

ANEXO III

EQUIPAMIENTOS

| ÍNDICE | Pág. |
|--|-------------|
| 1. ASPECTOS TEÓRICOS: INTRODUCCIÓN..... | 5 |
| 1.1. Qué son los equipamientos..... | 5 |
| 1.2. Importancia de los equipamientos..... | 5 |
| 1.3. Variabilidad y cambios en el concepto de equipamientos..... | 6 |
| 1.4. Dificultades teórico-prácticas para abordar el análisis y la propuesta de equipamientos..... | 7 |
| 2. ESTADO ACTUAL DE LOS EQUIPAMIENTOS..... | 9 |
| 2.1. Metodología para el estudio de los equipamientos..... | 9 |
| 2.2. Resultados o estado actual según tipos de equipamientos y unidades integradas..... | 11 |
| 2.3. Estandarización: Módulos de los equipamientos observados en Pamplona..... | 55 |
| 3. PROPUESTA..... | 66 |
| 3.0. Introducción..... | 66 |
| 3.1. Objetivos y criterios generales para la planificación de los equipamientos..... | 67 |
| 3.2. Metodología..... | 68 |
| 3.3. Propuesta de equipamientos..... | 74 |
| 3.3.1. Estructuración de la propuesta según tipos de equipamientos..... | 74 |
| 3.3.2. Propuesta de equipamientos <i>tipo barrio / unidad integrada</i> | 77 |
| 3.3.2.1. Propuesta de equipamientos docentes..... | 79 |
| 3.3.2.1.1. <i>Primer ciclo de Educación Infantil (Escuelas Infantiles): 0-2 años</i> | 81 |
| 3.3.2.1.2. <i>Educación Infantil (segundo ciclo) y Educación primaria: 3-11 años</i> | 101 |
| 3.3.2.1.3. <i>Educación secundaria: 12-18 años</i> | 66 |
| 3.3.2.2. ..Propuesta de “centros cívicos” o equipamiento cívico/cultural..... | 128 |
| 3.3.2.3. Propuesta de equipamiento deportivo..... | 135 |
| 3.3.2.4. Propuesta de <i>Centros de Salud</i> | 143 |
| 3.3.2.5. Propuesta de Residencias para la Tercera Edad..... | 149 |
| 3.3.2.6.- Propuesta de equipamiento religioso..... | 162 |
| 3.3.3. Propuesta de equipamientos <i>tipo ciudad / comarca / región</i> | 164 |
| BIBLIOGRAFÍA..... | 171 |

1. ASPECTOS TEÓRICOS: INTRODUCCIÓN.

1.1. Qué son los equipamientos.

El término equipamientos es equívoco ya que tras él se engloban expresiones como *servicios públicos, servicios comunitarios, dotaciones sociales, equipamientos colectivos, infraestructuras urbanas*, etc. Por ello, se hace necesario concretar qué se va a entender por equipamiento en el presente trabajo.

Una definición general de lo que se va a entender por equipamiento es aquella que lo acota como "el conjunto de edificios e instalaciones que permiten asegurar a una población los servicios colectivos de los que tiene necesidad". Quedarían así entendidas un conjunto de infraestructuras en las que se desarrollan una serie de funciones tales como la educación, la sanidad, la atención social, el desarrollo cultural, el ocio y la administración; se excluiría, por contra, otro tipo de infraestructuras igualmente imprescindibles para la vida urbana como los viales, las conducciones de agua, saneamientos y electricidad, etc. Por tanto, nuestro estudio de los equipamientos tiene un ámbito reducido de referencia.

1.2. Importancia de los equipamientos.

El conocimiento de los equipamientos existentes en una ciudad y su distribución en el espacio es importante para conocer el grado de desarrollo urbano; por otra parte, la planificación urbanística necesita de su conocimiento para su reajuste, ya que son los elementos a través de los cuales se canaliza la satisfacción de las necesidades más importantes de los ciudadanos en el entorno social; son, por tanto, piezas clave para el desarrollo de un adecuado nivel de calidad de vida.

Al trabajar sobre equipamientos urbanos, es preciso tener en cuenta que la ciudad está en constante evolución y remodelación y que tiene, además, una clara vocación de perdurabilidad en el tiempo que no se puede obviar. Como consecuencia de ello, se hace necesario desarrollar una visión amplia y prospectiva en la planificación de los equipamientos, como contrapunto de una visión más puntual y mediatizada por los datos demográficos previstos para un momento relativamente corto de planificación. La razón de esta afirmación está en que la intervención que requiere el urbanismo en el territorio, en cualquiera de sus ámbitos, incluido el de la previsión de equipamientos, es preciso preverla con mucho tiempo de anticipación, por lo lenta que resulta su ejecución. De no

intervenir así, el territorio acaba por ocuparse en otros usos, haciendo imposible ubicar los equipamientos allí donde realmente van a ser necesarios.

1.3. Variabilidad y cambios en el concepto de equipamientos.

Es algo admitido por todos lo cambiante que resulta la realidad social en múltiples aspectos sociales, económicos, ideológicos, etc. También es muy cambiante la visión o percepción social acerca del concepto de necesidad, concepto que tiene notable relación con los equipamientos, su evolución y su desarrollo. Así, sin irnos muy lejos en el tiempo, la obligatoriedad de escolarización de los niños en nuestra sociedad comenzaba a los 6 años y terminaba a los 14; consecuentemente, la necesidad de escuelas entonces no era la misma que la actual, que debe cubrir un abanico de edad entre 3 y 16 años. Por otro lado, es relativamente reciente la incorporación masiva de la mujer al trabajo lo que ha generado, a su vez, la necesidad de habilitar guarderías para hacer frente a esta nueva situación. También, el sentido de familia extensa, unida y de clan llevó en su tiempo a cuidar de los ancianos en el entorno familiar hasta el final de sus vidas; hoy día, por diversas transformaciones sociales, la familia se ha nuclearizado y su sentido de cohesión familiar ha cambiado, de modo que ha hecho necesario contemplar residencias que alberguen a una parte de las personas mayores.

De lo anterior se desprende que los equipamientos, entendidos como elementos para la satisfacción de necesidades colectivas, están sujetos a las transformaciones sociales; por ello, hay que redefinirlos con cierta frecuencia y regularlos legalmente conforme se asientan determinados cambios sociales.

Igualmente se deduce lo difícil, y a veces sin sentido, que resulta comparar dos sistemas de equipamientos de una ciudad correspondientes a distintos momentos históricos, bien porque ha podido cambiar el concepto de necesidad para una o varias funciones sociales, bien porque han cambiado los niveles de demanda, o bien porque se ha regulado legalmente la nueva situación y producido, en consecuencia, la redefinición de los equipamientos existentes y la aparición de nuevos tipos.

1.4. Dificultades teórico-prácticas para abordar el análisis y la propuesta de equipamientos.

Al abordar una planificación de equipamientos nos podemos encontrar con dos puntos de partida diferentes, según se trate de ciudad “nueva” o ciudad “ya construida”. En el primer caso la cuestión es más sencilla, ya que para abordar una previsión de equipamientos para la ciudad/barrio basta con aplicar las normativas o estándares de equipamiento que contempla la legislación vigente. Sin embargo, en el caso de la ciudad “ya construida” los elementos a contemplar son mucho más numerosos, cambiantes y complejos, pudiéndose citar entre ellos los siguientes:

- **El estado actual de los equipamientos.** Es preciso saber el número, la distribución y las características de los existentes como punto de partida. Cualquier ciudad que aborde un Plan Municipal ha de partir de un nivel previo de equipamientos que debe conocer.

- **La diversidad y la indefinición de los equipamientos existentes,** especialmente de los sociales, asistenciales y culturales. Sucede, en la práctica, que algunos equipamientos o infraestructuras no se usan para el desarrollo de una única función, sino que **entremezclan funciones** o actividades; por ejemplo, culturales con asistenciales, educativas con culturales, etc. Así, algo tan sencillo como puede parecer el identificar un equipamiento y conocer su espacio físico resulta difícil en la práctica.

- Es necesario precisar, igualmente, **la capacidad teórica o potencial** de los diferentes equipamientos existentes, tarea no siempre fácil de lograr, pues mientras en algún tipo de equipamientos (por ejemplo, los educativos) la ley los regula al máximo detalle (por ejemplo, el número de alumnos por aula), pudiéndose deducir la capacidad de un determinado centro o del conjunto de ellos, en la mayoría de los tipos de equipamientos es muy difícil la precisión: ¿cuál es la capacidad potencial en el caso de una oficina de barrio de Servicios Sociales?, ¿cual en un club de jubilados, o ¿cuál en un polideportivo?

- Es difícil, y a la vez importante, medir **el nivel de ocupación** de los equipamientos, dato que resulta básico para proponer nuevas unidades. Por seguir con el ejemplo anterior, en una escuela se puede saber su nivel de ocupación pues se conoce el número de aulas que contiene, los estándares autorizados y los alumnos asistentes por aula; pero ¿cómo saber que un centro socio-cultural está saturado y hace falta otro nuevo?, ¿cómo que un servicio de base se debe desdoblar?, o ¿cómo que hay que construir un segundo

polideportivo?, dada la falta de cuantificación legal, social y funcional que impide definir los niveles de saturación en el uso de dichos equipamientos.

- **La población y su evolución** es, por otra parte, otro elemento especialmente importante para la previsión de los equipamientos, pues **varía en cantidad**, es decir, crece o decrece, y **cambia en su estructura**, esto es, aumentan o disminuyen los grupos de niños o ancianos. En definitiva, cambian las necesidades sociales, lo que determina que la demanda futura sea difícil de concretar para ajustar los equipamientos a la misma.

- Otro factor que añade complejidad es **el ámbito o territorio** de influencia de los diferentes equipamientos. Hay una definición inicial que concreta el ámbito de los mismos en local/barrio, municipal/ciudad, comarcal y regional. El ámbito que han de tener algunos (por ejemplo, un Colegio de Infantil y Primaria, o un Centro de Salud) parece resuelto; sin embargo, en otros esa concreción territorial ya no es tan clara, como en el caso de un Polideportivo.

- Tampoco está claro en muchos casos cuál es **la legalidad que regula el uso** de los diferentes equipamientos, aún cuando el ámbito de clasificación sea el mismo. Otro ejemplo: una Oficina de Barrio de Servicios Sociales, un Centro de Salud y una Escuela de Infantil y Primaria son equipamientos de ámbito de barrio, pero no coinciden en las delimitaciones territoriales, ni en las obligaciones legales, ni se aplican con los mismos niveles de rigidez su asignación o el posible uso. Así, un equipamiento deportivo que tiene ámbito de barrio no excluye por ley o norma a las personas residentes en otro ámbito o barrio de la ciudad.

- Finalmente, un nuevo elemento que complica la planificación de los equipamientos es **cómo se aborda la resolución de la función concreta: intervención pública, intervención privada o intervención mixta.**

2. ESTADO ACTUAL DE LOS EQUIPAMIENTOS.

2.1. Metodología para el estudio de los equipamientos.

A pesar de que el estudio de los equipamientos es complejo de realizar no por ello se ha de dejar de hacer; en consecuencia, es necesario tomar decisiones de orden práctico y metodológico, para así abordar la búsqueda y estructuración de la realidad existente.

Para el estudio de los equipamientos actuales se han considerado los siguientes pasos y modos de resolver las dificultades encontradas:

- **En primer lugar**, se ha adoptado la clasificación de equipamientos desprendida del Reglamento de la Ley Foral 10/94 de Ordenación del Territorio y Urbanismo, clasificación que tiene la siguiente estructura o esquema general:

- * Aparcamientos.
- * Espacios libres.
- * Docente/cultural:
 - . Docente.
 - . Cultural.
- * Deportivo.
- * Juego para niños y recreo.
- * Comercial.
- * Polivalente:
 - . Sanitario.
 - . Asistencial y Bienestar Social.
 - . Administrativo y Servicios Públicos.
 - . Religiosos.

El análisis de los dos primeros, aparcamientos y espacios libres, no se efectúa aquí sino en otros apartados de la Memoria del Plan.

- **En segundo lugar**, según la clasificación anterior se ha efectuado una recogida general de información para cada equipamiento, información que en principio consideró las siguientes variables:

- * Unidad Integrada (territorio), definida por el Planeamiento.
- * Población que engloba la anterior delimitación territorial.

- * Ámbito del equipamiento: local o de barrio, municipal o de ciudad, comarcal, etc.
- * Tipo del equipamiento: educativo, deportivo, sanitario, etc.
- * Identificación del equipamiento: nombre y dirección completos.
- * Titularidad: pública o privada.
- * Superficie (m²): de suelo y techo.
- * Espacios o dependencias, especificando la distribución de aulas, camas, salas, etc.
- * Capacidad u oferta teórica/legal de prestación del equipamiento.
- * Ocupación actual de cada tipo de equipamiento (colegio, centro de salud, etc.).

En definitiva, con ello se trataba de hacer el DIAGNÓSTICO DE LA SITUACIÓN ACTUAL.

- **En tercer lugar**, ha de señalarse que el anterior esquema no se ha podido aplicar a cada equipamiento en toda su extensión. La información volcada en cada ficha de equipamiento ha sido variable, dado que la realidad observada es más compleja que cualquier esquema o ficha teórica. Las variaciones se han introducido, sobre todo, en los apartados de metros cuadrado de suelo y techo de cada equipamiento, pues, aunque existe esta información en Catastro, ha sido necesario especificar aquellos datos generales en un apartado clasificatorio denominando “superficie asignada al equipamiento”, ya que, como se ha dicho en otro momento, muchos equipamientos observados tienen partes (m²) o espacios que no están usados para la función específica, por lo cual se ha tenido que desagregar o redefinir la parte concreta de suelo y techo que “usa” cada función o equipamiento.

En otros equipamientos ha sido prácticamente imposible concretar su capacidad teórica o su nivel de ocupación, pues ambas variables no estaban medidas con anterioridad o resultaba muy difícil su concreción, dada la naturaleza de la función social cubierta en estos equipamientos; tal es el caso de los equipamientos culturales, deportivos y religiosos, por ejemplo.

Cada tipo de equipamientos, pues, contiene diferente información, circunstancia que ha venido impuesta por la complejidad de aquellos y por la información de la que se disponía. Tal circunstancia será fácil de observar en las fichas resumen que incluye el presente trabajo.

- **En cuarto lugar**, y respecto a la presentación de los resultados, éstos se exponen desagregados según el tipo de equipamiento y, en cada tipo, según las

unidades integradas en las que se divide territorialmente Pamplona y según la ciudad a modo de unidad general.

- **En quinto lugar**, a modo de resumen de la realidad dotacional, se presenta la información estandarizada, o módulos según población y viviendas, de todos los equipamientos y en cada unidad integrada.

2.2. Resultados o estado actual según tipos de equipamientos y unidades integradas.

Como ya se ha reflejado anteriormente, una de las primeras decisiones tomadas para la realización del presente trabajo fue asumir la clasificación de equipamientos desprendida del Reglamento de la Ley Foral 10/94 de Ordenación del Territorio y Urbanismo, en base a la cual se efectuó en su momento la recogida de información sobre los equipamientos de Pamplona, agrupados a su vez por unidades integradas. Entonces, Pamplona se dividía territorialmente en las 23 unidades integradas siguientes:

UNIDAD INTEGRADA I: SANTA LUCÍA
UNIDAD INTEGRADA II: NORTE
UNIDAD INTEGRADA III: ROCHAPEA
UNIDAD INTEGRADA IV: ARANZADI
UNIDAD INTEGRADA V: CHANTREA-MAGDALENA
UNIDAD INTEGRADA VI: SAN JORGE
UNIDAD INTEGRADA VII: TRINITARIOS
UNIDAD INTEGRADA VIII: CASCO VIEJO
UNIDAD INTEGRADA IX: BELOSO
UNIDAD INTEGRADA X: LANDABEN
UNIDAD INTEGRADA XI: BERICHITOS
UNIDAD INTEGRADA XII: MENDEBALDEA
UNIDAD INTEGRADA XIII: SAN JUAN
UNIDAD INTEGRADA XIV: CIUDADELA-TACONERA
UNIDAD INTEGRADA XV: I y II ENSANCHE
UNIDAD INTEGRADA XVI: ARROSADÍA-LEZKAIRU
UNIDAD INTEGRADA XVII: HOSPITAL
UNIDAD INTEGRADA XVIII: ITURRAMA
UNIDAD INTEGRADA XIX: MILAGROSA

UNIDAD INTEGRADA XX: ECHAVACOIZ
UNIDAD INTEGRADA XXI: SARIO-DONAPEA
UNIDAD INTEGRADA XXII: UNIVERSIDAD DE NAVARRA
UNIDAD INTEGRADA XXIII: UNIVERSIDAD PÚBLICA

Con la reciente anexión a Pamplona de Mendillorri, este nuevo territorio del municipio pamplonés se ha constituido en la unidad integrada veinticuatro. El Proyecto de Plan Municipal redefine las unidades integradas del modo siguiente:

| | | |
|------------------|--------|---------------------------|
| Unidad Integrada | I. | Santa Lucía |
| | II. | Euntzetxiki |
| | III. | Rochapea |
| | IV. | Arantzadi |
| | V. | Chantrea |
| | VI. | San Jorge |
| | VII. | Trinitarios |
| | VIII. | Casco Viejo |
| | IX. | Beloso |
| | X. | Landaben |
| | XI. | Berichitos |
| | XII. | Ermitagaña-Mendebaldea |
| | XIII. | San Juan |
| | XIV. | Ciudadela-Taconera |
| | XV. | Primer y Segundo Ensanche |
| | XVI. | Lezkairu |
| | XVII. | Irunlarrea |
| | XVIII. | Iturrama |
| | XIX. | Milagrosa |
| | XX. | Etxabakoitz |
| | XXI. | Donapea |
| | XXII. | Acella |
| | XXIII. | Arrosadia |
| | XXIV. | Mendillorri |

Los cuadros que aparecen a continuación son el resumen de la recogida de información mencionada. No se contempla en ellos los equipamientos localizados en Mendillorri, circunstancia intrascendente para los objetivos del presente trabajo, ya que al ser una zona de nueva construcción su proyecto de urbanización llevaba consigo la reserva de suelo para los equipamientos reglamentarios.

