ENSEÑANZA FORMAC. PROFESIONAL SUPERIOR	1	66.210	19,49%
TINTE, LIMPIEZA SECO, LAVADO Y PLANCHADO	3	183	0,05%
SERVICIOS DE GESTION ADMINISTRATIVA	10	1.159	0,34%
ENSEÑANZA FORMACION PROFES. NO SUPERIOR	2	2.728	0,80%
OTROS SERVICIOS TECNICOS NCOP	11	641	0,19%
AGENCIAS DE SEGUROS Y CORREDURIAS	6	634	0,19%
SERVIC. ORGANIZ. CONGRESOS, ASAMBLEAS,..	1	126	0,04%
SERV. LIMPIEZA INTERIORES (EDIF,OFICIN.)	1	8	0,00%
CONSULTORIOS MEDICOS,SANITARIOS,CLINICOS	5	852	0,25%
SERV.PROPIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL	32	2.034	0,60%
CONSULTAS CLINICAS ESTOMAT. Y ODONTOLOG.	5	896	0,26%
SERVICIOS JURIDICOS	5	210	0,06%
SERV.RECADERIA,REPARTO Y MANIP. CORRESP.	1	33	0,01%
SERV.TECN. DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	10	1.236	0,36%
GUARDA Y CUSTODIA VEHICULOS EN GARAJES	2	2.364	0,70%
CAJAS DE AHORRO	13	5.981	1,76%
ENSEÑANZA REGLADA (PREESC,EGB,BUP,FP,COU	3	21.608	6,36%
RESIDENCIAS DE ESTUDIANTES	1	1.982	0,58%
ESPECTACULOS TAURINOS	1	20.067	5,91%
INSTALACIONES DEPORTIVAS	1	49.779	14,65%
COLEGIOS MAYORES	1	6.389	1,88%
ENSEÑANZA BACHILLERATO, F.P.,CICLOS FORM	4	33.434	9,84%
ESPECTACULOS EN SALAS Y LOCALES	2	18.693	5,50%
ZURCIDO Y REPARACION DE ROPAS	6	183	0,05%
ASISTENCIA Y SERV. SOCIALES DISMINUIDOS	1	16.183	4,76%
EMPRESAS DE ESTUDIO DE MERCADO	1	7	0,00%
GUARDA Y CUSTODIA VEHICULOS EN"PARKINGS"	1	119	0,04%
SERVICIOS DE ENMARCACION	3	280	0,08%
OTROS SERVICIOS CULTURALES NCOP	2	113	0,03%

ESTABL.FINANC.CREDITO ARRTO.FINANCIERO	1	9	0,00%
ADiestramiento y Cuidados de Animales	1	12	0,00%
SERVICIOS FORESTALES	1	15	0,00%
ENSEÑANZA INTEGRADA EN SISTEMA EDUCATIVO	1	6.311	1,86%
ESTABL.FINANC.CREDITO DE PRESTAMOS Y CTO	1	179	0,05%
SERVICIOS A OTRAS AGENCIAS DE VIAJES	1	41	0,01%
OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS N.C.O.P.	1	13	0,00%
SERV.LIMPIEZA CALLES,VIAS P. Y JARDINES	1	8	0,00%
ORGANIZ. Y CELEB. APUESTAS DEPORT. LOTER	1	27	0,01%
PROMOCION INMOBILIARIA DE EDIFICACIONES	17	1.100	0,32%
<b>Total SERVICIOS</b>	<b>425</b>	<b>339.680</b>	<b>100,00%</b>
<b>Total general</b>	<b>1.412</b>	<b>550.791</b>	



4. Altas de IAE por vía pública y % sobre el total de actividad.

BARRIO **Ensanches**

<b>Siglas</b>	<b>Nombre vía publica</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>%</b>
AVDA	BAJA NAVARRA	45	3,19%
AVDA	CARLOS III	102	7,22%
AVDA	CONDE OLIVETO	10	0,71%
AVDA	EJERCITO	6	0,42%
AVDA	GALICIA	17	1,20%
AVDA	RONCESVALLES	14	0,99%
AVDA	SAN IGNACIO	31	2,20%
AVDA	ZARAGOZA	31	2,20%
C/	ALHONDIGA	3	0,21%
C/	AMAYA	119	8,43%
C/	AOIZ	29	2,05%
C/	ARALAR	29	2,05%
C/	BELOSO ALTO	15	1,06%
C/	CASTILLO DE MAYA	37	2,62%
C/	CIPRIANO OLASO	4	0,28%
C/	CORTES DE NAVARRA	9	0,64%
C/	DE LOS HERMANOS IMAZ	13	0,92%
C/	DE LOS TEOBALDOS	6	0,42%
C/	DOCTOR HUARTE	2	0,14%
C/	EMILIO ARRIETA	40	2,83%
C/	ESTELLA	18	1,27%
C/	FELIPE GORRITI	62	4,39%
C/	FRANCISCO BERGAMIN	90	6,37%
C/	GARCIA CASTAÑON	16	1,13%
C/	GARCIA XIMENEZ	15	1,06%
C/	GENERAL CHINCHILLA	1	0,07%
C/	GONZALEZ TABLAS	15	1,06%
C/	ITURRALDE Y SUIT	22	1,56%
C/	JOSE ALONSO	5	0,35%
C/	LEONCIO URABAYEN	4	0,28%
C/	LEYRE	22	1,56%
C/	MADRID	1	0,07%
C/	MARQUES DE ROZALEJO	1	0,07%
C/	MEDIA LUNA	9	0,64%
C/	MONTE MONJARDIN	21	1,49%
C/	NAVARRO VILLOSLADA	33	2,34%
C/	NAVAS DE TOLOSA	18	1,27%
C/	OLITE	68	4,82%



C/	PADRE CALATAYUD	26	1,84%
C/	PADRE MORET	4	0,28%
C/	PASCUAL MADOZ	3	0,21%
C/	PAULINO CABALLERO	91	6,44%
C/	PLAZAOLA	3	0,21%
C/	SAN FERMIN	52	3,68%
C/	SANCHO EL MAYOR	21	1,49%
C/	SANDOVAL	8	0,57%
C/	SANGUESA	37	2,62%
C/	SOTO DE LEZKAIRU	4	0,28%
C/	TAFALLA	52	3,68%
	TRINIDAD FERNANDEZ		
C/	ARENAS	7	0,50%
C/	TUDELA	28	1,98%
C/	VALLE DE ARAKIL	1	0,07%
C/	VALLE DE EGUES	1	0,07%
C/	VALLE DE RONCAL	1	0,07%
C/	VALLE DE SALAZAR	3	0,21%
C/	VINCULO	5	0,35%
C/	YANGUAS Y MIRANDA	10	0,71%
CTRA	BADOSTAIN	2	0,14%
GRUPO	JULIO RUIZ DE ALDA	4	0,28%
PZA	BALUARTE	2	0,14%
PZA	BLANCA DE NAVARRA	8	0,57%
PZA	CONDE DE RODEZNO	30	2,12%
PZA	DE LA RIPA DE BELOSO	1	0,07%
PZA	DE LAS MERINDADES	5	0,35%
PZA	FUEROS DE NAVARRA	1	0,07%
PZA	PRINCIPE DE VIANA	13	0,92%
TRVA	MONTE MONJARDIN	3	0,21%
TRVA	TAFALLA	2	0,14%
CM	FUENTE DE LA TEJA	1	0,07%
<b>TOTAL</b>		<b>1.412</b>	<b>100,00%</b>



5. Superficie de actividad por vía pública en m<sup>2</sup> y % sobre el total de superficie de actividad

**BARRIO**      **Ensanches**

<b>Siglas</b>	<b>Nombre vía publica</b>	<b>Superf. m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
AVDA	BAJA NAVARRA	74.158	13,46%
AVDA	CARLOS III	43.963	7,98%
AVDA	CONDE OLIVETO	1.640	0,30%
AVDA	EJERCITO	2.241	0,41%
AVDA	GALICIA	4.215	0,77%
AVDA	RONCESVALLES	1.661	0,30%
AVDA	SAN IGNACIO	5.620	1,02%
AVDA	ZARAGOZA	6.153	1,12%
C/	ALHONDIGA	367	0,07%
C/	AMAYA	29927	5,43%
C/	AOIZ	8609	1,56%
C/	ARALAR	29666	5,39%
C/	BELOSO ALTO	10639	1,93%
C/	CASTILLO DE MAYA	5657	1,03%
C/	CIPRIANO OLASO	580	0,11%
C/	CORTES DE NAVARRA	4627	0,84%
C/	DE LOS HERMANOS IMAZ	2277	0,41%
C/	DE LOS TEOBALDOS	892	0,16%
C/	DOCTOR HUARTE	20	0,00%
C/	EMILIO ARRIETA	7679	1,39%
C/	ESTELLA	67420	12,24%
C/	FELIPE GORRITI	6679	1,21%
C/	FRANCISCO BERGAMIN	11063	2,01%
C/	GARCIA CASTAÑON	3593	0,65%
C/	GARCIA XIMENEZ	1520	0,28%
C/	GENERAL CHINCHILLA	50	0,01%
C/	GONZALEZ TABLAS	2484	0,45%
C/	ITURRALDE Y SUIT	3331	0,60%
C/	JOSE ALONSO	576	0,10%
C/	LEONCIO URABAYEN	63	0,01%
C/	LEYRE	5587	1,01%
C/	MADRID	132	0,02%
C/	MARQUES DE ROZALEJO	180	0,03%
C/	MEDIA LUNA	10338	1,88%
C/	MONTE MONJARDIN	52423	9,52%
C/	NAVARRO VILLOSLADA	6133	1,11%
C/	NAVAS DE TOLOSA	2982	0,54%
C/	OLITE	20318	3,69%



C/	PADRE CALATAYUD	2667	0,48%
C/	PADRE MORET	317	0,06%
C/	PASCUAL MADOZ	177	0,03%
C/	PAULINO CABALLERO	14248	2,59%
C/	PLAZAOLA	645	0,12%
C/	SAN FERMIN	15602	2,83%
C/	SANCHO EL MAYOR	3826	0,69%
C/	SANDOVAL	642	0,12%
C/	SANGUESA	5057	0,92%
C/	SOTO DE LEZKAIRU	691	0,13%
C/	TAFALLA	9411	1,71%
C/	TRINIDAD FERNANDEZ ARENAS	1046	0,19%
C/	TUDELA	4091	0,74%
C/	VALLE DE ARAKIL	15	0,00%
C/	VALLE DE EGUES	16183	2,94%
C/	VALLE DE RONCAL	36	0,01%
C/	VALLE DE SALAZAR	11822	2,15%
C/	VINCULO	754	0,14%
C/	YANGUAS Y MIRANDA	2029	0,37%
CTRA	BADOSTAIN	961	0,17%
GRUPO	JULIO RUIZ DE ALDA	169	0,03%
PZA	BALUARTE	15.367	2,79%
PZA	BLANCA DE NAVARRA	826	0,15%
PZA	CONDE DE RODEZNO	3.067	0,56%
PZA	DE LA RIPA DE BELOSO	9	0,00%
PZA	DE LAS MERINDADES	793	0,14%
PZA	FUEROS DE NAVARRA	2.559	0,46%
PZA	PRINCIPE DE VIANA	1.500	0,27%
TRVA	MONTE MONJARDIN	130	0,02%
TRVA	TAFALLA	175	0,03%
CM	FUENTE DE LA TEJA	513	0,09%
<b>TOTAL</b>		<b>550.791</b>	<b>100,00%</b>





6. Nuevas altas en el periodo de estudio por grupo de actividad.

BARRIO **Ensanches**

<b>Grupo</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>%</b>
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	4	5%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	7	8%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	19	23%
COM MEN OTROS	11	13%
OTROS	1	1%
PROFESIONALES	3	4%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	11	13%
SERVICIOS	28	33%
<b>Total general</b>	<b>84</b>	<b>100%</b>

Las **84** nuevas altas de IAE registradas en este periodo representan el **5,95%** de las altas totales de Ensanches (**1.412**). Ensanches sigue siendo el barrio que mayor número de altas nuevas registra.

El grupo que más han crecido es Servicios, con **28 nuevas altas**.

Estos datos hay que tratarlos con cautela ya que recogen las altas en IAE registradas con posterioridad a la fecha del anterior informe, pero las razones por las que se dan de alta exceden a este informe, en ocasiones son nuevas actividades, traspasos, reapertura por obras ... .



Los m<sup>2</sup> de actividad en Ensanches suponen un **20,85%** del total de actividad en la ciudad, tal y como se muestra en la siguiente tabla, lo que una vez más le sitúa como el barrio urbano, es decir, exceptuando a los polígonos, que alberga mayor superficie activa:

<b>Barrio</b>	<b>Total m<sup>2</sup> actividad barrio</b>	<b>Total m<sup>2</sup> actividad Pamplona</b>
Azpilagaña	24.168	0,92%
Buztintxuri	19.758	0,75%
Casco Antiguo	128.688	4,87%
Chantrea	190.512	7,21%
Echavacoiz	57.866	2,19%
<b>Ensanches</b>	<b>550.791</b>	<b>20,85%</b>
Ezkaba	1.477	0,06%
Iturrama	259.392	9,82%
Mendabaldea & Ermitagaña	480.270	18,18%
Mendillorri	40.476	1,53%
Milagrosa	141.420	5,35%
Polígonos	383.550	14,52%
Rochapea	148.325	5,62%
San Jorge	40.806	1,55%
San Juan	173.555	6,57%
<b>TOTAL</b>	<b>2.641.054</b>	<b>100%</b>



**Informe Actividad Económica  
ITURRAMA  
Fuente datos: IAE DICIEMBRE 2013**

## Informe de Actividad Económica

Este estudio se ha realizado en base a la información facilitada por el Área de Hacienda Local del Ayuntamiento de Pamplona y recoge las actividades dadas de alta en IAE en la fecha de extracción de los datos y situadas en planta baja.

Al realizar el informe de diciembre 2007 no fueron tenidas en cuenta determinadas actividades de las que no constaba planta. Nos referimos a actividades que ocupan más de un planta, incluida la planta baja, y que por tanto, al registrar su alta en IAE no se adscriben a ninguna planta en concreto. Detectada la ausencia de estas actividades, se incorporan al estudio a partir de los informes de actividad de Junio 2008.

A finales del año 2009 el registro de altas en IAE incluyó una modificación en las actividades del grupo de Construcción, (Grupo 5), por la cual el local vinculado a dichas actividades se considera afecto y no directo. Como consecuencia de dicho cambio este grupo ha quedado excluido de los informes del Observatorio.

Además se han excluido las actividades económicas con una superficie de actividad menor o igual a 5m<sup>2</sup> y las que declaran una actividad de domicilio igual o menor a 10 m<sup>2</sup>, por considerar que es escasa su incidencia en la oferta económica y que pueden desvirtuar los datos globales.

Por último, y por razones similares a las expuestas, no se han tenido en cuenta los siguientes epígrafes de actividad:

- 1.646.4 – Comercio al por menor de tabaco con venta por recargo.
- 1.646.5.1 – Comercio al por menor de tabaco por máquinas automáticas.
- 1.646.5.2 – Titularidad de máquinas de tabaco.
- 1.861.1 – Alquiler de viviendas.
- 1.861.2 – Alquiler de locales industriales y otros alquileres
- 1.969.4.1 – Máquina tipo A independiente de lugar
- 1.969.4.2 – Titularidad de máquina tipo A recreativa
- 1.969.4.3 - Máquina tipo B independiente de lugar
- 1.969.4.4 - Titularidad de máquina tipo B recreativa
- 1.969.4.5 - Máquina tipo C independiente de lugar
- 1.969.4.6 - Titularidad de máquina tipo C recreativa

Este estudio ha utilizado la distribución por barrios para un análisis de las diferentes zonas de la ciudad, en este análisis las calles incluidas en **Iturrama** son:

Siglas	Nombre vía pública
C/	ABEJERAS
C/	ALFONSO EL BATALLADOR
C/	COLEGIO MAYOR BELAGUA/FASE I
C/	COLEGIO MAYOR BELAGUA/TORRE I
GRUPO	COLEGIO MAYOR GOIMENDI

GRUPO	COLEGIO MAYOR MENDAUR
GRUPO	COLEGIO MAYOR OLABIDEA
PASAJE	ESCALERAS DE LA CRUZ NEGRA
C/	DE ITURRAMA
C/	ERLETOKIETA
C/	ESQUIROZ
TRAV	ESQUIROZ
PZA	FELIX HUARTE
C/	FUENTE DEL HIERRO
C/	IÑIGO ARISTA
GRUPO	INSTITUTO DONAPEA
C/	ITURRAMA NUEVO
C/	LARRASKUNTZEA
TRVA	LOS GLACIS
C/	PADRE BARACE
C/	PEDRO I
C/	PINTOR ASARTA
C/	PINTOR ASENJO
C/	PINTOR BASIANO
C/	PINTOR CIGA
C/	PINTOR CRISPIN
C/	PINTOR MAEZTU
C/	PINTOR ZUBIRI
AVDA	PIO XII
GRUPO	RINALDI
C/	SAN JUAN BOSCO
TRAV	SAN JUAN BOSCO
C/	SANCHO EL SABIO
AVDA	SANCHO EL FUERTE
C/	SANTA FELICIA
C/	SERAFIN OLAVE
C/	UNIVERSIDAD
C/	VUELTA DEL CASTILLO
TRAV	VUELTA DEL CASTILLO

Otros datos de interés

POBLACIÓN – ITURRAMA	<b>22.829 habitantes</b>
----------------------	--------------------------

Fuente: Padrón municipal a 31 de Diciembre de 2013



De acuerdo con los datos provenientes del Impuesto de Actividades Económicas del Ayuntamiento de Pamplona en **Diciembre de 2013**, el número de altas de actividad en planta baja asciende a un total de **914 epígrafes** que suponen una superficie comercial ocupada de **261.481 m<sup>2</sup>** y sobre los que podemos hacer las siguientes apreciaciones:

1. El barrio de Iturrama ha experimentado una **reducción de 49** altas en IAE al pasar de 963 epígrafes en Diciembre de 2012 a 914 epígrafes en Diciembre 2013.
2. El incremento de actividad se ha concentrado en sus principales ejes comerciales, afianzándose como las calles con mayor actividad del barrio. Nos referimos a las calles **De Iturrama, Avda. Sancho el Fuerte, y Abejeras**, que cuentan con **136, 121 y 85** actividades respectivamente. Con el paso del tiempo las confirma como ejes del barrio ya que representan el **37,42%** de la actividad de Iturrama.
3. Si atendemos a los ejes por superficie de actividad, son dos las calles que albergan casi la mitad del suelo, concretamente el **31,64%**, la **Avda. Sancho el Fuerte** el eje principal con diferencia (con sus **82.731 m<sup>2</sup>**), y la **Avda de Pío XII** con **53.867 m<sup>2</sup>**. Esta afirmación puede dar lugar a confusión, ya que en ambos casos, más de la mitad de la superficie pertenece a una sola actividad: una instalación deportiva y la residencia asistencial La Misericordia respectivamente.

La **calle Abejeras**, con **28.506 m<sup>2</sup>**, también destaca por su importancia en superficie activa dentro del barrio.

La Avda. Pío XII a pesar de que se incluye parcialmente en este barrio destaca por su superficie activa, dado que alberga el Hotel Blanca de Navarra, el Colegio Mayor Larraona y el centro de investigación CIMA.

Por su parte en la calle Abejeras encontramos dos centros educativos que representan el 61.10% de la superficie de la calle.

4. El grupo de actividad predominante, tal y como ocurría el año anterior, es el de los **Servicios (38,4%** de la actividad del barrio), en concreto los servicios de instalaciones deportivas, enseñanza reglada (preesc, egb, bup, fp, cou), colegios mayores suponen un 54,35% de las altas en del grupo de Servicios. En segundo lugar, con el **14,66%** de las altas, encontramos los **Servicios de bares, restaurantes y hospedaje** y el **Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco y Comercio al por menor de otros** con un **10,72%** y **10,39%** respectivamente. Iturrama mantiene una estructura similar a la de pasados informes.

Al analizar la superficie activa, es el grupo de actividades de **Servicios** el que aglutina el **71,56%** de la superficie activa del barrio, en gran parte destinada a servicios que requieren de locales de grandes superficies, por ejemplo, servicios asistenciales y/o sociales, instalaciones deportivas, centros de enseñanza, residencias de estudiantes y una empresa de investigación médica.



Comparando los datos de la zona en estudio con respecto a los de toda la ciudad, podemos apreciar, entre otros, los siguientes aspectos:

1. Las actividades económicas registradas suponen el **13,59%** del total de actividades de la ciudad. Destacar que el **Comercio al por mayor de droguería, perfumería y farmacia** que se sitúa en Iturrama es el **16,67%** del total de Pamplona, (en el informe anterior esta cifra ascendía al 18,18%). También es importante el volumen de actividades de **Servicios** que se concentran en Iturrama, un **16,11%** del total de servicios de la ciudad.

Al comparar con la situación de diciembre de 2012 se aprecia un descenso en la importancia, sobre el total de la actividad de la ciudad, en general con especial énfasis en el caso del grupo de actividad comercio al por mayor de alimentación bebidas y tabaco y el aumento, en otros casos, como el grupo de actividad comercio al por mayor de equipamiento personal.

2. La superficie comercial activa de Iturrama supone un **9,82%** del total de superficie comercial de la ciudad de Pamplona, destacando la destinada a los **Profesionales**, un **15,90%** del total de la superficie destinada a esta actividad en toda la ciudad.



## 1. Altas de epígrafe según grupo de actividad y % sobre el total de actividad.

BARRIO **ITURRAMA**

Grupo	Altas IAE	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	5	0,55%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	5	0,55%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	3	0,33%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	0,00%
COM MAY OTROS	12	1,31%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	98	10,72%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	38	4,16%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	50	5,47%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	40	4,38%
COM MEN OTROS	95	10,39%
OTROS	23	2,52%
PROFESIONALES	60	6,56%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	134	14,66%
SERVICIOS	351	38,40%
<b>Total general</b>	<b>914</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Altas IAE Iturrama	Altas en IAE total Pamplona	% altas IAE Iturrama/total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	5	47	10,64%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	5	39	12,82%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	3	18	16,67%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	9	0,00%
COM MAY OTROS	12	87	13,79%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	98	857	11,44%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	38	301	12,62%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	50	341	14,66%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	40	534	7,49%
COM MEN OTROS	95	634	14,98%
OTROS	23	255	9,02%
PROFESIONALES	60	403	14,89%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	134	1.023	13,10%
SERVICIOS	351	2.179	16,11%
<b>Total general</b>	<b>914</b>	<b>6.727</b>	<b>13,59%</b>





2. Superficie de actividad según grupo de actividad y % sobre el total de superficie de actividad.

**BARRIO ITURRAMA**

<b>Grupo</b>	<b>Sup.Actividad m<sup>2</sup> Iturrama</b>	<b>%</b>
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	284	0,11%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	586	0,23%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	208	0,08%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	0,00%
COM MAY OTROS	600	0,23%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	15.352	5,92%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	3.462	1,33%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	6.834	2,63%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	3.257	1,26%
COM MEN OTROS	9.586	3,70%
OTROS	1.398	0,54%
PROFESIONALES	3.255	1,25%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	28.949	11,16%
SERVICIOS	185.621	71,56%
<b>Total general</b>	<b>259.392</b>	<b>100,00%</b>

<b>Grupo</b>	<b>Sup.Activi dad m<sup>2</sup> Iturrama</b>	<b>Sup Actividad Total Pamplona</b>	<b>% Sup Actividad Iturrama / Total Pamplona</b>
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	284	22.326	1,27%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	586	14.571	4,02%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	208	3.250	6,40%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	5.565	0,00%
COM MAY OTROS	600	87.746	0,68%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	15.352	102.760	14,94%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	3.462	31.677	10,93%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	6.834	60.568	11,28%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	3.257	80.172	4,06%
COM MEN OTROS	9.586	188.963	5,07%
OTROS	1.398	316.818	0,44%
PROFESIONALES	3.255	20.474	15,90%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	28.949	211.671	13,68%
SERVICIOS	185.621	1.494.493	12,42%
<b>Total general</b>	<b>259.392</b>	<b>2.641.054</b>	<b>9,82%</b>

3. Altas de actividad y superficie de actividad detallada para los subgrupos de actividad, con porcentajes de superficie para cada descripción del grupo.

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	COM.MAY.DE CARNES, HUEVOS, AVES Y CAZA	1	79	27,82%
	COM.MAY.OTROS PTOS.ALIMENT.,HELADOS,ETC.	3	161	56,69%
	COM.MAY.DE PESCADOS Y PTOS. DE LA PESCA	1	44	15,49%
<b>Total COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO</b>		<b>5</b>	<b>284</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	COM.MAYOR DE VEHICULOS Y SUS ACCESORIOS	3	44	7,51%
	COM.MAY.APARATOS Y MATERIAL ELECTRONICO	1	441	75,26%
	COMERCIO AL POR MAYOR DE MUEBLES	1	101	17,24%
<b>Total COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS</b>		<b>5</b>	<b>586</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	COM.MAY.DE PTOS.PERFUMERIA,DROGUERIA,...	2	153	73,56%
	COM.MAY.PTOS.FARMACEUTICOS Y MEDICAMENTO	1	55	26,44%
<b>Total COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA</b>		<b>3</b>	<b>208</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY OTROS	COM.MAYOR LIBROS, PERIODICOS Y REVISTAS	1	59	9,83%
	COM.MAY.METALES PRECIOSOS,JOYERIA,RELOJ.	3	76	12,67%
	COM.MAY.DE MAQUINAS Y MATERIAL OFICINA	1	29	4,83%
	COM.MAY. INSTRUM. MEDICOS Y ORTOPEDICOS	1	126	21,00%
	COM.MAY.INTERINDUSTRIAL EXCEPTO QUIMICA	3	115	19,17%
	COM.MAY.DE PRODUCTOS DE PAPEL Y CARTON	1	99	16,50%
	COM.MAY.DE INSTRUMENTOS PRECISION Y MEDIDA	1	84	14,00%
	COMERICO AL POR MAYOR DE MADERA Y CORCHO	1	12	2,00%
	<b>Total COM MAY OTROS</b>		<b>12</b>	<b>600</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	COM.MEN.DE CARNES,HUEVOS,CAZA Y GRANJA	5	539	0,58%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-CHARCUTERIAS	1	89	3,27%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-SALCHICHERIAS	5	502	2,27%

COM.MEN.DE PESCADOS Y OTROS PTOS. PESCA	6	349	2,23%
COM.MEN.FRUTAS,VERDURAS,HORTALIZAS,TUBER	5	342	0,66%
COM.MEN.GOLOSINAS,FRUTOS SECOS,PATATAS F	3	102	10,21%
COM.MEN.PAN,PASTELES,CONFITERIA,LACTEOS	21	1.567	2,40%
COM.MEN.PTOS. ALIMENTICIOS MENOS 120 M2	5	369	6,72%
COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS 120 - 399 M2	3	1.032	48,83%
COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS SUP. A 400 M2	7	7.497	0,86%
COM.MEN.PTOS.PASTELERIA,BOLLERIA,CONFIT.	3	132	0,07%
COM.MENOR DE ARTICULOS PARA FUMADORES	1	11	13,26%
COM.MENOR DE PTOS.ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	23	2.035	0,75%
COM.MENOR DE TABACO EN EXPENDEDURIAS	3	115	0,48%
COMERCIO AL POR MENOR DE VINOS Y BEBIDAS	1	74	3,59%
COMERCIO AL POR MENOR EN CARNICERIAS	5	551	0,30%
COMERCIO MENOR DE BACALAO Y SALAZONES	1	46	0,30%

**Total COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO** **98** **15352** **100,00%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN				
DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	COM.MEN.PLANTAS Y HIERBAS EN HERBOLARIOS	11	701	20,25%
	COM.MEN.PTOS.DE PERFUMERIA Y COSMETICA	6	595	17,19%
	COM.MEN.PTOS.DROGUERIA,PERFUMERIA,COSMET	2	157	4,53%
	FARMACIAS.COMERCIO MENOR DE MEDICAMENTOS	<b>19</b>	2.009	58,03%

**Total COM MEN DROGUERÍA\_PERFUMERÍA\_FARMACIA\_HERBOLARIO** **38** **3.462** **100,00%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	COM.MEN.APARATOS ELECTR.DE USO DOMESTICO	20	2.472	36,17%
	COM.MEN.ART.MENAJE,FERRETERIA,ADORNO,REG	9	1.426	20,87%
	COM.MEN.ARTICULOS EQUIPAM.DEL HOGAR NCOP	2	295	4,32%
	COM.MEN.DE PUERTAS,VENTANAS Y PERSIANAS	5	292	4,27%
	COM.MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	2	123	1,80%
	COM.MENOR DE MUEBLES ( EXCEPTO OFICINA )	12	2.226	32,57%