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DE ESCUELAS INFANTILES | | | | | |
|--|--------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Unidad Integrada | Número de centros | Superficie parcela (m2) | Superficie techo (m2) | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| Rochapea | 2 | 2.685 | 1.457 | 164 | 164 |
| Chantrea-Magdalena | 3 | 4.899 | 2.122 | 186 | 184 |
| San Jorge | 1 | 2.000 | 750 | 75 | 75 |
| Casco Viejo | 1 | 1.673 | 2.022 | 60 | 60 |
| Mendebaldea | 4 | 11.552 | 1.732 | 267 | 237 |
| San Juan | 1 | 1.567 | 817 | 105 | 105 |
| I y II Ensanche | 4 | 3.695 | 962 | 170 | 164 |
| Iturrama | 5 | 7.745 | 1.291 | 320 | 248 |
| Milagrosa | 3 | 3.398 | 1.448 | 193 | 173 |
| Echavacoiz | 1 | 1.774 | 460 | 60 | 59 |
| TOTALES | 25 | 40.988 | 13.061 | 1.600 | 1.469 |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DE ESCUELAS INFANTILES PÚBLICAS | | | | | |
|---|--------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Unidad Integrada | Número de centros | Superficie parcela (m2) | Superficie techo (m2) | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| Rochapea | 2 | 2.685 | 1.457 | 164 | 164 |
| Chantrea-Magdalena | 3 | 4.899 | 2.122 | 186 | 184 |
| San Jorge | 1 | 2.000 | 750 | 75 | 75 |
| Casco Viejo | 1 | 1.673 | 2.022 | 60 | 60 |
| Mendabaldea | 1 | 2.376 | 1.129 | 82 | 82 |
| San Juan | 1 | 1.567 | 817 | 105 | 105 |
| I y II Ensanche | 1 | 923 | 423 | 55 | 55 |
| Milagrosa | 2 | 2.357 | 1.213 | 133 | 133 |
| Echavacoiz | 1 | 1.774 | 460 | 60 | 60 |
| TOTALES | 13 | 20.254 | 10.393 | 920 | 917 |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DE ESCUELAS INFANTILES PRIVADAS | | | | | |
|---|--------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Unidad Integrada | Número de centros | Superficie parcela (m2) | Superficie techo (m2) | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| Mendabaldea | 3 | 9.176 | 603 | 185 | 155 |
| I y II Ensanche | 3 | 2.772 | 539 | 115 | 109 |
| Iturrama | 5 | 7.745 | 1.291 | 320 | 248 |
| Milagrosa | 1 | 1.041 | 235 | 60 | 40 |
| TOTALES | 12 | 20.734 | 2.668 | 680 | 552 |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DOCENTES DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA | | | | | | | | | | |
|---|---------------|---------------------|---------------------|-------------------------|----------------|-----------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| Unidad Integrada | Nº de centros | Titularidad pública | Titularidad privada | Superficie parcela (m2) | | Superficie techo (m2) | | Aulas (B.O.N.) | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | Centros | Asignada | Centro | Asignada | | | |
| Santa Lucía | 2 | 1 | 1 | 1.000 + * | 8.781 | 450 + * | 2.570 | 19 | 450 | 417 |
| Rochapea | 3 | 2 | 1 | 26.508 + * | 25.060 | 6.353 + * | 9.429 | 49 | 1.225 | 752 |
| Aranzadi | 2 | | 2 | 14.884 + * | 26.003 | 3.137 + * | 4.640 | 27 | 390 | 233 |
| Chantrea-Magdalena | 9 | 6 | 3 | 26.772 + * | 12.111 | 16.984 + * | 16.981 | 92 | 2.595 | 1.176 |
| San Jorge | 2 | 2 | | 21.875 | 16.621 | 9.659 | 9.659 | 48 | 1.200 | 603 |
| Casco Viejo | 2 | 1 | 1 | 3.457 + * | 1.487 | 8.205 + * | 11.169 | 29 | 725 | 520 |
| Mendabaldea | 3 | 2 | 1 | 26.994 + * | 27.878 | 7.722 + * | 12.237 | 55 | 1.375 | 987 |
| San Juan | 4 | 2 | 2 | 11.369 + * | 14.066 | 6.870 + * | 17.837 | 103 | 2.575 | 2.183 |
| I y II Ensanche | 9 | 1 | 8 | 8.300 + * | 18.730 | 10.560 + * | 27.134 | 175 | 5.045 | 3.2187 |
| Arrosadia-Lezkairu | 3 | 2 | 1 | 19.722 + * | 15.757 | 11.151 + * | 15.641 | 65 | 1.625 | 1.295 |
| Iturrama | 5 | 3 | 2 | 28.478 + * | 23.308 | 16.045 + * | 18.285 | 88 | 1.825 | 1.685 |
| Milagrosa | 3 | 2 | 1 | 14.961 + * | 14.420 | 7.458 + * | 9.890 | 46 | 1.150 | 792 |
| Echavacoiz | 3 | 1 | 2 | 9.302 + * | 11.009 | 7.099 + * | 9.233 | 38 | 950 | 636 |
| TOTALES | 50 | 25 | 25 | 213.572 + * | 215.231 | 111.693 + * | 164.838 | 834 | 21.130 | 14.546 |
| * Contabilizados en equipamientos privados de educación secundaria y otros | | | | | | | | | | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DOCENTES PÚBLICOS DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA | | | | | | | | |
|--|-------------------|--------------------------------------|----------------|------------------------------------|---------------|----------------|-------------------|------------------|
| Unidad Integrada | Número de centros | Superficie parcela (m ²) | | Superficie techo (m ²) | | Aulas (B.O.N.) | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | Centros | Asignada | Centro | Asignada | | | |
| Santa Lucía | 1 | 1.000 | | 450 | 60 | 1 | | 22 |
| Rochapea | 2 | 26.508 | 24.459 | 6.353 | 6.112 | 31 | 775 | 298 |
| Chantrea-Magdalena | 6 | 9.066 | 5.760 | 9.057 | 10.942 | 54 | 1.485 | 672 |
| San Jorge | 2 | 21.875 | 16.621 | 9.659 | 9.659 | 48 | 1.200 | 603 |
| Casco Viejo | 1 | 3.457 | 1.220 | 8.205 | 8.090 | 11 | 275 | 96 |
| Mendabaldea | 2 | 26.994 | 20.446 | 7.722 | 6.655 | 37 | 925 | 357 |
| San Juan | 2 | 11.369 | 8.819 | 6.870 | 6.870 | 49 | 1.225 | 719 |
| I y II Ensanche | 1 | 4.875 | 2.521 | 4.503 | 4.503 | 25 | 625 | 372 |
| Arrosadía-Lezkairu | 2 | 19.722 | 15.038 | 11.151 | 10.935 | 38 | 950 | 513 |
| Iturrama | 3 | 24.323 | 13.110 | 13.479 | 13.225 | 61 | 1.150 | 945 |
| Milagrosa | 2 | 14.961 | 12.695 | 7.458 | 7.380 | 37 | 925 | 559 |
| Echavacoiz | 1 | 7.323 | 5.190 | 5.437 | 5.437 | 11 | 275 | 100 |
| TOTALES | 25 | 171.473 | 125.879 | 90.334 | 89.867 | 403 | 9.810 | 5.256 |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DOCENTES PRIVADOS DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA | | | | | | | | |
|--|-------------------|-------------------------|---------------|-----------------------|---------------|----------------|-------------------|------------------|
| Unidad Integrada | Número de centros | Superficie parcela (m2) | | Superficie techo (m2) | | Aulas (B.O.N.) | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | Centros | Asignada | Centro | Asignada | | | |
| Santa Lucía | 1 | * | 8.781 | * | 2.510 | 18 | 450 | 395 |
| Rochapea | 1 | * | 601 | * | 3.317 | 18 | 450 | 454 |
| Aranzadi | 2 | 14.884 + * | 26.003 | 3.137 + * | 4.640 | 27 | 390 | 233 |
| Chantrea-Magdalena | 3 | 17.656 + * | 6.351 | 7.927 + * | 6.040 | 38 | 1.110 | 504 |
| Casco Viejo | 1 | * | 267 | * | 3.079 | 18 | 450 | 424 |
| Mendabaldea | 1 | * | 7.432 | * | 5.582 | 18 | 450 | 630 |
| San Juan | 2 | * | 5.247 | * | 10.967 | 54 | 1.350 | 1.464 |
| I y II Ensanche | 8 | 3.425 + * | 16.209 | 6.057 + * | 22.631 | 150 | 4.420 | 2.895 |
| Arrosadia-Lezkairu | 1 | * | 719 | * | 4.706 | 27 | 675 | 782 |
| Iturrama | 2 | 4.155 + * | 10.198 | 2.566 + * | 5.060 | 27 | 675 | 740 |
| Milagrosa | 1 | * | 1.725 | * | 2.510 | 9 | 225 | 233 |
| Echavacoiz | 2 | 1.979 + * | 5.819 | 1.662 + * | 3.796 | 27 | 675 | 536 |
| TOTALES | 25 | 42.099 + * | 89.352 | 21.349 + * | 74.838 | 431 | 11.320 | 9.290 |
| * Contabilizados en equipamientos privados de educación secundaria y otros | | | | | | | | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DOCENTES DE EDUCACIÓN SECUNDARIA (ESO-BUP-COU Y FP) | | | | | | | | | | |
|---|---------------|---------------------|---------------------|-------------------------|----------------|-----------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| Unidad Integrada | Nº de centros | Titularidad pública | Titularidad privada | Superficie parcela (m2) | | Superficie techo (m2) | | Aulas (B.O.N.) | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | Centros | Asignada | Centro | Asignada | | | |
| Santa Lucía | 1 | | 1 | 63.050 | 6.829 | 8.075 | 1.952 | 14 | 480 | 217 |
| Rochapea | 1 | | 1 | 1.751 | 133 | 4.644 | 738 | 4 | 120 | 162 |
| Aranzadi | 1 | | 1 | 22.716 | 8.188 | 4.714 | 1.886 | 8 | 320 | 179 |
| Chantrea-Magdalena | 5 | 4 | 1 | 64.516 | 35.951 | 32.040 | 28.131 | 82 | 3.736 | 3.127 |
| San Jorge | 1 | | 1 | 2.828 | 753 | 4.863 | 3.996 | 26 | 1.040 | 1.004 |
| Trinitarios | 3 | 3 | | 46.480 | 40.870 | 15.579 | 15.337 | 30 | 1.000 | 1.424 |
| Casco Viejo | 2 | | 2 | 5.393 | 1.822 | 15.161 | 7.393 | 27 | 1.000 | 735 |
| Mendabaldea | 2 | 1 | 1 | 33.712 | 8.181 | 17.377 | 10.304 | 48 | 1.840 | 1.617 |
| San Juan | 2 | | 2 | 16.084 | 4.170 | 20.298 | 8.300 | 44 | 1.480 | 1.090 |
| I y II Ensanche | 10 | 1 | 9 | 130.432 | 19.215 | 132.022 | 46.239 | 262 | 10.484 | 7.987 |
| Arrosadía-Lezkairu | 2 | | 2 | 24.055 | 4.202 | 12.845 | 7.223 | 37 | 1.225 | 1.067 |
| Hospital | 1 | 1 | | 184.752 | | 2.612 | 2.612 | 11 | 440 | 595 |
| Iturrama | 4 | 2 | 2 | 41.129 | 20.066 | 23.234 | 11.405 | 50 | 1.800 | 1.598 |
| Milagrosa | 2 | | 2 | 26.960 | 12.649 | 15.307 | 3.736 | 18 | 500 | 557 |
| Echavacoiz | 1 | | 1 | 6.035 | 926 | 2.756 | 474 | 4 | 120 | 97 |
| Sario-Donapea | 1 | 1 | | 23.159 | 18.451 | 6.953 | 6.187 | 72 | 2.160 | 2.057 |
| Universidad Pública | 1 | 1 | | 27.960 | 193 | 28.951 | 1.181 | | | |
| TOTALES | 40 | 14 | 26 | 721.012 | 182.599 | 347.431 | 157.094 | 737 | 27.745 | 23.513 |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS DOCENTES DE EDUCACIÓN SECUNDARIA (ESO-BUP-COU Y FP) | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|---------------------|-------------------------|---------------|-----------------------|---------------|------------|------------|-------------------|------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb, Pri) | Superficie parcela (m2) | | Superficie techo (m2) | | Aulas | | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | | | Centro | Asignada | Centro | Asignada | B.O.N. | 1984 | | |
| Padre Moret (C,D) | 5 | | | M | Púb | 17.628 | 13.232 | 6.808 | 6.808 | 35 | 35 | 1.400 | 710 |
| SUMAS | | | | | | 17.628 | 13.232 | 6.808 | 6.808 | 35 | 35 | 1.400 | 710 |
| IES J. Caro Baroja (La Granja + San Juan) (C,D,E) | 7 | | | M | Púb | 33.844 | 28.641 | 11.014 | 10.877 | 30 | | 1.000 | 1.078 |
| IES J. Caro Baroja (La Granja) | 7 | | | M | Púb | 16.190 | 13.075 | 5.514 | 5.377 | | 14 | | 673 |
| IES J. Caro Baroja (San Juan) | 7 | | | M | Púb | 17.654 | 15.566 | 5.500 | 5.500 | | | | 405 |
| IES Navarro Villoslada - Biurdana (C,D) | 7 | | | M | Púb | 12.636 | 12.229 | 4.565 | 4.460 | | | | 346 |
| SUMAS | | | | | | 46.480 | 40.870 | 15.579 | 15.337 | 30 | 14 | 1.000 | 4.722 |
| IES Navarro Villoslada (C,D) | 12 | | | M | Púb | 19.441 | 4.878 | 8.622 | 7.820 | 40 | 50 | 1.600 | 1.465 |
| SUMAS | | | | | | 19.441 | 4.878 | 8.622 | 7.820 | 40 | 50 | 1.600 | 1.067 |
| Instituto Plaza de la Cruz (C,D) | 15 | | | M | Púb | 4.732 | 1.009 | 12.474 | 12.474 | 39 | 40 | 1.560 | 1.891 |
| SUMAS | | | | | | 4.732 | 1.009 | 12.474 | 12.474 | 39 | 40 | 1.560 | 1.891 |
| IES Iturrana (C,D) | 18 | | | M | Púb | 9.273 | 8.423 | 5.553 | 5.321 | 16 | | 640 | 374 |
| IES Torre Basoko (C,D) | 18 | | | M | Púb | 12.387 | 4.827 | 3.708 | 3.618 | 14 | | 560 | 851 |
| SUMAS | | | | | | 21.660 | 13.250 | 9.261 | 8.939 | 30 | | 1.200 | 1.225 |
| INABAD | 23 | | | C | Púb | 27.960 | 193 | 28.951 | 1.181 | | | | |
| SUMAS | | | | | | 27.960 | 193 | 28.951 | 1.181 | | | | |
| TOTAL CONJUNTO DE UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 137.901 | 73.432 | 81.695 | 52.559 | 174 | 139 | 6.670 | 6.715 |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS DOCENTES PÚBLICOS DE FP | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-------------------------|---------------|-----------------------|---------------|------------|-----------|-------------------|------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb,Pri) | Superficie parcela (m2) | | Superficie techo (m2) | | Aulas | | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | | | Centro | Asignada | Centro | Asignada | B.O.N. | 1984 | | |
| Instituto de Educación Secundaria Agroforestal (E) | 5 | | | M | Púb | 107 | 107 | 107 | 107 | 8 | 8 | 240 | 222 |
| María Ana Sanz (E) | 5 | | | M | Púb | 8.251 | 7.495 | 7.495 | 7.495 | 16 | 16 | 640 | 882 |
| Virgen del Camino (E) | 5 | | | M | Púb | 22.401 | 10.711 | 10.519 | 10.519 | | 20 | 700 | 900 |
| SUMAS | | | | | | 30.759 | 18.313 | 18.121 | 18.121 | 24 | 20 | 1.580 | 2.004 |
| IES Sanitaria (E) | 17 | | | C | Púb | 184.75 | 2.612 | 2.612 | 2.612 | 11 | 20 | 440 | 595 |
| SUMAS | | | | | | 184.75 | 2.612 | 2.612 | 2.612 | 11 | 20 | 440 | 595 |
| IES Donapea (E) | 21 | | | M | Púb | 23.159 | 6.953 | 6.187 | 6.187 | 72 | 21 | 2.160 | 2.057 |
| SUMAS | | | | | | 23.159 | 6.953 | 6.187 | 6.187 | 72 | 21 | 2.160 | 2.057 |
| TOTAL CONJUNTO DE UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 238.67 | 27.878 | 26.920 | 26.920 | 107 | 61 | 4.180 | 4.656 |
| | | | | | | 0 | | | | | | | |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS DOCENTES PÚBLICOS DE FP | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|---------------------|-------------------------|----------|-----------------------|----------|--------|------|-------------------|------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb, Pri) | Superficie parcela (m2) | | Superficie techo (m2) | | Aulas | | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | | | Centro | Asignada | Centro | Asignada | B.O.N. | 1984 | | |
| San Agustín (C,D) | 1 | | | M | Pri | 63.050 | 6.829 | 8.075 | 1.952 | 14 | 3 | 480 | 217 |
| SUMAS | | | | | | 63.050 | 6.829 | 8.075 | 1.952 | 14 | 3 | 480 | 217 |
| Nuestra Señora de la Compasión (C,E) | 3 | | | M | Pri | 1.751 | 133 | 4.644 | 738 | 4 | 2 | 120 | 162 |
| SUMAS | | | | | | 1.751 | 133 | 4.644 | 738 | 4 | 2 | 120 | 162 |
| El Redín (D) | 4 | | | M | Pri | 22.716 | 8.188 | 4.714 | 1.886 | 8 | 11 | 320 | 179 |
| SUMAS | | | | | | 22.716 | 8.188 | 4.714 | 1.886 | 8 | 11 | 320 | 179 |
| Hijas de Jesús (C,D,E) | 5 | | | M | Pri | 16.129 | 1.475 | 6.919 | 3.202 | 23 | 11 | 756 | 413 |
| SUMAS | | | | | | 16.129 | 1.475 | 6.919 | 3.202 | 23 | 11 | 756 | 413 |
| C. Bachillerato Santa Teresa de Jesús (D) | 8 | | | M | Pri | 2.681 | 1.584 | 4.967 | 4.657 | 11 | 8 | 440 | 386 |
| C. Santo Tomás (Dominicas) (C,D) | 8 | | | M | Pri | 2.712 | 238 | 10.194 | 2.736 | 16 | 7 | 560 | 349 |
| SUMA | S | | | | | 5.393 | 1.822 | 15.161 | 7.393 | 27 | 15 | 1.000 | 735 |
| C. Santa Teresa de Jesús (D) | 12 | | | M | Pri | 14.271 | 3.303 | 8.755 | 2.484 | 8 | 8 | 240 | 152 |
| SUMAS | | | | | | 14.271 | 3.303 | 8.755 | 2.484 | 8 | 8 | 240 | 152 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----|--|--|--|--|--|--|----------------|---------------|---------------|---------------|------------|------------|---------------|--------------|
| C. Nuestra Señora del Huerto (C,D) | 13 | | | | | | | | 1.479 | 11.229 | 4.344 | 12 | 7 | 360 | 178 |
| C. San Cermin (C,D) | 13 | | | | | | | 2.691 | 9.069 | 3.956 | 32 | | | 1.120 | 912 |
| SUMAS | | | | | | | | 16.084 | 20.298 | 8.300 | 44 | 7 | 7 | 1.480 | 1.090 |
| C. Sagrado Corazón (C,D,E) | 15 | | | | | | | 3.619 | 2.795 | 1.652 | 26 | 10 | 10 | 852 | 634 |
| C. San Ignacio (C,D) | 15 | | | | | | | 14.607 | 15.693 | 3.819 | 29 | 12 | 12 | 1.000 | 723 |
| C. San José de Calasanz (Escolapios) (C,D) | 15 | | | | | | | 4.865 | 703 | 5.099 | 17 | 8 | 8 | 600 | 557 |
| C. San Miguel de Aralar (D) | 15 | | | | | | | 77.614 | 43.423 | | 14 | 8 | 8 | 560 | 391 |
| C. Santa María La Real (C,D) | 15 | | | | | | | 6.024 | 11.908 | 5.147 | 25 | 11 | 11 | 870 | 634 |
| C. VEDRUNA (C,D) | 15 | | | | | | | 2.585 | 5.206 | 1.486 | 8 | 10 | 10 | 320 | 502 |
| SUMAS | | | | | | | | 109.314 | 89.516 | 17.203 | 119 | 59 | 59 | 4.202 | 3.441 |
| C. Misioneras Sagrado Corazón (C,D,) | 16 | | | | | | | 4.286 | 3.457 | 2.343 | 9 | 4 | 4 | 225 | 239 |
| C. Ursulinas (C,D,) | 16 | | | | | | | 19.769 | 745 | 4.480 | 28 | 12 | 12 | 1.000 | 825 |
| SUMAS | | | | | | | | 24.055 | 12.845 | 7.223 | 37 | 16 | 16 | 1.225 | 1.067 |
| C. Cardenal Larraona (C,D) | 18 | | | | | | | 19.220 | 13.724 | 2.217 | 16 | 5 | 5 | 440 | 320 |
| SUMAS | | | | | | | | 19.220 | 13.724 | 2.217 | 16 | 5 | 5 | 440 | 320 |
| C. Santa Catalina Labouré (C,E) | 19 | | | | | | | 12.854 | 767 | 1.115 | 4 | 2 | 2 | 80 | 283 |
| SUMAS | | | | | | | | 12.854 | 767 | 1.115 | 4 | 2 | 2 | 80 | 283 |
| Ikastola Francisco de Jaso (C) | 20 | | | | | | | 6.035 | 926 | 2.756 | 4 | 4 | 4 | 120 | 97 |
| SUMAS | | | | | | | | 6.035 | 926 | 2.756 | 4 | 4 | 4 | 120 | 97 |
| TOTAL CONJUNTO DE UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | | | 310.872 | 51.064 | 195.95 | 54.187 | 308 | 139 | 10.463 | 8.156 |
| | | | | | | | | | | 2 | | | | | |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS DOCENTES PRIVADOS DE FP | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-------------------------|----------|-----------------------|----------|--------|-------|-------------------|------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb,Pri) | Superficie parcela (m2) | | Superficie techo (m2) | | Aulas | | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | | | Centro | Asignada | Centro | Asignada | B.O.N. | 1984 | | |
| I..T. C. Cuatrovientos (E) | 6 | | | M | Pri | 2.828 | 753 | 4.863 | 3.996 | 26 | 1.040 | 1.004 | |
| SUMAS | | | | | | 2.828 | 753 | 4.863 | 3.996 | 26 | 1.040 | 1.004 | |
| Colegio Técnico Carlos III (E) | 15 | | | M | Pri | 762 | | 2.017 | 2.017 | | 595 | 405 | |
| Escuelas Salesianas Don Bosco (C,E) | 15 | | | M | Pri | 13.973 | 5.524 | 21.528 | 13.357 | 86 | 3.440 | 1.563 | |
| FP María Inmaculada (E) | 15 | | | M | Pri | 1.651 | | 6.487 | 1.188 | 18 | 687 | 687 | |
| SUMAS | | | | | | 16.386 | 5.524 | 30.032 | 16.562 | 104 | 4.722 | 2.655 | |
| C.FP.Roncesvalles (E) | 18 | | | M | Pri | 249 | 249 | 249 | 249 | 4 | 160 | 53 | |
| SUMAS | | | | | | 249 | 249 | 249 | 249 | 4 | 160 | 53 | |
| C. Formación Politécnica S.A. (E) | 19 | | | M | Pri | 14.106 | 11.882 | 6.762 | 2.621 | 14 | 420 | 274 | |
| SUMAS | | | | | | 14.106 | 11.882 | 6.762 | 2.621 | 14 | 420 | 274 | |
| TOTAL CONJUNTO DE UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 33.569 | 18.408 | 41.906 | 23.428 | 148 | 6.342 | 3.986 | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DOCENTES DE EDUCACIÓN SECUNDARIA (ESO-BUP-COU Y FP) Y OTROS | Unidad Integrada | Número de centros | Titularidad pública | Titularidad privada | Superficie parcela (m ²) | | Superficie techo (m ²) | | Aulas (B.O.N.) | Capacidad teórica | Ocupación actual |
|--|------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------------|------------------|------------------------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| | | | | | Centros | Asignada | Centro | Asignada | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | Santa Lucia | 1 | | 1 | 63.050 | 6.829 | 8.075 | 1.952 | 14 | 480 | 217 |
| | Rochapea | 5 | 4 | 1 | 7.999 | 2.842 | 10.778 | 6.872 | 12 | 252 | 286 |
| | Aranzadi | 1 | | 1 | 22.716 | 8.188 | 4.714 | 1.886 | 8 | 320 | 179 |
| | Chantrea-Magdalena | 7 | 5 | 2 | 94.666 | 36.342 | 40.610 | 32.096 | 86 | 3.856 | 3.277 |
| | San Jorge | 1 | | 1 | 2.828 | 753 | 4.863 | 3.996 | 26 | 1.040 | 1.004 |
| | Trinitarios | 5 | 5 | | 46.480 | 40.870 | 15.579 | 15.337 | 30 | 1.000 | 1.424 |
| | Casco Viejo | 6 | 3 | 3 | 13.248 | 2.360 | 22.255 | 14.487 | 75 | 4.893 | 8.715 |
| | Mendealdeia | 3 | 1 | 2 | 36.789 | 8.443 | 19.681 | 12.608 | 48 | 1.840 | 1.617 |
| | San Juan | 4 | 2 | 2 | 16.429 | 4.515 | 20.643 | 8.645 | 48 | 1.548 | 1.157 |
| | I y II Ensanche | 13 | 4 | 9 | 136.247 | 20.992 | 146.922 | 56.389 | 307 | 11.104 | 9.564 |
| | Arrosadia-Lezkairu | 2 | | 2 | 24.055 | 4.202 | 12.845 | 7.223 | 37 | 1.225 | 1.067 |