**Total COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR** **50** **6.834** **100,00%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MEN.DE ARTIC.DE MERCERIA Y PAQUETERI	6	453	13,91%
	COM.MEN.DE CALZADO Y COMPLEMENTOS PIEL	6	403	12,37%

COM.MEN.JUGUETES,ART.DEPORTE,ARMAS...	4	271	8,32%
COM.MEN.PRODTOS.TEXTILES PARA EL HOGAR	3	371	11,39%
COM.MENOR DE CONFECCIONES DE PELETERIA	3	122	3,75%
COM.MENOR DE PRENDAS DE VESTIR Y TOCADO	17	1.579	48,48%
COMERCIO MENOR DE LENCERIA Y CORSETERIA	1	58	1,78%

**Total COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL**

**40 3.257 100,00%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN OTROS	COM.MEN.APARATOS MEDICOS, ORTOPEDICOS,..	16	1.529	15,95%
	COM.MEN.ART.JOYERIA,RELOJERIA,BISUTERIA	3	127	1,32%
	COM.MEN.CARBURANTES Y ACEITES VEHICULOS	1	836	8,72%
	COM.MEN.LIBROS,PERIODICOS,PAPELERIA,....	32	2.428	25,33%
	COM.MEN.MUEBLES Y MAQUINAS DE OFICINA	21	2.056	21,45%
	COM.MEN.OTROS PRODUCTOS NO ESPECIFICADOS	2	156	1,63%
	COM.MEN.SEMILLAS,ABONOS,FLORES,PLANTAS..	9	604	6,30%
	COM.MEN.TODA CLASE ART. EN OTROS LOCALES	4	1.278	13,33%
	COM.MENOR DE TODA CLASE DE MAQUINARIA	1	32	0,33%
	COM.MENOR DE VEHICULOS TERRESTRES	3	259	2,70%
	COMERCIO AL POR MENOR DE BIENES USADOS	2	264	2,75%
	PTOS.ALIMENTIC.Y BEB.MAQUINAS EXPENDEDOR	1	17	0,18%
<b>Total COM MEN OTROS</b>		<b>95</b>	<b>9.586</b>	<b>100,00%</b>

**Total COM MEN OTROS**

**95 9.586 100,00%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
OTROS	REPRODUCCION DE TEXTOS E IMAGENES	1	113	8,08%
	FABRICACION DE OTROS ARTICULOS NCOP	1	73	5,22%
	ALQUILER DE AUTOMOVILES SIN CONDUCTOR	1	13	0,93%
	EDICION DE LIBROS	2	80	5,72%
	PRENDAS DE VESTIR HECHAS A MEDIDA	1	20	1,43%
	INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO	1	67	4,79%
	ELABORACION DE PRODUCTOS DE CONFITERIA	1	64	4,58%
	FABRIC.DE APARATOS PROTESIS Y ORTOPEDIA	3	278	19,89%
	MANIPULADO DE VIDRIO	1	66	4,72%
	REPRODUCCION TEXTOS E IMAGENES	1	27	1,93%
	IMPRESION TEXTOS E IMAGENES	2	212	15,16%
	CONFIECC.DE ART. TEXTILES HOGAR/TAPICERIA	1	52	3,72%
	ELABOR. DE OTROS PTOS. ALIMENTICIOS NCOP	1	77	5,51%

CONFEC.DE OTROS ARTICUL. TEXTILES NCOP	1	64	4,58%
ALQUILER DE BIENES DE CONSUMO	3	75	5,36%
ALQUILER DE PELICULAS DE VIDEO	1	101	7,22%
CONS. MAQ. DE OFICINA Y ORDENADORES	1	16	1,14%
<b>Total OTROS</b>	<b>23</b>	<b>1.398</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
PROFESIONALES	MASAJISTAS, DIETISTAS, Y AUX. ENFERMERIA	8	232	7,13%
	MEDICOS ESPECIALISTAS	2	116	3,56%
	ABOGADOS	3	84	2,58%
	MEDICOS DE MEDICINA GENERAL	3	282	8,66%
	ARQUITECTOS	4	162	4,98%
	ESTOMATOLOGOS	2	223	6,85%
	PERSONAL DOCENTE DE ENSEÑANZAS DIVERSAS	2	219	6,73%
	PERSONAL DOCENTE EDUCACION UNIVERSITARIA	1	116	3,56%
	DRES.LICENC.POLITICAS,SOCIALES,LETRAS	6	215	6,61%
	DOCTORES Y LICENCIADOS EN FILOSOFIA	1	52	1,60%
	MAQUILLADORES Y ESTETICISTAS	2	20	0,61%
	OPTICOS-OPTOMETRISTAS Y PODOLOGOS	4	215	6,61%
	ADMINISTRADORES DE FINCAS	1	45	1,38%
	ODONTOLOGOS	2	129	3,96%
	GRADUADOS SOCIALES	1	49	1,51%
	AYUD. TECN. SANITARIOS Y FISIOTERAPEUTAS	7	308	9,46%
	AGENTES COLEGIADOS PROPIEDAD IND.E INMOB	1	39	1,20%
	DECORADORES-DISEÑADORES DE INTERIORES	1	25	0,77%
	PROFESORES DE FORMACION PROFESIONAL	1	47	1,44%
	PROFESIONALES PUBLICIDAD, RELAC.PUBLICAS	1	11	0,34%
	RESTAURADORES DE OBRAS DE ARTE	1	37	1,14%
	OTROS PROF. RELAC. COMERCIO Y HOSTELERIA	2	51	1,57%
	INGENIEROS TECN. INDUSTRIALES Y TEXTILES	1	15	0,46%
	ACUPUNTORES, NATUROPATAS Y OTROS	1	143	4,39%
	REGISTRADORES	1	396	12,17%
	OTROS PROFESIONALES INDUSTRIAS MANUFAC.	1	24	0,74%
	<b>Total PROFESIONALES</b>		<b>60</b>	<b>3.255</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
-------	-------------	-----------	--------------------------	---

SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	SERVICIOS EN CAFES Y BARES	97	11.350	39,21%
	RESTAURANTES DE UN TENEDOR	15	2.381	8,22%
	CAFETERIAS DE UNA TAZA	3	323	1,12%
	RESTAURANTES DE DOS TENEDORES	12	2.531	8,74%
	SERVICIO DE HOSPEDAJE EN HOTELES	2	11.553	39,91%
	RESTAURANTES DE TRES TENEDORES	1	159	0,55%
	OTROS SERV. ALIMENTACION - RESTAURACION	2	293	1,01%
	CAFETERIAS DE TRES TAZAS	2	359	1,24%
<b>Total SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE</b>		<b>134</b>	<b>28.949</b>	<b>100,00%</b>

<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
SERVICIOS	SERVIC.PELUQUERIA SEÑORAS Y CABALLEROS	41	2.536	1,37%
	SALONES, INSTITUTOS DE BELLEZA Y GAB. ESTE	21	1.234	0,66%
	EXPENDEDORES NO OFICIALES DE APUESTAS	1	13	0,01%
	ENSEÑANZAS REGIMEN ESPECIAL (IDIOMAS-ART	4	1.080	0,58%
	SERV.COPIAS DOCUMENTOS MAQ.FOTOCOPIADORA	5	262	0,14%
	EXPENDEDORES OFICIALES DE LOTERIAS	1	51	0,03%
	REPARACION DE AUTOMOVILES Y BICICLETAS	11	1.512	0,81%
	SALAS DE BAILE Y DISCOTECAS	1	2.139	1,15%
	ESCUELAS Y SERVIC. PERFECC. DEL DEPORTE	6	796	0,43%
	SERVICIOS FOTOGRAFICOS	3	40	0,02%
	OTRAS REPARACIONES NCOP	3	377	0,20%
	REPARACION ART. ELECTRICOS PARA EL HOGAR	1	121	0,07%
	REPARACION DE OTROS BIENES CONSUMO NCOP	6	214	0,12%
	ENGRASE Y LAVADO DE VEHICULOS	2	89	0,05%
	GUARDERIA Y ENSEÑANZA INFANTIL, EXCLUSIV.	2	314	0,17%
	CONSULTAS Y CLINICAS VETERINARIAS	2	226	0,12%
	OTRAS ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	10	1.450	0,78%
	OTROS SERVICIOS PERSONALES NCOP	1	26	0,01%
	BANCA	19	3.695	1,99%
	OTROS SERVICIOS N.C.O.P.	13	1.957	1,05%
	SERV.COLOCACION Y SUMINISTRO DE PERSONAL	4	418	0,23%
	SERV.AL PUBLICO PRESTADO POR AGEN.VIAJE	5	298	0,16%
	SEGUROS DE VIDA	1	343	0,18%
	SEGUROS DE DAÑOS MATERIALES	1	343	0,18%
	ASEGURADORAS DE ENFERMEDAD Y RIESGOS DIV	5	1.355	0,73%

SEGUROS MIXTOS DE VIDA Y CAPITALIZACION	1	99	0,05%
OTROS SERVICIOS INDEPENDIENTES NCOP	9	753	0,41%
COBROS DE DEUDAS Y CONFECCION FACTURAS	1	295	0,16%
ENSEÑANZA DE CONDUCCION VEHICULOS	8	665	0,36%
SERVICIOS FINANCIEROS Y CONTABLES	9	910	0,49%
JUEGO DE BINGO	1	2.339	1,26%
SALONES RECREATIVOS Y DE JUEGO	4	1.256	0,68%
SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA	5	822	0,44%
SERVIC. TASACION Y TARIFICACION SEGUROS	1	183	0,10%
ASIST.Y SERVIC.DISMINUIDOS NO RESIDENC.	2	82	0,04%
SERVICIOS PUBLICIDAD, RELACIONES PUBLIC.	5	195	0,11%
OTROS SERVICIOS SANITARIOS SIN INTERNADO	12	1.111	0,60%
ENTIDADES ASEGURADORES DE VIDA Y CAPIT.	2	219	0,12%
AGENCIAS DE VIAJES	2	93	0,05%
AGENCIAS DE TRANSPORTE, TRANSITARIOS	2	92	0,05%
OTRAS ENTIDADES ASEGURADORAS (MONTEPIOS)	1	354	0,19%
EXPLOTACION ELECTRONICA POR CTA.TERCEROS	7	413	0,22%
TINTE, LIMPIEZA SECO, LAVADO Y PLANCHADO	8	1.277	0,69%
SERVICIOS DE GESTION ADMINISTRATIVA	2	512	0,28%
ENSEÑANZA FORMACION PROFES. NO SUPERIOR	4	902	0,49%
OTROS SERVICIOS TECNICOS NCOP	12	1.128	0,61%
AGENCIAS DE SEGUROS Y CORREDURIAS	5	421	0,23%
SERV. LIMPIEZA INTERIORES (EDIF,OFICIN.)	2	71	0,04%
SERV. NATUROPARIA,ACUPUNTURA,PARASANIT.	1	17	0,01%
CONSULTORIOS MEDICOS,SANITARIOS,CLINICOS	5	756	0,41%
SERV.PROPIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL	13	741	0,40%
CONSULTAS CLINICAS ESTOMAT. Y ODONTOLOG.	5	618	0,33%
SERVICIOS JURIDICOS	2	204	0,11%
SERV.RECADERIA,REPARTO Y MANIP. CORRESP.	1	94	0,05%
SERV.TECN. DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	1	99	0,05%
CAJAS DE AHORRO	8	2.058	1,11%
ENSEÑANZA REGLADA (PREESC,EGB,BUP,FP,COU	3	37.581	20,25%
RESIDENCIAS DE ESTUDIANTES	2	4.222	2,27%
INSTALACIONES DEPORTIVAS	2	63.305	34,10%
COLEGIOS MAYORES	3	20.716	11,16%
OTROS SERVICIOS AUXILIARES DE SEGUROS	3	117	0,06%
ZURCIDO Y REPARACION DE ROPAS	2	85	0,05%

ASISTENCIA Y SERV. SOCIALES DISMINUIDOS	1	2.790	1,50%
SEGUROS DE ENTIERRO	1	99	0,05%
OTROS SERVICIOS DE TELECOMUNICACION	1	189	0,10%
SERVICIOS DE ENMARCACION	2	211	0,11%
INVESTIGACION EN CIENCIAS MEDICAS	1	15.437	8,32%
ADiestRAMIENTO Y CUIDADOS DE ANIMALES	1	8	0,00%
OTRAS MAQUINAS AUTOMATICAS INSTALADAS	1	27	0,01%
ACTIV. AUXILIARES Y COMPLEMENTARIAS TTE.	1	8	0,00%
OTROS SERVICIOS FINANCIEROS NCOP	2	20	0,01%
SERVICIOS A OTRAS AGENCIAS DE VIAJES	3	235	0,13%
AGENCIAS PRESTACION SERVIC. DOMESTICOS	1	38	0,02%
PROMOCION INMOBILIARIA DE EDIFICACIONES	10	844	0,45%
PROMOCION INMOBILIARIA DE TERRENOS	1	21	0,01%
<b>Total SERVICIOS</b>	<b>351</b>	<b>185.621</b>	<b>100,00%</b>
<b>Total general</b>	<b>914</b>	<b>259.392</b>	<b>100%</b>





4. Altas de IAE por vía pública y % sobre el total de actividad.

BARRIO **ITURRAMA**

Siglas	Calle	Altas IAE	% Total altas IAE
AVDA	PIO XII	71	7,77%
AVDA	SANCHO EL FUERTE	121	13,24%
C/	ABEJERAS	85	9,30%
C/	ALFONSO EL BATALLADOR	30	3,28%
C/	DE ITURRAMA	136	14,88%
C/	ERLETOKIETA	9	0,98%
C/	ESQUIROZ	54	5,91%
C/	FUENTE DEL HIERRO	28	3,06%
C/	IÑIGO ARISTA	63	6,89%
C/	PADRE BARACE	14	1,53%
C/	PEDRO I	51	5,58%
C/	PINTOR ASARTA	17	1,86%
C/	PINTOR ASENJO	8	0,88%
C/	PINTOR BASIANO	14	1,53%
C/	PINTOR CIGA	5	0,55%
C/	PINTOR CRISPIN	18	1,97%
C/	PINTOR MAEZTU	7	0,77%
C/	PINTOR ZUBIRI	13	1,42%
C/	SAN JUAN BOSCO	34	3,72%
C/	SERAFIN OLAVE	61	6,67%
C/	VUELTA DEL CASTILLO	20	2,19%
GRUPO	COLEGIO MAYOR GOIMENDI	1	0,11%
GRUPO	COLEGIO MAYOR MENDAUR	1	0,11%
GRUPO	COLEGIO MAYOR OLABIDEA	1	0,11%
GRUPO	INSTITUTO DONAPEA	0	0,00%
GRUPO	RINALDI	20	2,19%
PZA	FELIX HUARTE	21	2,30%
TRVA	SAN JUAN BOSCO	10	1,09%
TRVA	VUELTA DEL CASTILLO	1	0,11%
<b>TOTAL</b>		<b>914</b>	<b>96%</b>



5. Superficie de actividad por vía pública en m<sup>2</sup> y % sobre el total de superficie de actividad

**BARRIO ITURRAMA**

<b>Siglas</b>	<b>Calle</b>	<b>Superf. m<sup>2</sup></b>	<b>% Total Sup.</b>
AVDA	PIO XII	53.867	20,60%
AVDA	SANCHO EL FUERTE	82.731	31,64%
C/	ABEJERAS	28.506	10,90%
C/	ALFONSO EL BATALLADOR	2.998	1,15%
C/	DE ITURRAMA	13.627	5,21%
C/	ERLETOKIETA	529	0,20%
C/	ESQUIROZ	7.698	2,94%
C/	FUENTE DEL HIERRO	2.849	1,09%
C/	IÑIGO ARISTA	6.373	2,44%
C/	PADRE BARACE	2.089	0,80%
C/	PEDRO I	1.603	0,61%
C/	PINTOR ASARTA	4.758	1,82%
C/	PINTOR ASENJO	3.683	1,41%
C/	PINTOR BASIANO	805	0,31%
C/	PINTOR CIGA	998	0,38%
C/	PINTOR CRISPIN	277	0,11%
C/	PINTOR MAEZTU	1.982	0,76%
C/	PINTOR ZUBIRI	1.346	0,51%
C/	SAN JUAN BOSCO	610	0,23%
C/	SERAFIN OLAVE	3.015	1,15%
C/	UNIVERSIDAD	7.236	2,77%
C/	VUELTA DEL CASTILLO	3.889	1,49%
GRUPO	COLEGIO MAYOR GOIMENDI	10.088	3,86%
GRUPO	COLEGIO MAYOR MENDAUR	8.000	3,06%
GRUPO	COLEGIO MAYOR OLABIDEA	2.628	1,01%
GRUPO	INSTITUTO DONAPEA	0	0,00%
GRUPO	RINALDI	1.157	0,44%
PZA	FELIX HUARTE	7.006	2,68%
TRVA	SAN JUAN BOSCO	854	0,33%
TRVA	VUELTA DEL CASTILLO	279	0,11%
<b>TOTAL</b>		<b>259.392</b>	<b>100,00%</b>



6. Nuevas actividades dadas de alta en el periodo de estudio por grupo de actividad.

BARRIO **ITURRAMA**

Grupo	Altas IAE	%
COM MAY OTROS	1	2%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	5	8%
COM MEN DROGUERÍA, PERFUMERÍA, FARMACIA, HERBOLARIO	3	5%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	2	3%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	1	2%
COM MEN OTROS	4	7%
PROFESIONALES	2	3%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	14	24%
SERVICIOS	27	46%
<b>Total general</b>	<b>59</b>	<b>100%</b>

Las nuevas actividades instaladas en Iturrama suponen un **6,46%** del total de la actividad del barrio (914). Tras Ensanches, Iturrama es el segundo barrio con mayor número de nuevas altas, seguido por San Juan con 41 altas.

Los grupos de actividad con más altas nuevas, son también los más numerosos en la zona: **Servicios, Servicios de bares, restaurantes y hospedaje** y, en tercer lugar, **Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco**.

Estos datos hay que tratarlos con cautela ya que recogen las altas en IAE registradas con posterioridad a la fecha del anterior informe, pero las razones por las que se dan de alta exceden a este informe, en ocasiones son nuevas actividades, traspasos, reapertura por obras ... .



Los m<sup>2</sup> de actividad en Iturrama suponen el **9,82%**, casi un 10%, del total de actividad en la ciudad, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

Barrio	Total m <sup>2</sup> actividad barrio	Total m <sup>2</sup> actividad Pamplona
Azpilagaña	24.168	0,92%
Buztintxuri	19.758	0,75%
Casco Antiguo	128.688	4,87%
Chantrea	190.512	7,21%
Echavacoiz	57.866	2,19%
Ensanches	550.791	20,85%
Ezkaba	1.477	0,06%
<b>Iturrama</b>	<b>259.392</b>	<b>9,82%</b>
Mendabaldea & Ermitagaña	480.270	18,18%
Mendillorri	40.476	1,53%
Milagrosa	141.420	5,35%
Polígonos	383.550	14,52%
Rochapea	148.325	5,62%
San Jorge	40.806	1,55%
San Juan	173.555	6,57%
<b>TOTAL</b>	<b>2.641.054</b>	<b>100%</b>



Ayuntamiento de  
**Pamplona**  
Iruñeko Udala

Área de Empleo, Comercio y Turismo  
Servicio de Promoción Empresarial

Enplegu, Merkataritza eta Turismo Alorra  
Enpresak Sustatzeko Zerbitzua



**Informe Actividad Económica  
MENDEBALDEA y ERMITAGAÑA  
Fuente datos: IAE DICIEMBRE 2013**

## Informe de Actividad Económica

Este estudio se ha realizado en base a la información facilitada por el Área de Hacienda Local del Ayuntamiento de Pamplona y recoge las actividades dadas de alta en IAE en la fecha de extracción de los datos y situadas en planta baja.

Al realizar el informe de diciembre 2007 no fueron tenidas en cuenta determinadas actividades de las que no constaba planta. Nos referimos a actividades que ocupan más de un planta, incluida la planta baja, y que por tanto, al registrar su alta en IAE no se adscriben a ninguna planta en concreto. Detectada la ausencia de estas actividades, se incorporan al estudio a partir de los informes de actividad de Junio 2008.

A finales del año 2009 el registro de altas en IAE incluyó una modificación en las actividades del grupo de Construcción, (Grupo 5), por la cual el local vinculado a dichas actividades se considera afecto y no directo. Como consecuencia de dicho cambio este grupo ha quedado excluido de los informes del Observatorio.

Además se han excluido las actividades económicas con una superficie de actividad menor o igual a 5m<sup>2</sup> y las que declaran una actividad de domicilio igual o menor a 10 m<sup>2</sup>, por considerar que es escasa su incidencia en la oferta económica y que pueden desvirtuar los datos globales.

Por último, y por razones similares a las expuestas, no se han tenido en cuenta los siguientes epígrafes de actividad:

- 1.646.4 – Comercio al por menor de tabaco con venta por recargo.
- 1.646.5.1 – Comercio al por menor de tabaco por máquinas automáticas.
- 1.646.5.2 – Titularidad de máquinas de tabaco.
- 1.861.1 – Alquiler de viviendas.
- 1.861.2 – Alquiler de locales industriales y otros alquileres
- 1.969.4.1 – Máquina tipo A independiente de lugar
- 1.969.4.2 – Titularidad de máquina tipo A recreativa
- 1.969.4.3 - Máquina tipo B independiente de lugar
- 1.969.4.4 - Titularidad de máquina tipo B recreativa
- 1.969.4.5 - Máquina tipo C independiente de lugar
- 1.969.4.6 - Titularidad de máquina tipo C recreativa

Este estudio ha utilizado la distribución por barrios para un análisis de las diferentes zonas de la ciudad en este análisis las calles incluidas en **Mendabaldea y Ermitagaña** son:

Mendabaldea	
Siglas	Nombre vía pública
C/	ACELLA
TRVA	ACELLA



C/	AMADO ALONSO
AVDA	BARAÑAIN
C/	BENJAMIN DE TUDELA
C/	DE IRUNLARREA
PSO	GARCIA EL DE NAJERA
PZA	JULIO ALTADILL
C/	LA RIOJA
PSO	MARIANO ARIGITA
C/	MILUZE
C/	PADRE TOMAS ESTEBAN
PZA	PINTOR PARET
AVDA	PIO XII
PSO	PREMIN DE IRUÑA
C/	SANCHO RAMIREZ
PZA	SANTIAGO RAMON Y CAJAL
PZA	YAMAGUCHI

#### Ermitagaña

Siglas	Nombre vía pública
C/	ARCADIO MARIA LARRAONA
TRVA	ARCADIO MARIA LARRAONA
C/	BARTOLOME DE CARRANZA
GRUPO	CEMENTERIO MUNICIPAL
C/	ERMITAGAÑA
C/	FRANCISCO ALESON
TRVA	FRANCISCO ALESON
C/	JERONIMO DE ARBOLANCHE
C/	MANUEL IRIBARREN
PZA	PEDRO DE AXULAR
C/	PEDRO MALON DE CHAIDE
PZA	PIO BAROJA

#### Otros datos de interés

**POBLACIÓN - Mendebaldea y Ermitagaña 16.963 habitantes**

Fuente: Padrón municipal a 27 de Diciembre de 2013.



De acuerdo con los datos provenientes del Impuesto de Actividades Económicas del Ayuntamiento de Pamplona en **Diciembre de 2013**, el número de altas de actividad en planta baja asciende a un total de **515 epígrafes** que suponen una superficie comercial ocupada de **480.270 m<sup>2</sup>** y sobre los que podemos hacer las siguientes apreciaciones:

1. La actividad económica del barrio ha disminuido en 53 actividades con relación al mismo periodo de 2012.
2. La mayor parte de las actividades económicas señaladas se concentra en la calle **De Irunlarrea** dónde se desarrollan **111** actividades. Le siguen las calles **Benjamín de Tudela** y **Ermitagaña**, dónde el número de altas de actividad ascienden a **55** y **49** respectivamente. En estos tres ejes se concentra el **41,74%** de las actividades del barrio.
3. La mitad de la superficie comercial se encuentra en la calle **De Irunlarrea** con **270.748 m<sup>2</sup>**. Le siguen la **Avda. Pío XII** y la **Pza Julio Altadill** con **78.067 m<sup>2</sup>** y **34.177 m<sup>2</sup>** respectivamente.
4. La superficie comercial ocupada de la calle De Irunlarrea representa el **56,37%** del total de superficie comercial ocupada de la zona y gran parte de ésta superficie se dedica a la enseñanza universitaria, en concreto, nos referimos a la Universidad de Navarra (258.502 m<sup>2</sup>).

Por otro lado y tal y como ocurría en el barrio de Iturrama y San Juan, destaca la presencia de la Avda. Pío XII, que, aunque no tiene más que 2 altas de IAE, éstas incluyen la Clínica Universitaria (77.347 m<sup>2</sup>) y su cafetería.

5. Dentro de los grupos de actividad, y en vista de los datos anteriores, parecen instaurarse como predominantes los **Servicios** con el **36,89%** de las altas en IAE, seguido de **Servicios de Bares, restaurantes y hospedajes** con un **13,79%** y los **Comercios al por menor de alimentación, bebidas y tabaco** y **Comercio al por menor de otros** con **11,65%** y **10,49%** respectivamente.
6. Por superficie ocupada el grupo de **Servicios** representa el **78,12%** de los metros cuadrados activos de todo el barrio. De los cuales, el **89,51%** pertenece a servicios de enseñanza (reglada y universitaria) y hospitales.

Comparando los datos de la zona en estudio con respecto a los de toda la ciudad, podemos apreciar, entre otros, los siguientes aspectos:

1. Las actividades económicas registradas en Mendabaldea y Ermitagaña suponen el **7,66% del total de actividades** de la ciudad, destacando el peso del grupo de **Comercio al por menor de droguería, perfumería, farmacia y herbolario**, el **comercio al por mayor de droguería, perfumería y farmacia** y el **comercio al por mayor de equipamiento personal** que representan el **11,63%**, el **11,11%** y el **11,11%** del total de estas actividades que se desarrollan en Pamplona.





2. La superficie comercial activa de Mendabaldea y Ermitagaña supone un **18,18 % del total de superficie comercial** de la ciudad de Pamplona.

Por grupos de actividad, en estos barrios se aloja el **25,11%** de la superficie destinada a **Servicios** de toda la ciudad, este porcentaje es levemente superior al del pasado informe, el **20,55%** destinado al **comercio al por menor de otros** y el **18,42%** de la superficie total destinada a **Servicios de Bares, Restaurantes y Hospedaje**, en este caso también mayores frente al informe relativo al primer semestre del año.



1. Altas de epígrafe según grupo de actividad y % sobre el total de actividad.

**BARRIO Mendebaldea y Ermitagaña**

Grupo	Altas IAE	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	2	0,39%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	1	0,19%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	2	0,39%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	1	0,19%
COM MAY OTROS	4	0,78%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	60	11,65%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	35	6,80%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	20	3,88%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	24	4,66%
COM MEN OTROS	54	10,49%
OTROS	17	3,30%
PROFESIONALES	34	6,60%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	71	13,79%
SERVICIOS	190	36,89%
<b>Total general</b>	<b>515</b>	<b>100%</b>

Grupo	Altas IAE Mendebaldea y Ermitagaña	Altas en IAE total Pamplona	% altas IAE Mendeb. y Ermit./ total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	2	47	4,26%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	1	39	2,56%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	2	18	11,11%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	1	9	11,11%
COM MAY OTROS	4	87	4,60%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	60	857	7,00%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	35	301	11,63%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	20	341	5,87%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	24	534	4,49%
COM MEN OTROS	54	634	8,52%
OTROS	17	255	6,67%
PROFESIONALES	34	403	8,44%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	71	1.023	6,94%
SERVICIOS	190	2.179	8,72%
<b>Total general</b>	<b>515</b>	<b>6.727</b>	<b>7,66%</b>



2. Superficie de actividad según grupo de actividad y % sobre el total de superficie de actividad.

**BARRIO Mendebaldea y Ermitagaña**

Grupo	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	178	0,04%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	42	0,01%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	611	0,13%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	21	0,00%
COM MAY OTROS	755	0,16%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	7.600	1,58%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	3.807	0,79%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	4.389	0,91%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	2.692	0,56%
COM MEN OTROS	38.836	8,09%
OTROS	5.309	1,11%
PROFESIONALES	1.836	0,38%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	38.995	8,12%
SERVICIOS	375.199	78,12%
<b>Total general</b>	<b>480.270</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Sup.Actividad m <sup>2</sup> Mendebaldea y Ermitagaña	Sup Actividad Total Pamplona	% Sup Actividad Mend. Y Ermit. / Total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	178	22.326	0,80%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	42	14.571	0,29%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	611	3.250	18,80%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	21	5.565	0,38%
COM MAY OTROS	755	87.746	0,86%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	7.600	102.760	7,40%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	3.807	31.677	12,02%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	4.389	60.568	7,25%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	2.692	80.172	3,36%
COM MEN OTROS	38.836	188.963	20,55%
OTROS	5.309	316.818	1,68%
PROFESIONALES	1.836	20.474	8,97%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	38.995	211.671	18,42%
SERVICIOS	375.199	1.494.493	25,11%
<b>Total general</b>	<b>480.270</b>	<b>2.641.054</b>	<b>18,18%</b>

3. Altas de actividad y superficie de actividad detallada para los subgrupos de actividad, con porcentajes de superficie para cada descripción del grupo.

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	COM.MAY.OTROS PTOS.ALIMENT.,HELADOS,ETC.	1	49	27,53%
	COM.MAY.LECHE,PTOS.LACTEOS, MIEL, ACEITE	1	129	72,47%
<b>Total COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO</b>		<b>2</b>	<b>178</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	COM.MAY.APARATOS ELECTROD. Y FERRETERIA	1	42	100,00%
<b>Total COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS</b>		<b>1</b>	<b>42</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	COM.MAY.DE PTOS.PERFUMERIA,DROGUERIA,...	1	543	%
	COM.MAY.DE PTOS.MANTENIMIENTO DEL HOGAR	1	68	4,40%
<b>Total COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA</b>		<b>2</b>	<b>611</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MAY.DE TEJIDOS POR METROS, ALFOMBRAS	1	21	100,00%
<b>Total COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL</b>		<b>1</b>	<b>21</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY OTROS	COM.MAY.INTERINDUSTRIAL EXCEPTO QUIMICA	2	509	67,42%
	COM.MAY.CEREALES,PLANTAS,ABONOS,ANIMALES	1	150	19,87%
	COM.MAYOR DE PETROLEO Y LUBRICANTES	1	96	12,72%
<b>Total COM MAY OTROS</b>		<b>4</b>	<b>755</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	COM.MEN.DE CARNICERIAS-CHARCUTERIAS	2	132	1,74%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-SALCHICHERIAS	4	446	5,87%
	COM.MEN.DE PESCADOS Y OTROS PTOS. PESCA	3	257	3,38%
	COM.MEN.FRUTAS,VERDURAS,HORTALIZAS,TUBER	4	207	2,72%

COM.MEN.GOLOSINAS,FRUTOS SECOS,PATATAS F	2	179	2,36%
COM.MEN.PAN,PASTELES,CONFITERIA,LACTEOS	11	860	11,32%
COM.MEN.PTOS. ALIMENTICIOS MENOS 120 M2	4	332	4,37%
COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS 120 - 399 M2	3	1.097	14,43%
COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS SUP. A 400 M2	4	2.976	39,16%
COM.MEN.PTOS.PASTELERIA,BOLLERIA,CONFIT.	3	161	2,12%
COM.MENOR DE PTOS.ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	17	833	10,96%
COM.MENOR DE TABACO EN EXPENDEDURIAS	1	24	0,32%
COMERCIO AL POR MENOR EN CARNICERIAS	1	79	1,04%
DESPACHOS PAN, PAN ESPECIAL, Y BOLLERIA	1	17	0,22%

Total COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO 60 7.600 **100,00%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	COM.MEN.PLANTAS Y HIERBAS EN HERBOLARIOS	3	102	2,68%
	COM.MEN.PTOS.DE PERFUMERIA Y COSMETICA	6	690	18,12%
	COM.MEN.PTOS.DROGUERIA,PERFUMERIA,COSMET	4	461	12,11%
	FARMACIAS.COMERCIO MENOR DE MEDICAMENTOS	22	2.554	67,09%
Total COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO		35	3.807	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	COM.MEN.APARATOS ELECTR.DE USO DOMESTICO	5	701	15,97%
	COM.MEN.ART.MENAJE,FERRETERIA,ADORNO,REG	4	551	12,55%
	COM.MEN.DE PUERTAS,VENTANAS Y PERSIANAS	1	89	2,03%
	COM.MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	1	134	3,05%
	COM.MENOR DE MUEBLES ( EXCEPTO OFICINA )	9	2.914	66,39%
Total COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR		20	4.389	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MEN.DE ARTIC.DE MERCERIA Y PAQUETERI	5	287	10,66%
	COM.MEN.DE CALZADO Y COMPLEMENTOS PIEL	4	218	8,10%
	COM.MEN.JUGUETES,ART.DEPORTE,ARMAS...	4	1.282	47,62%
	COM.MENOR DE PRENDAS DE VESTIR Y TOCADO	8	775	28,79%
	COMERCIO AL POR MENOR PRENDAS ESPECIALES	1	49	1,82%
COMERCIO MENOR DE LENCERIA Y CORSETERIA	2	81	3,01%	

Total COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL				
		24	2.692	100,00%
<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m2</b>	<b>%</b>
COM MEN OTROS	COM.MEN.APARATOS MEDICOS, ORTOPEDICOS,..	7	733	1,89%
	COM.MEN.ART.JOYERIA,RELOJERIA,BISUTERIA	3	200	0,51%
	COM.MEN.CARBURANTES Y ACEITES VEHICULOS	1	349	0,90%
	COM.MEN.INSTRUMENTOS MUSICA Y ACCESORIOS	1	48	0,12%
	COM.MEN.LIBROS,PERIODICOS,PAPELERIA,....	14	1.008	2,60%
	COM.MEN.MUEBLES Y MAQUINAS DE OFICINA	8	451	1,16%
	COM.MEN.OTROS PRODUCTOS NO ESPECIFICADOS	4	710	1,83%
	COM.MEN.SEMILLAS,ABONOS,FLORES,PLANTAS..	7	601	1,55%
	COM.MEN.TODA CLASE ART. EN OTROS LOCALES	1	145	0,37%
	COM.MENOR DE TODA CLASE DE MAQUINARIA	2	146	0,38%
	COM.MENOR DE VEHICULOS TERRESTRES	2	209	0,54%
	COM.MENOR DENOMINADO "SEX-SHOP"	1	98	0,25%
	COMERCIO EN HIPERMERCADOS	1	33.819	87,08%
	COMERCIO MENOR EN ALMACENES POPULARES	2	319	0,82%
<b>Total COM MEN OTROS</b>		<b>54</b>	<b>38.836</b>	<b>100,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m2</b>	<b>%</b>
OTROS	EDICION DE LIBROS	1	32	0,60%
	FABRIC. DE OTROS ARTICULOS DE CUERO NCOP	1	414	7,80%
	INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO	5	151	2,84%
	ENCUADERNACION	1	49	0,92%
	IMPRESION TEXTOS E IMAGENES	2	143	2,69%
	FABRICACION DE GASES COMPRIMIDOS	1	1.652	31,12%
	CONFECCION A MEDIDA DE PRENDAS VESTIR	1	55	1,04%
	ARTES GRAFICAS (IMPRESION GRAFICA)	1	54	1,02%
	SACRIFICIO Y DESPIECE DE GANADO	1	445	8,38%
	FAB. MATERIAL MEDICO-QUIRURGICO	1	15	0,28%
	FABRICAION DE PTOS. QUIMICOS INORGANICOS	1	2.203	41,50%
	OTRAS PRODUCCIONES DE ENERGIA	1	96	1,81%
<b>Total OTROS</b>		<b>17</b>	<b>5.309</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
PROFESIONALES	MASAJISTAS, DIETISTAS, Y AUX. ENFERMERIA	3	176	9,59%
	MEDICOS ESPECIALISTAS	2	51	2,78%
	ABOGADOS	3	95	5,17%
	MEDICOS DE MEDICINA GENERAL	3	107	5,83%
	INGENIEROS INDUSTRIALES Y TEXTILES	1	45	2,45%
	ARQUITECTOS	3	56	3,05%
	PERSONAL DOCENTE DE ENSEÑANZAS DIVERSAS	2	261	14,22%
	DRES.LICENC.POLITICAS,SOCIALES,LETRAS	3	198	10,78%
	MAQUILLADORES Y ESTETICISTAS	1	31	1,69%
	OPTICOS-OPTOMETRISTAS Y PODOLOGOS	1	75	4,08%
	OTRO PROFESIONALES AGRICULTURA,GANADERIA	1	68	3,70%
	ODONTOLOGOS	4	341	18,57%
	AGENTES COLEGIADOS PROPIEDAD IND.E INMOB	1	57	3,10%
	VETERINARIOS	1	35	1,91%
	PERSONAL DOCENTE DE EDUCACION SECUNDARIA	1	68	3,70%
	PROTESICOS E HIGIENISTAS DENTALES	1	86	4,68%
	ACUPUNTORES, NATUROPATAS Y OTROS	2	75	4,08%
	PROGRAMADORES Y ANALISTAS DE INFORMATICA	1	11	0,60%
<b>Total PROFESIONALES</b>		<b>34</b>	<b>1.836</b>	<b>100,00%</b>
		<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m2</b>	<b>%</b>
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	SERVICIOS EN CAFES Y BARES	39	6.101	9840,32%
	RESTAURANTES DE UN TENEDOR	10	1.898	3061,29%
	CAFETERIAS DE UNA TAZA	2	294	474,19%
	RESTAURANTES DE DOS TENEDORES	9	1.928	3109,68%
	SERVICIO DE HOSPEDAJE EN HOTELES	4	27.269	43982,26%
	RESTAURANTES DE TRES TENEDORES	3	645	1040,32%
	CAFETERIAS DE DOS TAZAS	2	559	901,61%
	OTROS SERV. ALIMENTACION - RESTAURACION	1	94	151,61%
	CAFETERIAS DE TRES TAZAS	1	207	333,87%
<b>Total SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE</b>		<b>71</b>	<b>38.995</b>	<b>100,00%</b>
		<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m2</b>	<b>%</b>
<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m2</b>	<b>%</b>

SERVICIOS

SERVIC.PELUQUERIA SEÑORAS Y CABALLEROS	27	1.846	0,49%
SALONES, INSTITUTOS DE BELLEZA Y GAB. ESTE	8	514	0,14%
ENSEÑANZAS REGIMEN ESPECIAL (IDIOMAS-ART)	4	597	0,16%
SERV.COPIAS DOCUMENTOS			
MAQ.FOTOCOPIADORA	1	159	0,04%
EXPENDEDORES OFICIALES DE LOTERIAS	1	62	0,02%
REPARACION DE AUTOMOVILES Y BICICLETAS	8	1.136	0,30%
ESCUELAS Y SERVIC. PERFECC. DEL DEPORTE	2	1.057	0,28%
SERVICIOS FOTOGRAFICOS	2	112	0,03%
OTRAS REPARACIONES NCOP	2	323	0,09%
REPARACION DE OTROS BIENES CONSUMO NCOP	2	42	0,01%
ENGRASE Y LAVADO DE VEHICULOS	2	144	0,04%
GUARDERIA Y ENSEÑANZA INFANTIL, EXCLUSIV.	4	1.038	0,28%
OTRAS ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	10	1.207	0,32%
OTROS SERVICIOS PERSONALES NCOP	2	59	0,02%
BANCA	8	1.546	0,41%
OTROS SERVICIOS N.C.O.P.	8	2.317	0,62%
SERV.COLOCACION Y SUMINISTRO DE PERSONAL	1	178	0,05%
SERV.AL PUBLICO PRESTADO POR AGEN.VIAJE	2	144	0,04%
EXHIBICION DE PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	1	1.056	0,28%
SEGUROS DE ASIST.SANITARIA, ENFERMEDAD...	2	873	0,23%
OTROS SERVICIOS INDEPENDIENTES NCOP	12	503	0,13%
SERVICIOS DE POMPAS FUNEBRES	1	522	0,14%
ENSEÑANZA DE CONDUCCION VEHICULOS	2	135	0,04%
SERVICIOS FINANCIEROS Y CONTABLES	6	531	0,14%
HOSPITALES GENERALES	1	77.347	20,61%
SALONES RECREATIVOS Y DE JUEGO	2	456	0,12%
SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA	4	865	0,23%
SERVICIOS PUBLICIDAD, RELACIONES PUBLIC.	3	372	0,10%
AGENCIAS DE TRANSPORTE, TRANSITARIOS	1	91	0,02%
OTRAS ENTIDADES ASEGURADORAS (MONTEPIOS)	1	148	0,04%
ENSEÑANZA FORMAC. PROFESIONAL SUPERIOR	1	9	0,00%
TINTE, LIMPIEZA SECO, LAVADO Y PLANCHADO	3	189	0,05%
SERVICIOS DE GESTION ADMINISTRATIVA	1	57	0,02%
OTROS SERVICIOS TECNICOS NCOP	3	125	0,03%
AGENCIAS DE SEGUROS Y CORREDURIAS	6	347	0,09%



SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE LIMPIEZA	1	45	0,01%
EXTERMINIO ANIMALES DAÑINOS Y DESIFECC.	1	43	0,01%
CONSULTORIOS MEDICOS,SANITARIOS,CLINICOS	3	377	0,10%
SERV.PROPIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL	15	1.261	0,34%
CONSULTAS CLINICAS ESTOMAT. Y ODONTOLOG.	2	319	0,09%
SERVICIOS JURIDICOS	1	28	0,01%
SERV.TECN. DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	4	257	0,07%
CAJAS DE AHORRO	2	642	0,17%
ENSEÑANZA REGLADA (PREESC,EGB,BUP,FP,COU	3	13.489	3,60%
ENSEÑANZA DE EDUCACION UNIVERSITARIA	1	258.502	68,90%
EMPRESAS DE ESTUDIO DE MERCADO	1	12	0,00%
SERVICIOS DE ENMARCACION	1	87	0,02%
PRODUCCION DE PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	2	58	0,02%
OTROS SERVICIOS CULTURALES NCOP	2	3.623	0,97%
OTRAS MAQUINAS AUTOMATICAS INSTALADAS	1	34	0,01%
ORGANIZACION ESPECTACULOS DEPORTIVOS	1	10	0,00%
PROMOCION INMOBILIARIA DE EDIFICACIONES	5	305	0,08%
<b>Total SERVICIOS</b>	<b>190</b>	<b>375.199</b>	<b>100,00%</b>
<b>Total general</b>	<b>670</b>	<b>148.325</b>	<b>100,00%</b>



4. Altas de IAE por vía pública y % sobre el total de actividad.

**BARRIO Mendebaldea y Ermitagaña**

<b>Siglas</b>	<b>Calle</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>% Total altas IAE</b>
AVDA	BARAÑAIN	37	7,18%
AVDA	PIO XII	2	0,39%
C/	ACELLA	14	2,72%
C/	AMADO ALONSO	1	0,19%
C/	ARCADIO MARIA LARRAONA	8	1,55%
C/	BARTOLOME DE CARRANZA	8	1,55%
C/	BENJAMIN DE TUDELA	55	10,68%
C/	DE IRUNLARREA	111	21,55%
C/	ERMITAGAÑA	49	9,51%
C/	FRANCISCO ALESON	9	1,75%
C/	IRUNLARREA	5	0,97%
C/	JERONIMO DE ARBOLANCHE	8	1,55%
C/	LA RIOJA	25	4,85%
C/	MANUEL IRIBARREN	11	2,14%
C/	MILUZE	22	4,27%
C/	PADRE TOMAS ESTEBAN	6	1,17%
C/	PEDRO MALON DE CHAIDE	11	2,14%
C/	SANCHO RAMIREZ	37	7,18%
PASEO	DE ANTONIO PEREZ GOYENA	1	0,19%
PASEO	GARCIA EL DE NAJERA	18	3,50%
PASEO	MARIANO ARIGITA	4	0,78%
PASEO	PREMÍN DE IRUÑA	15	2,91%
PZA	JULIO ALTADILL	3	0,58%
PZA	PINTOR PARET	6	1,17%
PZA	SANTIAGO RAMON Y CAJAL	3	0,58%
PZA	YAMAGUCHI	9	1,75%
TRVA	ACELLA	28	5,44%
TRVA	ARCADIO MARIA LARRAONA	7	1,36%
TRVA	FRANCISCO ALESON	2	0,39%
<b>TOTAL</b>		<b>515</b>	<b>100%</b>



5. Superficie de actividad por vía pública en m<sup>2</sup> y % sobre el total de superficie de actividad

**BARRIO Mendebaldea y Ermitagaña**

<b>Siglas</b>	<b>Calle</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>% Total altas IAE</b>
AVDA	BARAÑAIN	5.541	1,15%
AVDA	PIO XII	78.067	16,25%
C/	ACELLA	5.685	1,18%
C/	AMADO ALONSO	257	0,05%
C/	ARCADIO MARIA LARRAONA	15.628	3,25%
C/	BARTOLOME DE CARRANZA	733	0,15%
C/	BENJAMIN DE TUDELA	7.918	1,65%
C/	DE IRUNLARREA	270.748	56,37%
C/	ERMITAGAÑA	12.164	2,53%
C/	FRANCISCO ALESON	875	0,18%
C/	IRUNLARREA	462	0,10%
C/	JERONIMO DE ARBOLANCHE	699	0,15%
C/	LA RIOJA	2.211	0,46%
C/	MANUEL IRIBARREN	425	0,09%
C/	MILUZE	14.776	3,08%
C/	PADRE TOMAS ESTEBAN	1.673	0,35%
C/	PEDRO MALON DE CHAIDE	953	0,20%
C/	SANCHO RAMIREZ	16.262	3,39%
PASEO	DE ANTONIO PEREZ GOYENA	143	0,03%
PASEO	GARCIA EL DE NAJERA	3.316	0,69%
PASEO	MARIANO ARIGITA	373	0,08%
PASEO	PREMIN DE IRUÑA	739	0,15%
PZA	JULIO ALTADILL	34.177	7,12%
PZA	PINTOR PARET	434	0,09%
PZA	SANTIAGO RAMON Y CAJAL	271	0,06%
PZA	YAMAGUCHI	3.357	0,70%
TRVA	ACELLA	1.891	0,39%
TRVA	ARCADIO MARIA LARRAONA	338	0,07%
TRVA	FRANCISCO ALESON	154	0,03%
<b>TOTAL</b>		<b>480.270</b>	<b>100,00%</b>



6. Nuevas actividades dadas de alta en el periodo de estudio por grupo de actividad.

**BARRIO MENDEBALDEA Y ERMITAGAÑA**

<b>Grupo</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>%</b>
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	10	29%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	3	9%
COM MEN OTROS	2	6%
PROFESIONALES	3	9%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	7	21%
SERVICIOS	9	26%
<b>Total general</b>	<b>34</b>	<b>100%</b>

Las nuevas altas representan un **6,60%** del total de actividad registrada en Mendebaldea y Ermitagaña (515 altas en IAE).

El mayor número de altas se registran en los grupos más predominantes del barrio, es decir, en el grupo **Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco** y en **Servicios**.

Estos datos hay que tratarlos con cautela ya que recogen las altas en IAE registradas con posterioridad a la fecha del anterior informe, pero las razones por las que se dan de alta exceden a este informe, en ocasiones son nuevas actividades, traspasos, reapertura por obras ... .



Los m<sup>2</sup> de actividad en Mendebaldea y Ermitagaña suponen un **18,18%** del total de actividad en la ciudad, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

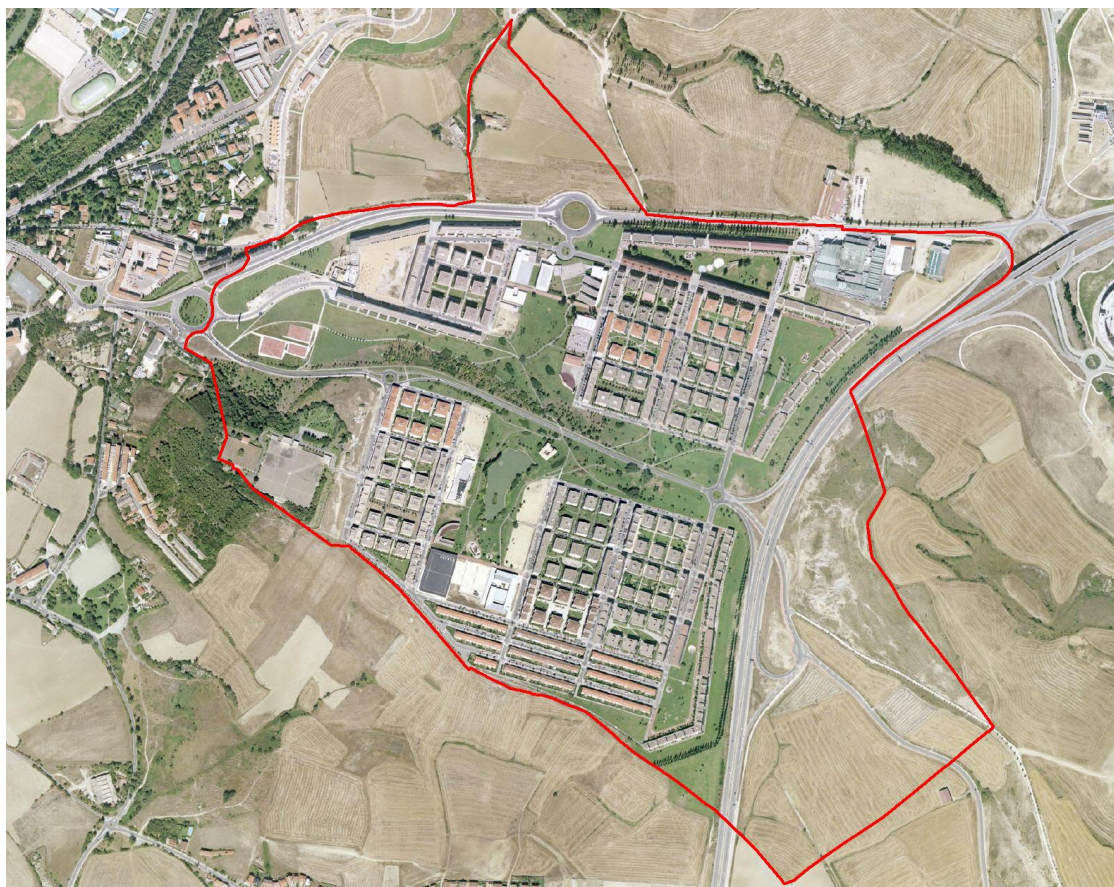
Barrio	Total m <sup>2</sup> actividad barrio	Total m <sup>2</sup> actividad Pamplona
Azpilagaña	24.168	0,92%
Buztintxuri	19.758	0,75%
Casco Antiguo	128.688	4,87%
Chantrea	190.512	7,21%
Echavacoiz	57.866	2,19%
Ensanches	550.791	20,85%
Ezkaba	1.477	0,06%
Iturrama	259.392	9,82%
Mendebaldea & Ermitagaña	480.270	18,18%
Mendillorri	40.476	1,53%
Milagrosa	141.420	5,35%
Polígonos	383.550	14,52%
Rochapea	148.325	5,62%
San Jorge	40.806	1,55%
San Juan	173.555	6,57%
<b>TOTAL</b>	<b>2.641.054</b>	<b>100%</b>



Ayuntamiento de  
**Pamplona**  
Iruñeko Udala

Área de Empleo, Comercio y Turismo  
Servicio de Promoción Empresarial

Enplegu, Merkataritza eta Turismo Alorra  
Enpresak Sustatzeko Zerbitzua



**Informe Actividad Económica  
MENDILLORRI  
Fuente datos: IAE DICIEMBRE 2013**

## Informe de Actividad Económica

Este estudio se ha realizado en base a la información facilitada por el Área de Hacienda Local del Ayuntamiento de Pamplona y recoge las actividades dadas de alta en IAE en la fecha de extracción de los datos y situadas en planta baja.

Al realizar el informe de diciembre 2007 no fueron tenidas en cuenta determinadas actividades de las que no constaba planta. Nos referimos a actividades que ocupan más de un planta, incluida la planta baja, y que por tanto, al registrar su alta en IAE no se adscriben a ninguna planta en concreto. Detectada la ausencia de estas actividades, se incorporan al estudio a partir de los informes de actividad de Junio 2008.

A finales del año 2009 el registro de altas en IAE incluyó una modificación en las actividades del grupo de Construcción, (Grupo 5), por la cual el local vinculado a dichas actividades se considera afecto y no directo. Como consecuencia de dicho cambio este grupo ha quedado excluido de los informes del Observatorio.

Además se han excluido las actividades económicas con una superficie de actividad menor o igual a 5 m<sup>2</sup> y las que declaran una actividad de domicilio igual o menor a 10 m<sup>2</sup>, por considerar que es escasa su incidencia en la oferta económica y que pueden desvirtuar los datos globales.

Por último, y por razones similares a las expuestas, no se han tenido en cuenta los siguientes epígrafes de actividad:

- 1.646.4 – Comercio al por menor de tabaco con venta por recargo.
- 1.646.5.1 – Comercio al por menor de tabaco por máquinas automáticas.
- 1.646.5.2 – Titularidad de máquinas de tabaco.
- 1.861.1 – Alquiler de viviendas.
- 1.861.2 – Alquiler de locales industriales y otros alquileres
- 1.969.4.1 – Máquina tipo A independiente de lugar
- 1.969.4.2 – Titularidad de máquina tipo A recreativa
- 1.969.4.3 - Máquina tipo B independiente de lugar
- 1.969.4.4 - Titularidad de máquina tipo B recreativa
- 1.969.4.5 - Máquina tipo C independiente de lugar
- 1.969.4.6 - Titularidad de máquina tipo C recreativa

Para el análisis de las diferentes zonas de la ciudad se ha utilizado la distribución por barrios, en este estudio las calles incluidas en **Mendillorri**:

Mendillorri	
Siglas	Nombre vía pública
C/	ARNALT DE LARRASOÑA
C/	CONCEJO DE ALZUZA
C/	CONCEJO DE ARDANAZ
C/	CONCEJO DE AZPA



C/	CONCEJO DE BADOSTAIN
C/	CONCEJO DE EGÜES
C/	CONCEJO DE ELCANO
C/	CONCEJO DE ELIA
C/	CONCEJO DE GORRAIZ
C/	CONCEJO DE IBIRICU
C/	CONCEJO DE OLAZ
C/	CONCEJO DE SAGASETA
C/	CONCEJO DE SARRIGUREN
C/	CONCEJO DE USTARROZ
C/	DE LA ERMITA
C/	DE LAS AGUAS
C/	DEL LAGO
C/	DEL PALACIO
PZA	DEL SOTO
C/	MARTIN DE ZALBA
C/	MONTE CAMPAMENTO
C/	RAMON AGUINAGA
C/	SAN GUILLEN
C/	SAN JUAN DE DIOS
CTRA	SARRIGUREN
C/	SEÑORIO DE AMOCAIN
C/	SEÑORIO DE ECHALAZ
C/	SEÑORIO DE EGULBATI
C/	SEÑORIO DE ERANSUS

### Otros datos de interés

**POBLACIÓN -Mendillorri 11.042 habitantes**

Fuente: Padrón municipal a 31 de Diciembre de 2013





De acuerdo con los datos provenientes del Impuesto de Actividades Económicas del Ayuntamiento de Pamplona en **Diciembre de 2013**, el número de altas de actividad en planta baja asciende a un total de **188 epígrafes** que suponen una superficie comercial ocupada de **40.476 m<sup>2</sup>** y sobre los que podemos hacer las siguientes apreciaciones:

1. La actividad económica de Mendillorri ha descendido en 2 actividades con respecto a la actividad registrada en Junio de 2013.
2. Estas actividades económicas se concentran principalmente en las calles **Señorío de Egulbati, Concejo de Egües, Concejo de Olaz, y Concejo de Sarriguren** donde el número de altas de actividad ascienden a **31, 22, 20 y 17** respectivamente.

Esta tendencia que se mantiene en el tiempo, y el hecho de que la gran mayoría de los edificios de este barrio no cuentan con bajos comerciales sino viviendas, subraya el carácter de estas vías como ejes comerciales del barrio.

3. Por su parte, la mayor superficie comercial ocupada la encontramos en la **Concejo de Egües** que, con **26.395 m<sup>2</sup>** de ocupación comercial, representa el **63,98%** de la superficie total del barrio. Posteriormente encontramos las calles **Señorío de Echalaz**, con **3.984 m<sup>2</sup>** y **Señorío de Egulbati**, con **2.377 m<sup>2</sup>**.
4. Hay que señalar que el hecho de que la Concejo de Egües suponga más del 60% de la superficie ocupada del barrio, se debe a que es ahí donde están las instalaciones industriales de Taberna (24.637 m<sup>2</sup>) y un supermercado Dia (3.260m<sup>2</sup>).

Además, gran parte de la superficie activa de la calle Señorío de Echalaz pertenece a un supermercado Día que declara una superficie de 3.260m<sup>2</sup>.

5. En el análisis de la distribución de actividades económicas del barrio, se afianza como mayoritario el grupo de **Servicios**, con el **29,26%** de las altas en IAE y en el que destacan las **Servicios de Peluquería (12,82%** del grupo). El siguiente grupo más significativo del barrio es el de **Profesionales** con un **21,81%** del total de actividad de Mendillorri, un % que se ha visto incrementado con respecto a diciembre de 2012.