| | Hospital | 2 | 2 | | 184.752 | | 11.288 | 11.240 | 27 | 1.640 | 935 |
| | Iturrama | 7 | 2 | 5 | 44.407 | 20.566 | 24.384 | 12.502 | 58 | 2120 | 1.921 |
| | Milagrosa | 3 | 1 | 2 | 27.582 | 12.649 | 15.622 | 4.051 | 20 | 536 | 592 |
| | Echavacoiz | 1 | | 1 | 6.035 | 926 | 2.756 | 474 | 4 | 120 | 97 |
| | Sario-Donapea | 1 | 1 | | 23.159 | 18.451 | 6.953 | 6.187 | 72 | 2.160 | 2.057 |
| | Universidad de Navarra | 1 | | 1 | 771.761 | 728.342 | 97.146 | 90.815 | 112 | 20.160 | 14.500 |
| | Universidad Pública | 3 | 3 | | 251.224 | 190.052 | 128.008 | 107.669 | 139 | 11.575 | 13.675 |
| | TOTALES | 66 | 33 | 33 | 1.773.427 | 1.107.322 | 593.122 | 394.429 | 1.123 | 65.869 | 65.582 |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|---------------------|-----------------|--------------|-------------------|--|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb, Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | |
| | | | | | | Suelo | Techo | | |
| BIBLIOTECAS | | | | | | | | | |
| B-Biblioteca de San Pedro | 3 | | | L | Púb | 300 | 300 | 100 | |
| SUMA | | | | | | 300 | 300 | 100 | |
| B-Biblioteca de Orvína | 5 | | | L | Púb | 400 | 400 | 80 | |
| SUMA | | | | | | 400 | 400 | 80 | |
| B-Biblioteca de San Jorge | 6 | | | L | Púb | 288 | 288 | 48 | |
| SUMA | | | | | | 288 | 288 | 48 | |
| B-Biblioteca General de Navarra (Pl. San Francisco) | 8 | | | C | Púb | 800 | 1.510 | 212 | |
| SUMA | | | | | | 800 | 1.510 | 212 | |
| B-Biblioteca de San Juan | 13 | | | L | Púb | 160 | 160 | 70 | |
| SUMA | | | | | | 160 | 160 | 70 | |
| B-Biblioteca Milagrosa | 19 | | | L | Púb | 250 | 250 | 82 | |
| SUMA | | | | | | 250 | 250 | 82 | |
| B-Biblioteca de Echavacoiz | 20 | | | L | Púb | 300 | 300 | 160 | |
| SUMA | | | | | | 300 | 300 | 160 | |
| TOTAL BIBLIOTECAS EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 2.498 | 3.208 | 752 | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES | | | | | | | | | |
|--|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-----------------|------------|-------------------|------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ambito (L,M,C) | Titular. (Púb,Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | |
| | | | | | | Suelo | Techo | Suelo | Techo |
| SALAS DE CONFERENCIAS | | | | | | | | | |
| C-Sala Compañía (Escuela de Idiomas) | 8 | | | M | Púb | 80 | 80 | 80 | 70 |
| SUMA | | | | | | 80 | 80 | 80 | 70 |
| C-Sala de Conferencias de Caja Laboral (Avda. Bayona,26,trasera) | 13 | | | L | Pri | 70 | 70 | 70 | 50 |
| SUMA | | | | | | 70 | 70 | 70 | 50 |
| C-Sala Runa | 14 | | | M | Púb | 270 | 270 | 270 | 120 |
| SUMA | | | | | | 270 | 270 | 270 | 120 |
| C-Sala de Caja Pamplona (Av. Ejército,2) | 15 | | | M | Pri | 350 | 350 | 350 | 180 |
| SUMA | | | | | | 350 | 350 | 350 | 180 |
| TOTAL SALAS DE CONFERENCIAS EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 770 | 770 | 770 | 420 |
| SALAS DE EXPOSICIONES | | | | | | | | | |
| E-Sala de Exposiciones Descalzos | 8 | | | M | Púb | 200 | 200 | 200 | |
| E-Sala de Exposiciones Zapatería 40 | 8 | | | M | Púb | 150 | 150 | 150 | |
| SUMA | | | | | | 350 | 350 | 350 | |
| E-Sala Central-Hispano (Carlos III, 6) | 15 | | | M | Pri | 50 | 50 | 50 | |
| E-Sala de Cultura de CAN (Carlos III, 8) | 15 | | | M | Pri | 70 | 70 | 70 | |
| E-Sala de Cultura de CAN (Castillo de Maya) | 15 | | | L | Pri | 300 | 300 | 300 | |
| E-Sala de Exposiciones Caja Pamplona (García Castañón) | 15 | | | L | Pri | 184 | 184 | 184 | |
| SUMA | | | | | | 604 | 604 | 604 | 0 |
| TOTAL SALAS DE EXPOSICIONES EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 954 | 954 | 954 | 0 |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES | | | | | | | | |
|--|------------------|--------|-----------|----------------|---------------------|-----------------|-------|-------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb, Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica |
| | | | | | | Suelo | Techo | |
| GALERÍAS DE ARTE | | | | | | | | |
| G-Galería Colecciones Iruña (Estafeta,31) | 8 | | | M | Pri | 150 | 150 | |
| G-Galería de Exposiciones Azul (San Antón,70) | 8 | | | M | Pri | 128 | 128 | |
| G-Galería de Exposiciones Dan (Mercaderes) | 8 | | | L | Pri | 100 | 100 | |
| SUMA | | | | | | 378 | 378 | |
| G-Galería Poesis (La Rioja,2) | 12 | | | M | Pri | 100 | 100 | |
| SUMA | | | | | | 100 | 100 | 0 |
| G-Galería Retablo Arte (Mº Velate,1) | 13 | | | M | Pri | 50 | 50 | |
| SUMA | | | | | | 50 | 50 | 0 |
| G-Galería Fermín Echaurre (Navas de Tolosa,13) | 15 | | | M | Pri | 40 | 40 | |
| G-Galería Lekune (Bergamin,14) | 15 | | | M | Pri | 100 | 100 | |
| SUMA | | | | | | 140 | 140 | 0 |
| G-Galería Pintzel (Abejeras,6) | 18 | | | M | Pri | 60 | 60 | |
| SUMA | | | | | | 60 | 60 | 0 |
| TOTAL GALERÍAS DE ARTE EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 954 | 954 | 0 |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|---------------------|-----------------|--------|-------------------|--|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb, Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | |
| | | | | | | Suelo | Techo | | |
| OTROS EQUIPAMIENTOS CULTURALES | | | | | | | | | |
| O-Museo de Navarra | 8 | | | C | Púb | 5.500 | 3.950 | | |
| O-Museo Diocesano | 8 | | | C | Pri | 612 | 511 | | |
| O-Patio Descalzos (Descalzos,72) | 8 | | | M | Púb | 160 | 160 | 225 | |
| | | | | | | 6.272 | 4.621 | 225 | |
| | | | | | | | | | |
| O-Planetario de Pamplona | 12 | | | C | Púb | 1.723 | 3.668 | | |
| | | | | | | 1.723 | 3.668 | | |
| | | | | | | 60 | 60 | 0 | |
| O-Horno de la Ciudadela | 14 | | | M | Púb | 100 | 100 | | |
| O-Pabellón de Mixtos de la Ciudadela | 14 | | | M | Púb | 743 | 1.486 | | |
| O-Polvorin de la Ciudadela | 14 | | | M | Púb | 338 | 338 | | |
| O-Sala de Armas de la Ciudadela | 14 | | | M | Púb | 850 | 2.550 | | |
| | | | | | | 2.031 | 4.474 | 0 | |
| | | | | | | | | | |
| O-Archivo General de Navarra | 15 | | | C | Púb | 2.451 | 2.451 | | |
| O-Plaza de Toros (no se incluyen m2 de superficies) | 15 | | | C | Pri | | | 18.000 | |
| O-Teatro Gayarre | 15 | | | C | Púb | 4.600 | 4.600 | 750 | |
| | | | | | | 7.051 | 7.051 | 18.750 | |
| | | | | | | | | | |
| O-Casa de la Juventud | 19 | | | M | Púb | 575 | 2.104 | | |
| | | | | | | 575 | 2.104 | 0 | |
| TOTAL OTROS EQUIPAMIENTOS EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 17.662 | 21.918 | 18.975 | |
| TOTAL CONJUNTO DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES | | | | | | 22.602 | 27.578 | 20.147 | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES PÚBLICOS | | | | | | | | | |
|--|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-----------------|--------------|-------------------|--|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb,Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | |
| | | | | | | Suelo | Techo | | |
| BIBLIOTECAS | | | | | | | | | |
| B-Biblioteca de San Pedro | 3 | | | L | Púb | 300 | 300 | 100 | |
| SUMA | | | | | | 300 | 300 | 100 | |
| B-Biblioteca de Orvina | 5 | | | L | Púb | 400 | 400 | 80 | |
| SUMA | | | | | | 400 | 400 | 80 | |
| B-Biblioteca de San Jorge | 6 | | | L | Púb | 288 | 288 | 48 | |
| SUMA | | | | | | 288 | 288 | 48 | |
| B-Biblioteca General de Navarra (Pl. San Francisco) | 8 | | | C | Púb | 800 | 1.510 | 212 | |
| SUMA | | | | | | 800 | 1.510 | 212 | |
| B-Biblioteca de San Juan | 13 | | | L | Púb | 160 | 160 | 70 | |
| SUMA | | | | | | 160 | 160 | 70 | |
| B-Biblioteca Milagrosa | 19 | | | L | Púb | 250 | 250 | 82 | |
| SUMA | | | | | | 250 | 250 | 82 | |
| B-Biblioteca de Echavacoiz | 20 | | | L | Púb | 300 | 300 | 160 | |
| SUMA | | | | | | 300 | 300 | 160 | |
| TOTAL BIBLIOTECAS EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 2.498 | 3.208 | 752 | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES PÚBLICOS | | | | | | | | | |
|--|------------------|--------|-----------|------------------|---------------------|-----------------|------------|-------------------|--|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L, M, C) | Titular. (Púb, Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | |
| | | | | | | Suelo | Techo | | |
| SALAS DE CONFERENCIAS | | | | | | | | | |
| C-Sala Compañía (Escuela de Idiomas) | 8 | | | M | Púb | 80 | 80 | 70 | |
| SUMA | | | | | | 80 | 80 | 70 | |
| C-Sala Runa | 14 | | | M | Púb | 270 | 270 | 120 | |
| SUMA | | | | | | 270 | 270 | 120 | |
| TOTAL SALAS DE CONFERENCIAS EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 350 | 350 | 190 | |
| SALAS DE EXPOSICIONES | | | | | | | | | |
| E-Sala de Exposiciones Descalzos | 8 | | | M | Púb | 200 | 200 | | |
| E-Sala de Exposiciones Zapatería 40 | 8 | | | M | Púb | 150 | 150 | | |
| SUMA | | | | | | 350 | 350 | | |
| TOTAL SALAS DE EXPOSICIONES EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 350 | 350 | 0 | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES PÚBLICOS | | | | | | | | | |
|--|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-----------------|--------|-------------------|--|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb,Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | |
| | | | | | | Suelo | Techo | | |
| OTROS EQUIPAMIENTOS CULTURALES | | | | | | | | | |
| O-Museo de Navarra | 8 | | | C | Púb | 5.500 | 3.950 | | |
| O-Patio Descalzos (Descalzos,72) | 8 | | | M | Púb | 160 | 160 | 225 | |
| | | | | | | 5.560 | 4.110 | 225 | |
| | | | | | | | | | |
| O-Planetario de Pamplona | 12 | | | C | Púb | 1.723 | 3.668 | | |
| | | | | | | 1.723 | 3.668 | | |
| | | | | | | 60 | 60 | 0 | |
| O-Horno de la Ciudadela | 14 | | | M | Púb | 100 | 100 | | |
| O-Pabellón de Mixtos de la Ciudadela | 14 | | | M | Púb | 743 | 1.486 | | |
| O-Polvorín de la Ciudadela | 14 | | | M | Púb | 338 | 338 | | |
| O-Sala de Armas de la Ciudadela | 14 | | | M | Púb | 850 | 2.550 | | |
| | | | | | | 2.031 | 4.474 | 0 | |
| | | | | | | | | | |
| O-Archivo General de Navarra | 15 | | | C | Púb | 2.451 | 2.451 | | |
| O-Plaza de Toros (no se incluyen m2 de superficies) | 15 | | | C | Pri | | | | |
| O-Teatro Gayarre | 15 | | | C | Púb | 4.600 | 4.600 | 750 | |
| | | | | | | 7.051 | 7.051 | 750 | |
| | | | | | | | | | |
| O-Casa de la Juventud | 19 | | | M | Púb | 575 | 2.104 | | |
| | | | | | | 575 | 2.104 | 0 | |
| TOTAL OTROS EQUIPAMIENTOS EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 17.652 | 21.918 | 975 | |
| TOTAL CONJUNTO DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES | | | | | | 20.238 | 25.315 | 1.917 | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN GLOBAL DE LOS EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS | | | | | | | |
|--|-------------------|---------------------|---------------------|--|---------------------------------------|--------------------------------------|--|
| Unidad Integrada | Número de centros | Titularidad pública | Titularidad privada | Superficie descubierta (m ²) | Superficie cubierta (m ²) | Superficie parcela (m ²) | |
| Santa Lucía | 1 | | 1 | 12.851 | 2.188 | 15.811 | |
| Rochapea | 7 | 4 | 3 | 6.953 | 2.089 | 21.349 | |
| Aranzadi | 2 | 1 | 1 | 9.623 | 1.600 | 36.500 | |
| Chantrea-Magdalena | 18 | 10 | 8 | 24.535 | 9.487 | 73.772 | |
| San Jorge | 5 | 5 | | 12.880 | 1.134 | 7.850 | |
| Trinitarios | 2 | 2 | | 2.614 | 642 | 3.600 | |
| Casco Viejo | 5 | 3 | 2 | 3.090 | 1.208 | 5.420 | |
| Beloso | 1 | | 1 | 9.915 | 2.390 | 72.880 | |
| Berichitos | 1 | 1 | | 1.440 | | 1.440 | |
| Mendebaldea | 9 | 6 | 3 | 13.868 | 12.256 | 54.800 | |
| San Juan | 9 | 2 | 7 | 10.395 | 6.573 | 22.935 | |
| Ciudadela-Taconera I y II | 7 | 4 | 3 | 5.422 | 6.836 | 43.877 | |
| Arrosadía-Lezkairu | 17 | 3 | 14 | 30.201 | 9.940 | 40.315 | |
| Iturrama | 11 | 6 | 5 | 51.773 | 9.173 | 188.076 | |
| Milagrosa | 15 | 7 | 8 | 15.486 | 8.619 | 20.099 | |
| Echavacoiz | 10 | 5 | 5 | 14.489 | 5.802 | 56.585 | |
| Sario-Donapea | 4 | 1 | 3 | 9.370 | 2.656 | 25.600 | |
| Universidad de Navarra | 1 | 1 | | 800 | 1.038 | 2.000 | |
| Universidad Pública de Navarra | 3 | | 3 | 8.504 | 1.405 | 9.500 | |
| TOTALES | 129 | 62 | 67 | 245.009 | 85.316 | 703.509 | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS MUNICIPALES, DEL GOBIERNO DE NAVARRA Y DE USO RESTRINGIDO | | | | | | | |
|---|-------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|--|
| Unidad Integrada | Número de centros | Titularidad pública | Titularidad privada | Superficie descubierta (m2) | Superficie cubierta (m2) | Superficie parcela (m2) | |
| Rochapea | 3 | 2 | 1 | 1.115 | 1.611 | 14.099 | |
| Aranzadi | 1 | 1 | | 3.498 | 800 | 28.500 | |
| Chantrea-Magdalena | 6 | 3 | 3 | 13.566 | 6.121 | 57.122 | |
| San Jorge | 3 | 3 | | 8.382 | 1.134 | 3.350 | |
| Casco Viejo | 3 | 3 | | | 900 | 2.000 | |
| Beloso | 1 | | 1 | 9.915 | 2.390 | 72.880 | |
| Berichitos | 1 | 1 | | 1.440 | | 1.440 | |
| Mendabaldea | 4 | 3 | 1 | 3.011 | 10.795 | 43.000 | |
| San Juan | 1 | | 1 | 2.556 | 4.196 | 12.000 | |
| Ciudadela-Taconera | 6 | 4 | 2 | 5.422 | 6.561 | 43.537 | |
| Arrosadía-Lezkairu | 8 | 4 | 4 | 44.870 | 7.792 | 181.576 | |
| Iturrama | 2 | 2 | | | 3.297 | 732 | |
| Milagrosa | 3 | 3 | | 7.580 | 3.989 | 46.680 | |
| Echavacoiz | 1 | | 1 | 6.024 | 601 | 20.000 | |
| TOTALES | 43 | 29 | 14 | 107.379 | 50.187 | 526.916 | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS EN CENTROS ESCOLARES PÚBLICOS | | | | | | | |
|---|-------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|--|
| Unidad Integrada | Número de centros | Titularidad pública | Titularidad privada | Superficie descubierta (m2) | Superficie cubierta (m2) | Superficie parcela (m2) | |
| Rochapea | 2 | 2 | | 4.800 | 308 | 6.000 | |
| Chantrea-Magdalena | 7 | 7 | | 7.859 | 2.801 | 12.400 | |
| San Jorge | 2 | 2 | | 4.498 | | 4.500 | |
| Trinitarios | 2 | 2 | | 2.614 | 642 | 3.600 | |
| Mendebaldea | 3 | 3 | | 8.394 | 743 | 8.200 | |
| San Juan | 2 | 2 | | 3.216 | 497 | 4.300 | |
| I y II Ensanche | 3 | 3 | | 2.064 | 939 | 3.350 | |
| Arrosadia-Lezkairu | 2 | 2 | | 3.739 | 547 | 4.500 | |
| Iturrama | 5 | 5 | | 7.120 | 2.784 | 10.000 | |
| Milagrosa | 2 | 2 | | 2.097 | 396 | 2.600 | |
| Echavacoiz | 1 | 1 | | 1.786 | 540 | 2.400 | |
| Sario-Donapea | 1 | 1 | | 800 | 1.038 | 2.000 | |
| Universidad Pública de Navarra | 1 | 1 | | 800 | 280 | 1.100 | |
| TOTALES | 33 | 33 | 0 | 49.787 | 11.515 | 64.950 | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS EN CENTROS ESCOLARES PRIVADOS Y CONCERTADOS | | | | | | | |
|---|-------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|--|
| Unidad Integrada | Número de centros | Titularidad pública | Titularidad privada | Superficie descubierta (m2) | Superficie cubierta (m2) | Superficie parcela (m2) | |
| Santa Lucía | 1 | | 1 | 12.851 | 2.188 | 15.811 | |
| Rochapea | 1 | | 1 | 1.038 | | 1.000 | |
| Aranzadi | 1 | | 1 | 6.125 | 800 | 8.000 | |
| Chantrea-Magdalena | 4 | | 4 | 3.110 | 346 | 3.850 | |
| Casco Viejo | 2 | | 2 | 3.090 | 308 | 3.420 | |
| Mendebaldea | 1 | | 1 | 2.463 | 273 | 2.800 | |
| San Juan | 2 | | 2 | 4.623 | 1.224 | 5.500 | |
| I y II Ensanche | 10 | | 10 | 28.137 | 7.618 | 33.300 | |
| Arrosadía-Lezkairu | 1 | | 1 | 3.164 | 834 | 2.000 | |
| Iturrama | 4 | | 4 | 8.366 | 1.033 | 5.807 | |
| Miliagrosa | 2 | | 2 | 4.812 | 380 | 5.800 | |
| Echavacoiz | 2 | | 2 | 1.560 | 1.515 | 3.200 | |
| Universidad de Navarra | 3 | | 3 | 8.504 | 1.405 | 9.500 | |
| TOTALES | 34 | 0 | 34 | 87.843 | 17.924 | 99.988 | |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS EN GIMNASIOS DE PAGO | | | | | | | |
|--|-------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|--|
| Unidad Integrada | Número de centros | Titularidad pública | Titularidad privada | Superficie descubierto (m2) | Superficie cubierta (m2) | Superficie parcela (m2) | |
| Rochapea | 1 | | 1 | | 170 | 250 | |
| Chantrea-Magdalena | 1 | | 1 | | 219 | 400 | |
| Mendebaldea | 1 | | 1 | | 445 | 800 | |
| San Juan | 4 | | 4 | | 656 | 1.135 | |
| Ciudadela-Taconera | 1 | | 1 | | 275 | 340 | |
| I y II Ensanche | 4 | | 4 | | 1.383 | 3.665 | |
| Iturrama | 4 | | 4 | | 1.505 | 3.560 | |
| Milagrosa | 3 | | 3 | | 1.037 | 1.505 | |
| TOTALES | 19 | 0 | 19 | 0 | 5.690 | 11.655 | |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTO COMERCIAL | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|-------------|-----------------|----------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Titularidad | Superficie (m2) | |
| | | | | | Parcela | Techo |
| Hiper EROSKI | 1 | | | Privada | 51.282 | 62.175 |
| MERCAIRUÑA | 1 | | | Pública | 161.756 | 16.676 |
| SUMA | | | | | 213.038 | 78.851 |
| Matadero Industrial de Aves P. LARRAÑAGA | 6 | | | Privada | 613 | 183 |
| SUMA | | | | | 613 | 183 |
| Mercado Santo Domingo | 8 | | | Pública | 4.348 | 4.276 |
| SUMA | | | | | 4.348 | 4.276 |
| Matadero Industrial de Aves IRIARTE, S.A. | 10 | | | Privada | 2.591 | 2.623 |
| Mataderos Industriales (PROTECTORA, ...) | 10 | | | Privada | 39.076 | 34.257 |
| SUMA | | | | | 41.667 | 36.880 |
| Mercado Municipal Ermitagaña | 12 | | | Pública | 1.303 | 1.591 |
| SUMA | | | | | 1.303 | 1.591 |
| Mercado Nuevo | 15 | | | Pública | 4.844 | 2.505 |
| SUMA | | | | | 4.844 | 2.505 |
| TOTAL UNIDADES INTEGRADAS | | | | | 265.813 | 124.286 |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS SANITARIOS DE ÁMBITO LOCAL | | | | | |
|--|-------------------|-----------------|---------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Unidad integrada | Número de centros | Superficie (m2) | | Capacidad teórica (consultas) * | Ocupación actual |
| | | Suelo | Techo | | |
| Rochapea | 1 | 1.779 | 2.709 | 30 pacientes/ médico y día | 30 pacientes/ médico y día |
| Chantrea | 1 | 2.301 | 2.301 | 30 pacientes/ médico y día | 30 pacientes/ médico y día |
| San Jorge | 1 | 1.721 | 1.529 | 30 pacientes/ médico y día | 30 pacientes/ médico y día |
| Casco Viejo (ubicado en U.I. 15) | | | | | |
| Mendebaldea | 1 | 2.998 | 3.224 | 30 pacientes/ médico y día | 30 pacientes/ médico y día |
| San Juan | 1 | 1.817 | 1.008 | 30 pacientes/ médico y día | 30 pacientes/ médico y día |
| I y II Ensanche | 2 | 2.273 | 1.344 | 30 pacientes/ médico y día | 30 pacientes/ médico y día |
| Iturrama | 1 | 746 | 1.796 | 30 pacientes/ médico y día | 30 pacientes/ médico y día |
| Milagrosa | 2 | 4.646 | 3.778 | 30 pacientes/ médico y día | 30 pacientes/ médico y día |
| Echavacoiz | 1 | 385 | 268 | 30 pacientes/ médico y día | 30 pacientes/ médico y día |
| TOTALES | 11 | 18.666 | 17.957 | 30 pacientes/ médico y día | 30 pacientes/ médico y día |
| * Según planificadores y gestores sanitarios, la capacidad teórica de las consultas sanitarias se cifra en 30 pacientes por médico y día | | | | | |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS SANITARIOS DE ÁMBITO MUNICIPAL Y COMARCAL | | | | | |
|---|-------------------|-----------------|----------------|-----------------------------|------------------|
| Unidad integrada | Número de centros | Superficie (m2) | | Capacidad teórica (camas) * | Ocupación actual |
| | | Suelo | Techo | | |
| Rochapea | 1 | 4.507 | 5.877 | 95 | 76 |
| Chantrea | 3 | 211.459 | 43.853 | 271 | 217 |
| Beloso | 2 | 34.191 | 20.296 | 228 | 182 |
| I y II Ensanche | 3 | 4.126 | 14.937 | 17 | 14 |
| Hospital | 4 | 411.555 | 143.770 | 1.473 | 1.178 |
| Iturrama | 1 | 594 | 500 | | |
| Milagrosa | 1 | 1.742 | 5.735 | 62 | 50 |
| TOTALES | 15 | 668.174 | 234.968 | 2.146 | 1.717 |