Por superficie ocupada, el grupo más representativo es **Otros**, con un **61,47%**, de los cuales la mayoría se dedica a la industrias del pan y la bollería.

Comparando los datos de la zona en estudio con respecto a los de toda la ciudad, podemos apreciar, entre otros, los siguientes aspectos:

1. Las actividades económicas registradas en Mendillorri representan el **2,79% del total de actividades** de la ciudad. Por grupos de actividad, el más



destacado es el de **Profesionales**, ya que en este barrio se encuentran el **10,17%** de los profesionales de la ciudad.

2. La superficie comercial activa de Mendillorri supone un **1,53 %** del total de superficie comercial de la ciudad de Pamplona, y el grupo que más destaca es, nuevamente, el destinado a **Profesionales**, con un **8,62%**.



1. Altas de epígrafe según grupo de actividad y % sobre el total de actividad.

BARRIO **Mendillorri**

Grupo	Altas IAE	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	1	0,53%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	2	1,06%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	0	0,00%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	0,00%
COM MAY OTROS	0	0,00%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	30	15,96%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	11	5,85%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	8	4,26%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	3	1,60%
COM MEN OTROS	14	7,45%
OTROS	4	2,13%
PROFESIONALES	41	21,81%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	19	10,11%
SERVICIOS	55	29,26%
<b>TOTAL</b>	<b>188</b>	<b>100%</b>

Grupo	Altas IAE Mendillorri	Altas en IAE total Pamplona	% altas IAE Mendillorri/ total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	1	47	2,13%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	2	39	5,13%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	0	18	0,00%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	9	0,00%
COM MAY OTROS	0	87	0,00%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	30	857	3,50%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	11	301	3,65%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	8	341	2,35%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	3	534	0,56%
COM MEN OTROS	14	634	2,21%
OTROS	4	255	1,57%
PROFESIONALES	41	403	10,17%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	19	1.023	1,86%
SERVICIOS	55	2.179	2,52%
<b>TOTAL</b>	<b>188</b>	<b>6.727</b>	<b>2,79%</b>



2. Superficie de actividad según grupo de actividad y % sobre el total de superficie de actividad.

BARRIO **Mendillorri**

Grupo	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	15	0,04%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	141	0,35%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	0	0,00%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	0,00%
COM MAY OTROS	0	0,00%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	2.380	5,88%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	1.034	2,55%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	593	1,47%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	268	0,66%
COM MEN OTROS	4.144	10,24%
OTROS	24.882	61,47%
PROFESIONALES	1.764	4,36%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	1.433	3,54%
SERVICIOS	3.822	9,44%
<b>TOTAL</b>	<b>40.476</b>	<b>100%</b>

Grupo	Sup.Actividad m <sup>2</sup> Mendillorri	Sup Actividad Total Pamplona	% Sup Actividad Mendillorri / Total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	15	22.326	0,07%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	141	14.571	0,97%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	0	3.250	0,00%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	5.565	0,00%
COM MAY OTROS	0	87.746	0,00%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	2.380	102.760	2,32%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	1.034	31.677	3,26%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	593	60.568	0,98%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	268	80.172	0,33%
COM MEN OTROS	4.144	188.963	2,19%
OTROS	24.882	316.818	7,85%
PROFESIONALES	1.764	20.474	8,62%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	1.433	211.671	0,68%
SERVICIOS	3.822	1.494.493	0,26%
<b>TOTAL</b>	<b>40.476</b>	<b>2.641.054</b>	<b>1,53%</b>

3. Altas de actividad y superficie de actividad detallada para los subgrupos de actividad, con porcentajes de superficie para cada descripción del grupo.

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	COM.MAY.DE PESCADOS Y PTOS. DE LA PESCA	1	15	100%
<b>Total COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO</b>		<b>1</b>	<b>15</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	COM.MAY.APARATOS Y MATERIAL ELECTRONICO	2	141	%
<b>Total COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS</b>		<b>2</b>	<b>141</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	COM.MEN.DE CARNES,HUEVOS,CAZA Y GRANJA	2	126	5%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-SALCHICHERIAS	1	104	4,37%
	COM.MEN.DE PESCADOS Y OTROS PTOS. PESCA	2	175	7,35%
	COM.MEN.FRUTAS,VERDURAS,HORTALIZAS,TUBER	4	333	13,99%
	COM.MEN.GOLOSINAS,FRUTOS SECOS,PATATAS F	1	67	2,82%
	COM.MEN.PAN,PASTELES,CONFITERIA,LACTEOS	6	550	23,11%
	COM.MEN.PTOS. ALIMENTICIOS MENOS 120 M2	3	180	7,56%
	COM.MEN.PTOS.PASTELERIA,BOLLERIA,CONFIT.	2	106	4,45%
	COM.MENOR DE PTOS.ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	5	406	17,06%
	COM.MENOR DE TABACO EN EXPENDEURIAS	2	191	8,03%
	COMERCIO AL POR MENOR EN CARNICERIAS	1	131	5,50%
	DESPACHOS PAN, PAN ESPECIAL, Y BOLLERIA	1	11	0,46%
<b>Total COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO</b>		<b>30</b>	<b>2.380</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	COM.MEN.PTOS.DE PERFUMERIA Y COSMETICA	2	102	9,86%
	FARMACIAS.COMERCIO MENOR DE MEDICAMENTOS	9	932	90%

**Total COM MEN DROGUERÍA, PERFUMERÍA, FARMACIA, HERBOLARIO**

<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
<b>Total COM MEN DROGUERÍA, PERFUMERÍA, FARMACIA, HERBOLARIO</b>		<b>11</b>	<b>1.034</b>	<b>100%</b>
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	COM.MEN.APARATOS ELECTR.DE USO DOMESTICO	2	147	24,79%
	COM.MEN.ART.MENAJE,FERRETERIA,ADORNO,REG	2	201	33,90%
	COM.MEN.ARTICULOS EQUIPAM.DEL HOGAR NCOP	1	82	13,83%
	COM.MEN.DE PUERTAS,VENTANAS Y PERSIANAS	2	94	15,85%
	COM.MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	1	69	11,64%
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR</b>		<b>8</b>	<b>593</b>	<b>100,00%</b>

**Total COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL**

<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL</b>		<b>3</b>	<b>268</b>	<b>100%</b>
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MEN.DE ARTIC.DE MERCERIA Y PAQUETERI	1	46	17,16%
	COM.MEN.JUGUETES,ART.DEPORTE,ARMAS...	1	145	54,10%
	COM.MEN.PRODTOS.TEXTILES PARA EL HOGAR	1	77	28,73%

**Total COM MEN OTROS**

<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
<b>Total COM MEN OTROS</b>		<b>14</b>	<b>4.144</b>	<b>100,00%</b>
COM MEN OTROS	COM.MEN.APARATOS MEDICOS, ORTOPEDICOS,..	1	75	1,81%
	COM.MEN.ART.JOYERIA,RELOJERIA,BISUTERIA	1	83	2,00%
	COM.MEN.LIBROS,PERIODICOS,PAPELERIA,....	5	254	6,13%
	COM.MEN.MUEBLES Y MAQUINAS DE OFICINA	3	177	4,27%
	COM.MEN.TODA CLASE ART. EN OTROS LOCALES	3	3.483	84,05%
	COMERCIO MENOR EN ALMACENES POPULARES	1	72	1,74%

**Total OTROS**

<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
<b>Total OTROS</b>		<b>4</b>	<b>24.882</b>	<b>100,00%</b>
OTROS	EDICION DE PERIODICOS Y REVISTAS	1	102	0,41%
	OTRAS EDICIONES NCOP	2	143	0,57%
	INDUSTRIA DEL PAN Y DE LA BOLLERIA	1	24.637	99,02%

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
PROFESIONALES	MASAJISTAS, DIETISTAS, Y AUX. ENFERMERIA	3	117	6,63%
		3	74	
	ABOGADOS			4,20%
	INGENIEROS INDUSTRIALES Y TEXTILES	1	15	0,85%
	ARQUITECTOS	5	110	6,24%
	AGENTES Y CORREDORES DE SEGUROS	1	31	1,76%
	ESTOMATOLOGOS	1	76	4,31%
	PERSONAL DOCENTE DE ENSEÑANZAS DIVERSAS	7	471	26,70%
	MAQUILLADORES Y ESTETICISTAS	1	6	0,34%
	AGENTES COMERCIALES	1	10	0,57%
	OTRO PROFESIONALES AGRICULTURA,GANADERIA	1	12	0,68%
	ODONTOLOGOS	2	164	9,30%
	AYUD. TECN. SANITARIOS Y FISIOTERAPEUTAS	2	116	6,58%
	VETERINARIOS	2	148	8,39%
	OTROS PROFES. RELACIONADOS CONSTRUCCION	1	12	0,68%
	AGENTES DE SEGUROS AFECTOS	1	129	7,31%
	PINTORES,ESCULTORES,CERAMISTAS,ARTESANOS	2	127	7,20%
	ARQUITECTOS TECNICOS Y APAREJADORES	2	45	2,55%
OTROS PROF. RELACIONADOS CON SERVICIOS	1	10	0,57%	
PROGRAMADORES Y ANALISTAS DE INFORMATICA	1	8	0,45%	
DELINEANTES	2	58	3,29%	
ESTENOTIPISTAS, TAQUIMECANOGRAFOS,...	1	25	1,42%	
<b>Total PROFESIONALES</b>		<b>41</b>	<b>1.764</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	SERVICIOS EN CAFES Y BARES	14	1.066	74,39%
	RESTAURANTES DE UN TENEDOR	1	56	3,91%
	CAFETERIAS DE UNA TAZA	2	185	12,91%
	RESTAURANTES DE DOS TENEDORES	2	126	8,79%
<b>Total SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE</b>		<b>19</b>	<b>1.433</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m2	%
SERVICIOS	SERVIC.PELUQUERIA SEDORAS Y CABALLEROS	9	490	12,82%
	SALONES,INSTITUTOS DE BELLEZA Y GAB.ESTE	3	203	5,31%
	EXPENDEDORES NO OFICIALES DE APUESTAS	1	40	1,05%
	ENSEÑANZAS REGIMEN ESPECIAL (IDIOMAS-ART	2	162	4,24%
	EXPENDEDORES OFICIALES DE LOTERIAS	1	32	0,84%
	REPARACION DE AUTOMOVILES Y BICICLETAS	1	138	3,61%
	ESCUELAS Y SERVIC. PERFECC. DEL DEPORTE	1	82	2,15%
	SERVICIOS FOTOGRAFICOS	1	58	1,52%
	REPARACION ART. ELECTRICOS PARA EL HOGAR	1	18	0,47%
	REPARACION DE OTROS BIENES CONSUMO NCOP	2	41	1,07%
	ENGRASE Y LAVADO DE VEHICULOS	1	129	3,38%
	GUARDERIA Y ENSEÑANZA INFANTIL,EXCLUSIV.	3	408	10,68%
	OTRAS ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	3	161	4,21%
	BANCA	2	335	8,77%
	OTROS SERVICIOS N.C.O.P.	1	77	2,01%
	SERV.AL PUBLICO PRESTADO POR AGEN.VIAJE	1	73	1,91%
	OTROS SERVICIOS INDEPENDIENTES NCOP	2	41	1,07%
	ENSEÑANZA DE CONDUCCION VEHICULOS	2	123	3,22%
	SALONES RECREATIVOS Y DE JUEGO	1	122	3,19%
	SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA	1	62	1,62%
	OTROS SERVICIOS SANITARIOS SIN INTERNADO	1	46	1,20%
	EXPLOTACION ELECTRONICA POR CTA.TERCEROS	2	177	4,63%
	TINTE, LIMPIEZA SECO, LAVADO Y PLANCHADO	1	55	1,44%
	ENSEÑANZA FORMACION PROFES. NO SUPERIOR	1	69	1,81%
	OTROS SERVICIOS TECNICOS NCOP	1	17	0,44%
	SERV. LIMPIEZA INTERIORES (EDIF,OFICIN.)	1	96	2,51%
	SERV.PROPIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL	2	77	2,01%
	CONSULTAS CLINICAS ESTOMAT. Y ODONTOLOG.	1	76	1,99%
	SERV.TECN. DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	3	249	6,51%
	CAJAS DE AHORRO	1	119	3,11%
	ZURCIDO Y REPARACION DE ROPAS	1	23	0,60%
	PROMOCION INMOBILIARIA DE EDIFICACIONES	1	23	0,60%





**Total SERVICIOS**

**55      3.822      100,00%**

**Total general**

**188      40.476**



4. Altas de IAE por vía pública y % sobre el total de actividad.

BARRIO **Mendillorri**

<b>Siglas</b>	<b>Calle</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>% Total altas IAE</b>
C/	ARNALT DE LARRASOÑA	1	0,53%
C/	CONCEJO DE ALZUZA	2	1,05%
C/	CONCEJO DE ARDANAZ	8	4,21%
C/	CONCEJO DE AZPA	6	3,16%
C/	CONCEJO DE BADOSTAIN	8	4,21%
C/	CONCEJO DE EGUES	22	11,58%
C/	CONCEJO DE ELCANO	1	0,53%
C/	CONCEJO DE ELIA	1	0,53%
C/	CONCEJO DE GORRAIZ	3	1,58%
C/	CONCEJO DE OLAZ	20	10,53%
C/	CONCEJO DE SAGASETA	10	5,26%
C/	CONCEJO DE SARRIGUREN	17	8,95%
C/	CONCEJO DE USTARROZ	7	3,68%
C/	DE LA ERMITA	9	4,74%
C/	DE LAS AGUAS	3	1,58%
C/	DEL LAGO	4	2,11%
C/	DEL PALACIO	2	1,05%
C/	MARTIN DE ZALBA	2	1,05%
C/	MONTE CAMPAMENTO	2	1,05%
C/	RAMON AGUINAGA	3	1,58%
C/	SAN GUILLEN	1	0,53%
C/	SAN JUAN DE DIOS	1	0,53%
C/	SEÑORIO DE AMOCAIN	12	6,32%
C/	SEÑORIO DE ECHALAZ	10	5,26%
C/	SEÑORIO DE EGULBATI	31	16,32%
C/	SEÑORIO DE ERANSUS	1	0,53%
CTRA	SARRIGUREN	1	0,53%
<b>TOTAL</b>		<b>188</b>	<b>99%</b>



5. Superficie de actividad por vía pública en m<sup>2</sup> y % sobre el total de superficie de actividad

**BARRIO Mendillorri**

<b>Siglas</b>	<b>Calle</b>	<b>Superf. m<sup>2</sup></b>	<b>% Total sup.</b>
C/	ARNALT DE LARRASOÑA	48	0,12%
C/	CONCEJO DE ALZUZA	170	0,41%
C/	CONCEJO DE ARDANAZ	665	1,61%
C/	CONCEJO DE AZPA	339	0,82%
C/	CONCEJO DE BADOSTAIN	232	0,56%
C/	CONCEJO DE EGUES	26.395	63,98%
C/	CONCEJO DE ELCANO	10	0,02%
C/	CONCEJO DE GORRAIZ	34	0,08%
C/	CONCEJO DE OLAZ	31	0,08%
C/	CONCEJO DE SAGASETA	1705	4,13%
C/	CONCEJO DE SARRIGUREN	719	1,74%
C/	CONCEJO DE USTARROZ	1043	2,53%
C/	DE LA ERMITA	364	0,88%
C/	DE LAS AGUAS	698	1,69%
C/	DEL LAGO	48	0,12%
C/	DEL PALACIO	347	0,84%
C/	MADRID	95	0,23%
C/	MARTIN DE ZALBA	216	0,52%
C/	MONTE CAMPAMENTO	24	0,06%
C/	RAMON AGUINAGA	208	0,50%
C/	SAN GUILLEN	10	0,02%
C/	SAN JUAN DE DIOS	103	0,25%
C/	SEÑORIO DE AMOCAIN	592	1,43%
C/	SEÑORIO DE ECHALAZ	3.984	9,66%
C/	SEÑORIO DE EGULBATI	2377	5,76%
C/	SEÑORIO DE ERANSUS	10	0,02%
CTRA	SARRIGUREN	9	0,02%
<b>TOTAL</b>		<b>40.476</b>	<b>100%</b>



6. Nuevas actividades dadas de alta en el período de estudio por grupo de actividad.

**BARRIO MENDILLORRI**

<b>Grupo</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>%</b>
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	1	20%
OTROS	1	20%
PROFESIONALES	3	60%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	1	20%
<b>SERVICIOS</b>	<b>5</b>	<b>100%</b>

Las nuevas altas registradas en Mendillorri representan el **2,66%** de las actividades del barrio (188), y se centran principalmente en el grupo de **Profesionales**.

Estos datos hay que tratarlos con cautela ya que recogen las altas en IAE registradas con posterioridad a la fecha del anterior informe, pero las razones por las que se dan de alta exceden a este informe, en ocasiones son nuevas actividades, traspasos, reapertura por obras ... .



Los m<sup>2</sup> de actividad en Mendillorri suponen un **1,53%** del total de actividad en la ciudad, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

Barrio	Total m <sup>2</sup> actividad barrio	Total m <sup>2</sup> actividad Pamplona
Azpilagaña	24.168	0,92%
Buztintxuri	19.758	0,75%
Casco Antiguo	128.688	4,87%
Chantrea	190.512	7,21%
Echavacoiz	57.866	2,19%
Ensanches	550.791	20,85%
Ezkaba	1.477	0,06%
Iturrama	259.392	9,82%
Mendebaldea & Ermitagaña	480.270	18,18%
Mendillorri	40.476	1,53%
Milagrosa	141.420	5,35%
Polígonos	383.550	14,52%
Rochapea	148.325	5,62%
San Jorge	40.806	1,55%
San Juan	173.555	6,57%
<b>TOTAL</b>	<b>2.641.054</b>	<b>100%</b>



Ayuntamiento de  
**Pamplona**  
Iruñeko Udala

**Área de Empleo, Comercio y Turismo**  
Servicio de Promoción Empresarial

Enplegu, Merkataritza eta Turismo Alorra  
Enpresak Sustatzeko Zerbitzua

**Informe Actividad Económica  
PAMPLONA  
Fuente datos: IAE DICIEMBRE 2013**

## Informe de Actividad Económica

Este estudio se ha realizado en base a la información facilitada por el Área de Hacienda Local del Ayuntamiento de Pamplona y recoge las actividades dadas de alta en IAE en la fecha de extracción de los datos y situadas en planta baja.

Al realizar el informe de diciembre 2007 no fueron tenidas en cuenta determinadas actividades de las que no constaba planta. Nos referimos a actividades que ocupan más de una planta, incluida la planta baja, y que por tanto, al registrar su alta en IAE no se adscriben a ninguna planta en concreto. Detectada la ausencia de estas actividades, se incorporan al estudio a partir de los informes de actividad de Junio 2008.

A finales del año 2009 el registro de altas en IAE incluyó una modificación en las actividades del grupo de Construcción, (Grupo 5), por la cual el local vinculado a dichas actividades se considera afecto y no directo. Como consecuencia de dicho cambio este grupo ha quedado excluido de los informes del Observatorio.

Además se han excluido las actividades económicas con una superficie de actividad menor o igual a 5m<sup>2</sup> y las que declaran una actividad de domicilio igual o menor a 10 m<sup>2</sup>, por considerar que es escasa su incidencia en la oferta económica y que pueden desvirtuar los datos globales.

Por último, y por razones similares a las expuestas, no se han tenido en cuenta los siguientes epígrafes de actividad:

- 1.646.4 – Comercio al por menor de tabaco con venta por recargo.
- 1.646.5.1 – Comercio al por menor de tabaco por máquinas automáticas.
- 1.646.5.2 – Titularidad de máquinas de tabaco.
- 1.861.1 – Alquiler de viviendas.
- 1.861.2 – Alquiler de locales industriales y otros alquileres
- 1.969.4.1 – Máquina tipo A independiente de lugar
- 1.969.4.2 – Titularidad de máquina tipo A recreativa
- 1.969.4.3 - Máquina tipo B independiente de lugar
- 1.969.4.4 - Titularidad de máquina tipo B recreativa
- 1.969.4.5 - Máquina tipo C independiente de lugar
- 1.969.4.6 - Titularidad de máquina tipo C recreativa

### Otros datos de interés

POBLACIÓN –Pamplona	<b>195.190 habitantes</b>
---------------------	---------------------------

Fuente: Padrón municipal a 31 de Diciembre de 2013



De acuerdo con los datos provenientes del Impuesto de Actividades Económicas del Ayuntamiento de Pamplona en **Diciembre de 2013**, el número de altas de actividad en planta baja asciende a un total de **6.727 epígrafes** que suponen una superficie comercial ocupada de **2.641.054 m<sup>2</sup>** y sobre los que podemos hacer las siguientes apreciaciones:

1. Tal y como venimos observando en diferentes periodos, **Ensanches** es el barrio que mayor número de actividades económicas concentra, en el periodo analizado sus **1.412** actividades que representan el **21%** del total de la ciudad. Le sigue **Iturrama** con **914** actividades y **Casco Antiguo** con **778**.

Comparando con el mismo periodo de 2012, se constata una bajada de la actividad en los tres barrios mencionados.

Por su parte, **Ezkaba** es el barrio que menor número de actividades acoge, en concreto **15** actividades.

En general se mantiene la tendencia descendiente en el número de actividades económicas en Pamplona observada en el pasado informe.

2. Los barrios urbanos de **Ensanches**, **Mendabaldea** y **Ermitagaña**, con **550.791 m<sup>2</sup>** y **480.270 m<sup>2</sup>** respectivamente, son los barrios que mayor superficie activa registran, hecho que ya se venía destacando.

En Ensanches, la variedad de tamaño de los locales es muy amplia, llaman la atención grandes locales destinados a la enseñanza, a servicios asistenciales para las personas mayores, teatros y otros edificios de ocio y también destacan los 63.805 m<sup>2</sup> que ocupa el Corte Inglés.

Mendabaldea y Ermitagaña no tiene un número destacable de altas de actividad, pero destaca en superficie debido a la localización de la Facultad de Medicina de la Universidad de Navarra (258.502 m<sup>2</sup>), la Clínica Universitaria (77.347 m<sup>2</sup>), Carrefour (33.819 m<sup>2</sup>), Matadero (29.137 m<sup>2</sup>), el colegio San Cernin (21.601 m<sup>2</sup>) y el Hotel Iruñapark (14.016 m<sup>2</sup>).

3. La mayor bajada de superficie de actividad ocupada se encuentra en **Polígonos** que ha pasado de **863.087 m<sup>2</sup>** de Diciembre de 2012 a **383.550 m<sup>2</sup>** a Diciembre de 2013. Dada la naturaleza de los polígonos, requiere grandes locales, naves industriales, para la fabricación, almacén.... Y que por tanto el alta o baja de una actividad afecta de manera notable a la superficie.
4. Como ya se ha señalado en informes anteriores, el grupo de **Servicios** es el más numeroso en Pamplona, de hecho representa un **32,39 %** de las altas de IAE en la ciudad.

Le sigue el grupo de **Servicios de bares, restaurantes y hospedaje** que representa el **15,21%** de la actividad de Pamplona.

Si analizamos las actividades de comercio minorista, el grupo más numeroso corresponde a **Alimentación** siendo un **12,74% de la actividad en Pamplona**, seguido por el grupo de **Otros** (librerías, joyería,...) siendo un





**9,42% de la actividad en Pamplona** y el de **Equipamiento Personal** siendo un **7,94% de la actividad en Pamplona** en el que predomina el comercio de prendas de vestir.

5. Por superficie de actividad ocupada, los grupos que más destacan son los **Servicios**, que ocupan más de la mitad de la superficie de actividad total de la ciudad (56,59%), y **Otros**, con el 12,00%.



1. Altas de epígrafe según grupo de actividad y % sobre el total de actividad.

**PAMPLONA**

<b>Grupo</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>%</b>
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	47	0,70%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	39	0,58%
COM MAY DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA	18	0,27%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	9	0,13%
COM MAY OTROS	87	1,29%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	857	12,74%
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA HERBOLARIO	301	4,47%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	341	5,07%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	534	7,94%
COM MEN OTROS	634	9,42%
OTROS	255	3,79%
PROFESIONALES	403	5,99%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	1.023	15,21%
SERVICIOS	2.179	32,39%
<b>Total general</b>	<b>6.727</b>	<b>100%</b>



## 2. Superficie de actividad según grupo de actividad.

### PAMPLONA

<b>Grupo</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	22.326	0,85%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	14.571	0,55%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	3.250	0,12%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	5.565	0,21%
COM MAY OTROS	87.746	3,32%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	102.760	3,89%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	31.677	1,20%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	60.568	2,29%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	80.172	3,04%
COM MEN OTROS	188.963	7,15%
OTROS	316.818	12,00%
PROFESIONALES	20.474	0,78%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	211.671	8,01%
SERVICIOS	1.494.493	56,59%
<b>TOTAL</b>	<b>2.641.054</b>	<b>100%</b>

3. Altas de actividad y superficie de actividad detallada para los subgrupos de actividad, con porcentajes de superficie para cada descripción del grupo.