* Según planificadores y gestores sanitarios, es aconsejable que la ocupación de camas hospitalarias no exceda del 90%, reservándose el resto a situaciones especiales o de emergencia. La media de ocupación de camas hospitalarias está alrededor del 80%

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS SANITARIOS PÚBLICOS DE ÁMBITO MUNICIPAL Y COMARCAL | | | | | |
|--|-------------------|-----------------|----------------|-----------------------------|------------------|
| Unidad integrada | Número de centros | Superficie (m2) | | Capacidad teórica (camas) * | Ocupación actual |
| | | Suelo | Techo | | |
| Chantrea | 3 | 211.459 | 43.853 | 271 | 217 |
| I y II Ensanche | 2 | 2.958 | 13.498 | | |
| Hospital | 3 | 392.991 | 117.930 | 1.068 | 854 |
| Iturrama | 1 | 594 | 500 | | |
| TOTALES | 9 | 608.002 | 175.781 | 1.339 | 1.071 |

* Según planificadores y gestores sanitarios, es aconsejable que la ocupación de camas hospitalarias no exceda del 90%, reservándose el resto a situaciones especiales o de emergencia. La media de ocupación de camas hospitalarias está alrededor del 80%

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS SANITARIOS PRIVADOS DE ÁMBITO MUNICIPAL Y COMARCAL | | | | | |
|--|-------------------|-----------------|--------|-----------------------------|------------------|
| Unidad integrada | Número de centros | Superficie (m2) | | Capacidad teórica (camas) * | Ocupación actual |
| | | Suelo | Techo | | |
| Rochapea | 1 | 4.507 | 5.877 | 95 | 76 |
| Beloso | 2 | 34.191 | 20.296 | 228 | 182 |
| I y II Ensanche | 1 | 1.168 | 1.439 | 17 | 14 |
| Hospital | 1 | 18.564 | 25.840 | 405 | 324 |
| Milagrosa | 1 | 1.742 | 5.735 | 62 | 50 |
| TOTALES | 6 | 60.172 | 59.187 | 807 | 646 |

* Según planificadores y gestores sanitarios, es aconsejable que la ocupación de camas hospitalarias no exceda del 90%, reservándose el resto a situaciones especiales o de emergencia. La media de ocupación de camas hospitalarias está alrededor del 80%