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	COM.MAY.DE CARNES, HUEVOS, AVES Y CAZA	4	661	2,96%
	COM.MAY.OTROS PTOS.ALIMENT.,HELADOS,ETC.	12	6.248	27,99%
	COM.MAY.DE PESCADOS Y PTOS. DE LA PESCA	10	1.535	6,88%
	COMERCIO MAYOR DE BEBIDAS Y TABACO	2	2.969	13,30%
	COM.MAY.DE FRUTAS,VERDURAS,LEGUMBRES...	11	4.076	18,26%
	COM.MAY.LECHE,PTOS.LACTEOS, MIEL, ACEITE	2	146	0,65%
	COM.MAY.PTOS.ALIMENTIC.BEBIDAS Y TABACOS	5	6.491	29,07%
	COM.MAY.DE VINOS Y VINAGRES DEL PAIS	1	200	0,90%
<b>Total COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO</b>		<b>47</b>	<b>22.326</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	COM.MAYOR DE VEHICULOS Y SUS ACCESORIOS	15	5.278	36,22%
	COM.MAY.DE OBRAS DE ARTE Y ANTIGUEDADES	3	398	2,73%
	COM.MAY.APARATOS ELECTROD. Y FERRETERIA	6	3.801	26,09%
	COM.MAY.APARATOS Y MATERIAL ELECTRONICO	11	1.889	12,96%
	COMERCIO AL POR MAYOR DE MUEBLES	4	3.205	22,00%
	<b>Total COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS</b>		<b>39</b>	<b>14.571</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	COM.MAY.DE PTOS.PERFUMERIA,DROGUERIA,...	11	1.962	60,37%
	COM.MAY.DE PTOS.MANTENIMIENTO DEL HOGAR	4	1.043	32,09%
	COM.MAY.PTOS.FARMACEUTICOS Y MEDICAMENTO	3	245	7,54%
<b>Total COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA</b>		<b>18</b>	<b>3.250</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MAY.CALZADO,PELETERIA,MARROQUINERIA	1	743	13,35%
	COM.MAY.CAMISERIA,LENCERIA,MERCERIA,...	1	287	5,16%

COM.MAY.DE PRENDAS EXTERIORES DE VESTIR	2	2.586	46,47%
COM.MAY.DE JUGUETES Y ARTICULOS DEPORTE	2	707	12,70%
COM.MAY.DE TEJIDOS POR METROS, ALFOMBRAS	1	21	0,38%
COM.MAY.DE ACCESORIOS VESTIDO NCOP	1	46	0,83%
COM.MAY.PTOS.TEXTILES,CONFEC. Y CALZADO	1	1.175	21,11%
<b>Total COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL</b>	<b>9</b>	<b>5.565</b>	<b>100%</b>

**Total COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY OTROS	COM.MAY.OTROS ART. CONSUMO DURADERO NCOP	3	2.537	2,89%
	COM.MAYOR LIBROS, PERIODICOS Y REVISTAS	3	9.686	11,04%
	COM.MAY.METALES PRECIOSOS,JOYERIA,RELOJ.	15	4.034	4,60%
	COM.MAY.DE MAQUINAS Y MATERIAL OFICINA	5	5.556	6,33%
	COM.MAY. INSTRUM. MEDICOS Y ORTOPEDICOS	7	892	1,02%
	COM.MAY.MATERIALES CONSTRUCCION, VIDRIO	13	11.171	12,73%
	COM.MAY.INTERINDUSTRIAL EXCEPTO QUIMICA	16	6.797	7,75%
	COM.MAY.CEREALES,PLANTAS,ABONOS,ANIMALES	5	2.073	2,36%
	COM.MAY.DE PRODUCTOS DE PAPEL Y CARTON	1	1.662	1,89%
	COM.MAY.DE INSTRUMENTOS PRECISION Y MEDIDA	4	4.940	5,63%
	COM.MAY.DE METALES NO FERREOS EN BRUTO	1	15.939	18,16%
	COM.MAYOR DE PETROLEO Y LUBRICANTES	2	370	0,42%
	COM.MAY.OTROS PRODUCTOS DE RECUPERACION	3	1.885	2,15%
	COM.MAY.MAQUINARIA PARA MADERA Y METAL	1	11.185	12,75%
	COM.MAY.DE PTOS. QUIMICOS INDUSTRIALES	2	371	0,42%
	COM.MAY.ARTICULOS PAPELERIA Y ESCRITORIO	1	3.754	4,28%
	COMERICO AL POR MAYOR DE MADERA Y CORCHO	2	63.805	72,72%
	COM.MAY.DE CHATARRA Y METALES DE DESECHO	1	33.819	38,54%
	EXPORTACION TODA CLASE MERCANCIAS	1	7.931	9,04%
	COMPRA-VENTA DE GANADO	1	78	0,09%
<b>Total COM MAY OTROS</b>		<b>87</b>	<b>87.746</b>	<b>100%</b>

**Grupo**

Grupo	Descripción	Altas IAE	254	%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	COM. MENOR DE HUEVOS,AVES,GRANJA Y CAZA	3	54	0,05%
	COM.MEN.DE CARNES,HUEVOS,CAZA Y GRANJA	27	19	0,02%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-CHARCUTERIAS	13	188.963	183,89%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-SALCHICHERIAS	31	2.748	2,67%

	COM.MEN.DE PESCADOS Y OTROS PTOS. PESCA	51	2.661	2,59%
	COM.MEN.EN CASQUERIAS DE VISCERAS,DESPOJ	3	54	0,05%
	COM.MEN.FRUTAS,VERDURAS,HORTALIZAS,TUBER	61	3.718	3,62%
	COM.MEN.GOLOSINAS,FRUTOS SECOS,PATATAS F	47	2.429	2,36%
	COM.MEN.PAN,PASTELES,CONFITERIA,LACTEOS	189	13.684	13,32%
	COM.MEN.PTOS. ALIMENTICIOS MENOS 120 M2	30	2.445	2,38%
	COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS 120 - 399 M2	13	4.649	4,52%
	COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS SUP. A 400 M2	42	44.536	43,34%
	COM.MEN.PTOS.PASTELERIA,BOLLERIA,CONFIT.	35	1.697	1,65%
	COM.MENOR DE ARTICULOS PARA FUMADORES	8	155	0,15%
	COM.MENOR DE PTOS.ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	181	13.022	12,67%
	COM.MENOR DE TABACO EN EXPENDEURIAS	36	1.527	1,49%
	COMERCIO AL POR MENOR DE HELADOS	4	259	0,25%
	COMERCIO AL POR MENOR DE VINOS Y BEBIDAS	10	927	0,90%
	COMERCIO AL POR MENOR EN CARNICERIAS	51	3.449	3,36%
	COMERCIO MENOR DE BACALAO Y SALAZONES	8	271	0,26%
	COMERCIO MENOR DE BOMBONES Y CARAMELOS	1	74	0,07%
	DESPACHOS PAN, PAN ESPECIAL, Y BOLLERIA	12	640	0,62%
	COM.MEN.TABACO EXPENDEURIAS COMPLEMENT.	1	49	0,05%
	<b>Total COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO</b>	<b>857</b>	<b>102.760</b>	<b>100%</b>
<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
COM MEN				
DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	COM.MEN.PLANTAS Y HIERBAS EN HERBOLARIOS	44	3.024	9,55%
	COM.MEN.PTOS.DE PERFUMERIA Y COSMETICA	43	4.187	13,22%
	COM.MEN.PTOS.DROGUERIA,PERFUMERIA,COSMET	38	4.663	14,72%
	FARMACIAS.COMERCIO MENOR DE MEDICAMENTOS	176	19.803	62,52%
	<b>Total COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO</b>	<b>301</b>	<b>31.677</b>	<b>100,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	COM.MEN.APARATOS ELECTR.DE USO DOMESTICO	105	18.197	30,04%
	COM.MEN.ART.MENAJE,FERRETERIA,ADORNO,REG	96	12.492	20,62%
	COM.MEN.ARTICULOS EQUIPAM.DEL HOGAR NCOP	12	1.739	2,87%
	COM.MEN.DE PUERTAS,VENTANAS Y PERSIANAS	26	2.438	4,03%
	COM.MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	25	4.202	6,94%

	COM.MENOR DE MUEBLES ( EXCEPTO OFICINA )	77	21.500	35,50%
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR</b>		<b>341</b>	<b>60.568</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MEN.DE ARTIC.DE MERCERIA Y PAQUETERI	43	3.257	4,06%
	COM.MEN.DE CALZADO Y COMPLEMENTOS PIEL	96	12.203	15,22%
	COM.MEN.JUGUETES,ART.DEPORTE,ARMAS...	49	8.722	10,88%
	COM.MEN.PRODTOS.TEXTILES PARA EL HOGAR	43	7.331	9,14%
	COM.MENOR DE CONFECCIONES DE PELETERIA	4	226	0,28%
	COM.MENOR DE PRENDAS DE VESTIR Y TOCADO	270	45.701	57,00%
	COMERCIO AL POR MENOR PRENDAS ESPECIALES	7	561	0,70%
	COMERCIO MENOR DE LENCERIA Y CORSETERIA	22	2.171	2,71%
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL</b>		<b>534</b>	<b>80.172</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN OTROS	COM.MEN.ACESORIOS Y RECAMBIOS VEHICULOS	12	2.537	1,34%
	COM.MEN.APARATOS MEDICOS, ORTOPEDICOS,..	81	9.686	5,13%
	COM.MEN.ART.JOYERIA,RELOJERIA,BISUTERIA	63	4.034	2,13%
	COM.MEN.CARBURANTES Y ACEITES VEHICULOS	7	5.556	2,94%
	COM.MEN.INSTRUMENTOS MUSICA Y ACCESORIOS	8	892	0,47%
	COM.MEN.LIBROS,PERIODICOS,PAPELERIA,....	173	11.171	5,91%
	COM.MEN.MUEBLES Y MAQUINAS DE OFICINA	70	6.797	3,60%
	COM.MEN.OTROS PRODUCTOS NO ESPECIFICADOS	10	2.073	1,10%
	COM.MEN.SELLOS,MONEDAS,ANTIGÜEDADES,...	11	1.662	0,88%
	COM.MEN.SEMILLAS,ABONOS,FLORES,PLANTAS..	58	4.940	2,61%
	COM.MEN.TODA CLASE ART. EN OTROS LOCALES	32	15.939	8,43%
	COM.MENOR DE GASES COMBUSTIBLES	3	370	0,20%
	COM.MENOR DE TODA CLASE DE MAQUINARIA	18	1.885	1,00%
	COM.MENOR DE VEHICULOS TERRESTRES	38	11.185	5,92%
	COM.MENOR DENOMINADO "SEX-SHOP"	3	371	0,20%
	COMERCIO AL POR MENOR DE BIENES USADOS	12	3.754	1,99%
	COMERCIO EN GRANDES ALMACENES	1	63.805	33,77%
	COMERCIO EN HIPERMERCADOS	1	33.819	17,90%
	COMERCIO MENOR EN ALMACENES POPULARES	24	7.931	4,20%
	PTOS.ALIMENTIC.Y BEB.MAQUINAS EXPENDEDOR	4	78	0,04%

COM.MEN. DE COMBUSTIBLES TODAS CLASES	1	151	0,08%
COM.MEN.CUBIERTAS,BANDAS,CAM.AIRE VEHIC.	2	254	0,13%
COM.MEN.EN ECONOMATOS Y COOP. DE CONSUMO	1	54	0,03%
COM.MEN.OTRAS MERCANCIAS SIN ESTABLECIM.	1	19	0,01%
<b>Total COM MEN OTROS</b>	<b>634</b>	<b>188.963</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
<b>PROFESIONALES</b>	MASAJISTAS, DIETISTAS, Y AUX. ENFERMERIA	28	1.262	6,16%
	MEDICOS ESPECIALISTAS	27	1.014	4,95%
	ABOGADOS	38	1.182	5,77%
	AGENTES COBRADORES DE FACTURAS,PRESTAMOS	2	188	0,92%
	MEDICOS DE MEDICINA GENERAL	19	842	4,11%
	INGENIEROS INDUSTRIALES Y TEXTILES	3	124	0,61%
	PROCURADORES	4	101	0,49%
	ARQUITECTOS	42	1.948	9,51%
	AGENTES Y CORREDORES DE SEGUROS	7	261	1,27%
	ESTOMATOLOGOS	5	509	2,49%
	PERSONAL DOCENTE DE ENSEÑANZAS DIVERSAS	28	2.255	11,01%
	PERSONAL DOCENTE EDUCACION UNIVERSITARIA	3	202	0,99%
	DRES.LICENC.POLITICAS,SOCIALES,LETRAS	12	451	2,20%
	DOCTORES Y LICENCIADOS EN FILOSOFIA	1	52	0,25%
	MAQUILLADORES Y ESTETICISTAS	22	816	3,99%
	GESTORES ADMINISTRATIVOS	4	110	0,54%
	OPTICOS-OPTOMETRISTAS Y PODOLOGOS	13	796	3,89%
	AGENTES COMERCIALES	3	156	0,76%
	OTRO PROFESIONALES AGRICULTURA,GANADERIA	2	80	0,39%
	ADMINISTRADORES DE FINCAS	3	215	1,05%
	ODONTOLOGOS	20	1.807	8,83%
	GRADUADOS SOCIALES	2	68	0,33%
	PERSONAL DOCENTE EDUCAC.INFANTIL Y PRIM.	1	48	0,23%
	AYUD. TECN. SANITARIOS Y FISIOTERAPEUTAS	23	1.051	5,13%
	AGENTES COLEGIADOS PROPIEDAD IND.E INMOB	2	96	0,47%
	VETERINARIOS	8	411	2,01%
	PERSONAL DOCENTE DE EDUCACION SECUNDARIA	1	68	0,33%
PROTESICOS E HIGIENISTAS DENTALES	6	319	1,56%	



	DECORADORES-DISEÑADORES DE INTERIORES	4	71	0,35%
	ECONOMISTAS	3	100	0,49%
	PROFESORES DE FORMACION PROFESIONAL	1	47	0,23%
	OTROS PROFES. RELACIONADOS CONSTRUCCION	2	47	0,23%
	AGENTES DE SEGUROS AFECTOS	6	367	1,79%
	PROFESIONALES PUBLICIDAD, RELAC.PUBLICAS	4	196	0,96%
	RESTAURADORES DE OBRAS DE ARTE	2	164	0,80%
	OTROS PROF. RELAC. COMERCIO Y HOSTELERIA	2	51	0,25%
	INTENDENTES Y PROFESORES MERCANTILES	1	7	0,03%
	INGENIEROS TECN. INDUSTRIALES Y TEXTILES	2	101	0,49%
	PINTORES,ESCULTORES,CERAMISTAS,ARTESANOS	14	968	4,73%
	ACUPUNTORES, NATUROPATAS Y OTROS	8	565	2,76%
	ARQUITECTOS TECNICOS Y APAREJADORES	6	242	1,18%
	DRES.Y LICENCIADOS FISICAS Y GEOLOGICAS	1	39	0,19%
	REGISTRADORES	1	396	1,93%
	OTROS PROF. RELACIONADOS CON SERVICIOS	2	255	1,25%
	INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS	1	94	0,46%
	PROGRAMADORES Y ANALISTAS DE INFORMATICA	2	19	0,09%
	TECNICOS EN ARTES GRAFICAS	1	12	0,06%
	OTROS PROFESIONALES INDUSTRIAS MANUFAC.	1	24	0,12%
	FARMACEUTICOS	2	75	0,37%
	DELINEANTES	2	58	0,28%
	ESPECIALISTAS ORIENTACION Y ANALISIS PER	3	53	0,26%
	GRABADORES, Y OTROS PROF.DE INFORMATICA	1	12	0,06%
	ESTENOTIPISTAS, TAQUIMECANOGRAFOS,...	1	25	0,12%
	TECNICOS EN SONIDO	1	54	0,26%
<b>Total PROFESIONALES</b>		<b>403</b>	<b>20.474</b>	<b>100,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
<b>SERVICIOS</b>	SERVIC.PELUQUERIA SEÑORAS Y CABALLEROS	294	18.390	1,23%
	SALONES,INSTITUTOS DE BELLEZA Y GAB.ESTE	104	7.968	0,53%
	EXPENDEDORES NO OFICIALES DE APUESTAS	16	310	0,02%
	ENSEÑANZAS REGIMEN ESPECIAL (IDIOMAS-ART	25	5.815	0,39%
	SERV.COPIAS DOCUMENTOS MAQ.FOTOCOPIADORA	13	1.105	0,07%
	EXPENDEDORES OFICIALES DE LOTERIAS	15	522	0,03%

REPARACION DE AUTOMOVILES Y BICICLETAS	124	35.902	2,40%
SALAS DE BAILE Y DISCOTECAS	5	4.694	0,31%
ESCUELAS Y SERVIC. PERFECC. DEL DEPORTE	25	7.199	0,48%
SERVICIOS FOTOGRAFICOS	25	1.529	0,10%
OTRAS REPARACIONES NCOP	16	1.487	0,10%
REPARACION ART. ELECTRICOS PARA EL HOGAR	12	1.029	0,07%
REPARACION DE OTROS BIENES CONSUMO NCOP	39	2.206	0,15%
ENGRASE Y LAVADO DE VEHICULOS	11	1.411	0,09%
GUARDERIA Y ENSEÑANZA INFANTIL,EXCLUSIV.	26	9.141	0,61%
CONSULTAS Y CLINICAS VETERINARIAS	13	1.315	0,09%
OTRAS ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	50	8.322	0,56%
OTROS SERVICIOS PERSONALES NCOP	15	652	0,04%
BANCA	122	60.022	4,02%
OTROS SERVICIOS N.C.O.P.	108	10.741	0,72%
SERV.COLOCACION Y SUMINISTRO DE PERSONAL	12	1.494	0,10%
SERV.AL PUBLICO PRESTADO POR AGEN.VIAJE	34	2.789	0,19%
SEGUROS DE VIDA	2	515	0,03%
SEGUROS DE DAÑOS MATERIALES	1	343	0,02%
ASEGURADORAS DE ENFERMEDAD Y RIESGOS DIV	9	2.084	0,14%
SEGUROS MIXTOS DE VIDA Y CAPITALIZACION	2	267	0,02%
EXHIBICION DE PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	5	8.147	0,55%
SEGUROS DE ASIST.SANITARIA,ENFERMEDAD...	7	7.901	0,53%
OTROS SERVICIOS INDEPENDIENTES NCOP	65	3.786	0,25%
SERVICIOS DE POMPAS FUNEBRES	2	1.600	0,11%
COBROS DE DEUDAS Y CONFECCION FACTURAS	2	373	0,02%
ENSEÑANZA DE CONDUCCION VEHICULOS	30	3.560	0,24%
SERVICIOS FINANCIEROS Y CONTABLES	57	5.391	0,36%
HOSPITALES GENERALES	3	90.624	6,06%
JUEGO DE BINGO	2	2.766	0,19%
GALERIAS DE ARTE	3	454	0,03%
SALONES RECREATIVOS Y DE JUEGO	17	3.974	0,27%
SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA	25	3.001	0,20%
SERVIC. TASACION Y TARIFICACION SEGUROS	2	341	0,02%
ASIST.Y SERVIC.DISMINUIDOS NO RESIDENC.	21	8.315	0,56%
SERVICIOS PUBLICIDAD, RELACIONES PUBLIC.	28	2.672	0,18%

OTROS SERVICIOS SANITARIOS SIN INTERNADO	33	4.518	0,30%
SERV.DE CUSTODIA, SEGURIDAD Y PROTECCION	4	502	0,03%
ENTIDADES ASEGURADORES DE VIDA Y CAPIT.	4	504	0,03%
AGENCIAS DE VIAJES	11	777	0,05%
AGENCIAS DE TRANSPORTE, TRANSITARIOS	8	5.402	0,36%
OTRAS ENTIDADES ASEGURADORAS (MONTEPIOS)	8	1.762	0,12%
EXPLOTACION ELECTRONICA POR CTA.TERCEROS	29	4.498	0,30%
ENSEÑANZA FORMAC. PROFESIONAL SUPERIOR	5	66.960	4,48%
TINTE, LIMPIEZA SECO, LAVADO Y PLANCHADO	25	2.830	0,19%
SERVICIOS DE GESTION ADMINISTRATIVA	22	2.104	0,14%
SERVICIOS TECNICOS DE TOPOGRAFIA	3	237	0,02%
ENSEÑANZA FORMACION PROFES. NO SUPERIOR	17	5.329	0,36%
DISTRIBUCION Y VENTA DE PELICULAS CINEM.	1	93	0,01%
OTROS SERVICIOS TECNICOS NCOP	52	7.347	0,49%
AGENCIAS DE SEGUROS Y CORREDURIAS	34	2.764	0,18%
SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE LIMPIEZA	3	279	0,02%
SERVIC. ORGANIZ. CONGRESOS, ASAMBLEAS,..	4	516	0,03%
EXTERMINIO ANIMALES DAÑINOS Y DESIFECC.	2	224	0,01%
SERV. LIMPIEZA INTERIORES (EDIF,OFICIN.)	9	562	0,04%
SERVICIOS DE TRADUCCION Y SIMILARES	2	209	0,01%
REPARACION DE MAQUINARIA INDUSTRIAL	7	918	0,06%
SERV. NATUROPARIA,ACUPUNTURA,PARASANIT.	4	275	0,02%
CONSULTORIOS MEDICOS,SANITARIOS,CLINICOS	17	2.980	0,20%
SERV.PROPIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL	104	7.158	0,48%
CONSULTAS CLINICAS ESTOMAT. Y ODONTOLOG.	27	3.757	0,25%
SERVICIOS JURIDICOS	13	843	0,06%
SERV.RECADERIA,REPARTO Y MANIP. CORRESP.	10	1.902	0,13%
SERV.TECN. DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	43	4.296	0,29%
OTRAS INVESTIGACIONES CIENTIFICAS NCOP	4	332	0,02%
GUARDA Y CUSTODIA VEHICULOS EN GARAJES	2	2.364	0,16%
CAJAS DE AHORRO	55	14.753	0,99%
ENSEÑANZA REGLADA (PREESC,EGB,BUP,FP,COU	12	111.912	7,49%
RESIDENCIAS DE ESTUDIANTES	4	13.750	0,92%
ESPECTACULOS TAURINOS	1	20.067	1,34%
INSTALACIONES DEPORTIVAS	17	373.884	25,02%

COLEGIOS MAYORES	5	49.400	3,31%
ENSEÑANZA DE EDUCACION BASICA	5	27.448	1,84%
ENSEÑANZA BACHILLERATO, F.P.,CICLOS FORM	7	34.265	2,29%
ENSEÑANZA DE EDUCACION UNIVERSITARIA	3	259.853	17,39%
ESPECTACULOS EN SALAS Y LOCALES	3	18.793	1,26%
ENSEÑANZA FUERA ESTABLECIMIENTO PERMANEN	3	308	0,02%
OTROS SERVICIOS AUXILIARES DE SEGUROS	6	199	0,01%
ZURCIDO Y REPARACION DE ROPAS	19	685	0,05%
ASISTENCIA Y SERV. SOCIALES DISMINUIDOS	9	56.777	3,80%
EMPRESAS DE ESTUDIO DE MERCADO	3	121	0,01%
GUARDA Y CUSTODIA VEHICULOS EN"PARKINGS"	2	966	0,06%
JARDINES DE RECREO	1	624	0,04%
INSPECCION TECNICA DE VEHICULOS	1	3.587	0,24%
HOSPITALES ESPECIALIZADOS	1	3.667	0,25%
SEGUROS DE ENTIERRO	1	99	0,01%
OTROS SERVICIOS DE TELECOMUNICACION	1	189	0,01%
SERVICIOS DE ENMARCACION	11	1.130	0,08%
PRODUCCION DE PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	4	278	0,02%
EMPRESAS DE ESPECTACULOS	2	156	0,01%
SERV.TECNIC.DE PROSPECCIONES Y GEOLOGIA	2	166	0,01%
INVESTIGACION EN CIENCIAS MEDICAS	1	15.437	1,03%
OTROS SERVICIOS CULTURALES NCOP	13	4.826	0,32%
ESTABL.FINANC.CREDITO ARRTO.FINANCIERO	2	18	0,00%
ADIESTRAMIENTO Y CUIDADOS DE ANIMALES	4	1.904	0,13%
SERVICIOS FORESTALES	2	43	0,00%
OTRAS MAQUINAS AUTOMATICAS INSTALADAS	5	106	0,01%
ORGANIZACION ESPECTACULOS DEPORTIVOS	2	200	0,01%
JUEGOS BILLAR, PING-PONG, BOLOS Y OTROS	1	500	0,03%
ENSEÑANZA INTEGRADA EN SISTEMA EDUCATIVO	1	6.311	0,42%
ACTIV. AUXILIARES Y COMPLEMENTARIAS TTE.	1	8	0,00%
OTROS SERVICIOS FINANCIEROS NCOP	2	20	0,00%
ESTABL.FINANC.CREDITO DE PRESTAMOS Y CTO	1	179	0,01%
SERVICIOS A OTRAS AGENCIAS DE VIAJES	7	392	0,03%
OTROS SEGUROS	1	332	0,02%
AGENCIAS PRESTACION SERVIC. DOMESTICOS	2	46	0,00%

OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS N.C.O.P.	1	13	0,00%
SERVICIOS AGRICOLAS Y GANADEROS	2	22	0,00%
SERV.LIMPIEZA CALLES,VIAS P. Y JARDINES	2	15	0,00%
ORGANIZ. Y CELEB. APUESTAS DEPORT. LOTER	5	287	0,02%
BALNEARIOS Y BAÑOS	3	3.096	0,21%
ENTIDADES DE CAMBIO DE MONEDA	1	40	0,00%
PROMOCION INMOBILIARIA DE EDIFICACIONES	45	4.861	0,33%
PROMOCION INMOBILIARIA DE TERRENOS	1	21	0,00%
DEPOSITOS Y ALMACENES GENERALES	1	305	0,02%
TITULARIDAD DE OTRAS MAQUINAS AUTOMATICA	1	35	0,00%

**Total SERVICIOS** **2.179** **1.494.493** **100,00%**

<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	SERVICIOS EN CAFES Y BARES	721	89.717	42,39%
	RESTAURANTES DE UN TENEDOR	118	19.243	9,09%
	CAFETERIAS DE UNA TAZA	29	5.208	2,46%
	RESTAURANTES DE DOS TENEDORES	68	14.528	6,86%
	SERVICIO DE HOSPEDAJE EN HOTELES	12	61.074	28,85%
	RESTAURANTES DE TRES TENEDORES	13	4.504	2,13%
	CAFETERIAS DE DOS TAZAS	10	3.092	1,46%
	RESTAURANTES DE CINCO TENEDORES	1	118	0,06%
	OTROS SERV. ALIMENTACION - RESTAURACION	18	1.374	0,65%
	HOSPEDAJE EN HOSTALES Y PENSIONES	3	1.662	0,79%
	CAFE-BAR EN SOCIEDADES,CASINOS,CLUBES...	13	5.243	2,48%
	CAFETERIAS DE TRES TAZAS	7	1.138	0,54%
	RESTAURANTES DE CUATRO TENEDORES	3	1.136	0,54%
	ALOJAMIENTOS TURISTICOS EXTRAHOTELEROS	2	2.993	1,41%
	CHOCOLATERIAS,HELADERIAS Y HORCHATERIAS	3	248	0,12%
HOSPEDAJE EN CASAS RURALES	1	383	0,18%	
CAFER-BAR EN TEATROS Y CINES	1	10	0,00%	
<b>Total SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE</b>		<b>1.023</b>	<b>211.671</b>	<b>100,00%</b>

<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
OTROS	INDUSTRIAS DE ELABORACION MASAS FRITAS	1	81	0,03%

REPRODUCCION DE TEXTOS E IMAGENES	2	170	0,05%
INDUSTRIAS DE LA BOLLERIA Y PASTELERIA	9	1.836	0,58%
FABR.PTOS.SEMIELABORADOS MATER. PLASTICO	1	158	0,05%
FABR. MOBILIARIO DE MADERA PARA EL HOGAR	8	1.879	0,59%
FABRICACION PRENDAS EXTERIORES DE PUNTO	1	232	0,07%
PARQUET, ENTARIMADO Y ADOQUINES MADERA	1	230	0,07%
FABRICACION DE OTROS ARTICULOS NCOP	1	73	0,02%
RECAUCHUTADO Y RECONSTRUCCION CUBIERTAS	1	108	0,03%
ALQUILER DE AUTOMOVILES SIN CONDUCTOR	5	542	0,17%
PRODUCTOS CALIBRADOS POR TORNEADO	1	11.367	3,59%
EDICION DE LIBROS	11	1.013	0,32%
CONSTR.MAQ.INDUS.PAPEL,CARTON Y ART.GRAF	1	6.263	1,98%
ELAB.PIENSOS COMP.CUALQ.CLASE (EXC.4224)	1	7.134	2,25%
ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIP.CONSTRUC.	1	143	0,05%
TALLERES DE MECANICA EN GENERAL	3	7.172	2,26%
TORNILLERIA Y FABR.ART.DERIVADOS ALAMBRE	1	5.902	1,86%
FABRIC. DE OTROS ARTICULOS DE CUERO NCOP	2	457	0,14%
CONSTRUCCION DE MAQUINAS AGRICOLAS	1	1.730	0,55%
FABIRC.ART. OFICINA, ESCRITORIO,EN PAPEL	1	1.063	0,34%
FABR. OTROS ARTIC. ACABADOS EN METALES	4	941	0,30%
OTROS ACCESORIOS Y REPUESTOS AUTOMOVILES	4	100.787	31,81%
PRENDAS DE VESTIR HECHAS A MEDIDA	6	294	0,09%
PRODUCTOS LAMINADOS EN CALIENTE	1	5.994	1,89%
ALQUILER DE OTROS BIENES MUEBLES NCOP	7	2.515	0,79%
INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO	20	1.285	0,41%
EDICION DE PERIODICOS Y REVISTAS	3	783	0,25%
CARPINTERIA METALICA	8	8.247	2,60%
ELABORACION DE PRODUCTOS DE CONFITERIA	2	5.022	1,59%
PIEZAS ESTAMPADAS O TROQUELADAS	2	7.156	2,26%
FABRIC.DE APARATOS PROTESIS Y ORTOPEDIA	9	625	0,20%
MANIPULADO DE VIDRIO	2	1.068	0,34%

CONFECCION DE TODA CLASE PRENDAS VESTIR	8	1.561	0,49%
FABRICACION DE ESTRUCTURAS METALICAS	4	13.231	4,18%
FABR. DE OTROS PTOS. QUIMICOS DE CONSUMO	1	160	0,05%
REPRODUCCION TEXTOS E IMAGENES	4	314	0,10%
ENCUADERNACION	4	254	0,08%
OBTENC.AGUARDIENTES COMPUESTOS, LICORES	1	869	0,27%
IMPRESION TEXTOS E IMAGENES	10	16.613	5,24%
PTOS.RESIDUALES DEL ASERRADO IND.MADERA	1	417	0,13%
FABRICACION DE CUBIERTAS Y CAMARAS	1	273	0,09%
FABRIC.UTILES PARA MAQUINAS HERRAMIENTAS	1	93	0,03%
CONFECC.DE ART. TEXTILES HOGAR/TAPICERIA	6	742	0,23%
FABR.ARTIC.ACABADOS DE MATERIAS PLASTICA	2	318	0,10%
FABRICACION DE GASES COMPRIMIDOS	2	2.080	0,66%
TALLERES MECANICOS NCOP	3	1.253	0,40%
EDICION SOPORTES AUDIO,VIDEO,INFORMATICA	7	408	0,13%
ELABOR. DE OTROS PTOS. ALIMENTICIOS NCOP	4	270	0,09%
INDUSTRIA DEL CACAO Y CHOCOLATE	1	231	0,07%
FABRIC.PTOS.CARNICOS DE TODAS CLASES	1	190	0,06%
ELABORACION DE HELADOS Y SIMILARES	1	145	0,05%
ACTIVIDADES ANEXAS A LA INDUSTR. MUEBLE	2	189	0,06%
JOYERIA	5	293	0,09%
FABRIC.DE CALZADO ARTESANIA Y A MEDIDA	1	73	0,02%
CONFECC.DE OTROS ARTICUL. TEXTILES NCOP	4	484	0,15%
OTRAS EDICIONES NCOP	4	419	0,13%
ALQUILER DE BIENES DE CONSUMO	5	318	0,10%
COMPONENTES PARA VEHICULOS AUTOMOVILES	2	1.291	0,41%
PREPARACION DE LECHE	1	36.516	11,53%
CONFECCION A MEDIDA DE PRENDAS VESTIR	3	242	0,08%
ESTEREOTIPIA, GOMAS CAUCHO, RODILLOS...	1	67	0,02%
PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA	2	642	0,20%
CONSTR.MAQ.INDUS.DEL CAUCHO Y PLASTICOS	2	5.025	1,59%

	PTOS. CALIBRADOS POR ESTIRADO	1	8.677	2,74%
	ARTES GRAFICAS (IMPRESION GRAFICA)	2	231	0,07%
	ALQUILER DE PELICULAS DE VIDEO	7	507	0,16%
	SACRIFICIO Y DESPIECE DE GANADO	1	445	0,14%
	INDUSTRIA DEL PAN Y DE LA BOLLERIA	4	24.984	7,89%
	FORJA, ESTAMPADO, EMBUTICION, TROQUELADO	1	2.743	0,87%
	CONSTR.DE GRANDES DEPOSITOS METALICOS...	1	1.322	0,42%
	FAB. ART. DECORACION EN PAPEL Y CARTON	1	78	0,02%
	CONS. MAQ. DE OFICINA Y ORDENADORES	1	16	0,01%
	ALQUILER DE AUTOMOVILES EN RENTING	1	47	0,01%
	FAB. FIELTROS, TULES, ENCAJES, ETC.	1	133	0,04%
	FAB. MATERIAL MEDICO-QUIRURGICO	1	15	0,00%
	TABLEROS, PANELES DE FIBRAS Y DE PART.	1	758	0,24%
	CONST.BICICLETAS, TRICICLOS Y MONOCICLOS	1	644	0,20%
	ALQUILER DE BICICLETAS	1	49	0,02%
	FABR.APARATOS TELEFONICOS Y TELEGRAFICOS	1	4.976	1,57%
	FABRICACION DE HORMIGONES PREPARADOS	1	587	0,19%
	FABR.OTROS INSTRUMTOS.Y APARATOS PRECIS.	1	65	0,02%
	FABR. DE DERIVADOS DE CERAS Y PARAFINAS	1	138	0,04%
	FABRIC. OBJETOS MADERA DE USO DOMESTICO	1	73	0,02%
	LIMPIEZA,CLASIFIC.Y ENVASE FRUTAS	1	99	0,03%
	FABRICAION DE PTOS. QUIMICOS INORGANICOS	1	2.203	0,70%
	OTRAS PRODUCCIONES DE ENERGIA	1	96	0,03%
	CONSTRUCCION VEHICULOS ACCIONADOS A MANO	1	278	0,09%
	LECTURA Y CONS. DE CONTADORES DE GAS	1	50	0,02%
	FAB. ART. DEPORTE	1	161	0,05%
	ALQUILER MAQU. Y EQUIPO CONTABLE,OFICINA	1	10	0,00%
	FUNDICION PIEZAS METALES NO FERREOS	1	97	0,03%
	FABR. JABONES TOCADOR Y PTOS. PERFUMERIA	1	45	0,01%
	LECTURA Y CONSERV. DE CONTADORES DE AGUA	1	40	0,01%
<b>Total OTROS</b>		<b>255</b>	<b>316.818</b>	<b>100%</b>





4. Altas de IAE por barrio y % sobre el total de actividad.

**PAMPLONA**

<b>Barrio</b>	<b>Total altas IAE barrio</b>	<b>Total altas IAE barrio/total Pamplona</b>
Azpilagaña	179	2,66%
Buztintxuri	77	1,14%
Casco Antiguo	778	11,57%
Chantrea	310	4,61%
Echavacoiz	127	1,89%
Ensanches	1412	20,99%
Ezkaba	15	0,22%
Iturrama	914	13,59%
Mendabaldea & Ermitagaña	515	7,66%
Mendillorri	188	2,79%
Milagrosa	425	6,32%
Polígonos	132	1,96%
Rochapea	670	9,96%
San Jorge	237	3,52%
San Juan	748	11,12%
<b>Total general</b>	<b>6.727</b>	<b>100%</b>

El número de altas en IAE para todo Pamplona ha descendido en 589 actividades con respecto al mismo periodo de 2012. Siendo la tendencia de la actividad descendente en la mayoría de los barrios de la ciudad de Pamplona.

La zona Centro (Ensanches y Casco Antiguo) suma un 32,56 % de la actividad económica en planta baja de Pamplona. Por barrios los más destacados son Ensanches, Iturrama y Casco Antiguo.



5. Superficie de actividad por barrio en m<sup>2</sup> y % sobre el total de superficie de actividad

**PAMPLONA**

Barrio	Total m <sup>2</sup> actividad barrio	Total m <sup>2</sup> actividad Pamplona
Azpilagaña	24.168	0,92%
Buztintxuri	19.758	0,75%
Casco Antiguo	128.688	4,87%
Chantrea	190.512	7,21%
Echavacoiz	57.866	2,19%
Ensanches	550.791	20,85%
Ezkaba	1.477	0,06%
Iturrama	259.392	9,82%
Mendabaldea & Ermitagaña	480.270	18,18%
Mendillorri	40.476	1,53%
Milagrosa	141.420	5,35%
Polígonos	383.550	14,52%
Rochapea	148.325	5,62%
San Jorge	40.806	1,55%
San Juan	173.555	6,57%
<b>TOTAL</b>	<b>2.641.054</b>	<b>100%</b>

La superficie de actividad en Pamplona ha disminuido en 884.035m<sup>2</sup> con respecto al año anterior. A pesar que todos los barrios han acusado una disminución de actividad, la mayor disminución la encontramos en los polígonos con una diferencia de 479.537 m<sup>2</sup>, esto es debido a la naturaleza industrial de la zona.

Al margen de Polígonos (14,52%) en superficie de actividad destacan Ensanches (20,85%), Mendabaldea & Ermitagaña (18,18%) e Iturrama (9,82%). El resto de barrios representa un % inferior al 9%



## 6. Nuevas altas en el periodo de estudio por grupo de actividad.

<b>Grupo</b>	<b>Altas IAE</b>
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	1
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	1
COM MAY OTROS	3
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	54
COM DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	MEN 10
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	23
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	30
COM MEN OTROS	31
OTROS	7
PROFESIONALES	23
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	79
SERVICIOS	140
<b>Total general</b>	<b>402</b>

En 2012 se han registrado **402** nuevas actividades en Pamplona, lo que representa un **5,98%** del total de actividades dadas de alta.

Estas nuevas altas se concentran sobre todo en los grupos de actividad más numerosos de la ciudad, como son, el grupo de Servicios, Servicios de Bares, Restaurantes y Hospedajes, comercio minorista de Alimentación, Bebidas y Tabaco.

Estos datos hay que tratarlos con cautela ya que recogen las altas en IAE registradas con posterioridad a la fecha del anterior informe, pero las razones por las que se dan de alta exceden a este informe, en ocasiones son nuevas actividades, traspasos, reapertura por obras ... .



Tal y como muestra la tabla que sigue los barrios que más nuevas altas han registrado han sido **Ensanches** (20,90% del total de las altas), **Casco Antiguo** (14,68%) e **Iturrama** (14,68%), **San Juan** (10,20%).

<b>Barrio</b>	<b>Altas IAE</b>
Azpilagaña	13
Buztintxuri	3
Casco Antiguo	59
Chantrea	21
Echavacoiz	4
Ensanches	84
Iturrama	59
Mendebaldea & Ermitagaña	34
Mendillorri	11
Milagrosa	32
Polígonos	2
Rochapea	25
San Jorge	14
San Juan	41
<b>Total general</b>	<b>402</b>

Por el contrario, los barrios de **Polígonos, Buztintxuri, Echavacoiz y Mendillorri** son los que menor número de nuevas altas han presentado.



## 7. Evolución de la ciudad. Período junio 2012 – diciembre 2012

Tomando como referencia los datos del informe de diciembre 2011, diciembre 2012 y Diciembre de 2013 podemos encontrar las siguientes variaciones:

### Variación del número de actividades activas.

Barrio	Total altas IAE diciembre 2011	Total altas IAE diciembre 2012	Total altas IAE diciembre 2013	Diferencia Diciembre 2011 - Diciembre 2012	Diferencia Diciembre 2012 - Diciembre 2013
Azpilagaña	196	178	179	-18	1
Buztintxuri	82	81	77	-1	-4
Casco Antiguo	908	892	778	-16	-114
Chantrea	351	350	310	-1	-40
Echavacoiz	140	141	127	1	-14
Ensanches	1.514	1508	1412	-6	-96
Ezkaba	20	19	15	-1	-4
Iturrama	986	963	914	-23	-49
Mendebaldea & Ermitagaña	568	545	515	-23	-30
Mendillorri	203	190	188	-13	-2
Milagrosa	494	463	425	-31	-38
Polígonos	215	246	132	31	-114
Rochapea	736	706	670	-30	-36
San Jorge	254	255	237	1	-18
San Juan	801	779	748	-22	-31
<b>TOTAL</b>	<b>7.468</b>	<b>7.316</b>	<b>6.727</b>	<b>-152</b>	<b>-589</b>

Tal y como se recoge en el cuadro anterior, la ciudad ha disminuido su oferta comercial con **589** actividades menos con respecto a las registradas en diciembre de 2012. De manera paulatina se ha ido reduciendo el número de altas en IAE, de manera más acusada en 2012 y 2013.

Al comparar la evolución por barrios se observa que es el barrio del **Casco Antiguo** el que más ha reducido su volumen de actividad desde diciembre de 2011, en la misma situación de bajas de actividad se encuentra el barrios polígonos con la disminución de 114 altas de actividad comercial en Diciembre de 2013.

Los siguientes barrios que han sufrido una disminución de actividad son Ensanches, Chantrea, Milagrosa y Rochapea.

Por el contrario los barrios que menos impacto en la perdida de actividad son Azpilagaña, Mendillorri, Ezkaba, Buztintxuri



Grupo	Altas IAE dic. 2011	Altas IAE dic. 2012	Altas IAE dic. 2013	Diferencia Diciembre 2011 - Diciembre 2012	Diferencia Junio 2012 - Diciembre 2013
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	52	52	47	0	-5
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	40	42	39	2	-3
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	21	23	18	2	-5
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	15	14	9	-1	-5
COM MAY OTROS	101	101	87	0	-14
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	921	939	857	18	-82
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA FARMACIA_HERBOLARIO	336	327	301	-9	-26
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	400	379	341	-21	-38
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	660	608	534	-52	-74
COM MEN OTROS	729	702	634	-27	-68
OTROS	328	323	255	-5	-68
PROFESIONALES	430	384	403	-46	19
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	1.116	1121	1.023	5	-98
SERVICIOS	2.319	2301	2179	-18	-122
<b>TOTAL</b>	<b>7.468</b>	<b>7.316</b>	<b>6.727</b>	<b>-152</b>	<b>-589</b>

Al observar la evolución de la actividad por grupos de actividad el grupo de **Servicios** destaca por ser el que mayor número de actividades ha perdido sobretodo en los últimos doce meses. Le siguen los **Servicio de bares,restausantes y hospedaje**, que también han visto reducida su actividad respecto al mismo periodo de 2012.

Si atendemos al extremo contrario podemos señalar que el grupo de **profesionales** tiene una tendencia positiva y es el único grupo que tiene crecimiento en 2013.



### Variación de la superficie ocupada.

Barrio	Total m <sup>2</sup> actividad diciembre 2011	Total m <sup>2</sup> actividad diciembre 2012	Total m <sup>2</sup> actividad diciembre 2013	Diferencia Diciembre 2011 - Diciembre 2012	Diferencia Diciembre 2012 - Diciembre 2013
Azpilagaña	28.451	24.731	24.168	-3.720	-563
Buztintxuri	33.230	17.702	19.758	-15.528	2.056
Casco					
Antiguo	166.033	167.100	128.688	1.067	-38.412
Chantrea	243.749	245.532	190.512	1.783	-55.020
Echavacoiz	121.155	120.918	57.866	-237	-63.052
Ensanches	659.889	614.638	550.791	-45.251	-63.847
Ezkaba	1.788	1.804	1.477	16	-327
Iturrama	356.612	346.862	259.392	-9.750	-87.470
Mendebalde &					
Ermitagaña	508.671	506.092	480.270	-2.579	-25.822
Mendillorri	46.317	41.256	40.476	-5.061	-780
Milagrosa	175.733	166.831	141.420	-8.902	-25.411
Polígonos	850.603	863.087	383.550	12.484	-479.537
Rochapea	176.790	175.240	148.325	-1.550	-26.915
San Jorge	47.353	48.494	40.806	1.141	-7.688
San Juan	182.308	184.802	173.555	2.494	-11.247
<b>TOTAL</b>	<b>3.598.682</b>	<b>3.525.089</b>	<b>2.641.054</b>	<b>-73.593</b>	<b>-884.035</b>

Si bien hemos detectado un descenso en el número de actividades, **la superficie comercial activa de Pamplona también se ha reducido**. El aumento exponencial de la superficie no activa se debe principalmente a los **Polígonos** que ha aumentado **479.537 m<sup>2</sup>**. Por otro lado en **Echavacoiz** ha sufrido un fuerte pérdida de superficie activa, a realizarse una baja de una superficie industrial de **61.691 m<sup>2</sup>**.

La relación entre la evolución del número de epígrafes de alta en IAE y la superficie comercial activa no es siempre igual ya que hay barrios en los que el número de actividades ha descendido y sin embargo es mayor la superficie ocupada, como resultado de altas con una mayor superficie que las bajas de actividad. Pero sobretodo por actualización y corrección de datos de catastro.

Comparando los datos de superficie comercial activa de 2012 con los de 2013 se advierte que **Polígonos** es el barrio en el que mas a aumentado la superficie no activa, seguido de **Iturrama, Echavacoiz, Ensanches y Chantrea y Casco Antiguo**.



**Informe Actividad Económica  
ROCHAPEA  
Fuente datos: IAE DICIEMBRE 2013**



## Informe de Actividad Económica

Este estudio se ha realizado en base a la información facilitada por el Área de Hacienda Local del Ayuntamiento de Pamplona y recoge las actividades dadas de alta en IAE en la fecha de extracción de los datos y situadas en planta baja.

Al realizar el informe de diciembre 2007 no fueron tenidas en cuenta determinadas actividades de las que no constaba planta. Nos referimos a actividades que ocupan más de un planta, incluida la planta baja, y que por tanto, al registrar su alta en IAE no se adscriben a ninguna planta en concreto. Detectada la ausencia de estas actividades, se incorporan al estudio a partir de los informes de actividad de Junio 2008.

A finales del año 2009 el registro de altas en IAE incluyó una modificación en las actividades del grupo de Construcción, (Grupo 5), por la cual el local vinculado a dichas actividades se considera afecto y no directo. Como consecuencia de dicho cambio este grupo ha quedado excluido de los informes del Observatorio.

Además se han excluido las actividades económicas con una superficie de actividad menor o igual a 5m<sup>2</sup> y las que declaran una actividad de domicilio igual o menor a 10 m<sup>2</sup>, por considerar que es escasa su incidencia en la oferta económica y que pueden desvirtuar los datos globales.

Por último, y por razones similares a las expuestas, no se han tenido en cuenta los siguientes epígrafes de actividad:

- 1.646.4 – Comercio al por menor de tabaco con venta por recargo.
- 1.646.5.1 – Comercio al por menor de tabaco por máquinas automáticas.
- 1.646.5.2 – Titularidad de máquinas de tabaco.
- 1.861.1 – Alquiler de viviendas.
- 1.861.2 – Alquiler de locales industriales y otros alquileres
- 1.969.4.1 – Máquina tipo A independiente de lugar
- 1.969.4.2 – Titularidad de máquina tipo A recreativa
- 1.969.4.3 - Máquina tipo B independiente de lugar
- 1.969.4.4 - Titularidad de máquina tipo B recreativa
- 1.969.4.5 - Máquina tipo C independiente de lugar
- 1.969.4.6 - Titularidad de máquina tipo C recreativa

Para el análisis de las diferentes zonas de la ciudad se ha utilizado la distribución por barrios, en este estudio las calles incluidas en **Rochepea**:

Siglas	Nombre vía pública
C/	ABAUUREA ALTA
PSO	ANELIER
C/	ANSOAIN
C/	ARBIZU
C/	ARTICA

TRVA	ARTICA
TRVA	AVE MARIA
BARRIO	BARRIO SAN PEDRO
C/	BERNARDINO TIRAPU
TRVA	BERNARDINO TIRAPU
C/	CARMEN BAROJA NESSI
C/	CIUDAD DE SUECA
C/	CRUZ DE BARKAZIO
PQ	DE LOS ENAMORADOS
PSO	DE LOS ENAMORADOS
C/	DEL SALVADOR
GRUPO	EL SALVADOR
C/	EMILIANA ZUBELDIA
C/	ERROTAZAR
PZA	ERROTAZAR
C/	ESPARZA DE SALAZAR
C/	EZCAROZ
C/	GARDE
C/	GERONIMO DE UZTARIZ
AVDA	GUIPUZCOA
C/	IGAL
C/	ISABA
PZA	ITURRIOTZAGA
C/	IZALZU
C/	JAUURIETA
C/	JOAQUIN BEUNZA
C/	JOAQUIN LIZARRAGA
PZA	JOSE MIGUEL DE BARANDIARAN
C/	JUAN DE GOYENECHÉ
C/	JUANITO EL DE LA ROCHAPEA
PZA	JULIO CARO BAROJA
C/	JUSLARROCHA
C/	LAS CENDEAS
TRVA	LAS HUERTAS
AVDA	MARCELO CELAYETA
PZA	MARGARITA DE NAVARRA
C/	MONASTERIO VIEJO DE SAN PEDRO
C/	NAZARIO CARRIQUIRI
TRVA	NAZARIO CARRIQUIRI
PZA	NUEVO BAZTAN
C/	OCHAGAVIA
C/	ORONZ
GRUPO	OSCOZ



C/	PADRE MACEDA
C/	PADRE TOMAS DE BURGUI
TRVA	PADRE TOMAS DE BURGUI
C/	PEDRO ALCATARENA
C/	PEDRO ALEJANDRIA
C/	PEDRO DE URSUA
TRVA	PLAZAOLA
PZA	POMPEYO
PZA	PRADO DE LA CERA
C/	PROVINCIAS
C/	RAIMUNDO LANAS
C/	RIO ARGA
TRVA	RIO ARGA
C/	RODRIGO XIMENEZ DE RADA
C/	SAN ANTONIO
C/	SAN BLAS
PZA	SAN BLAS
TRVA	SAN BLAS
PZA	SANCHO ABARCA
C/	SANTA ALODIA
C/	SANTA NUNILO
C/	SARRIES
C/	TIBURCIO DE REDIN
C/	TODA AZNAREZ
C/	TRINITARIOS
C/	URZAINQUI
C/	USCARRES
C/	UZTARROZ
C/	VERGEL
C/	VIDANGOZ
C/	VIRGEN DEL RIO
PZA	VIRREY ARMENDARIZ

### Otros datos de interés

**POBLACIÓN - ROCHAPEA      28.349 habitantes**

Fuente: Padrón municipal a 31 de Diciembre de 2013

De acuerdo con los datos provenientes del Impuesto de Actividades Económicas del Ayuntamiento de Pamplona en **Diciembre de 2013**, el número de altas de actividad en planta baja asciende a un total de **670 epígrafes** que suponen una superficie comercial ocupada de **148.325 m<sup>2</sup>**, y sobre los que podemos hacer las siguientes apreciaciones:

1. La actividad económica del barrio de Rochapea ha disminuido en el mismo periodo de 2012 en 36 actividades.
2. El eje indiscutible de actividad de este barrio es la **Avda. Marcelo Celayeta**, esta vía, que atraviesa el barrio, contiene el **21,19%** de la actividad de Rochapea con **142** epígrafes dados de alta en IAE, el mismo número que en el mes de junio.

En un segundo nivel y con el **7,01%** de la actividad del barrio, encontramos el **Paseo de los Enamorados** en donde se desarrollan **47** actividades. Le siguen la calle **Bernardino Tirapu** y la calle **Joaquín Beunza** con **42** y **32** altas en IAE respectivamente.

3. La mayor superficie comercial ocupada la encontramos en el principal eje, la **Avda. Marcelo Celayeta**, que con **39.763 m<sup>2</sup>** alberga el **26,81%** de la superficie activa del barrio, aunque también se debe señalar que el 42,93% de esta superficie es ocupada por dos residencias asistenciales, la Clínica Padre Menni y la Residencia el Mirador. Además encontramos un edificio que concentra diversas actividades económicas y grandes espacios dedicadas a ellas, el edificio IWER.

Las calles **Barnardino Tirapu** y **Cruz de Barkacio**, entorno al 10% de la superficie activa cada una, son las siguientes vías que mayor número de metros ocupados registran. En la primera la única actividad que alberga es un centro educativo de grandes dimensiones y en la segunda se ubica unas instalaciones deportivas que representan el 85,70% de la superficie de la calle.

4. El grupo de actividad más presente en Rochapea, al igual que ocurría en anteriores informes, es el de **Servicios** que representa el **36,42%** de la actividad del barrio. Entre los servicios las actividades más destacadas están los de **asistencia y servicios sociales disminuidos** y la de **instalaciones deportivas**.

Los siguientes grupos de actividad más numeroso son el de **Servicio en Bares, Restaurantes y Hospedaje** y el de **Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco** ambos suponen un **27,32%** de la actividad del barrio.

5. Atendiendo a la superficie activa, el predominio del grupo de **Servicios** es claro, es en este grupo en el que se centra el **56,09%** de los metros cuadrados activos totales del barrio, recogidos principalmente en locales destinados a residencias asistenciales, instalaciones deportivas, centros educativos ... .



Comparando los datos de la zona en estudio con respecto a los de toda la ciudad, podemos apreciar, entre otros, los siguientes aspectos:

1. Las actividades económicas registradas suponen el **9,96%** del total de actividades de la ciudad. Por grupo de actividad, Rochapea destaca por albergar gran parte de las actividades de comercio mayorista de la ciudad, de hecho, en las calles de este barrio se desarrollan el **22,22%** de las actividades de **Comercio al por mayor de equipamiento personal**, el **12,77%** de las actividades de **Comercio al por mayor de alimentación bebidas y tabaco** y el **11,11%** del **Comercio al por mayor de droguería, perfumería, farmacia y herbolario** de Pamplona.
2. La superficie activa de Rochapea supone un **5,62%** de la superficie activa de la ciudad. Conteniendo una parte significativa (**46,47%**), de la superficie destinada al **Comercio al por Mayor de Equipamiento Personal** en toda la ciudad.

1. Altas de epígrafe según grupo de actividad y % sobre el total de actividad.

BARRIO **ROCHAPEA**

Grupo	Altas IAE	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	6	0,90%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	1	0,15%
COM MAY DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA	2	0,30%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	2	0,30%
COM MAY OTROS	6	0,90%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	86	12,84%
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA HERBOLARIO	35	5,22%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	37	5,52%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	25	3,73%
COM MEN OTROS	68	10,15%
OTROS	33	4,93%
PROFESIONALES	28	4,18%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	97	14,48%
SERVICIOS	244	36,42%
<b>Total general</b>	<b>670</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Altas IAE Rochapea	Altas en IAE total Pamplona	% altas IAE Rochapea/ total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	6	47	12,77%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	1	39	2,56%
COM MAY DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA	2	18	11,11%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	2	9	22,22%
COM MAY OTROS	6	87	6,90%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	86	857	10,04%
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA HERBOLARIO	35	301	11,63%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	37	341	10,85%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	25	534	4,68%
COM MEN OTROS	68	634	10,73%
OTROS	33	255	12,94%
PROFESIONALES	28	403	6,95%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	97	1.023	9,48%
SERVICIOS	244	2.179	11,20%
<b>Total general</b>	<b>670</b>	<b>6.727</b>	<b>9,96%</b>

2. Superficie de actividad según grupo de actividad y % sobre el total de superficie de actividad.

BARRIO **ROCHAPEA**

Grupo	Actividad m2	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	1.102	0,74%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	312	0,21%
COM MAY DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA	629	0,42%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	2.586	1,74%
COM MAY OTROS	696	0,47%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	14.285	9,63%
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA HERBOLARIO	3.920	2,64%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	6.389	4,31%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	2.833	1,91%
COM MEN OTROS	11.895	8,02%
OTROS	5.248	3,54%
PROFESIONALES	1.875	1,26%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	13.358	9,01%
SERVICIOS	83.197	56,09%
<b>Total general</b>	<b>148.325</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Sup.Actividad m <sup>2</sup> Rochapea	Sup Actividad Total Pamplona	% Sup Actividad Rochapea / Total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	1.102	22.326	4,94%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	312	14.571	2,14%
COM MAY DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA	629	3.250	19,35%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	2.586	5.565	46,47%
COM MAY OTROS	696	87.746	0,79%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	14.285	102.760	13,90%
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA HERBOLARIO	3.920	31.677	12,37%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	6.389	60.568	10,55%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	2.833	80.172	3,53%
COM MEN OTROS	11.895	188.963	6,29%
OTROS	5.248	316.818	1,66%
PROFESIONALES	1.875	20.474	9,16%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	13.358	211.671	6,31%
SERVICIOS	83.197	1.494.493	5,57%
<b>Total general</b>	<b>148.325</b>	<b>2.641.054</b>	<b>5,62%</b>

3. Altas de actividad y superficie de actividad detallada para los subgrupos de actividad, con porcentajes de superficie para cada descripción del grupo.