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS ASISTENCIALES Y DE BIENESTAR SOCIAL | | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-----------------|-------|-------------------|------------------|--|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ambito (L,M,C) | Titular. (Púb,Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | Ocupación actual | |
| | | | | | | Suelo | Techo | | | |
| UNIDADES DE BARRIO / CENTROS SOCIOCULTURALES | | | | | | | | | | |
| B-Unidad de Barrio Centro Cultural Jus la Rocha | 3 | | | L | Púb | | 430 | | | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 430 | 0 | 0 | |
| B-Unidad de Barrio Centro Social Chantrea, Beorlegui | 5 | | | L | Púb | | 170 | | | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 170 | 0 | 0 | |
| B-Unidad de Barrio Centro Social Sanducelay | 6 | | | L | Púb | | 300 | | | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 300 | 0 | 0 | |
| B-Centro Sociocultural Navarrería (Oscus) | 8 | | | L | Púb | | 610 | | | |
| B-Unidad de Barrio de Servicios Sociales del Casco Viejo | 8 | | | L | Púb | | 610 | | 0 | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 610 | 0 | 0 | |
| B-Unidad de Barrio Centro Social de Ermitagaña | 12 | | | L | Púb | | 300 | | | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 300 | 0 | 0 | |
| B-Unidad de Barrio Centro Social de San Juan | 13 | | | L | Púb | | 350 | | | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 350 | 0 | 0 | |
| B-Unidad de Barrio Centro Social de Ensanche | 15 | | | L | Púb | | 350 | | | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 350 | 0 | 0 | |
| B-Unidad Base Centro Social Iturrana (incluye C Sociocultural) | 18 | | | L | Púb | | 164 | | | |
| SUMAS | | | | | | 408 | 164 | 0 | 0 | |
| B-Unidad de Barrio Centro Social Milagrosa | 19 | | | L | Púb | | 386 | | | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 386 | 0 | 0 | |
| B-Unidad de Barrio de Servicios Sociales | 20 | | | L | Púb | | 160 | | | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 160 | 0 | 0 | |
| TOTAL UU,BB / CC,SS EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 408 | 3.220 | 0 | 0 | |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS ASISTENCIALES Y DE BIENESTAR SOCIAL | | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-----------------|-------|-------------------|------------------|----|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ambito (L,M,C) | Titular. (Púb,Prí) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | Ocupación actual | |
| | | | | | | Suelo | Techo | | | |
| CLUBS DE JUBILADOS | | | | | | | | | | |
| C-Club de Jubilados San Pedro | 3 | | | L | Prí | 323 | 214 | 214 | 0 | 0 |
| | | | | | | 323 | 214 | | | |
| C-Club de Jubilados el Vergel | 4 | | | L | Prí | | 500 | 500 | 0 | 0 |
| | | | | | | | 0 | 500 | 0 | 0 |
| C-Club de Jubilados Auzotegui | 5 | | | L | Prí | 898 | 898 | 898 | | |
| C-Club de Jubilados Iru-Bide | 5 | | | L | Prí | 4.601 | 234 | 234 | | |
| C-Club de Jubilados Orvina (Gº Orvina,14) | 5 | | | L | Prí | 479 | 223 | 223 | | |
| C-Club de Jubilados San Cristobal | 5 | | | L | Prí | 254 | 127 | 127 | | |
| | | | | | | 6.232 | 1.482 | 1.482 | 0 | 0 |
| C-Club de Jubilados de San Jorge | 6 | | | L | Prí | 1.372 | 324 | 324 | 0 | 0 |
| | | | | | | 1.372 | 324 | | 0 | 0 |
| C-Club de Jubilados de la CAN (Estafeta,47) | 8 | | | L | Prí | 406 | 278 | 278 | | |
| C-Club de Jubilados Descalzos,72 | 8 | | | L | Prí | 406 | 120 | 120 | | |
| | | | | | | 406 | 398 | 398 | 0 | 0 |
| C-Club de Jubilados de Ermitagaña | 12 | | | L | Prí | | 446 | 446 | 0 | 0 |
| | | | | | | | 0 | 446 | 0 | 0 |
| C-Club de Jubilados de la CAN (V. de las Nieves, San Juan) | 13 | | | L | Prí | 445 | 251 | 251 | | |
| C-Club de Jubilados Oskia | 13 | | | L | Prí | 468 | 438 | 438 | | |
| | | | | | | 913 | 689 | 689 | 0 | 0 |
| C-Club de Jubilados Leyre | 15 | | | L | Prí | 1.771 | 2.980 | 2.980 | 57 | 57 |
| | | | | | | 1.771 | 2.980 | 2.980 | 57 | 57 |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS ASISTENCIALES Y DE BIENESTAR SOCIAL | | | | | | | | | | |
|--|------------------|--------|-----------|----------------|-------------------|-----------------|-------|-------------------|------------------|--|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ambito (L,M,C) | Titular (Púb,Prí) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | Ocupación actual | |
| | | | | | | Suelo | Techo | | | |
| C-Club de Jubilados de Iturrana (ubicado en el Centro Sociocultural) | 18 | | | L | Prí | | 480 | | | |
| | SUMAS | | | | | 0 | 480 | 0 | 0 | |
| C-Club de Jubilados Larrabide (y Aitonak) | 19 | | | L | Prí | 407 | 710 | | | |
| | SUMAS | | | | | 407 | 710 | 0 | 0 | |
| C-Club de Jubilados de Echavacoiz | 20 | | | L | Prí | 386 | 386 | | | |
| | SUMAS | | | | | 386 | 386 | 0 | 0 | |
| TOTAL CLUBS DE JUBILADOS EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 11.810 | 8.609 | 57 | 57 | |
| CENTROS PARA MENORES | | | | | | | | | | |
| M-Hogar Nuevo Futuro | 5 | | | L | Prí | | 150 | 7 | 7 | |
| | SUMAS | | | | | 0 | 150 | 7 | 7 | |
| M-Residencia Providencia | 8 | | | L | Prí | | 680 | 25 | 25 | |
| | SUMAS | | | | | 0 | 680 | 25 | 25 | |
| M-Hogar de Menores Nuevo Futuro | 12 | | | L | Prí | | 190 | 7 | 7 | |
| | SUMAS | | | | | 0 | 190 | 7 | 7 | |
| M-Hogar de Menores Nuevo Futuro | 13 | | | L | Prí | | 128 | 7 | 7 | |
| M-Hogar Infantil | 13 | | | L | Prí | | 500 | 7 | 7 | |
| | SUMAS | | | | | 0 | 628 | 14 | 14 | |
| M-Residencia Chalet Argarai | 15 | | | L | Prí | | 450 | 8 | 8 | |
| | SUMAS | | | | | 0 | 450 | 8 | 8 | |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS ASISTENCIALES Y DE BIENESTAR SOCIAL | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-----------------|--------|-------------------|------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb,Prí) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | | | Suelo | Techo | | |
| M-Centro Concertado "Sin Fronteras" (educativo) | 16 | | | M | Prí | | | | |
| M-Centro Concertado "Sin Fronteras" (residencia) | 16 | | | M | Prí | | | 17 | 17 |
| M-Hogar de Menores Mensajeros de la Paz | 16 | | | M | Prí | | 140 | 6 | |
| M-Hogar Niños Franciscanas Montpelier(Mensajeros de la Paz) | 16 | | | M | Prí | | 480 | 21 | 17 |
| M-Lagun-Etxea | 16 | | | M | Prí | | 350 | 24 | 15 |
| SUMAS | | | | | | 0 | 970 | 68 | 49 |
| M-Hogar de Menores Nuevo Futuro | 18 | | | L | Prí | | 250 | 7 | 7 |
| SUMAS | | | | | | 0 | 250 | 7 | 7 |
| TOTAL CENTROS PARA MENORES EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | 0 | 3.318 | 136 | 117 |
| RESIDENCIAS DE ANCIANOS | | | | | | | | | |
| R-Hermanitas de los Pobres | 2 | | | C | Prí | | 3.550 | 100 | 100 |
| SUMAS | | | | | | 0 | 3.550 | 100 | 100 |
| R-Residencia de Ancianos Arga | 3 | | | L | Prí | | 1.867 | 57 | |
| R-Residencia de Ancianos Capuchinos | 3 | | | L | Prí | | 330 | 20 | 14 |
| SUMAS | | | | | | 0 | 2.197 | 77 | 14 |
| R-Residencia de Ancianos El Vergel | 4 | | | C | Púb | | 10.911 | 165 | |
| SUMAS | | | | | | 26.081 | 10.911 | 165 | 0 |
| | | | | | | 26.081 | 10.911 | 165 | 0 |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS ASISTENCIALES Y DE BIENESTAR SOCIAL | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-----------------|-------|-------------------|------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb,Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | | | Suelo | Techo | | |
| R-Residencia Geriátrica Oblatas | 7 | | | M | Pri | | | 42 | 42 |
| SUMAS | | | | | | 0 | 0 | 42 | 42 |
| R-Residencia Ancianos San Martín (Cofrad.Santmo.Sacram.) | 8 | | | L | Pri | | 500 | 18 | |
| R-Residencia de Ancianos Claretianos | 8 | | | L | Pri | | 1.480 | | 7 |
| R-Vivienda Comunitaria Sarasate, 3ª Edad | 8 | | | L | Púb | | 279 | 13 | 13 |
| SUMAS | | | | | | 0 | 2.259 | 31 | 20 |
| R-Residencia San Miguel (Clínica San Miguel) | 9 | | | C | Pri | | | 16 | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 0 | 16 | 0 |
| R-Apartamentos Tutelados Ermitagaña | 12 | | | M | Pri | 462 | 2.636 | 56 | 56 |
| R-Apartamentos Tutelados Irunlairea | 12 | | | M | Pri | 355 | 3.038 | 56 | 56 |
| SUMAS | | | | | | 817 | 5.674 | 112 | 112 |
| R-Apartamentos Txoko Berri | 13 | | | M | Púb | | 350 | 36 | 54 |
| SUMAS | | | | | | 0 | 350 | 36 | 54 |
| R-Apartamentos Tutelados (C/. Leyre) | 15 | | | L | Pri | 1.771 | 2.980 | 57 | 57 |
| R-Residencia de Ancianos Escolapios | 15 | | | L | Pri | | 330 | | |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS ASISTENCIALES Y DE BIENESTAR SOCIAL | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|---------------------|-----------------|--------|-------------------|------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb, Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | | | Suelo | Techo | | |
| R-Residencia Geriátrica Las Angélicas | 15 | | | C | Pri | | 450 | 52 | 52 |
| | | | | | | 1.771 | 3.760 | 109 | 109 |
| | | | | | | | | | |
| R-Casa de la Misericordia | 18 | | | M | Pri | | 30.027 | 587 | 585 |
| | | | | | | 0 | 30.027 | 587 | 585 |
| | | | | | | | | | |
| R-Residencia de Ancianos San Fermín (Clínica San Fermín) | 19 | | | C | Pri | | 2.500 | 51 | 51 |
| R-Vivienda Comunitaria Milagrosa | 19 | | | L | Púb | | 500 | 13 | 13 |
| | | | | | | 0 | 3.000 | 64 | 64 |
| | | | | | | 28.669 | 61.728 | 1.339 | 1.100 |
| TOTAL RESIDENCIAS DE ANCIANOS EN LAS UNIDADES INTEGRADAS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OTROS EQUIPAMIENTOS AA. Y DE B.S. | | | | | | | | | |
| O-Asociación Centro Oasis de ayuda a drogadictos | 8 | | | L | Pri | | 115 | | |
| O-Asociación de Jubilados Etxemendi | 8 | | | L | Pri | | 130 | | |
| O-Asociación de Jubilados Pico de Orhi | 8 | | | L | Pri | | 130 | | |
| O-Asociación de Pensionistas Ebro | 8 | | | L | Pri | | 170 | | |
| O-Asociación Salhaketa | 8 | | | L | Pri | | 230 | | |
| O-Residencia para "los sin techo" (Plaza Recoletas) | 8 | | | C | Pri | | | | |
| | | | | | | 0 | 775 | 0 | 0 |
| SUMAS | | | | | | | | | |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS ASISTENCIALES Y DE BIENESTAR SOCIAL | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-----------------|-------|-------------------|------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb,Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | | | Suelo | Techo | | |
| O-Asociación ADAMO (niños oncológicos) | 12 | | | M | Pri | | 300 | | |
| O-Centro Vecinal | 12 | | | L | Pri | | 120 | | |
| | | | | | | 0 | 420 | 0 | 0 |
| SUMAS | | | | | | | | | |
| O-Centro Base de Minusválidos | 13 | | | L | Púb | | 250 | | |
| O-DYA | 13 | | | C | Pri | | 178 | | |
| | | | | | | 0 | 428 | 0 | 0 |
| SUMAS | | | | | | | | | |
| O-Asociación de Pensionistas Adintsu | 15 | | | L | Pri | | 250 | | |
| O-Asociación de Voluntariado Geriátrico | 15 | | | L | Pri | | 80 | | |
| O-Centro San Miguel (Cáritas, Ser. Acogida) | 15 | | | M | Pri | | | 20 | 20 |
| O-Club Comedor Madres Reparadoras | 15 | | | M | Púb | | | 150 | 75 |
| O-Club Coronario Pamplona | 15 | | | M | Pri | | | | |
| O-Cruz Roja | 15 | | | C | Pri | | | | |
| O-ONCE | 15 | | | C | Pri | | | | |
| O-Residencia ISHABETHEL (Cáritas, Acogida de Mujeres) | 15 | | | M | Pri | | | | |
| O-Residencia San Fermín (Cáritas, Acogida de Transeúntes) | 15 | | | M | Pri | | | | |
| O-Servicio de Ayuda a Domicilio | 15 | | | M | Púb | | | | |
| O-Talleres Nazareth (Cáritas, Rehabilitación de Transeúntes) | 15 | | | M | Pri | | | | |
| SUMAS | | | | | | 0 | 330 | 170 | 95 |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS ASISTENCIALES Y DE BIENESTAR SOCIAL | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-----------|----------------|--------------------|-----------------|--------|-------------------|------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Ámbito (L,M,C) | Titular. (Púb,Pri) | Superficie (m2) | | Capacidad teórica | Ocupación actual |
| | | | | | | Suelo | Techo | | |
| O-Club Argitza de Ocio y Tiempo Libre (ASPACE) | 18 | | | C | Pri | | 561 | 120 | 120 |
| | SUMAS | | | | | 0 | 561 | 120 | 120 |
| O-Alcoholicos Anónimos | 19 | | | M | Pri | | | | |
| O-ANALU | 19 | | | M | Pri | | | | |
| O-Club de Ocio y Tiempo Libre de ASPACE | 19 | | | M | Pri | | 375 | | |
| | SUMAS | | | | | 0 | 375 | 0 | 0 |
| TOTAL OTROS EQUIPAMIENTOS AA. Y DE BS EN UDS. INTEGRADAS | | | | | | 0 | 2.889 | 290 | 215 |
| TOTAL EQUIPAMIENTOS ASISTENCIALES Y DE BIENESTAR SOCIAL | | | | | | 40.887 | 79.764 | 1.822 | 1.489 |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PÚBLICOS | | | | | | |
|--|------------------|--------|-----------|-------------------------|------------------------------|------------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Superficie parcela (m2) | Superficie techo global (m2) | Superficie oficina(m2) |
| ADMINISTRACIÓN LOCAL | | | | | | |
| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA | | | | 233.281 | 164.275 | 13.747 |
| Lavaderos (Errotazar) | 3 | | | 1.170 | 1.170 | |
| Antiguo Seminario de San Juan (Mercado, 11) | 8 | | | 548 | 2.851 | 2.851 |
| Baños Calle Eslava (Eslava, 9 bis) | 8 | | | | 284 | |
| Casa Seminario (San Saturnino, 2) | 8 | | | 145 | 1.090 | 942 |
| Centro Atención a la Mujer (Merced, 13/15) | 8 | | | 390 | 1.088 | 1.088 |
| Edificio Calle Eslava (Eslava, s/n) | 8 | | | 764 | 873 | 405 |
| Edificio Descalzos (Descalzos, 72) | 8 | | | 896 | 2.029 | 1.683 |
| Edificio Plaza Consistorial | 8 | | | 986 | 4.706 | 2.316 |
| Edificio Zapatería (Zapatería, 40) | 8 | | | 395 | 1.890 | 1.744 |
| Oficinas de la Calle Nueva (Nueva, 2-1º) | 8 | | | | 261 | 261 |
| Cementerio (Carretera Cementerio) | 11 | | | 127.930 | 120.964 | 120 |
| Dependencias Mº Irache (Mº Irache, 2/4/6/8) | 13 | | | | 19.774 | 974 |
| Locales Cursos Formación (Mº Fitero, 15) | 13 | | | 1.290 | 1.116 | |
| Local Patr. Esc. Infantiles (C.Oliveto, 4-2º) | 15 | | | | 118 | 118 |
| Locales Calle C.Oliveto (Conde Oliveto, 6/8) | 15 | | | 4.859 | 140 | 140 |
| Oficinas Gerencia Urbmo. (Av. Ejército, 2-6º) | 15 | | | | 943 | 943 |
| Talleres Profesionales (Tudela, 4-1º) | 15 | | | | 162 | 162 |
| Almacén de Obras e Infraestr. (Sadar) | 16 | | | 9.482 | 1.607 | |
| Casa Irujo (V. Aranzadi) | 19 | | | 55.076 | 1.123 | |
| Viveros (Av. Zaragoza, s/n) | 19 | | | 29.350 | 2.086 | |
| MANCOM. COMAR. PAMPLONA (Gral. Chinchilla, 7) | 15 | | | 628 | 2.305 | 1.677 |
| FED. NAVA. MUNIC.Y CONCEJOS (Tudela, 20-3º) | 15 | | | 2.798 | 150 | 150 |
| TOTAL ADMINISTRACIÓN LOCAL | | | | 236.707 | 166.730 | 15.574 |
| ADMINISTRACIÓN AUTÓNOMA | | | | | | |
| GOBIERNO DE NAVARRA | | | | 57.285 | 119.254 | 61.955 |
| Dependencias Conser. Cteras. (N.Landa, 2) | 6 | | | 1.095 | 3.402 | |
| Dependencias del INAP (Navarrería, 39) | 8 | | | 5.698 | 10.252 | 1.880 |
| Edificio C. Santo Domingo (S.Domingo, s/n) | 8 | | | 4.785 | 16.437 | 10.030 |
| Edificio Calle Ciudadela (Ciudadela, 5) | 8 | | | 378 | 1.614 | 1.495 |
| Local Reserva Casas Rurles. (Estafeta,85-1º) | 8 | | | | 48 | 48 |
| Oficina Calle Duque (Duque Ahumada, 3) | 8 | | | | 49 | 49 |
| Parque Móvil (Ctera.Sarriguren, s/n) | 9 | | | 19.080 | 8.889 | 1.186 |
| Instituto Salud Laboral (Landaben, C/G/F) | 10 | | | 6.049 | 8.855 | 4.363 |
| Inst.Nav. de B.Social (González Tablas, s/n) | 11 | | | 11.304 | 14.962 | 2.511 |
| Viveros Miluce (Ctra. Puente Miluce, 77) | 11 | | | | 4.123 | 154 |
| Serv. Centrales Osasunbidea (Irunlarrea, 39) | 12 | | | | 1.682 | 1.682 |
| Locales Cuesta La Reina (C.La Reina,3) | 13 | | | | 920 | 920 |
| Oficinas Calle Mº Urdax (Mº Urdax, 28-1º) | 13 | | | | 365 | 365 |
| Fondo Publicaciones (Navas de Tolosa, 21) | 15 | | | | 366 | 366 |
| Locales Calle Alhóndiga (Alhóndiga, 1-1ºy2º) | 15 | | | | 1.176 | 1.176 |
| Locales Calle Arrieta 25 (Arrieta, 25) | 15 | | | | 536 | 502 |
| Locales Calle Arrieta, 8 (Arrieta, 8-6º) | 15 | | | | 1.153 | 1.153 |
| Locales Calle C.de Navarra (C.Navarra, 5-5º) | 15 | | | | 308 | 308 |
| Locales Inst. de la Mujer (Estella, 7-entrplta.) | 15 | | | | 221 | 221 |
| Locales Tribunal Activo. (Iturrama, 10) | 15 | | | | 982 | 982 |
| Oficinas Calle Tudela (Tudela, 20) | 15 | | | | 4.119 | 4.119 |
| Otros (Amaya, 2A) | 15 | | | | 2.023 | 2.023 |
| Palacio de la Diputación (Carlos III, 2/4) | 15 | | | 7.309 | 26.267 | 19.428 |
| Parque Desinfección/Bomberos (Aralar, 1) | 15 | | | 1.587 | 2.691 | 72 |
| Servicio Transportes (Yanguas y Miranda, 5) | 15 | | | | 562 | 562 |
| Locales Calle Erletokieta (Erletokieta, 2bajo) | 18 | | | | 279 | 279 |
| Locales Calle F. de Hierro (F. de Hierro, 2) | 18 | | | | 337 | 337 |
| Locales Vuelta del Castillo (V.Castillo, 7B) | 18 | | | | 1.125 | 471 |
| Edificio Blas de la Serna (Blas de la Serna, 1) | 19 | | | | 5.055 | 4.817 |
| Dcción. Gral. B. Social (Abejeras, 1) | 19 | | | | 456 | 456 |
| PARLAMENTO DE NAVARRA | | | | 0 | 4.464 | 2.927 |
| Cámara de Comptos (Ansoleaga, 10) | 8 | | | | 2.419 | 1.289 |
| Edificio Calle Arrieta (Emilio Arrieta, 12) | 15 | | | | 2.045 | 1.638 |
| TOTAL ADMINISTRACIÓN AUTÓNOMA | | | | 57.285 | 123.718 | 64.882 |

| PAMPLONA, 1.996 / EQUIPAMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PÚBLICOS | | | | | | |
|--|------------------|--------|-----------|-------------------------|------------------------------|------------------------|
| EQUIPAMIENTOS | Unidad Integrada | Barrio | Población | Superficie parcela (m2) | Superficie techo global (m2) | Superficie oficina(m2) |
| ADMINISTRACIÓN CENTRAL | | | | | | |
| Local de MUFACE (Paulino Caballero, 41,1°) | 15 | | | | 215 | 215 |
| Local de Tabacalera (C.Navarra, 5-3°) | 15 | | | | 154 | 154 |
| Local de Tabacalera (Bardenas Reales, 1) | 16 | | | | 997 | |
| Servicios M° Cultura (P.Caballero, 4-5°) | 15 | | | | 210 | 210 |
| Dependencias G° Militar (G. Chinchilla,10/12) | 15 | | | 1.762 | 7.756 | 7.606 |
| Local INVIFAS (General Los Arcos, 2bajo) | 15 | | | | 78 | 78 |
| Banco de España (Paseo Sarasate, 1) | 15 | | | 613 | 2.947 | 1.008 |
| Delegación Hacienda (G. Chinchilla, 6/8) | 15 | | | 867 | 3.267 | 1.863 |
| Delegación INE (Av.Barañain, 11 trasera) | 13 | | | | 152 | 152 |
| Delegación INE (C.Navarra, 5-2°) | 15 | | | | 154 | 154 |
| Delegación ONLAE (Sandobal, 2) | 15 | | | | 245 | 245 |
| Trib.Económ.-Adtivo. (P.Caballero, 4-5°) | 15 | | | | 209 | 209 |
| Conсор. Comp.Seg. (Yanguas y Miranda,1-6°) | 15 | | | | 161 | 161 |
| Parque Móvil (Bergamín, 35 bajo) | 15 | | | | 492 | |
| Ofi. Intercam.Jóv. y Estud. (P.Caballero,4-4°) | 15 | | | | 419 | 419 |
| Delegación Gobierno (Pl. Merindades, 3) | 15 | | | 1.040 | 4.567 | 4.433 |
| Jefat.Prov. de Tráfico (V.Castillo, 11bajo) | 18 | | | | 1.471 | 1.107 |
| Jefat.Sup. de Policía (G.Chinchilla, 3/5) | 15 | | | 612 | 3.870 | 2.654 |
| Locales DNI y Pasaporte (F. Bergamín, 31) | 15 | | | | 247 | 247 |
| Cuartel Policía Nacional (Beloso Alto, 5bis) | 9 | | | 10.503 | 11.447 | 1.242 |
| Comandancia Guardia Civil (Av.Galicia, 2) | 19 | | | 12.557 | 44.862 | 5.256 |
| Audencia Provincial (San Roque s/n) | 13 | | | 4.823 | 18.785 | 16.462 |
| Registro Civil (Navas de Tolosa, 1) | 15 | | | 3.123 | 10.783 | 9.975 |
| Comisión Asist.Social (Iturralde y Suit, 1-6°) | 15 | | | | 152 | 152 |
| Prisión Provincial (San Roque, 2) | 13 | | | 8.893 | 24.991 | |
| Dcción.Prov. MOPTTMA (Av.S. El Fuerte,21) | 18 | | | | 448 | 448 |
| Inspección MOPTTMA (P.Caballero, 4-7°) | 15 | | | | 124 | 124 |
| Correos y Telégrafos (P° Sarasate, 9) | 8 | | | 835 | 2.844 | 2.038 |
| Correos y Telégrafos (Amaya, 33) | 15 | | | | 215 | 215 |
| Correos y Telégrafos (Av.S. El Fuerte, 69) | 18 | | | | 64 | 64 |
| Correos y Telégrafos (Santesteban, 8) | 5 | | | | 102 | 102 |
| Correos y Telégrafos (Estella, 8) | 15 | | | | 837 | 837 |
| Telefónica (M° de la Oliva, 9) | 13 | | | | 2.424 | 2.424 |
| Telefónica (Alhóndiga, 6) | 15 | | | | 1.498 | 1.498 |
| Telefónica (P° E.Hemingway) | 15 | | | 532 | 2.645 | 112 |
| RTVE (Aoiz, 17) | 15 | | | 1.310 | 1.912 | 1.181 |
| RTVE (Abejeras, 1) | 19 | | | | 724 | 231 |
| Conf.Hidrog.Ebro (Serafin Olave, 7) | 18 | | | | 322 | 322 |
| Gerencia Territorial RENFE (Estación, s/n) | 2 | | | 99.384 | 11.143 | 1.629 |
| RENFE (Estella, 8) | 15 | | | | 299 | 143 |
| D.Provin. Sanidad/Consumo (C.Navarra,5-1°) | 15 | | | | 293 | 293 |
| INSS (Av. Conde Oliveto, 7) | 15 | | | | 10.462 | 5.300 |
| INSS (San Fermín, 63) | 15 | | | | 594 | 594 |
| INSS (M° Zamarce, 3) | 13 | | | | 682 | 682 |
| Del.Provincial Trabajo (M° Cilveti, 4bajo) | 13 | | | | 1.854 | 1.854 |
| INSS (Av. Baja Navarra, 10) | 15 | | | 531 | 2.649 | 1.217 |
| INSS (Fuente de Hierro, 2) | 18 | | | | 256 | 256 |
| INEM (Av. Zaragoza, 12-3°/4°/5°) | 15 | | | | 4.954 | 1.745 |
| INEM (Aoiz, 6) | 15 | | | | 613 | 613 |
| INEM (M° Vadoluengo, 2/4) | 13 | | | | 268 | 268 |
| INEM (Errotazar, 9) | 3 | | | | 331 | 331 |
| TOTAL ADMINISTRACIÓN CENTRAL | | | | 147.385 | 187.188 | 78.523 |
| TOTAL EQUIPAM. ADMITIVOS. Y SER. PÚBLICOS | | | | 441.377 | 477.636 | 158.979 |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS RELIGIOSOS | | | | | |
|--|-------------------|------------------|----------------|-----------------|---------------|
| Unidad Integrada | Número de templos | Iglesia Católica | Otras iglesias | Superficie (m2) | |
| | | | | Parcela | Techo |
| Santa Lucía | 1 | 1 | | 26.514 | 299 |
| Rochapea | 5 | 4 | 1 | 7.769 | 6.288 |
| Chantrea-Magdalena | 5 | 4 | 1 | 3.894 | 3.642 |
| San Jorge | 1 | 1 | | 607 | 480 |
| Trinitarios | 1 | 1 | | 19.044 | 1.358 |
| Casco Viejo | 13 | 12 | 1 | 31.677 | 24.985 |
| Mendabaldea | 2 | 1 | 1 | 3.702 | 1.678 |
| San Juan | 7 | 5 | 2 | 16.945 | 11.302 |
| I y II Ensanche | 9 | 9 | | 46.480 | 13.146 |
| Arrosadía-Lezkairu | 2 | 1 | 1 | 1.077 | 1.056 |
| Iturrama | 6 | 5 | 1 | 11.150 | 6.458 |
| Milagrosa | 6 | 4 | 2 | 18.309 | 5.267 |
| Echavacoiz | 3 | 2 | 1 | 9.566 | 2.424 |
| TOTALES | 61 | 50 | 11 | 196.734 | 78.383 |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS RELIGIOSOS DE LA IGLESIA CATÓLICA | | | |
|---|--------------------------|------------------------|---------------|
| Unidad Integrada | Número de templos | Superficie (m2) | |
| | | Parcela | Techo |
| Santa Lucía | 1 | 26.514 | 299 |
| Rochapea | 4 | 7.435 | 6.092 |
| Chantrea-Magdalena | 4 | 3.894 | 3.600 |
| San Jorge | 1 | 607 | 480 |
| Trinitarios | 1 | 19.044 | 1.358 |
| Casco Viejo | 12 | 31.677 | 24.818 |
| Mendabaldea | 1 | 2.802 | 1.049 |
| San Juan | 5 | 16.945 | 11.302 |
| I y II Ensanche | 9 | 46.480 | 13.146 |
| Arrosadía-Lezkairu | 1 | 1.077 | 1.056 |
| Iturrama | 5 | 10.561 | 6.319 |
| Milagrosa | 4 | 17.863 | 5.192 |
| Echavacoiz | 2 | 9.566 | 2.424 |
| TOTALES | 50 | 194.165 | 77.135 |

| PAMPLONA, 1.996 / RESUMEN DE EQUIPAMIENTOS RELIGIOSOS DE LA IGLESIA NO CATÓLICA | | | |
|--|--------------------------|------------------------|--------------|
| Unidad Integrada | Número de templos | Superficie (m2) | |
| | | Parcela | Techo |
| Rochapea | 1 | 334 | 196 |
| Chantrea-Magdalena | 1 | 3.894 | 42 |
| Casco Viejo | 1 | 300 | 167 |
| Mendabaldea | 1 | 900 | 629 |
| San Juan | 2 | 16.945 | 11.302 |
| Arrosadía-Lezkairu | 1 | 1.077 | 1.056 |
| Iturrama | 1 | 589 | 139 |
| Milagrosa | 2 | 446 | 75 |
| Echavacoiz | 1 | | |
| TOTALES | 11 | 2.569 | 1.248 |

2.3. Estandarización: Módulos de los equipamientos observados en Pamplona.

A partir de la superficie (m²) registrada de equipamientos en Pamplona, y según los módulos definidos en el Reglamento de la Ley Foral 10/94 de Ordenación del Territorio y Urbanismo, se han relacionado los m² de equipamientos con las viviendas censadas en ese mismo momento, tanto en cada unidad integrada como para Pamplona en su conjunto. De este modo, resulta una tabla de módulos de equipamientos observados en Pamplona en la que cruzan dos variables: *viviendas censadas en las unidades integradas y tipos de equipamientos*. En cada cruce (unidad integrada/tipo de equipamiento) se reflejan cuatro datos:

- * **Superficie (m²) registrada** del tipo de equipamientos que se trate y para la(s) unidad(es) en cuestión. Cuando el tipo de equipamiento presenta subtipos, la superficie se reparte en todos ellos.
- * **Superficie (m²) teórica**, es decir, la que se deduce de aplicar a las viviendas censadas de la zona concreta el módulo del Reglamento que aparece en la primera columna de la tabla.
- * **Superávit o déficit**, es decir, el resultado de comparar la superficie registrada con la teórica.
- * **Módulo real de la zona** (m²/vivienda).

Además, para que sirva de parámetro comparativo con los módulos de otras ciudades, se define en el presente trabajo otro estándar o módulo de los equipamientos de Pamplona: **m²/habitante**.

Uno y otro modo de estandarización de los equipamientos se reflejan en las tablas siguientes.

| MODULOS DE EQUIPAMIENTOS OBSERVADOS EN PAMPLONA (*) | | | |
|--|---|-------------------------------|-----------------------------|
| EQUIPAMIENTOS (módulo reglamentario) (m2.) | UNIDADES INTEGRADAS: m2. Observados, m2. teóricos, déficit/superávit, módulo | | |
| | 1 y 2 (616 viviendas) | 3 (6.396 viviendas) | 4 (369 viviendas) |
| DOCENTE CULTURAL (16 m2. suelo/vivienda) (461.420 m2.) | 15.610 m2 | 28.178 m2 | 34.191 m2 |
| | 9.225 m2 | 95.925 m2 | 5.385 m2 |
| | más 6.385 m2 | menos 67.747 m2 | más 28.806 m2 |
| | 25,38 m2 /vivienda | 24,41 m2 /vivienda | 95,24m2/ vivienda |
| DOCENTE (438.818 M2.) Escuelas infantiles (40.988 m2.) Infantil/Primaria (215.231 m2.) ESO (182.599 m2.) | 15.610 m2. | 27.878 m2. | 34.191 m2. |
| | 0 m2 | 2.685 m2. | 0 m2 |
| | 8.781 m2 | 25.060 m2 | 26.003 m2 |
| | 6.829 m2 | 133 m2 | 8.188 m2 |
| CULTURAL (22.602 M2.) Bibliotecas (2.498 m2.) Salas conferencias/exposiciones (1.724 m2.) Galerías de Arte (728 m2.) Museos etc. (17.652 m2.) | 0 m2 | 300 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 300 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| DEPORTIVO (8 m2. suelo/vivienda) (703,509 m2.) | 16.811 m2 | 21.349 m2 | 36.600 m2 |
| | 4.920 m2 | 51.160 m2 | 2.872 m2 |
| | más 10.891 m2 | menos 29.811 m2 | más 33.628 m2 |
| | 26,71 m2 /vivienda | 3,34 m2 /vivienda | 101,67 m2 /vivienda |
| JUEGO PARA NIÑOS Y RECREO (6 m2. suelo/vivienda) | | | |
| | | | |
| COMERCIAL (4 m2. construido/vivienda) (124.286 m2) | 78.851 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | 2.460 m2. | 25.580 m2 | 1.436 m2 |
| | más 76.391 m2 | menos 25.580 m2 | más 1.436 m2 |
| | 128,21 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda |
| POLIVALENTE (6 m2. construido/vivienda) (569.865 m2.) | 5.478 m2 | 18.046 m2 | 11.411 m2 |
| | 3.690 m2 | 38.370 m2 | 2.154 m2 |
| | más 1.788 m2 | menos 20.324 m2 | más 1.436 m2 |
| | 8,91 m2 /vivienda | 2,82 m2 /vivienda | 31,79m2 /vivienda |
| SANITARIO (252.926 M2.) Centros de Salud (17.957 m2.) Hospitales (234.968 m2.) | 0 m2 | 8.586 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 2.709 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 5.877 m2 | 0 m2 |
| | | | |
| ASISTENCIALES/B. SOCIAL (79.578 M2.) Unidades de Barrio de Serv. Sociales (3.034 m2.) Club de Jubilados (1.724 m2.) Atención al Menor (728 m2.) Residencias de ancianos (17.652 m2.) Otros (2.889 m2.) | 3.550 m2 | 2.841 m2 | 11.411 m2 |
| | 0 m2 | 430 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 214 m2 | 550 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | 3.550 m2 | 2.197 m2 | 10.911 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | | | |
| ADMINISTRATIVOS/SERV. PÚBLICOS (168.979 m2.) | 1.629 m2 | 331 m2 | 0 m2 |
| | | | |
| RELIGIOSOS (78-383 m2.) | 299 m2 | 6.288 m2 | 0 m2 |
| | | | |

(*) Según el reglamento de la L. Foral 10/94 de Ordenación del Territorio y Urbanismo, los m2. de los distintos equipamientos de las UU. II. 14 y 23 sólo se contabilizan para el conjunto de la ciudad.

| MODULOS DE EQUIPAMIENTOS OBSERVADOS EN PAMPLONA (*) | | | |
|--|--|------------------------------------|-------------------------------|
| EQUIPAMIENTOS (módulo reglamentario) | UNIDADES INTEGRADAS: m2. Observados, m2. teóricos, déficit/superávit, módulo | | |
| | 5 (6.771 viviendas) | 6 y 10 (3.173 viviendas) | 8 (6.533 viviendas) |
| DOCENTE CULTURAL (16 m2. suelo/vivienda) (461.420 m2.) | 53.361 m2 | 19.662 m2 | 12.862 m2 |
| | 101.565 m2 | 47.596 m2 | 97.995 m2 |
| | menos 48.204 m2 | menos 27.933 m2 | menos 86.133m2 |
| | 7,88 m2 /vivienda | 6,20 m2 /vivienda | 1,97 m2/ vivienda |
| DOCENTE (438.818 M2.) Escuelas infantiles (40.988 m2.) Infantil/Primaria (215.231 m2.) ESO (182.599 m2.) | 52.961 m2. | 19.374 m2. | 4.982 m2. |
| | 4.899 m2 | 2.000 m2. | 1.673 m2 |
| | 12.111 m2 | 16.621 m2 | 1.487 m2 |
| | 35.951 m2 | 753 m2 | 1.822 m2 |
| CULTURAL (22.602 M2.) Bibliotecas (2.498 m2.) Salas conferencias/exposiciones (1.724 m2.) Galerías de Arte (728 m2.) Museos etc. (17.652 m2.) | 400 m2 | 288 m2 | 7.880 m2 |
| | 400 m2 | 300 m2 | 800 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 430 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 378 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 6.272 m2 |
| DEPORTIVO (8 m2. suelo/vivienda) (703,509 m2.) | 73.772 m2 | 7.860 m2 | 5.420 m2 |
| | 54.168 m2 | 25.384 m2 | 52.264 m2 |
| | más 19.604 m2 | menos 17.534 m2 | menos 21.856 m2 |
| | 10,90 m2 /vivienda | 2,47 m2 /vivienda | 0,83 m2 /vivienda |
| JUEGO PARA NIÑOS Y RECREO (6 m2. suelo/vivienda) | | | |
| | | | |
| | | | |
| COMERCIAL (4 m2. construido/vivienda) (124.286 m2) | 0 m2 | 37.063 m2 | 4.276 m2 |
| | 27.084 m. | 12.692 m2 | 1.436 m2 |
| | menos 27.084 m2 | más 24.371 m2 | menos 1.436 m2 |
| | 0 m2 /vivienda | 11,68 m2 /vivienda | 0,65 m2 /vivienda |
| POLIVALENTE (6 m2. construido/vivienda) (569.865 m2.) | 51.700 m2 | 6.996 m2 | 57.826 m2 |
| | 40.626 m2 | 19.038 m2 | 39.198 m2 |
| | más 11.074 m2 | menos 12.042 m2 | más 18.626 m2 |
| | 7,64 m2 /vivienda | 2,20 m2 /vivienda | 8,86 m2/vivienda |
| SANITARIO (252.926 M2.) Centros de Salud (17.957 m2.) Hospitales (234.968 m2.) | 46.154 m2 | 1.529 m2 | 0 m2 |
| | 2.301 m2 | 1.529 m2 | 0 m2 |
| | 43.853 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | | | |
| ASISTENCIALES/B. SOCIAL (79.578 M2.) Unidades de Barrio de Serv. Sociales (3.034 m2.) Club de Jubilados (1.724 m2.) Atención al Menor (728 m2.) Residencias de ancianos (17.652 m2.) Otros (2.889 m2.) | 1.802 m2 | 624 m2 | 4.722 m2 |
| | 170 m2 | 300 m2 | 610 m2 |
| | 1.482 m2 | 324 m2 | 398 m2 |
| | 150 m2 | 0 m2 | 680 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 2.259 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 775 m2 |
| ADMINISTRATIVOS/SERV. PÚBLICOS (168.979 m2.) | 102 m2 | 4.363 m2 | 28.119 m2 |
| | | | |
| RELIGIOSOS (78-383 m2.) | 3.642 m2 | 480 m2 | 24.985 m2 |
| | | | |

(*) Según el reglamento de la L. Foral 10/94 de Ordenación del Territorio y Urbanismo, los m2. de los distintos equipamientos de las UU. II. 14 y 23 sólo se contabilizan para el conjunto de la ciudad.

| MODULOS DE EQUIPAMIENTOS OBSERVADOS EN PAMPLONA (*) | | | |
|--|---|------------------------------------|--------------------------------|
| EQUIPAMIENTOS (módulo reglamentario) | UNIDADES INTEGRADAS: m2. Observados, m2. teóricos, déficit/superávit, módulo | | |
| | 12 y 11 (5.621 viviendas) | 13 y 7 (9.593 viviendas) | 15 (8.710 viviendas) |
| DOCENTE CULTURAL (16 m2. suelo/vivienda) (461.420 m2.) | 49.434 m2 | 60.953 m2 | 12.862 m2 |
| | 84.315 m2 | 143.896 m2 | 130.650 m2 |
| | menos 34.881 m2 | menos 82.942 m2 | menos 80.866m2 |
| | 8,79 m2 /vivienda | 6,36 m2 /vivienda | 6,72 m2/ vivienda |
| DOCENTE (438.818 M2.) Escuelas infantiles (40.988 m2.) Infantil/Primaria (215.231 m2.) ESO (182.599 m2.) | 47.611 m2. | 60.673 m2. | 41.640 m2. |
| | 11.552 m2 | 1.567 m2. | 3.695 m2 |
| | 27.878 m2 | 14.066 m2 | 18.730 m2 |
| | 8.181 m2 | 45.040 m2 | 19.215 m2 |
| CULTURAL(22.602 M2.) Bibliotecas (2.498 m2.) Salas conferencias/exposiciones (1.724 m2.) Galerías de Arte (728 m2.) Museos etc. (17.652 m2.) | 1.823 m2 | 280 m2 | 8.145 m2 |
| | 0 m2 | 160 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 70 m2 | 954 m2 |
| | 100 m2 | 50 m2 | 140 m2 |
| | 1.723 m2 | 0 m2 | 7.051 m2 |
| | | | |
| DEPORTIVO (8 m2. suelo/vivienda) (703.509 m2.) | 66.240 m2 | 26.535 m2 | 40.316 m2 |
| | 44.968 m2 | 76.744 m2 | 69.680 m2 |
| | más 11.272 m2 | menos 50.209 m2 | menos 29.365 m2 |
| | 10,01 m2 /vivienda | 2,77 m2 /vivienda | 4,63 m2 /vivienda |
| JUEGO PARA NIÑOS Y RECREO (6 m2. suelo/vivienda) | | | |
| | | | |
| COMERCIAL (4 m2. construido/vivienda) (124.286 m2) | 1.591 m2 | 0 m2 | 2.506 m2 |
| | 22.484 m2. | 38.372 m2 | 34.840 m2 |
| | menos 20.893 m2 | menos 38.372 m2 | menos 32.336 m2 |
| | 0,28 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda | 0,29 m2 /vivienda |
| POLIVALENTE (6 m2. construido/vivienda) (569.865 m2.) | 16.399 m2 | 40.214 m2 | 116.692 m2 |
| | 33.726 m2 | 57.558 m2 | 52.260 m2 |
| | menos 17.327 m2 | menos 17.344 m2 | más 64.432 m2 |
| | 2,92 m2 /vivienda | 4,19 m2 /vivienda | 13,40 m2/vivienda |
| SANITARIO (252.926 M2.) Centros de Salud (17.957 m2.) Hospitales (234.968 m2.) | 3.224 m2 | 1.008 m2 | 16.281 m2 |
| | 3.224 m2 | 1.008 m2 | 11.344 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 14.937 m2 |
| | | | |
| ASISTENCIALES/B. SOCIAL (79.578 M2.) Unidades de Barrio de Serv. Sociales (3.034 m2.) Club de Jubilados (1.724 m2.) Atención al Menor (728 m2.) Residencias de ancianos (17.652 m2.) Otros (2.889 m2.) | 7.030 m2 | 2.445 m2 | 7.870 m2 |
| | 300 m2 | 350 m2 | 350 m2 |
| | 446 m2 | 689 m2 | 2.980 m2 |
| | 190 m2 | 628 m2 | 450 m2 |
| | 5.674 m2 | 350 m2 | 3.760 m2 |
| | 420 m2 | 428 m2 | 330 m2 |
| ADMINISTRATIVOS/SERV. PÚBLICOS (168.979 m2.) | 4.467 m2 | 24.101 m2 | 79.395 m2 |
| | | | |
| RELIGIOSOS (78-383 m2.) | 1.678 m2 | 12.660 m2 | 13.146 m2 |
| | | | |

(*) Según el reglamento de la L. Foral 10/94 de Ordenación del Territorio y Urbanismo, los m2. de los distintos equipamientos de las UU. II. 14 y 23 sólo se contabilizan para el conjunto de la ciudad.