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	COM.MAY.DE CARNES, HUEVOS, AVES Y CAZA	1	426	38,66%
	COM.MAY.OTROS PTOS.ALIMENT.,HELADOS,ETC.	3	459	41,65%
	COM.MAY.LECHE,PTOS.LACTEOS, MIEL, ACEITE	1	17	1,54%
	COM.MAY.DE VINOS Y VINAGRES DEL PAIS	1	200	18,15%
<b>Total COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO</b>		<b>6</b>	<b>1.102</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	COM.MAY.APARATOS Y MATERIAL ELECTRONICO	1	312	100,00%
<b>Total COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS</b>		<b>1</b>	<b>312</b>	<b>100,00%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	COM.MAY.DE PTOS.PERFUMERIA,DROGUERIA,...	2	629	100,00%
<b>Total COM DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA MAY</b>		<b>2</b>	<b>629</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MAY.DE PRENDAS EXTERIORES DE VESTIR	2	2.586	100,00%
<b>Total COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL</b>		<b>2</b>	<b>2.586</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY OTROS	COM.MAY.OTROS ART. CONSUMO DURADERO NCOP	1	29	4,17%
	COM.MAY.MATERIALES CONSTRUCCION, VIDRIO	2	423	60,78%
	COM.MAY.INTERINDUSTRIAL EXCEPTO QUIMICA	1	98	14,08%
	COM.MAY.CEREALES,PLANTAS,ABONOS,ANIMALES	1	124	17,82%
	COM.MAY.DE PTOS. QUIMICOS INDUSTRIALES	1	22	3,16%
<b>Total COM MAY OTROS</b>		<b>6</b>	<b>696</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%



COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO

COM.MEN.DE CARNES,HUEVOS,CAZA Y GRANJA	4	362	2,53%
COM.MEN.DE CARNICERIAS-SALCHICHERIAS	2	96	0,67%
COM.MEN.DE PESCADOS Y OTROS PTOS. PESCA	3	141	0,99%
COM.MEN.FRUTAS,VERDURAS,HORTALIZAS,TUBER	5	437	3,06%
COM.MEN.GOLOSINAS,FRUTOS SECOS,PATATAS F	7	499	3,49%
COM.MEN.PAN,PASTELES,CONFITERIA,LACTEOS	20	1.378	9,65%
COM.MEN.PTOS. ALIMENTICIOS MENOS 120 M2	3	234	1,64%
COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS 120 - 399 M2	1	290	2,03%
COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS SUP. A 400 M2	7	8.926	62,49%
COM.MEN.PTOS.PASTELERIA,BOLLERIA,CONFIT.	1	8	0,06%
COM.MENOR DE PTOS.ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	17	1.083	7,58%
COM.MENOR DE TABACO EN EXPENDEURIAS	3	150	1,05%
COMERCIO AL POR MENOR DE VINOS Y BEBIDAS	1	67	0,47%
COMERCIO AL POR MENOR EN CARNICERIAS	7	417	2,92%
DESPACHOS PAN, PAN ESPECIAL, Y BOLLERIA	4	148	1,04%
COM.MEN.TABACO EXPENDEURIAS COMPLEMENT.	1	49	0,34%

**Total COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO**

**86 14.285 100%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN				
DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	COM.MEN.PLANTAS Y HIERBAS EN HERBOLARIOS	4	423	10,79%
	COM.MEN.PTOS.DE PERFUMERIA Y COSMETICA	3	107	2,73%
	COM.MEN.PTOS.DROGUERIA,PERFUMERIA,COSMET	4	598	15,26%
	FARMACIAS.COMERCIO MENOR DE MEDICAMENTOS	24	2.792	71,22%
<b>Total COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO</b>		<b>35</b>	<b>3.920</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	COM.MEN.APARATOS ELECTR.DE USO DOMESTICO	12	1.549	24%
	COM.MEN.ART.MENAJE,FERRETERIA,ADORNO,REG	6	931	15%
	COM.MEN.ARTICULOS EQUIPAM.DEL HOGAR NCOP	1	81	1%
	COM.MEN.DE PUERTAS,VENTANAS Y PERSIANAS	5	505	8%
	COM.MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	5	1.285	20%
	COM.MENOR DE MUEBLES ( EXCEPTO OFICINA )	8	2.038	32%

**Total COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR**

**37 6.389 100%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
-------	-------------	-----------	--------------------------	---

		IAE	m <sup>2</sup>	
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MEN.DE ARTIC.DE MERCERIA Y PAQUETERI	5	303	10,70%
	COM.MEN.DE CALZADO Y COMPLEMENTOS PIEL	4	392	13,84%
	COM.MEN.PRODTOS.TEXTILES PARA EL HOGAR	3	199	7,02%
	COM.MENOR DE PRENDAS DE VESTIR Y TOCADO	10	1.728	61,00%
	COMERCIO AL POR MENOR PRENDAS ESPECIALES	1	86	3,04%
	COMERCIO MENOR DE LENCERIA Y CORSETERIA	2	125	4,41%
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL</b>		<b>25</b>	<b>2.833</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN OTROS	COM.MEN.ACSESORIOS Y RECAMBIOS VEHICULOS	1	71	0,60%
	COM.MEN.APARATOS MEDICOS, ORTOPEDICOS,..	6	259	2,18%
	COM.MEN.ART.JOYERIA,RELOJERIA,BISUTERIA	3	158	1,33%
	COM.MEN.CARBURANTES Y ACEITES VEHICULOS	1	1.272	10,69%
	COM.MEN.LIBROS,PERIODICOS,PAPELERIA,....	15	409	3,44%
	COM.MEN.MUEBLES Y MAQUINAS DE OFICINA	5	344	2,89%
	COM.MEN.SELLOS,MONEDAS,ANTIGÜEDADES,..	2	109	0,92%
	COM.MEN.SEMILLAS,ABONOS,FLORES,PLANTAS..	4	237	1,99%
	COM.MEN.TODA CLASE ART. EN OTROS LOCALES	6	945	7,94%
	COM.MENOR DE GASES COMBUSTIBLES	1	10	0,08%
	COM.MENOR DE TODA CLASE DE MAQUINARIA	6	797	6,70%
	COM.MENOR DE VEHICULOS TERRESTRES	6	1.280	10,76%
	COMERCIO AL POR MENOR DE BIENES USADOS	4	1.920	16,14%
	COMERCIO MENOR EN ALMACENES POPULARES	7	3.933	33,06%
	COM.MEN. DE COMBUSTIBLES TODAS CLASES	1	151	1,27%
<b>Total COM MEN OTROS</b>		<b>68</b>	<b>11.895</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
OTROS	FABR.PTOS.SEMIELABORADOS MATER. PLASTICO	1	158	3,01%
	FABR. MOBILIARIO DE MADERA PARA EL HOGAR	1	391	7,45%
	EDICION DE LIBROS	1	21	0,40%
	ALQUILER DE OTROS BIENES MUEBLES NCOP	2	154	2,93%
	INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO	2	224	4,27%

	CARPINTERIA METALICA	3	533	10,16%
	FABRIC.DE APARATOS PROTESIS Y ORTOPEDIA	2	101	1,92%
	CONFECCION DE TODA CLASE PRENDAS VESTIR	3	923	17,59%
	IMPRESION TEXTOS E IMAGENES	1	170	3,24%
	CONFECC.DE ART. TEXTILES HOGAR/TAPICERIA	1	339	6,46%
	EDICION SOPORTES AUDIO,VIDEO,INFORMATICA	1	10	0,19%
	ELABOR. DE OTROS PTOS. ALIMENTICIOS NCOP	1	29	0,55%
	FABRIC.PTOS.CARNICOS DE TODAS CLASES	1	190	3,62%
	ACTIVIDADES ANEXAS A LA INDUST. MUEBLE	1	56	1,07%
	FABRIC.DE CALZADO ARTESANIA Y A MEDIDA	1	73	1,39%
	CONFECC.DE OTROS ARTICUL. TEXTILES NCOP	1	181	3,45%
	OTRAS EDICIONES NCOP	2	276	5,26%
	PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA	2	642	12,23%
	CONSTR.MAQ.INDUS.DEL CAUCHO Y PLASTICOS	1	200	3,81%
	ALQUILER DE PELICULAS DE VIDEO	1	73	1,39%
	INDUSTRIA DEL PAN Y DE LA BOLLERIA	2	293	5,58%
	FAB. ART. DECORACION EN PAPEL Y CARTON	1	78	1,49%
	FAB. FIELTROS, TULES, ENCAJES, ETC.	1	133	2,53%
<b>Total OTROS</b>		<b>33</b>	<b>5.248</b>	<b>100,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>20</b>	<b>%</b>
PROFESIONALES	MASAJISTAS, DIETISTAS, Y AUX. ENFERMERIA	1	40	2,13%
	ABOGADOS	2	68	3,63%
	ARQUITECTOS	1	20	1,07%
	AGENTES Y CORREDORES DE SEGUROS	2	96	5,12%
	PERSONAL DOCENTE DE ENSEÑANZAS DIVERSAS	5	432	23,04%
	MAQUILLADORES Y ESTETICISTAS	2	95	5,07%
	AGENTES COMERCIALES	1	51	2,72%
	ODONTOLOGOS	2	224	11,95%
	AYUD. TECN. SANITARIOS Y FISIOTERAPEUTAS	3	231	12,32%
	VETERINARIOS	1	34	1,81%
	ECONOMISTAS	1	71	3,79%
	AGENTES DE SEGUROS AFECTOS	3	151	8,05%
	PROFESIONALES PUBLICIDAD, RELAC.PUBLICAS	1	57	3,04%
	INGENIEROS TECN. INDUSTRIALES Y TEXTILES	1	86	4,59%

<b>Total PROFESIONALES</b>		2	219	11,68%
<b>Total PROFESIONALES</b>		<b>28</b>	<b>1.875</b>	<b>100,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
<b>PINTORES,ESCULTORES,CERAMISTAS,ARTESANOS</b>				
<b>Total PROFESIONALES</b>		<b>28</b>	<b>1.875</b>	<b>100,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	SERVICIOS EN CAFES Y BARES	71	7.944	59,47%
	RESTAURANTES DE UN TENEDOR	13	3.263	24,43%
	CAFETERIAS DE UNA TAZA	2	175	1,31%
	RESTAURANTES DE DOS TENEDORES	5	1.012	7,58%
	CAFETERIAS DE DOS TAZAS	1	77	0,58%
	OTROS SERV. ALIMENTACION - RESTAURACION	3	206	1,54%
	CAFE-BAR EN SOCIEDADES,CASINOS,CLUBES...	2	681	5,10%
<b>Total SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE</b>		<b>97</b>	<b>13.358</b>	<b>100,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>Descripción</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>Actividad m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
SERVICIOS	SERVIC.PELUQUERIA SEÑORAS Y CABALLEROS	27	1.485	1,78%
	SALONES,INSTITUTOS DE BELLEZA Y GAB.ESTE	14	1.490	1,79%
	EXPENDEDORES NO OFICIALES DE APUESTAS	2	25	0,03%
	ENSEÑANZAS REGIMEN ESPECIAL (IDIOMAS-ART	3	509	0,61%
	EXPENDEDORES OFICIALES DE LOTERIAS	1	24	0,03%
	REPARACION DE AUTOMOVILES Y BICICLETAS	22	4.822	5,80%
	ESCUELAS Y SERVIC. PERFECC. DEL DEPORTE	4	1.306	1,57%
	SERVICIOS FOTOGRAFICOS	2	102	0,12%
	OTRAS REPARACIONES NCOP	1	39	0,05%
	REPARACION ART. ELECTRICOS PARA EL HOGAR	2	198	0,24%
	REPARACION DE OTROS BIENES CONSUMO NCOP	2	53	0,06%
	GUARDERIA Y ENSEÑANZA INFANTIL,EXCLUSIV.	4	4.465	5,37%
	CONSULTAS Y CLINICAS VETERINARIAS	2	256	0,31%
	OTRAS ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	1	112	0,13%
	OTROS SERVICIOS PERSONALES NCOP	2	54	0,06%
	BANCA	11	2.207	2,65%
	OTROS SERVICIOS N.C.O.P.	17	1.369	1,65%
	SERV.AL PUBLICO PRESTADO POR AGEN.VIAJE	4	406	0,49%
	OTROS SERVICIOS INDEPENDIENTES NCOP	10	291	0,35%
	ENSEÑANZA DE CONDUCCION VEHICULOS	4	274	0,33%
	SERVICIOS FINANCIEROS Y CONTABLES	8	616	0,74%

SALONES RECREATIVOS Y DE JUEGO	2	455	0,55%
SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA	3	180	0,22%
ASIST.Y SERVIC.DISMINUIDOS NO RESIDENC.	6	3.361	4,04%
SERVICIOS PUBLICIDAD, RELACIONES PUBLIC.	7	814	0,98%
OTROS SERVICIOS SANITARIOS SIN INTERNADO	3	236	0,28%
SERV.DE CUSTODIA, SEGURIDAD Y PROTECCION	2	159	0,19%
AGENCIAS DE VIAJES	1	72	0,09%
EXPLOTACION ELECTRONICA POR CTA.TERCEROS	3	192	0,23%
TINTE, LIMPIEZA SECO, LAVADO Y PLANCHADO	4	501	0,60%
SERVICIOS DE GESTION ADMINISTRATIVA	1	39	0,05%
SERVICIOS TECNICOS DE TOPOGRAFIA	1	162	0,19%
ENSEÑANZA FORMACION PROFES. NO SUPERIOR	1	302	0,36%
OTROS SERVICIOS TECNICOS NCOP	2	380	0,46%
AGENCIAS DE SEGUROS Y CORREDURIAS	6	509	0,61%
SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE LIMPIEZA	2	234	0,28%
EXTERMINIO ANIMALES DAÑINOS Y DESIFECC.	1	181	0,22%
REPARACION DE MAQUINARIA INDUSTRIAL	3	82	0,10%
SERV. NATUROPARIA,ACUPUNTURA,PARASANIT.	1	170	0,20%
SERV.PROPIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL	7	348	0,42%
CONSULTAS CLINICAS ESTOMAT. Y ODONTOLOG.	5	489	0,59%
SERV.RECADERIA,REPARTO Y MANIP. CORRESP.	2	346	0,42%
SERV.TECN. DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	5	564	0,68%
CAJAS DE AHORRO	7	1.351	1,62%
INSTALACIONES DEPORTIVAS	1	15.452	18,57%
ENSEÑANZA DE EDUCACION BASICA	2	8.921	10,72%
ENSEÑANZA FUERA ESTABLECIMIENTO PERMANEN	1	120	0,14%
OTROS SERVICIOS AUXILIARES DE SEGUROS	2	74	0,09%
ZURCIDO Y REPARACION DE ROPAS	2	78	0,09%
ASISTENCIA Y SERV. SOCIALES DISMINUIDOS	4	21.582	25,94%
JARDINES DE RECREO	1	624	0,75%
HOSPITALES ESPECIALIZADOS	1	3.667	4,41%
SERVICIOS DE ENMARCACION	1	56	0,07%
PRODUCCION DE PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	1	171	0,21%
EMPRESAS DE ESPECTACULOS	1	144	0,17%
OTROS SERVICIOS CULTURALES NCOP	1	395	0,47%
ORGANIZACION ESPECTACULOS DEPORTIVOS	1	190	0,23%

	SERVICIOS A OTRAS AGENCIAS DE VIAJES	2	79	0,09%
	AGENCIAS PRESTACION SERVIC. DOMESTICOS	1	8	0,01%
	PROMOCION INMOBILIARIA DE EDIFICACIONES	4	406	0,49%
<b>Total SERVICIOS</b>		<b>244</b>	<b>83.197</b>	<b>100,00%</b>
	<b>Total general</b>	<b>706</b>	<b>148.325</b>	<b>100%</b>



4. Altas de IAE por vía pública y % sobre el total de actividad.

**BARRIO ROCHAPEA**

<b>Siglas</b>	<b>Nombre vía publica</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>%</b>
AVDA	GUIPUZCOA	6	0,90%
AVDA	MARCELO CELAYETA	142	21,19%
C/	ABAURREA ALTA	1	0,15%
C/	ANSOAIN	10	1,49%
C/	ARBIZU	2	0,30%
C/	ARTICA	18	2,69%
C/	BERNARDINO TIRAPU	42	6,27%
C/	CARMEN BAROJA NESSI	12	1,79%
C/	CIUDAD DE SUECA	8	1,19%
C/	CRUZ DE BARKAZIO	16	2,39%
C/	DEL SALVADOR	1	0,15%
C/	EMILIANA ZUBELDIA	2	0,30%
C/	ERROTAZAR	20	2,99%
C/	ESPARZA DE SALAZAR	1	0,15%
C/	EZCAROZ	4	0,60%
C/	GARDE	8	1,19%
C/	GERONIMO DE UZTARIZ	5	0,75%
C/	ISABA	6	0,90%
C/	IZALZU	2	0,30%
C/	JAURRIETA	5	0,75%
C/	JOAQUIN BEUNZA	32	4,78%
C/	JOAQUIN LIZARRAGA	1	0,15%
C/	JUAN DE GOYENECHÉ	7	1,04%
C/	JUSLARROCHA	5	0,75%
C/	LAS CENDEAS	3	0,45%
C/	MONASTERIO VIEJO DE SAN P	12	1,79%
C/	NAZARIO CARRIQUIRI	2	0,30%
C/	OCHAGAVIA	3	0,45%
C/	PADRE MACEDA	8	1,19%
C/	PADRE TOMAS DE BURGUI	9	1,34%
C/	PEDRO ALCATARENA	3	0,45%
C/	PEDRO ALEJANDRIA	9	1,34%
C/	PEDRO DE URSUA	2	0,30%
C/	PROVINCIAS	6	0,90%
C/	RAIMUNDO LANAS	22	3,28%
C/	RIO ARGÁ	8	1,19%
C/	RÍO ARGÁ	4	0,60%
C/	RODRIGO XIMENEZ DE RADA	2	0,30%



C/	SAN ANTONIO	1	0,15%
C/	SAN BLAS	4	0,60%
C/	SANTA ALODIA	14	2,09%
C/	SARRIES	3	0,45%
C/	TIBURCIO DE REDIN	8	1,19%
C/	TODA AZNAREZ	5	0,75%
C/	URZAINQUI	18	2,69%
C/	UZTARROZ	19	2,84%
C/	VIDANGOZ	18	2,69%
C/	VIRGEN DEL RIO	7	1,04%
GRUPO	BARRIO SAN PEDRO	2	0,30%
PARQUE	DE LOS ENAMORADOS	2	0,30%
PASEO	ANELIER	16	2,39%
PASEO	DE LOS ENAMORADOS	47	7,01%
PZA	ITURRIOTZAGA	9	1,34%
PZA	JOSE MIGUEL DE BARANDIARA	3	0,45%
PZA	MARGARITA DE NAVARRA	4	0,60%
PZA	NUEVO BAZTAN	2	0,30%
PZA	PRADO DE LA CERA	1	0,15%
PZA	SANCHO ABARCA	5	0,75%
TRVA	ARTICA	1	0,15%
TRVA	AVE MARIA	6	0,90%
TRVA	BERNARDINO TIRAPU	10	1,49%
TRVA	LAS HUERTAS	6	0,90%
TRVA	PADRE TOMAS DE BURGUI	4	0,60%
TRVA	RIO ARGA	4	0,60%
TRVA	SAN BLAS	2	0,30%
<b>TOTAL</b>		<b>670</b>	<b>100%</b>





5. Superficie de actividad por vía pública en m<sup>2</sup> y % sobre el total de superficie de actividad

**BARRIO ROCHAPEA**

<b>Siglas</b>	<b>Nombre vía pública</b>	<b>Superf. m<sup>2</sup></b>	<b>%</b>
AVDA	GUIPUZCOA	12.031	8,11%
AVDA	MARCELO CELAYETA	39.763	26,81%
C/	ABAURREA ALTA	89	0,06%
C/	ANSOAIN	812	0,55%
C/	ARBIZU	174	0,12%
C/	ARTICA	2.785	1,88%
C/	BERNARDINO TIRAPU	14.035	9,46%
C/	CARMEN BAROJA NESSI	1.645	1,11%
C/	CIUDAD DE SUECA	1.140	0,77%
C/	CRUZ DE BARKAZIO	17.903	12,07%
C/	DEL SALVADOR	16	0,01%
C/	EMILIANA ZUBELDIA	154	0,10%
C/	ERROTAZAR	2.894	1,95%
C/	ESPARZA DE SALAZAR	98	0,07%
C/	EZCAROZ	390	0,26%
C/	GARDE	895	0,60%
C/	GERONIMO DE UZTARIZ	444	0,30%
C/	ISABA	1.500	1,01%
C/	IZALZU	186	0,13%
C/	JAURRIETA	928	0,63%
C/	JOAQUIN BEUNZA	6.011	4,05%
C/	JOAQUIN LIZARRAGA	97	0,07%
C/	JUAN DE GOYENECHÉ	392	0,26%
C/	JUSLARROCHA	350	0,24%
C/	LAS CENDEAS	1063	0,72%
C/	MONASTERIO VIEJO DE SAN P	1.653	1,11%
C/	NAZARIO CARRIQUIRI	100	0,07%
C/	OCHAGAVIA	336	0,23%
C/	PADRE MACEDA	1.605	1,08%
C/	PADRE TOMAS DE BURGUI	1.306	0,88%
C/	PEDRO ALCATARENA	215	0,14%
C/	PEDRO ALEJANDRIA	1352	0,91%
C/	PEDRO DE URSUA	134	0,09%
C/	PROVINCIAS	770	0,52%
C/	RAIMUNDO LANAS	3344	2,25%
C/	RIO ARGA	3.134	2,11%



C/	RODRIGO XIMENEZ DE RADA	236	0,16%
C/	SAN ANTONIO	274	0,18%
C/	SAN BLAS	233	0,16%
C/	SANTA ALODIA	785	0,53%
C/	SARRIES	248	0,17%
C/	TIBURCIO DE REDIN	1173	0,79%
C/	TODA AZNAREZ	306	0,21%
C/	URZAINQUI	1754	1,18%
C/	UZTARROZ	2.993	2,02%
C/	VIDANGOZ	1.678	1,13%
C/	VIRGEN DEL RIO	692	0,47%
GRUPO	BARRIO SAN PEDRO	364	0,25%
PARQUE	DE LOS ENAMORADOS	231	0,16%
PASEO	ANELIER	1.954	1,32%
PASEO	DE LOS ENAMORADOS	3.804	2,56%
PZA	ITURRIOTZAGA	581	0,39%
PZA	JOSE MIGUEL DE BARANDIARA	266	0,18%
PZA	MARGARITA DE NAVARRA	248	0,17%
PZA	NUEVO BAZTAN	227	0,15%
PZA	PRADO DE LA CERA	86	0,06%
PZA	SANCHO ABARCA	712	0,48%
TRVA	ARTICA	49	0,03%
TRVA	AVE MARIA	1.730	1,17%
TRVA	BERNARDINO TIRAPU	1.687	1,14%
TRVA	LAS HUERTAS	518	0,35%
TRVA	PADRE TOMAS DE BURGUI	4.686	3,16%
TRVA	RIO ARGÁ	924	0,62%
TRVA	SAN BLAS	142	0,10%
<b>TOTAL</b>		<b>148.325</b>	<b>100,00%</b>

6. Nuevas actividades dadas de alta en el periodo de estudio por grupo de actividad.

**BARRIO** **Rochapea**

<b>Grupo</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>%</b>
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	4	16%
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA FARMACIA HERBOLARIO	1	4%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	2	8%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	1	4%
COM MEN OTROS	2	8%
PROFESIONALES	1	4%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	4	16%



SERVICIOS	10	40%
<b>Total general</b>	<b>25</b>	<b>100%</b>

Las nuevas altas registradas suponen un **3,73%** de las actividades de Rochapea (670). Los grupos de actividad con mayor número de nuevas altas han sido el grupo de **Servicios, Servicios de Bares, Restaurantes y Hospedaje** y el grupo de **comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco** con **10, 4** y **4** nuevas altas respectivamente. Estos grupos se destacan también por ser los más representativos en el barrio.

Estos datos hay que tratarlos con cautela ya que recogen las altas en IAE registradas con posterioridad a la fecha del anterior informe, pero las razones por las que se dan de alta exceden a este informe, en ocasiones son nuevas actividades, traspasos, reapertura por obras ... .



Los m<sup>2</sup> de actividad en Rochapea casi un **5,62%** del total de actividad en la ciudad, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

<b>Barrio</b>	<b>Total m<sup>2</sup> actividad barrio</b>	<b>Total m<sup>2</sup> actividad Pamplona</b>
Azpilagaña	24.168	0,92%
Buztintxuri	19.758	0,75%
Casco Antiguo	128.688	4,87%
Chantrea	190.512	7,21%
Echavacoiz	57.866	2,19%
Ensanches	550.791	20,85%
Ezkaba	1.477	0,06%
Iturrama	259.392	9,82%
Mendabaldea & Ermitagaña	480.270	18,18%
Mendillorri	40.476	1,53%
Milagrosa	141.420	5,35%
Polígonos	383.550	14,52%
<b>Rochapea</b>	<b>148.325</b>	<b>5,62%</b>
San Jorge	40.806	1,55%
San Juan	173.555	6,57%
<b>TOTAL</b>	<b>2.641.054</b>	<b>100%</b>



Ayuntamiento de  
**Pamplona**  
Iruñeko Udala

Área de Empleo, Comercio y Turismo  
Servicio de Promoción Empresarial

Enplegu, Merkataritza eta Turismo Alorra  
Enpresak Sustatzeko Zerbitzua



**Informe Actividad Económica  
SAN JUAN  
Fuente datos: IAE DICIEMBRE 2013**

## Informe de Actividad Económica

Este estudio se ha realizado en base a la información facilitada por el Área de Hacienda Local del Ayuntamiento de Pamplona y recoge las actividades dadas de alta en IAE en la fecha de extracción de los datos y situadas en planta baja.

Al realizar el informe de diciembre 2007 no fueron tenidas en cuenta determinadas actividades de las que no constaba planta. Nos referimos a actividades que ocupan más de un planta, incluida la planta baja, y que por tanto, al registrar su alta en IAE no se adscriben a ninguna planta en concreto. Detectada la ausencia de estas actividades, se incorporan al estudio a partir de los informes de actividad de Junio 2008.

A finales del año 2009 el registro de altas en IAE incluyó una modificación en las actividades del grupo de Construcción, (Grupo 5), por la cual el local vinculado a dichas actividades se considera afecto y no directo. Como consecuencia de dicho cambio este grupo ha quedado excluido de los informes del Observatorio.

Además se han excluido las actividades económicas con una superficie de actividad menor o igual a 5m<sup>2</sup> y las que declaran una actividad de domicilio igual o menor a 10 m<sup>2</sup>, por considerar que es escasa su incidencia en la oferta económica y que pueden desvirtuar los datos globales.

Por último, y por razones similares a las expuestas, no se han tenido en cuenta los siguientes epígrafes de actividad:

- 1.646.4 – Comercio al por menor de tabaco con venta por recargo.
- 1.646.5.1 – Comercio al por menor de tabaco por máquinas automáticas.
- 1.646.5.2 – Titularidad de máquinas de tabaco.
- 1.861.1 – Alquiler de viviendas.
- 1.861.2 – Alquiler de locales industriales y otros alquileres
- 1.969.4.1 – Máquina tipo A independiente de lugar
- 1.969.4.2 – Titularidad de máquina tipo A recreativa
- 1.969.4.3 - Máquina tipo B independiente de lugar
- 1.969.4.4 - Titularidad de máquina tipo B recreativa
- 1.969.4.5 - Máquina tipo C independiente de lugar
- 1.969.4.6 - Titularidad de máquina tipo C recreativa

Para el análisis de las diferentes zonas de la ciudad se ha utilizado la distribución por barrios, en este estudio las calles incluidas en **San Juan**:

San Juan	
Siglas	Nombre vía pública
AVDA	BAYONA
TRVA	BAYONA
CMNO	BIURDANA
C/	BOSQUECILLO



CTRA	CEMENTERIO
C/	CUESTA DE LA REINA
C/	JOSE MARIA LACARRA
PLAZA	JUAN XXIII
C/	LA ASUNCION
GRUPO	LARRAINA
TRVA	MARTIN AZPILCUETA
C/	MARTIN AZPILCUETA
C/	MONASTERIO ABERIN
C/	MONASTERIO ALLOZ
PZA	MONASTERIO AZUELO
C/	MONASTERIO DE BELATE
TRVA	MONASTERIO DE BELATE
C/	MONASTERIO DE EKOIEN
C/	MONASTERIO DE EUNATE
C/	MONASTERIO DE FITERO
C/	MONASTERIO DE IHARTE
C/	MONASTERIO DE IRACHE
TRVA	MONASTERIO DE IRACHE
C/	MONASTERIO DE IRANZU
PZA	MONASTERIO DE IRANZU
C/	MONASTERIO DE LA OLIVA
PZA	MONASTERIO DE LA OLIVA
C/	MONASTERIO DE SANTA EULALIA
PZA	MONASTERIO DE SANTA GEMMA
C/	MONASTERIO DE TULEBRAS
C/	MONASTERIO DE URDAX
TRVA	MONASTERIO DE URDAX
C/	MONASTERIO DE USUN
C/	MONASTERIO DE VADOLUENGO
C/	MONASTERIO DE ZAMARTZE
C/	MONASTERIO DE ZILBETI
TRVA	MONASTERIO DE ZILBETI
PZA	MONASTERIOS DE NAVARRA
C/	NUESTRA SEÑORA DE LAS NIEVES
PZA	OBISPO IRURITA
C/	ORCOYEN
AVDA	PIO XII
C/	SAN ALBERTO MAGNO
PZA	SAN JUAN DE LA CADENA
C/	SAN ROQUE
C/	VIRGEN DE CODES
C/	VIRGE DE IDOIA



C/	VIRGEN DE JERUSALEN
C/	VIRGEN DE OSKIA
C/	VIRGEN DE UJUE
PZA	VIRGEN DEL PERDON
C/	VIRGEN DEL PUY
C/	VIRGEN DEL VILLAR

### Otros datos de interés

**POBLACIÓN – San Juan                      20.378 habitantes**

Fuente: Padrón municipal a 31 de Diciembre de 2013





De acuerdo con los datos provenientes del Impuesto de Actividades Económicas del Ayuntamiento de Pamplona en **Diciembre de 2013**, el número de altas de actividad en planta baja asciende a un total de **748 epígrafes**, que suponen una superficie comercial ocupada de **173.555 m<sup>2</sup>**, y sobre los que podemos hacer las siguientes apreciaciones:

1. La actividad económica del barrio de San Juan ha disminuido en la segunda mitad de 2013 en **31** actividades.
2. Los ejes de mayor actividad se consolidan por su volumen de actividad, las calles **Martín Azpilicueta, Monasterio de Urdax**, con **46** y **36** actividades dadas de alta en IAE respectivamente. Les siguen la **Avda. Bayona** y **Pío XII** con **31** y **26** epígrafes. Estos cuatro ejes representan el **46,80%** de las altas de actividad del barrio.

Monasterio de Irache con **23** actividades es otro de los ejes principales.

3. La mayor superficie comercial ocupada la encontramos en las calles **Monasterio de Irache** y **Monasterio de Urdax** que cuentan con una superficie ocupada de **26.770 m<sup>2</sup>** y **22.751m<sup>2</sup>** respectivamente.

En los dos casos una parte importante de su superficie es ocupada por actividades, que por su naturaleza, requieren de grandes espacios, es el caso de una residencia asistencial (La Vaguada), un club deportivo (Anaitasuna), un centro de enseñanza (Hijas de María Santísima del Huerto).

4. Los grupos de actividad más destacados también se mantienen a lo largo del tiempo, el grupo de actividad que más destaca por su volumen es **Servicios** que representa el **32,49 %** de la actividad del barrio. Le siguen los grupos de **Servicios de bares, restaurantes y hospedaje (17,25%)**, y **Comercio al por menor de otros (9,36%)**. Entre los tres grupos de actividad representan el **59,1%** de la actividad del barrio.
5. Atendiendo a la superficie activa, los **Servicios** ocupan más de la mitad de la superficie activa de San Juan, en concreto, el **64,96%**. Gran parte de esta superficie se dedica a actividades que por su naturaleza requieren grandes locales como son: instalaciones deportivas, residencias asistenciales o colegios.