| MODULOS DE EQUIPAMIENTOS OBSERVADOS EN PAMPLONA (*) | | | |
|--|---|--------------------------------|--------------------------------|
| EQUIPAMIENTOS (módulo reglamentario) | UNIDADES INTEGRADAS: m2. Observados, m2. teóricos, déficit/superávit, módulo | | |
| | 16 y 9 (5.621 viviendas) | 17 (9.593 viviendas) | 18 (8.710 viviendas) |
| DOCENTE CULTURAL (16 m2. suelo/vivienda) (461.420 m2.) | 19.959 m2 | 0 m2 | 51.179 m2 |
| | 34.515 m2 | 11.896 m2 | 137.835m2 |
| | menos 14.556 m2 | menos 11.896 m2 | menos 86.656m2 |
| | 8,67 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda | 5,67 m2/ vivienda |
| DOCENTE (438.818 M2.) Escuelas infantiles (40.988 m2.) Infantil/Primaria (215.231 m2.) ESO (182.599 m2.) | 19.959 m2. | 0. m2. | 51.119 m2. |
| | 0 m2 | 0 m2. | 7.745 m2 |
| | 15.757 m2 | 0 m2 | 23.308 m2 |
| | 4.202 m2 | 0 m2 | 20.066 m2 |
| CULTURAL (22.602 M2.) Bibliotecas (2.498 m2.) Salas conferencias/exposiciones (1.724 m2.) Galerías de Arte (728 m2.) Museos etc. (17.652 m2.) | 0 m2 | 0 m2 | 60 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 60 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| DEPORTIVO (8 m2. suelo/vivienda) (703,509 m2.) | 260.956 m2 | 0 m2 | 20.099 m2 |
| | 18.408 m2. | 6.344 m2 | 73.512 m2 |
| | más 242.548 m2 | menos 6.344 m2 | menos 53.413 m2 |
| | 113,41 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda | 2,19 m2 /vivienda |
| JUEGO PARA NIÑOS Y RECREO (6 m2. suelo/vivienda) | | | |
| | | | |
| | | | |
| COMERCIAL (4 m2. construido/vivienda) (124.286 m2) | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 |
| | 9.204 m2. | 3.172 m2 | 36.756 m2 |
| | más 242.548 m2 | menos 6.344 m2 | menos 36.756 m2 |
| | 0 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda |
| POLIVALENTE (6 m2. construido/vivienda) (569.865 m2.) | 24.750 m2 | 143.770 m2 | 43.520 m2 |
| | 13.806 m2 | 4.758 m2 | 55.134 m2 |
| | más 10.944 m2 | más 139.012 m2 | menos 11.614 m2 |
| | 10,76 m2 /vivienda | 181,30 m2 /vivienda | 4,74 m2/vivienda |
| SANITARIO (252.926 M2.) Centros de Salud (17.957 m2.) Hospitales (234.968 m2.) | 20.296 m2 | 143.770 m2 | 2.296 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 1.796 m2 |
| | 20.296 m2 | 143.770 m2 | 500 m2 |
| | | | |
| ASISTENCIALES/B. SOCIAL (79.578 M2.) Unidades de Barrio de Serv. Sociales (3.034 m2.) Club de Jubilados (1.724 m2.) Atención al Menor (728 m2.) Residencias de ancianos (17.652 m2.) Otros (2.889 m2.) | 970 m2 | 0 m2 | 31.482 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 164 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 480 m2 |
| | 970 m2 | 0 m2 | 250 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 30.027 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 561 m2 |
| ADMINISTRATIVOS/SERV. PÚBLICOS (168.979 m2.) | 2.428 m2 | 0 m2 | 3.284 m2 |
| | | | |
| RELIGIOSOS (78-383 m2.) | 1.056 m2 | 0 m2 | 6.458 m2 |
| | | | |

(*) Según el reglamento de la L. Foral 10/94 de Ordenación del Territorio y Urbanismo, los m2. de los distintos equipamientos de las UU. II. 14 y 23 sólo se contabilizan para el conjunto de la ciudad.

| MODULOS DE EQUIPAMIENTOS OBSERVADOS EN PAMPLONA (*) | | | | |
|--|---|--------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
| EQUIPAMIENTOS (módulo reglamentario) | UNIDADES INTEGRADAS: m2. Observados, m2. teóricos, déficit/superávit, módulo | | | PAMPLONA (70.022 viviendas) |
| | 19 (7.363viviendas) | 20 (9.593 viviendas) | 21 y 22 (483 viviendas) | |
| DOCENTE CULTURAL (16 m2. suelo/vivienda) (461.420 m2.) | 31.292 m2 | 14.009 m2 | 18.451 m2 | 461.420 m2 |
| | 110.295 m2 | 32.445 m2 | 6.795 m2 | 1060.330 m2 |
| | menos 79.003m2 | menos 18.436 m2 | más 11.656 m2 | Menos 588.910 m2 |
| | 8,67 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda | 5,67 m2/ vivienda | 6,59 m2/ vivienda |
| DOCENTE (438.818 M2.) Escuelas infantiles (40.988 m2.) Infantil/Primaria (215.231 m2.) ESO (182.599 m2.) | 30.467 m2. | 13.709. m2. | 18.451 m2. | 438.626 m2 |
| | 3.398 m2 | 1.774 m2. | 0 m2 | 40.988 m2 |
| | 14.420 m2 | 11.009 m2 | 0 m2 | 215.231 m2 |
| | 12.649 m2 | 926 m2 | 18.451 m2 | 182.406 m2 |
| CULTURAL (22.602 M2.) Bibliotecas (2.498 m2.) Salas conferencias/exposiciones (1.724 m2.) Galerías de Arte (728 m2.) Museos etc. (17.652 m2.) | 0 m2 | 0 m2 | 60 m2 | 20.301 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 | 2.498 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 | 1.454 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 60 m2 | 728 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 | 15.621 m2 |
| DEPORTIVO (8 m2. suelo/vivienda) (703,509 m2.) | 56.586 m2 | 26.600 m2 | 11.500 m2 | 703.509 m2 |
| | 58.824 m2. | 17.304 m2 | 3.624 m2 | 560.176 m2 |
| | menos 2.239 m2 | más 8.296 m2 | más 7.876 m2 | más 142.333 m2 |
| | 7,70 m2 /vivienda | 11,84 m2/vivienda /vivienda | 2,19 m2 /vivienda | 10,05 m2/vivienda |
| JUEGO PARA NIÑOS Y RECREO (6 m2. suelo/vivienda) | | | | |
| | | | | |
| COMERCIAL (4 m2. construido/vivienda) (124.286 m2) | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 | 124.286 m2 |
| | 29.412 m2. | 8.652 m2 | 1.812 m2 | 280.088 m2 |
| | menos 29.412 m2 | menos 8.652 m2 | menos 1.812 m2 | Menos 155.802 m2 |
| | 0 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda | 1,77 m2 /vivienda |
| POLIVALENTE (6 m2. construido/vivienda) (569.865 m2.) | 29.825 m2 | 3.238 m2 | 43.520 m2 | 43.520 m2 |
| | 44.118 m2 | 12.978 m2 | 2.718 m2 | 420.132 m2 |
| | menos 14.293 m2 | menos 9.740m2 | menos 2.718 m2 | más 149-733 m2 |
| | 4,06 m2 /vivienda | 1,50 m2 /vivienda | 0 m2 /vivienda | 8,14 m2/vivienda |
| SANITARIO (252.926 M2.) Centros de Salud (17.957 m2.) Hospitales (234.968 m2.) | 9.513 m2 | 268 m2 | 0 m2 | 252.925 m2 |
| | 3.778 m2 | 268 m2 | 0 m2 | 17.957 m2 |
| | 5.735 m2 | 0 m2 | 0 m2 | 234.968 m2 |
| | | | | |
| ASISTENCIALES/B. SOCIAL (79.578 M2.) Unidades de Barrio de Serv. Sociales (3.034 m2.) Club de Jubilados (1.724 m2.) Atención al Menor (728 m2.) Residencias de ancianos (17.652 m2.) Otros (2.889 m2.) | 4.285 m2 | 546 m2 | 0 m2 | 79.578 m2 |
| | 200 m2 | 160 m2 | 0 m2 | 3-034 m2 |
| | 710 m2 | 386 m2 | 0 m2 | 8.606 m2 |
| | 0 m2 | 0 m2 | 0 m2 | 3.318 m2 |
| | 3.000 m2 | 0 m2 | 0 m2 | 61.728 m2 |
| | 375 m2 | 0 m2 | 0 m2 | 2.889 m2 |
| ADMTVOS./SERV. PÚBLICOS (168.979 m2.) | 10.760 m2 | 0 m2 | 0 m2 | 158.978 m2 |
| RELIGIOSOS (78-383 m2.) | 5.267 m2 | 2.424 m2 | 0 m2 | 78.383 m2 |

(*) Según el reglamento de la L. Foral 10/94 de Ordenación del Territorio y Urbanismo, los m2. de los distintos equipamientos de las UU. II. 14 y 23 sólo se contabilizan para el conjunto de la ciudad.

| MODULOS (m2/persona) DE EQUIPAMIENTOS OBSERVADOS EN PAMPLONA | | | |
|--|-----------------------------|--------------------------|-----------------------|
| EQUIPAMIENTO | UNIDADES INTEGRADAS | | |
| | 1 y 2 (1.527 habitantes) | 3 (15.769 habitantes) | 4 (963 habitantes) |
| DOCENTE CULTURAL (461.420 m2.) | 10,22 m2/habit. | 1,93 m2/habit | 35,60 m2/habit |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| DOCENTE (438.818 M2.) | 10,22 m2/habit. | 1,91 m2/habit. | 36,50 m2/habit. |
| Escuelas infantiles (40.988 m2.) | 0 m2/habit | 0,31 m2/habit. | 0 m2/habit |
| Infantil/Primaria (215.231 m2.) | 5,75 m2/habit | 1,59 m2/habit | 27,00 m2/habit |
| ESO (182.599 m2.) | 4,47 m2/habit | 0,01 m2/habit | 8,50 m2/habit |
| | | | |
| CULTURAL (22.602 M2.) | 0 m2/habit | 0 m2/habit | 0 m2/habit |
| Bibliotecas (2.498 m2.) | 0 m2/habit | 0 m2/habit | 0 m2/habit |
| Salas conferencias/exposiciones (1.724 m2.) | 0 m2/habit | 0 m2/habit | 0 m2/habit |
| Galerías de Arte (728 m2.) | 0 m2/habit | 0 m2/habit | 0 m2/habit |
| Museos etc. (17.652 m2.) | 0 m2/habit | 0 m2/habit | 0 m2/habit |
| | | | |
| DEPORTIVO (703.509 m2.) | 10,36 m2/habit | 1,36 m2/habit | 37,90 m2/habit |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| JUEGO PARA NIÑOS Y RECREO | | | |
| | | | |
| | | | |
| COMERCIAL (124.286 m2) | 51,63 m2/habit | 0 m2/habit | 0 m2/habit |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| POLIVALENTE (569.865 m2.) | 3,69 m2/habit | 1,09 m2/habit | 11,85 m2/habit |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| SANITARIO (252.926 M2.) | 0 m2/habit | 0,49 m2/habit | 0 m2/habit |
| Centros de Salud (17.957 m2.) | 0 m2/habit | 0,12 m2/habit | 0 m2/habit |
| Hospitales (234.968 m2.) | 0 m2/habit | 0,37 m2/habit | 0 m2/habit |
| | | | |
| | | | |
| ASISTENCIALES/B. SOCIAL (79.578 M2.) | 2,32 m2/habit | 0,18 m2/habit | 0 m2/habit |
| Unidades de Barrio de Serv. Sociales (3.034 m2.) | 0 m2/habit | 0,03 m2/habit | 0 m2/habit |
| Club de Jubilados (1.724 m2.) | 0 m2/habit | 0,01 m2/habit | 0 m2/habit |
| Atención al Menor (728 m2.) | 0 m2/habit | 0 m2/habit | 0 m2/habit |
| Residencias de ancianos (17.652 m2.) | 2,32 m2/habit | 0,14 m2/habit | 0 m2/habit |
| Otros (2.889 m2.) | 0 m2/habit | 0 m2/habit | 0 m2/habit |
| | | | |
| ADMTIVOS./SERV. PÚBLICOS (168.979 m2.) | 1,07 m2/habit | 0,02 m2/habit | 0 m2/habit |
| | | | |
| | | | |
| RELIGIOSOS (78-383 m2.) | 0,20 m2/habit | 0,40 m2/habit | 0 m2/habit |
| | | | |
| | | | |

| MODULOS (m2/persona) DE EQUIPAMIENTOS OBSERVADOS EN PAMPLONA | | | |
|--|--|---|--|
| EQUIPAMIENTO | UNIDADES INTEGRADAS | | |
| | 5 (18.413 habitantes) | 6 y 10 (9.144 habitantes) | 8 (10.300 habitantes) |
| DOCENTE CULTURAL (461.420 m2.) | 2,90 m2/habit. | 2,15 m2/habit | 1,25 m2/habit |
| DOCENTE (438.818 M2.) Escuelas infantiles (40.988 m2.) Infantil/Primaria (215.231 m2.) ESO (182.599 m2.) | 2,88 m2/habit. 0,27 m2/habit 0,66 m2/habit 1,96 m2/habit | 2,12 m2/habit. 0,22 m2/habit. 1,82 m2/habit 0,08 m2/habit | 0,48 m2/habit. 0,16 m2/habit 0,14 m2/habit 8,18 m2/habit |
| CULTURAL (22.602 M2.) Bibliotecas (2.498 m2.) Salas conferencias/exposiciones (1.724 m2.) Galerías de Arte (728 m2.) Museos etc. (17.652 m2.) | 0,02 m2/habit 0,02 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit | 0,03 m2/habit 0,03 m2/habit 0,003 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit | 0,77 m2/habit 0,08 m2/habit 0,04 m2/habit 0,04 m2/habit 0,61 m2/habit |
| DEPORTIVO (703,509 m2.) | 4,01 m2/habit | 0,86 m2/habit | 0,63 m2/habit |
| JUEGO PARA NIÑOS Y RECREO () | | | |
| COMERCIAL (124.286 m2) | 0 m2/habit | 4,05 m2/habit | 0,42 m2/habit |
| POLIVALENTE (569.865 m2.) | 2,34 m2/habit | 0,76 m2/habit | 5,63 m2/habit |
| SANITARIO (252.926 M2.) Centros de Salud (17.957 m2.) Hospitales (234.968 m2.) | 2,53 m2/habit 0,16 m2/habit 2,38 m2/habit | 0,17 m2/habit 0,17 m2/habit 0 m2/habit | 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit |
| ASISTENCIALES/B. SOCIAL (79.578 M2.) Unidades de Barrio de Serv. Sociales (3.034 m2.) Club de Jubilados (1.724 m2.) Atención al Menor (728 m2.) Residencias de ancianos (17.652 m2.) Otros (2.889 m2.) | 0,10 m2/habit 0,01 m2/habit 0,08 m2/habit 0,01 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit | 0,06 m2/habit 0,03 m2/habit 0,03 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit | 0,47 m2/habit 0,06 m2/habit 0,04 m2/habit 0,07 m2/habit 0,22 m2/habit 0,08 m2/habit |
| ADMTIVOS/SERV. PÚBLICOS (168.979 m2.) | 0,01 m2/habit | 0,48 m2/habit | 2,73 m2/habit |
| RELIGIOSOS (78-383 m2.) | 0,20 m2/habit | 0,05 m2/habit | 2,43 m2/habit |

| MODULOS (m2/persona) DE EQUIPAMIENTOS OBSERVADOS EN PAMPLONA | | | |
|--|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| EQUIPAMIENTO | UNIDADES INTEGRADAS | | |
| | 12 y 11 (12.823 habitantes) | 13 y 7 (24.626 habitantes) | 16 (20.607 habitantes) |
| DOCENTE CULTURAL (461.420 m2.) | 3,54 m2/habit. | 2,47 m2/habit | 2,42 m2/habit |
| DOCENTE (438.818 M2.) | 3,40 m2/habit. | 2,46 m2/habit. | 2,02 m2/habit. |
| Escuelas infantiles (40.988 m2.) | 0,90 m2/habit | 0,06 m2/habit. | 0,18 m2/habit |
| Infantil/Primaria (215.231 m2.) | 2,17 m2/habit | 0,57 m2/habit | 0,91 m2/habit |
| ESO (182.599 m2.) | 0,33 m2/habit | 1,83 m2/habit | 0,93 m2/habit |
| CULTURAL (22.602 M2.) | 0,14 m2/habit | 0,01 m2/habit | 0,40 m2/habit |
| Bibliotecas (2.498 m2.) | 0 m2/habit | 0,01 m2/habit | 0 m2/habit |
| Salas conferencias/exposiciones (1.724 m2.) | 0 m2/habit | 0 m2/habit | 0,06 m2/habit |
| Galerías de Arte (728 m2.) | 0,008 m2/habit | 0,002 m2/habit | 0,007 m2/habit |
| Museos etc. (17.652 m2.) | 0,13 m2/habit | 0 m2/habit | 0,34 m2/habit |
| DEPORTIVO (703.509 m2.) | 4,39 m2/habit | 1,08 m2/habit | 1,96 m2/habit |
| JUEGO PARA NIÑOS Y RECREO | | | |
| COMERCIAL (124.286 m2) | 0,12 m2/habit | 0 m2/habit | 0,12 m2/habit |
| POLIVALENTE (569.865 m2.) | 1,26 m2/habit | 1,63 m2/habit | 5,65 m2/habit |
| SANITARIO (252.926 M2.) | 0,25 m2/habit | 0,04 m2/habit | 0,78 m2/habit |
| Centros de Salud (17.957 m2.) | 0,25 m2/habit | 0,04 m2/habit | 0,06 m2/habit |
| Hospitales (234.968 m2.) | 0 m2/habit | 0 m2/habit | 0,72 m2/habit |
| ASISTENCIALES/B. SOCIAL (79.578 M2.) | 0,53 m2/habit | 0,10 m2/habit | 0,38 m2/habit |
| Unidades de Barrio de Serv. Sociales (3.034 m2.) | 0,02 m2/habit | 0,01 m2/habit | 0,02 m2/habit |
| Club de Jubilados (1.724 m2.) | 0,03 m2/habit | 0,03 m2/habit | 0,14 m2/habit |
| Atención al Menor (728 m2.) | 0,01 m2/habit | 0,03 m2/habit | 0,02 m2/habit |
| Residencias de ancianos (17.652 m2.) | 0,44 m2/habit | 0,01 m2/habit | 0,18 m2/habit |
| Otros (2.889 m2.) | 0,03 m2/habit | 0,02 m2/habit | 0,02 m2/habit |
| ADMTIVOS/SERV. PÚBLICOS (168.979 m2.) | 0,35 m2/habit | 0,98 m2/habit | 3,85 m2/habit |
| RELIGIOSOS (78-383 m2.) | 0,13 m2/habit | 0,51 m2/habit | 0,64 m2/habit |

| MODULOS (m2/persona) DE EQUIPAMIENTOS OBSERVADOS EN PAMPLONA | | | |
|--|--|--|--|
| EQUIPAMIENTO | UNIDADES INTEGRADAS | | |
| | 16 y 9 (5.237 habitantes) | 17 (2.011 habitantes) | 18 (25.027 habitantes) |
| DOCENTE CULTURAL (461.420 m2.) | 1,13 m2/habit. | 0 m2/habit | 2,57 m2/habit |
| DOCENTE (438.818 M2.) Escuelas infantiles (40.988 m2.) Infantil/Primaria (215.231 m2.) ESO (182.599 m2.) | 1,13 m2/habit. 0 m2/habit | 0 m2/habit. 0 m2/habit | 2,57 m2/habit. 0,84 m2/habit |
| CULTURAL (22.602 M2.) Bibliotecas (2.498 m2.) Salas conferencias/exposiciones (1.724 m2.) Galerías de Arte (728 m2.) Museos etc. (17.652 m2.) | 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit | 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit | 0,002 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0,002 m2/habit 0 m2/habit |
| DEPORTIVO (703,509 m2.) | 49,83 m2/habit | 0 m2/habit | 0,80 m2/habit |
| JUEGO PARA NIÑOS Y RECREO | | | |
| COMERCIAL (124.286 m2) | 0 m2/habit | 0 m2/habit | 0 m2/habit |
| POLIVALENTE (569.865 m2.) | 4,73 m2/habit | 71,49 m2/habit | 1,74 m2/habit |
| SANITARIO (252.926 M2.) Centros de Salud (17.957 m2.) Hospitales (234.968 m2.) | 3,88 m2/habit 0 m2/habit 3,88 m2/habit | 71,49 m2/habit 0 m2/habit 71,49 m2/habit | 0,09 m2/habit 0,07 m2/habit 0,02 m2/habit |
| ASISTENCIALES/B. SOCIAL (79.578 M2.) Unidades de Barrio de Serv. Sociales (3.034 m2.) Club de Jubilados (1.724 m2.) Atención al Menor (728 m2.) Residencias de ancianos (17.652 m2.) Otros (2.889 m2.) | 0,19 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0,19 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit | 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit 0 m2/habit | 1,26 m2/habit 0,01 m2/habit 0,02 m2/habit 0,01 m2/habit 1,20 m2/habit 0,02 m2/habit |
| ADTIVOS/SERV. PÚBLICOS (168.979 m2.) | 0,46 m2/habit | 0,98 m2/habit | 0,13 m2/habit |
| RELIGIOSOS (78-383 m2.) | 0,20 m2/habit | 0 m2/habit | 0,26 m2/habit |