Comparando los datos de la zona en estudio con respecto a los de toda la ciudad, podemos apreciar entre otros, los siguientes aspectos:

1. Las actividades económicas activas en San Juan representan el **11,12%** del total de actividades de la ciudad. Por grupos de actividad, el barrio de San Juan alberga el **17,95%** del **Comercio al por mayor de artículos duraderos** de todo Pamplona. Además, en este barrio se concentra el **12,61%** de las actividades de Pamplona relacionadas con **Servicios de bares, restaurantes y hospedajes** y el **13,62%** del **Comercio al por menor de Droguería, Perfumería y Farmacia**.
2. La superficie comercial activa de San Juan representa un **10,80%** del total de superficie comercial activa de la ciudad. Analizando por grupos de actividad, volvemos a destacar la superficie destinada al **Servicios de bares, restaurantes y hospedajes** con un **91,98%** del total de la superficie destinada a esta actividad comercial en toda la ciudad y el **Servicios** con un **53,26%**.

1. Altas de epígrafe según grupo de actividad y % sobre el total de actividad.

BARRIO **SAN JUAN**

Grupo	Altas IAE	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	2	0,27%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	7	0,94%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	1	0,13%
COM MAY OTROS	7	0,94%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	105	14,04%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	41	5,48%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	35	4,68%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	46	6,15%
COM MEN OTROS	70	9,36%
OTROS	22	2,94%
PROFESIONALES	40	5,35%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	129	17,25%
SERVICIOS	243	32,49%
<b>Total general</b>	<b>748</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Altas IAE San Juan	Altas en IAE total Pamplona	% altas IAE San Juan/ total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	2	47	4,26%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	7	39	17,95%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	1	18	5,56%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	9	0,00%
COM MAY OTROS	7	87	8,05%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	105	857	12,25%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	41	301	13,62%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	35	341	10,26%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	46	534	8,61%
COM MEN OTROS	70	634	11,04%
OTROS	22	255	8,63%
PROFESIONALES	40	403	9,93%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	129	1.023	12,61%
SERVICIOS	243	2.179	11,15%
<b>TOTAL</b>	<b>748</b>	<b>6.727</b>	<b>11,12%</b>



2. Superficie de actividad según grupo de actividad y % sobre el total de superficie de actividad.

BARRIO **SAN JUAN**

Grupo	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	261	0,15%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	1020	0,59%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	20	0,01%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	0,00%
COM MAY OTROS	729	0,42%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	12766	7,36%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	3.986	2,30%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	5.341	3,08%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	5.142	2,96%
COM MEN OTROS	8.249	4,75%
OTROS	2.357	1,36%
PROFESIONALES	2.117	1,22%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	18.833	10,85%
SERVICIOS	112.734	64,96%
<b>TOTAL</b>	<b>173.555,00</b>	<b>100%</b>

Grupo	Sup.Actividad m <sup>2</sup> San Juan	Sup Actividad Total Pamplona	% Sup Actividad San Juan / Total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	261	22.326	1,17%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	1020	14.571	7,00%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	20	3.250	0,62%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	5.565	0,00%
COM MAY OTROS	729	87.746	0,83%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	12.766	102.760	12,42%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	3.986	31.677	12,58%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	5.341	60.568	8,82%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	5.142	80.172	6,41%
OTROS	2.357	188.963	1,25%
PROFESIONALES	2.117	316.818	0,67%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	18.833	20.474	91,98%
SERVICIOS	112.734	211.671	53,26%
SERVICIOS	119.884	1.494.493	8,02%
<b>TOTAL</b>	<b>285.190</b>	<b>2.641.054</b>	<b>10,80%</b>

3. Altas de actividad y superficie de actividad detallada para los subgrupos de actividad, con porcentajes de superficie para cada descripción del grupo.

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	COM.MAY.DE PESCADOS Y PTOS. DE LA PESCA	1	135	51,72%
	COM.MAY.PTOS.ALIMENTIC.BEBIDAS Y TABACOS	1	126	48,28%
<b>Total COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO</b>		<b>2</b>	<b>261</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	COM.MAYOR DE VEHICULOS Y SUS ACCESORIOS	2	496	48,63%
	COM.MAY.APARATOS ELECTROD. Y FERRETERIA	1	81	7,94%
	COM.MAY.APARATOS Y MATERIAL ELECTRONICO	4	443	43,43%
<b>Total COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS</b>		<b>7</b>	<b>1.020</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	COM.MAY.DE PTOS.PERFUMERIA,DROGUERIA,...	1	20	100,00%
<b>Total COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA</b>		<b>1</b>	<b>20</b>	<b>100%</b>
Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MAY OTROS	COM.MAY.OTROS ART. CONSUMO DURADERO NCOP	2	215	29,49%
	COM.MAY.DE MAQUINAS Y MATERIAL OFICINA	1	144	19,75%
	COM.MAY.INTERINDUSTRIAL EXCEPTO QUIMICA	1	<b>156</b>	21,40%
	COM.MAY.CEREALES,PLANTAS,ABONOS,ANIMALES	1	<b>75</b>	10,29%
	COM.MAY.DE INSTRUMENTOS PRECISION Y MEDIDA	1	37	5,08%
	COM.MAY.OTROS PRODUCTOS DE RECUPERACION	1	102	13,99%
<b>Total COM MAY OTROS</b>		<b>7</b>	<b>729</b>	<b>100%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	COM.MEN.DE CARNES,HUEVOS,CAZA Y GRANJA	3	399	3,13%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-CHARCUTERIAS	3	379	2,97%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-SALCHICHERIAS	7	655	5,13%
	COM.MEN.DE PESCADOS Y OTROS PTOS. PESCA	10	380	2,98%
	COM.MEN.FRUTAS,VERDURAS,HORTALIZAS,TUBER	8	455	3,56%
	COM.MEN.GOLOSINAS,FRUTOS SECOS,PATATAS F	4	150	1,17%
	COM.MEN.PAN,PASTELES,CONFITERIA,LACTEOS	22	1.647	12,90%
	COM.MEN.PTOS. ALIMENTICIOS MENOS 120 M2	1	73	0,57%
	COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS 120 - 399 M2	3	1.198	9,38%
	COM.MEN.PTOS.ALIMENTICIOS SUP. A 400 M2	5	4.914	38,49%
	COM.MEN.PTOS.PASTELERIA,BOLLERIA,CONFIT.	4	264	2,07%
	COM.MENOR DE ARTICULOS PARA FUMADORES	1	28	0,22%
	COM.MENOR DE PTOS.ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	16	1.206	9,45%
	COM.MENOR DE TABACO EN EXPENDEURIAS	7	<b>263</b>	2,06%
	COMERCIO AL POR MENOR DE VINOS Y BEBIDAS	1	21	0,16%
	COMERCIO AL POR MENOR EN CARNICERIAS	4	245	1,92%
	COMERCIO MENOR DE BACALAO Y SALAZONES	2	126	0,99%
DESPACHOS PAN, PAN ESPECIAL, Y BOLLERIA	4	363	2,84%	
<b>Total COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO</b>		<b>105</b>	<b>12.766</b>	<b>100%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	COM.MEN.PLANTAS Y HIERBAS EN HERBOLARIOS	10	446	23,81%
	COM.MEN.PTOS.DE PERFUMERIA Y COSMETICA	3	395	21,09%
	COM.MEN.PTOS.DROGUERIA,PERFUMERIA,COSMET	8	863	46,08%
	FARMACIAS.COMERCIO MENOR DE MEDICAMENTOS	20	2.282	121,84%
<b>Total COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO</b>		<b>41</b>	<b>3.986</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
-------	-------------	-----------	--------------------------	---

COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	COM.MEN.APARATOS ELECTR.DE USO DOMESTICO	14	1.811	33,91%
	COM.MEN.ART.MENAJE,FERRETERIA,ADORNO,REG	10	<b>1.246</b>	23,33%
	COM.MEN.ARTICULOS EQUIPAM.DEL HOGAR NCOP	1	155	2,90%
	COM.MEN.DE PUERTAS,VENTANAS Y PERSIANAS	2	111	2,08%
	COM.MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	2	145	2,71%
	COM.MENOR DE MUEBLES ( EXCEPTO OFICINA )	6	1.873	35,07%
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR</b>		<b>35</b>	<b>5.341</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MEN.DE ARTIC.DE MERCERIA Y PAQUETERI	4	212	4,12%
	COM.MEN.DE CALZADO Y COMPLEMENTOS PIEL	7	647	12,58%
	COM.MEN.JUGUETES,ART.DEPORTE,ARMAS...	4	<b>601</b>	11,69%
	COM.MEN.PRODTOS.TEXTILES PARA EL HOGAR	7	<b>1.473</b>	28,65%
	COM.MENOR DE CONFECCIONES DE PELETERIA	1	104	2,02%
	COM.MENOR DE PRENDAS DE VESTIR Y TOCADO	18	1.643	31,95%
	COMERCIO AL POR MENOR PRENDAS ESPECIALES	1	197	3,83%
	COMERCIO MENOR DE LENCERIA Y CORSETERIA	4	265	5,15%
<b>Total COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL</b>		<b>46</b>	<b>5.142</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
COM MEN OTROS	COM.MEN.ACCESORIOS Y RECAMBIOS VEHICULOS	2	491	5,95%
	COM.MEN.APARATOS MEDICOS, ORTOPEDICOS,..	11	1.108	13,43%
	COM.MEN.ART.JOYERIA,RELOJERIA,BISUTERIA	5	297	3,60%
	COM.MEN.INSTRUMENTOS MUSICA Y ACCESORIOS	2	482	5,84%
	COM.MEN.LIBROS,PERIODICOS,PAPELERIA,....	18	1.091	13,23%
	COM.MEN.MUEBLES Y MAQUINAS DE OFICINA	8	721	8,74%
	COM.MEN.OTROS PRODUCTOS NO ESPECIFICADOS	2	841	10,20%
	COM.MEN.SELLOS,MONEDAS,ANTIGÜEDADES,...	1	25	0,30%
	COM.MEN.SEMILLAS,ABONOS,FLORES,PLANTAS..	5	560	6,79%
	COM.MEN.TODA CLASE ART. EN OTROS LOCALES	4	1.203	14,58%
	COM.MENOR DE TODA CLASE DE MAQUINARIA	2	<b>231</b>	2,80%
	COM.MENOR DE VEHICULOS TERRESTRES	2	107	1,30%
	COM.MENOR DENOMINADO "SEX-SHOP"	1	249	3,02%

COMERCIO MENOR EN ALMACENES POPULARES	3	734	8,90%
PTOS.ALIMENTIC.Y BEB.MAQUINAS EXPENDEDOR	2	41	0,50%
COM.MEN.CUBIERTAS,BANDAS,CAM.AIRE VEHIC.	1	49	0,59%
<b>COM.MEN.OTRAS MERCANCIAS SIN ESTABLECIM.</b>	<b>1</b>	<b>19</b>	<b>0,23%</b>
<b>Total COM MEN OTROS</b>	<b>70</b>	<b>8.249</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
OTROS	INDUSTRIAS DE LA BOLLERIA Y PASTELERIA	1	471	19,98%
	PARQUET, ENTARIMADO Y ADOQUINES MADERA	1	230	9,76%
	RECAUCHUTADO Y RECONSTRUCCION CUBIERTAS	1	108	4,58%
	ALQUILER DE AUTOMOVILES SIN CONDUCTOR	1	166	7,04%
	EDICION DE LIBROS	3	216	9,16%
	ALQUILER DE OTROS BIENES MUEBLES NCOP	1	48	2,04%
	INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO	2	56	2,38%
	CONFECCION DE TODA CLASE PRENDAS VESTIR	1	41	1,74%
	FABRIC.UTILES PARA MAQUINAS HERRAMIENTAS	1	93	3,95%
	FABR.ARTIC.ACABADOS DE MATERIAS PLASTICA	1	153	6,49%
	EDICION SOPORTES AUDIO,VIDEO,INFORMATICA	2	49	2,08%
	JOYERIA	1	13	0,55%
	ALQUILER DE BIENES DE CONSUMO	2	243	10,31%
	CONFECCION A MEDIDA DE PRENDAS VESTIR	1	164	6,96%
	ARTES GRAFICAS (IMPRESION GRAFICA)	1	177	7,51%
	ALQUILER DE PELICULAS DE VIDEO	1	80	3,39%
	ALQUILER DE BICICLETAS	1	49	2,08%
<b>Total OTROS</b>		<b>22</b>	<b>2.357</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
PROFESIONALES	MASAJISTAS, DIETISTAS, Y AUX. ENFERMERIA	7	284	13,42%
	MEDICOS ESPECIALISTAS	3	347	16,39%
	ABOGADOS	5	175	8,27%
	PROCURADORES	1	47	2,22%
	ARQUITECTOS	5	250	11,81%



AGENTES Y CORREDORES DE SEGUROS	1	21	0,99%
ESTOMATOLOGOS	1	100	4,72%
PERSONAL DOCENTE DE ENSEÑANZAS DIVERSAS	2	136	6,42%
DRES.LICENC.POLITICAS,SOCIALES,LETRAS	1	10	0,47%
MAQUILLADORES Y ESTETICISTAS	5	242	11,43%
OPTICOS-OPTOMETRISTAS Y PODOLOGOS	1	100	4,72%
PERSONAL DOCENTE EDUCAC.INFANTIL Y PRIM.	1	48	2,27%
AGENTES DE SEGUROS AFECTOS	1	63	2,98%
PROFESIONALES PUBLICIDAD, RELAC.PUBLICAS	1	<b>51</b>	2,41%
ACUPUNTORES, NATUROPATAS Y OTROS	3	132	6,24%
FARMACEUTICOS	1	57	2,69%
TECNICOS EN SONIDO	1	54	2,55%
<b>Total PROFESIONALES</b>	<b>37</b>	<b>2.117</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	SERVICIOS EN CAFES Y BARES	97	13.107	69,60%
	RESTAURANTES DE UN TENEDOR	12	<b>1.319</b>	7,00%
	CAFETERIAS DE UNA TAZA	4	688	3,65%
	RESTAURANTES DE DOS TENEDORES	7	1.652	8,77%
	RESTAURANTES DE TRES TENEDORES	3	731	3,88%
	OTROS SERV. ALIMENTACION - RESTAURACION	3	226	1,20%
	CAFE-BAR EN SOCIEDADES,CASINOS,CLUBES...	2	1.100	5,84%
	CAFER-BAR EN TEATROS Y CINES	1	10	0,05%
<b>Total SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE</b>		<b>129</b>	<b>18.833</b>	<b>100,00%</b>

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m <sup>2</sup>	%
SERVICIOS	SERVIC.PELUQUERIA SEÑORAS Y CABALLEROS	45	2.793	2,48%
	SALONES,INSTITUTOS DE BELLEZA Y GAB.ESTE	10	796	0,71%
	EXPENDEDORES NO OFICIALES DE APUESTAS	2	38	0,03%
	ENSEÑANZAS REGIMEN ESPECIAL (IDIOMAS-ART	1	485	0,43%
	SERV.COPIAS DOCUMENTOS			
	MAQ.FOTOCOPIADORA	3	342	0,30%
	EXPENDEDORES OFICIALES DE LOTERIAS	1	23	0,02%
	REPARACION DE AUTOMOVILES Y BICICLETAS	13	2.902	2,57%

SALAS DE BAILE Y DISCOTECAS	2	2.299	2,04%
ESCUELAS Y SERVIC. PERFECC. DEL DEPORTE	4	1.554	1,38%
SERVICIOS FOTOGRAFICOS	2	82	0,07%
OTRAS REPARACIONES NCOP	2	226	0,20%
REPARACION ART. ELECTRICOS PARA EL HOGAR	4	437	0,39%
REPARACION DE OTROS BIENES CONSUMO NCOP	5	289	0,26%
ENGRASE Y LAVADO DE VEHICULOS	2	253	0,22%
CONSULTAS Y CLINICAS VETERINARIAS	2	221	0,20%
OTRAS ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	7	2.238	1,99%
OTROS SERVICIOS PERSONALES NCOP	1	10	0,01%
BANCA	16	4.649	4,12%
OTROS SERVICIOS N.C.O.P.	8	502	0,45%
SERV.COLOCACION Y SUMINISTRO DE PERSONAL	4	319	0,28%
SERV.AL PUBLICO PRESTADO POR AGEN.VIAJE	2	152	0,13%
ASEGURADORAS DE ENFERMEDAD Y RIESGOS DIV	2	536	0,48%
EXHIBICION DE PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	1	2.410	2,14%
OTROS SERVICIOS INDEPENDIENTES NCOP	1	14	0,01%
SERVICIOS DE POMPAS FUNEBRES	1	1.078	0,96%
ENSEÑANZA DE CONDUCCION VEHICULOS	4	405	0,36%
SERVICIOS FINANCIEROS Y CONTABLES	1	59	0,05%
SALONES RECREATIVOS Y DE JUEGO	2	187	0,17%
SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA	1	77	0,07%
ASIST.Y SERVIC.DISMINUIDOS NO RESIDENC.	1	30	0,03%
SERVICIOS PUBLICIDAD, RELACIONES PUBLIC.	2	214	0,19%
OTROS SERVICIOS SANITARIOS SIN INTERNADO	2	1.062	0,94%
ENTIDADES ASEGURADORES DE VIDA Y CAPIT.	1	125	0,11%
AGENCIAS DE VIAJES	4	323	0,29%
OTRAS ENTIDADES ASEGURADORAS (MONTEPIOS)	2	511	0,45%
EXPLOTACION ELECTRONICA POR CTA.TERCEROS	4	2.570	2,28%
ENSEÑANZA FORMAC. PROFESIONAL SUPERIOR	1	183	0,16%
TINTE, LIMPIEZA SECO, LAVADO Y PLANCHADO	3	405	0,36%
SERVICIOS DE GESTION ADMINISTRATIVA	3	198	0,18%
ENSEÑANZA FORMACION PROFES. NO SUPERIOR	2	256	0,23%
DISTRIBUCION Y VENTA DE PELICULAS CINEM.	1	93	0,08%
OTROS SERVICIOS TECNICOS NCOP	5	528	0,47%
AGENCIAS DE SEGUROS Y CORREDURIAS	5	387	0,34%

SERVIC. ORGANIZ. CONGRESOS, ASAMBLEAS,..	1	55	0,05%
SERVICIOS DE TRADUCCION Y SIMILARES	1	96	0,09%
REPARACION DE MAQUINARIA INDUSTRIAL	2	317	0,28%
SERV. NATUROPARIA,ACUPUNTURA,PARASANIT.	1	21	0,02%
CONSULTORIOS MEDICOS,SANITARIOS,CLINICOS	2	446	0,40%
SERV.PROPIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL	12	1.127	1,00%
CONSULTAS CLINICAS ESTOMAT. Y ODONTOLOG.	4	659	0,58%
SERVICIOS JURIDICOS	4	335	0,30%
SERV.RECADERIA,REPARTO Y MANIP. CORRESP.	2	135	0,12%
SERV.TECN. DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	5	466	0,41%
CAJAS DE AHORRO	5	1.139	1,01%
ENSEÑANZA REGLADA (PREESC,EGB,BUP,FP,COU	1	12.573	11,15%
INSTALACIONES DEPORTIVAS	3	44.363	39,35%
ESPECTACULOS EN SALAS Y LOCALES	1	100	0,09%
ENSEÑANZA FUERA ESTABLECIMIENTO PERMANEN	1	17	0,02%
ZURCIDO Y REPARACION DE ROPAS	2	69	0,06%
ASISTENCIA Y SERV. SOCIALES DISMINUIDOS	1	15.454	13,71%
SERVICIOS DE ENMARCACION	2	228	0,20%
OTRAS MAQUINAS AUTOMATICAS INSTALADAS	1	20	0,02%
OTROS SEGUROS	1	332	0,29%
ORGANIZ. Y CELEB. APUESTAS DEPORT. LOTER	2	76	0,07%
BALNEARIOS Y BAÑOS	1	1.660	1,47%
PROMOCION INMOBILIARIA DE EDIFICACIONES	3	785	0,70%
<b>Total SERVICIOS</b>	<b>243</b>	<b>112.734</b>	<b>100,00%</b>
<b>Total</b>	<b>745</b>	<b>173.555</b>	<b>100,00%</b>



#### 4. Altas de IAE por vía pública y % sobre el total de actividad.

BARRIO **SAN JUAN**

<b>Siglas</b>	<b>Calle</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>% Total altas IAE</b>
AVDA	BAYONA	69	9,22%
AVDA	PIO XII	57	7,62%
C/	BOSQUECILLO	3	0,40%
C/	CUESTA DE LA REINA	5	0,67%
C/	LA ASUNCION	11	1,47%
C/	MARTIN AZPILCUETA	61	8,16%
C/	MONASTERIO ALLOZ	7	0,94%
C/	MONASTERIO DE ABERIN	15	2,01%
C/	MONASTERIO DE BELATE	11	1,47%
C/	MONASTERIO DE EKOIEN	3	0,40%
C/	MONASTERIO DE EUNATE	11	1,47%
C/	MONASTERIO DE FITERO	28	3,74%
C/	MONASTERIO DE IHARTE	6	0,80%
C/	MONASTERIO DE IRACHE	95	12,70%
C/	MONASTERIO DE IRANZU	6	0,80%
C/	MONASTERIO DE LA OLIVA	47	6,28%
C/	MONASTERIO DE SANTA EULAL	2	0,27%
C/	MONASTERIO DE TULEBRAS	13	1,74%
C/	MONASTERIO DE URDAX	82	10,96%
C/	MONASTERIO DE USUN	5	0,67%
C/	MONASTERIO DE VADOLUENGO	7	0,94%
C/	MONASTERIO DE ZILBETI	6	0,80%
C/	NUESTRA SENORA DE LAS NIE	0	0,00%
C/	ORCOYEN	1	0,13%
C/	SAN ALBERTO MAGNO	27	3,61%
C/	SAN ROQUE	5	0,67%
C/	VIRGEN DE CODES	6	0,80%
C/	VIRGEN DE JERUSALEN	1	0,13%
C/	VIRGEN DE OSKIA	0	0,00%
C/	VIRGEN DE UJUE	4	0,53%
C/	VIRGEN DEL PUY	23	3,07%
C/	VIRGEN DEL VILLAR	3	0,40%
CTRA	CEMENTERIO	3	0,40%
PASEO	JOSE MARIA LACARRA	2	0,27%
PZA	JUAN XXIII	6	0,80%
PZA	MONASTERIO AZUELO	23	3,07%
PZA	MONASTERIO DE IRANZU	7	0,94%



PZA	MONASTERIO DE LA OLIVA	6	0,80%
PZA	MONASTERIO DE SANTA GEMMA	2	0,27%
PZA	MONASTERIOS DE NAVARRA	4	0,53%
PZA	OBISPO IRURITA	13	1,74%
PZA	SAN JUAN DE LA CADENA	18	2,41%
PZA	VIRGEN DEL PERDON	1	0,13%
TRVA	BAYONA	32	4,28%
TRVA	MARTIN AZPILCUETA	2	0,27%
TRVA	MONASTERIO DE BELATE	4	0,53%
TRVA	MONASTERIO DE IRACHE	1	0,13%
TRVA	MONASTERIO DE URDAX	3	0,40%
TRVA	MONASTERIO DE ZILBETI	1	0,13%
<b>TOTAL</b>		<b>748</b>	<b>100%</b>



5. Superficie de actividad por vía pública en m<sup>2</sup> y % sobre el total de superficie de actividad

BARRIO **SAN JUAN**

Siglas	Calle	Superf. m <sup>2</sup>	% Total sup.
AVDA	BAYONA	13.993	10,44%
AVDA	PIO XII	6.158	8,75%
C/	BOSQUECILLO	408	0,00%
C/	CUESTA DE LA REINA	11.269	0,34%
C/	LA ASUNCION	2.882	1,68%
C/	MARTIN AZPILCUETA	5.745	15,49%
C/	MONASTERIO ALLOZ	643	1,01%
C/	MONASTERIO DE ABERIN	2.187	0,34%
C/	MONASTERIO DE BELATE	3.763	0,67%
C/	MONASTERIO DE EKOIEN	129	0,34%
C/	MONASTERIO DE EUNATE	1.751	2,02%
C/	MONASTERIO DE FITERO	2.000	2,69%
C/	MONASTERIO DE IHARTE	382	1,01%
C/	MONASTERIO DE IRACHE	26.770	7,74%
C/	MONASTERIO DE IRANZU	429	0,34%
C/	MONASTERIO DE LA OLIVA	6.955	7,07%
C/	MONASTERIO DE SANTA EULAL	109	0,00%
C/	MONASTERIO DE TULEBRAS	1.285	2,02%
C/	MONASTERIO DE URDAX	22.751	12,12%
C/	MONASTERIO DE USUN	745	0,00%
C/	MONASTERIO DE VADOLUENGO	1.035	0,67%
C/	MONASTERIO DE ZILBETI	636	0,34%
C/	NUESTRA SENORA DE LAS NIE	0	0,00%
C/	ORCOYEN	2.326	0,00%
C/	SAN ALBERTO MAGNO	2.070	4,04%
C/	SAN ROQUE	875	0,34%
C/	VIRGEN DE CODES	477	0,00%
C/	VIRGEN DE JERUSALEN	69	0,00%
C/	VIRGEN DE OSKIA	0	0,00%
C/	VIRGEN DE UJUE	1.518	0,67%
C/	VIRGEN DEL PUY	2.030	3,03%
C/	VIRGEN DEL VILLAR	645	0,00%
CTRA	CEMENTERIO	15.950	0,00%
PASEO	JOSE MARIA LACARRA	262	0,00%
PZA	JUAN XXIII	836	0,00%



PZA	MONASTERIO AZUELO	2.392	3,70%
PZA	MONASTERIO DE IRANZU	439	1,35%
PZA	MONASTERIO DE LA OLIVA	1.206	0,34%
PZA	MONASTERIO DE SANTA GEMMA	143	0,00%
PZA	MONASTERIOS DE NAVARRA	431	0,00%
PZA	OBISPO IRURITA	2.701	3,03%
PZA	SAN JUAN DE LA CADENA	2.311	1,68%
PZA	VIRGEN DEL PERDON	108	0,00%
TRVA	BAYONA	3.294	3,70%
TRVA	MARTIN AZPILCUETA	535	0,34%
TRVA	MONASTERIO DE BELATE	156	0,00%
TRVA	MONASTERIO DE IRACHE	19.924	0,00%
TRVA	MONASTERIO DE URDAX	399	0,34%
TRVA	MONASTERIO DE ZILBETI	433	0,34%
<b>TOTAL</b>		<b>173.555</b>	<b>100%</b>



6. Nuevas actividades dadas de alta en el periodo de estudio por grupo de actividad.

BARRIO **San Juan**

<b>Grupo</b>	<b>Altas IAE</b>	<b>%</b>
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	1	2%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	7	17%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	1	2%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	2	5%
COM MEN OTROS	5	12%
OTROS	1	2%
PROFESIONALES	3	7%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	6	15%
SERVICIOS	15	37%
<b>Total general</b>	<b>41</b>	<b>100%</b>

Las nuevas actividades representan un **5,48%** de la actividad de San Juan (748). En este periodo San Juan ha sido el tercer barrio que más nuevas altas ha registrado, sólo Ensanches e Iturrama han registrado un mayor número de nuevas actividades.

El **37%** de las nuevas altas se encuentran en el grupo de **Servicios**, seguido por el grupo de **Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco**.

Estos datos hay que tratarlos con cautela ya que recogen las altas en IAE registradas con posterioridad a la fecha del anterior informe, pero las razones por las que se dan de alta exceden a este informe, en ocasiones son nuevas actividades, traspasos, reapertura por obras ... .





Los m<sup>2</sup> de actividad en San Juan suponen el **6,57%**, del total de actividad en la ciudad, esta es cifra ligeramente superior a la de junio, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

<b>Barrio</b>	<b>Total m<sup>2</sup> actividad barrio</b>	<b>Total m<sup>2</sup> actividad Pamplona</b>
Azpilagaña	24.168	0,92%
Buztintxuri	19.758	0,75%
Casco Antiguo	128.688	4,87%
Chantrea	190.512	7,21%
Echavacoiz	57.866	2,19%
Ensanches	550.791	20,85%
Ezkaba	1.477	0,06%
Iturrama	259.392	9,82%
Mendibaldea & Ermitagaña	480.270	18,18%
Mendillorri	40.476	1,53%
Milagrosa	141.420	5,35%
Polígonos	383.550	14,52%
Rochapea	148.325	5,62%
San Jorge	40.806	1,55%
San Juan	173.555	6,57%
<b>TOTAL</b>	<b>2.641.054</b>	<b>100%</b>