| MODULOS (m2/persona) DE EQUIPAMIENTOS OBSERVADOS EN PAMPLONA | | | | |
|--|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| EQUIPAMIENTO | UNIDADES INTEGRADAS | | | PAMPLONA (168.509 habit.) |
| | 19 (17.088 habitantes) | 20 (3.624 habitantes) | 21 y 22 (1.360 habitantes) | |
| DOCENTE CULTURAL (461.420 m2.) | 2,08 m2/habit. | 3,87 m2/habit. | 15,57 m2/habit. | 2,73 m2/habit. |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DOCENTE (438.818 M2.) | 2,04 m2/habit. | 3,79 m2/habit. | 13,57 m2/habit. | 2,60 m2/habit. |
| Escuelas infantiles (40.988 m2.) | 0,46 m2/habit. | 0,49 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,24 m2/habit. |
| Infantil/Primaria (215.231 m2.) | 0,84 m2/habit. | 3,05 m2/habit. | 0 m2/habit. | 1,28 m2/habit. |
| ESO (182.599 m2.) | 0,74 m2/habit. | 0,26 m2/habit. | 13,57 m2/habit. | 1,08 m2/habit. |
| | | | | |
| CULTURAL (22.602 M2.) | 0,04 m2/habit. | 0,08 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,13 m2/habit. |
| Bibliotecas (2.498 m2.) | 0,01 m2/habit. | 0,08 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,02 m2/habit. |
| Salas conferencias/exposiciones (1.724 m2.) | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,01 m2/habit. |
| Galerías de Arte (728 m2.) | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,004 m2/habit. |
| Museos etc. (17.652 m2.) | 0,03 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,10 m2/habit. |
| | | | | |
| DEPORTIVO (703,509 m2.) | 3,31 m2/habit. | 7,06 m2/habit. | 8,46 m2/habit. | 4,17 m2/habit. |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| JUEGO PARA NIÑOS Y RECREO | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| COMERCIAL (124.286 m2) | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,74 m2/habit. |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| POLIVALENTE (569.865 m2.) | 1,76 m2/habit. | 2,00 m2/habit. | 0 m2/habit. | 3,38 m2/habit. |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| SANITARIO (252.926 M2.) | 0,56 m2/habit. | 0,07 m2/habit. | 0 m2/habit. | 1,50 m2/habit. |
| Centros de Salud (17.957 m2.) | 0,22 m2/habit. | 0,07 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,11 m2/habit. |
| Hospitales (234.968 m2.) | 0,34 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 1,39 m2/habit. |
| | | | | |
| ASISTENCIALES/B. SOCIAL (79.578 M2.) | 0,25 m2/habit. | 0,15 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,48 m2/habit. |
| Unidades de Barrio de Serv. Sociales (3.034 m2.) | 0,01 m2/habit. | 0,04 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,02 m2/habit. |
| Club de Jubilados (1.724 m2.) | 0,04 m2/habit. | 0,11 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,05 m2/habit. |
| Atención al Menor (728 m2.) | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,02 m2/habit. |
| Residencias de ancianos (17.652 m2.) | 0,18 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,37 m2/habit. |
| Otros (2.889 m2.) | 0,02 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,02 m2/habit. |
| | | | | |
| ADTIVOS/SERV. PÚBLICOS (168.979 m2.) | 0,63 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,94 m2/habit. |
| | | | | |
| | | | | |
| RELIGIOSOS (78-383 m2.) | 0,31 m2/habit. | 1,78 m2/habit. | 0 m2/habit. | 0,46 m2/habit. |
| | | | | |
| | | | | |

3. PROPUESTA.

3.0. Introducción.

En el elaborado estudio/diagnóstico sobre la situación actual de los equipamientos en Pamplona, se observan algunas características o rasgos que aquí es preciso constatar.

En primer lugar, refiriéndonos a los equipamientos locales o de ámbito más reducido, y a pesar de que en los últimos años se ha hecho un gran esfuerzo por su implantación, la situación es bastante diferente según el tipo de que se trate. Así:

1. Especialmente para las edades de 3 a 14 años, hay excedente de plazas escolares si se tiene en cuenta la gran implantación de la iniciativa privada, cuya distribución por la ciudad es además irregular (se oferta en especial en el II Ensanche). Sin embargo, existe carencia de Escuelas Infantiles, para niños de 0 a 2 años.
2. Desde el punto de vista sanitario y refiriéndonos a los Centros de Salud, la situación es bastante razonable, aunque haya zonas aún no resueltas.
3. Hay carencia de plazas asistenciales para la Tercera Edad; además, las existentes no responden demasiado a las características de la demanda actual. Es necesaria, pues, una doble intervención, cuantitativa y cualitativa: ampliación de las plazas y reconversión de las mismas en plazas asistidas o para ancianos inválidos.
4. Existe una enorme dispersión de los equipamientos socioles y culturales en pequeños equipamientos distribuidos por toda la ciudad, a la vez que se echan en falta instalaciones culturales adecuadas como bibliotecas, por citar uno de los más significativos.
5. A pesar de las muchas instalaciones deportivas existentes en Pamplona, una parte a tener en cuenta de los pamploneses no tiene acceso a la práctica deportiva; las razones están, de una parte, en que muchas de las instalaciones son privadas y de uso restringido y, de otra, en que las públicas ofertadas no cubren la demanda del ciudadano normal.

6. También los equipamientos religiosos, se distribuyen irregularmente por la ciudad, especialmente los de la Iglesia Católica, concentrándose en Casco Viejo y Ensanche, mientras que en otras zonas de la ciudad se detectan ciertas carencias y deficiencias.

Se desprende, pues, la necesidad o el objetivo de completar y equilibrar la ciudad en cuanto a la implantación de los equipamientos.

En segundo lugar, en cuanto a los **grandes equipamientos o de ámbito más general**, Pamplona tiene carencias notables, bien por su inexistencia (Auditorium, Palacio de Congresos, Gran Polideportivo), o bien porque los existentes (Biblioteca General de Navarra, por ejemplo) no responden a las necesidades del momento actual. En el capítulo II de la presente Memoria se han analizado la situación actual, sus potencialidades y carencias, en términos comparativos con otras ciudades de nuestro entorno.

Por todo ello, es preciso definir algunos objetivos generales y básicos para la presente propuesta.

3.1. Objetivos y criterios generales para la planificación de los equipamientos.

Los objetivos generales que se pretende cubrir aquí con la propuesta de equipamientos para el Proyecto de Plan Municipal son los siguientes:

- 1º. Dotar a los barrios de suficientes elementos como para equilibrar y homogeneizar a la ciudad en sus distintas partes.
- 2º. Dotar, igualmente, a la ciudad con aquellos elementos de carácter más general, llámense *auditorio, pabellón polideportivo, biblioteca general, etc.*, de modo que el conjunto municipal esté más completo.
- 3º. Adelantarse a las necesidades futuras con otros equipamientos de carácter o rango también general, como *universidades, hospitales, parques o edificaciones emblemáticas* para la ciudad, la comarca o incluso la propia comunidad autónoma, de manera que ejerzan de puntos de referencia o motor de desarrollo en un momento determinado del futuro.
- 4º. En suma, con esta propuesta de equipamientos se intenta mejorar la calidad de vida de los residentes en Pamplona y su Área Metropolitana.

- 5º. Otro objetivo es plantearse los cambios que el devenir social lleva consigo -cambios demográficos, económicos, técnicos, ...- asumiendo las previsibles necesidades futuras.
- 6º. En este sentido, hay que recordar que la planificación de los equipamientos para una ciudad no sólo ha de tener en cuenta la respuesta a las necesidades a corto plazo, sino también aquellas que se derivan del más lejano horizonte marcado para su crecimiento urbano.
- 7º. Lo anterior nos pone en la pista de que un trabajo de propuesta de equipamientos, como el proyectado para el presente Plan Municipal, ha de hacerse sobre la base de reserva de suelo para dar cabida a todos aquellos equipamientos necesarios en la fase última de la ciudad proyectada.

A menudo se confunden las propuestas de equipamientos de los planes urbanísticos con las necesidades actuales o de corto plazo, idea totalmente opuesta al objetivo del planeamiento urbanístico que no es sino **la reserva de suelo para la ciudad deseable en el futuro**. La razón es que de no hacerlo así la ciudad, una vez construida, puede resultar demasiado rígida para intervenir en ella.

- 8º. En la mayor parte de los equipamientos se ha estimado la oferta actual, tanto pública como privada, como real y consolidada a la hora de elaborar la nueva planificación, de modo que ésta integre el desarrollo y la evolución histórica de la ciudad. Este objetivo es principalmente válido para la ciudad consolidada; en las nuevas zonas urbanas se planifican los equipamientos con el criterio de oferta pública en su totalidad.

3.2. Metodología.

El ser conscientes de las dificultades que lleva consigo la realización de una propuesta de equipamientos colectivos, nos ha llevado a definir una metodología o soporte razonado donde se sustenta aquella. Tal metodología está pensada básicamente para los equipamientos de implantación local o de barrio, más que para los equipamientos de carácter general que se planifican con ópticas diferentes.

Tras esta breve aclaración, pasamos a exponer los pasos tenidos en cuenta para la elaboración de nuestra propuesta. Este amplio conjunto de pasos teóricos ha tratado de recoger la mayor parte de situaciones que en un trabajo de este tipo

se pueden plantear. Sin embargo, esto no supone que en cada equipamiento se han seguido todos y cada uno de los pasos siguientes:

- 1. Elección del tipo de equipamiento que ha de ser planificado o proyectado.** Pueden existir, en principio, distintos criterios (legal, reglamentario, profesional, ...) para la clasificación de los equipamientos, unos más específicos y otros más genéricos; así, por ejemplo, los equipamientos docentes se desagregan en escuelas infantiles, escuelas de primaria, escuelas de secundaria, institutos de BUP,

Para un trabajo como este, y pensando en la concreción que exige un Plan Municipal, parece más práctico realizar el cálculo desde lo particular a lo general, ya que de este modo siempre se podrán hacer agrupaciones.

- 2. Definición de la zonificación,** estimada como correcta para la implantación prospectiva de los equipamientos. Téngase en cuenta que no todos los equipamientos exigen la misma zonificación o ámbito territorial, pues, por poner un ejemplo, no es lo mismo hablar de un Centros de Educación Secundaria que de un Centro de Salud. Hay equipamientos en nuestra ciudad que tienen definida su zonificación por criterios o resoluciones legales, o normativas específicas; tal es el caso de los Centros de Salud, que se distribuyen en función de la Zonificación Sanitaria implantada por el Gobierno de Navarra; o de los Centros de Educación Secundaria, que están igualmente ordenados en función de una zonificación específica.
- 3. Conocimiento de las características o estado actual** del equipamiento en cuestión en la zona de referencia (normalmente barrio o unidad integrada), a saber: número de plazas, número de aulas, número de camas, si es público o privado, etc., lo que supone conocer sus capacidades teórica, legal y real, en definitiva la OFERTA.
- 4. Conocimiento del nivel de ocupación actual.** Pueden darse a priori tres posibilidades: que haya ajuste entre oferta y demanda, que haya saturación en relación a su capacidad y que esté infrautilizado. En los dos últimos casos habrá que delimitar las plazas que faltan o que sobran.

5. Determinación de las viviendas actuales y previstas, así como de la futura población potencialmente residente en cada zonificación. La situación actual es ya conocida en lo referente a la población (Padrón) y en lo referente a vivienda (Catastro). Para conocer el futuro en el caso de la vivienda se han contemplado los planes de vivienda que están en marcha y las previsiones realizadas en el Avance del Plan.

Para proyectar la población se ha partido del número de viviendas previstas para cada zona, del % de viviendas habitadas (entre el 85% y 90%) y del número estimado de personas por vivienda (2,8; 2,9; 3,0; 3,1; 3,2), calculando la población de la zona a partir de los tres elementos. Junto a la población global proyectada se ha previsto también la estructura por edades y sexo.

Este método se justifica en que el desarrollo del urbanismo y de la ciudad tiene lugar a largo plazo, y las poblaciones residentes en determinadas áreas tienden, con el paso del tiempo, a regenerarse o renovarse. La mera relación “*estructura actual de la población / equipamientos necesarios*”, serviría para hacer previsiones a corto plazo, pero no a largo plazo. Es a largo plazo y en un horizonte intemporal y lejano como ha de resolverse la planificación de los equipamientos, pues lo que se pretende aquí es concretar las reservas de suelo que permitan hacer frente a las necesidades de equipamientos colectivos para las poblaciones futuras.

6. Conocimiento de la demanda teórica y efectiva, actual y futura. Interesa el conocimiento de la situación actual, pero especialmente interesa definir la demanda efectiva futura, esto es, la que se va a producir para cada tipo de equipamiento a termino del Plan Municipal o plazo en el que se ejecutará el planeamiento. El conocimiento o aproximación a la demanda futura viene, a veces, marcado:

* **Por ley:** “*Hay que escolarizar al 100% de los niños entre 3 a 16 años*”. Coincide aquí la demanda teórica con la efectiva.

* **Por convención o acuerdo social:** “*Es necesario habilitar plazas en residencias asistidas para un 5% de los mayores de 65 años*”. La demanda teórica a priori vendría marcada por la totalidad de las personas mayores de 65 años, mientras que la demanda efectiva sería el 5% de ellos.

- * **Por conocimiento de expertos:** *“La demanda efectiva de plazas en escuelas infantiles es del 50% de los niños entre 0-2 años”*. La demanda teórica sobre guarderías sería en principio el total de niños entre 0-2 años; la efectiva el 50% de éstos.

- * **Por observación o conocimiento de la realidad social:** *“El 1% de los menores de 18 años necesita centro de acogida”*. La demanda teórica serían todos los jóvenes de dicha edad y la efectiva solo ese 1%.

- * **Por estudios ad-hoc:** *“Segun diferentes estudios sociológicos se conoce que entre el 25-30% de la población de 14-70 años utiliza polideportivos”*. La demanda teórica sería toda la población de dicha cohorte de población, pero la efectiva estaría alrededor de un 30% de la población de esas edades.

En algunos equipamientos es muy difícil especificar cuál es la demanda del mismo, dado que la función que cubren es muy cambiante en el tiempo, o está asociada a otras parecidas, o responde a dinámicas sociales difíciles de prever. Es el caso de los equipamientos socioculturales y de bienestar social, en los que resulta difícil acercarse al conocimiento de sus demandas.

En cualquier caso, los conocimientos de las demandas teórica y real o efectiva han de ser precisados; al menos hay que aproximarse a ellos en cada equipamiento. Ello implica conocer la realidad social.

7. **Establecimiento de la relación entre demanda efectiva y m² de espacio necesario (Estandarización)**, para resolver o dar respuesta a la necesidad-demanda. También aquí, puede haber varios criterios según los equipamientos de que se trate:

- a) **legales-reglamentarios de carácter general:**

- los que tienen como referente la **vivienda** como elemento de calculo: 8 m² de espacio deportivo por vivienda, 16 m² para docente/cultural por vivienda.

- los que tienen como referente las **personas** en general como elemento de cálculo: 4 m² de espacio deportivo por persona.

b) legales-reglamentarios de carácter específico:

- los que tienen como referente funciones, sectores o cohortes de población específicos: por ejemplo, la previsión de espacio para plazas escolares en infantil y primaria se estima en 18 m² de espacio total por alumno (Real Decreto de 14/6/91).

c) de “tipo ideal”:

- aquel que se define tras la elección de los elementos tipo de un equipamiento, o eligiendo una unidad que se considere modélica en una actividad: por ejemplo, elegida la “mejor” guardería de Pamplona (Mendabaldea) y relacionando los m² que tiene con su número de plazas resulta un estándar teórico de tipo ideal (29 m²/niño).

d) comparativos:

- media de la ciudad con la de la zona correspondiente: si por ejemplo Pamplona tiene un estándar de 0,04 m²/persona de biblioteca pública y un barrio cualquiera tiene 0,02 m²/persona, este último está en clara desventaja respecto a la ciudad.
- una ciudad respecto a otra: por ejemplo, Vitoria tiene un estándar de biblioteca pública de 0,065 m²/persona; Pamplona 0,019 m²/persona.
- con países: entre países diferentes resulta difícil la comparación, pues a veces los equipamientos en cuestión no implican las mismas funciones.

- e) definidas por expertos:** existen personas o colectivos que por su experiencia en determinados campos de trabajo tienen un conocimiento muy detallado de las magnitudes adecuadas o más idóneas para según qué equipamientos, y que a posteriori se

pueden utilizar como parámetros para planificar; como ejemplos pueden citarse:

- 1500-1800 m² de espacio para un centro de salud en un barrio-población de 18.000 habitantes.
- 650/800 m² de espacio para una biblioteca en una población de 15.000 habitantes.
- 4000/5000 m² de espacio para un polideportivo en una población de 15.000 habitantes.

8. Decisión acerca de si la planificación prospectiva se va a hacer contemplando el estado actual de los equipamientos, por un lado, **en su conjunto públicos/privados o**, por otro lado, **sólo los públicos**. Se ha optado por el criterio de “la oferta pública y la privada actualmente existente” en las zonas consolidadas y por el criterio de “sólo lo público” en las áreas de nueva creación.

9. Cálculo del DIFERENCIAL entre la cobertura actual (pública, privada, o ambas) y la demanda efectiva futura, teniendo en cuenta siempre el espacio (m²) necesario para cubrir esta demanda o necesidades, esto es, reservando el suelo necesario:

- a) contemplando la oferta actual privada y pública y calculando el suelo para la demanda proyectada con el estándar actual (m²), no considerando los déficits estructurales actuales del equipamiento en cuestión;
- b) contemplando la oferta actual privada y pública y calculando el suelo para la demanda proyectada con el estándar actual (m²), considerando los déficits actuales;
- c) contemplando sólo la oferta pública y calculando el suelo para la demanda que se estime, no considerando los déficits;
- d) contemplando sólo la oferta pública y calculando suelo para la demanda que se estime, pero considerando también el déficit actual.

El último procedimiento daría la mayor reserva de suelo necesario.

10. Resolución de los modelos y módulos que den respuesta a la necesidad que se pretende solucionar. La implantación de los equipamientos no acaba cuando se ha calculado el número de plazas necesarias y el espacio preciso para su resolución; es preciso, además, concretar en qué módulos (pequeños, medianos o grandes) se plasmarán. Un ejemplo: en Pamplona puede necesitarse a futuro 1.500 plazas de residencias para la tercera edad, consumiendo cada una de ellas 40 m² de espacio; pero, ¿en qué tipo de módulos residenciales se alojará a los 1.500 ancianos?, ¿en residencias de 100 plazas, o de 170, o de 220?. Lo mismo se puede decir para otros equipamientos.

11. Ubicación/localización en el plano de la ciudad de los espacios a reservar, tratando que las distancias sean lo más apropiadas. Esto a priori parece fácil pero en la práctica, cuando la propuesta de equipamientos se hace para una ciudad en buena parte ya consolidada, con una trayectoria histórica propia y con unos parámetros urbanísticos que responden a otros tiempos y, tal vez, otro modelo social, no lo es tanto.

3.3. Propuesta de equipamientos.

3.3.1. Estructuración de la propuesta según tipos de equipamientos.

Existen diversas maneras de clasificar los equipamientos comunitarios, pero hay una que es tradicional; es la que los divide en:

- 1º) Equipamientos locales o de barrio.
- 2º) Equipamientos municipales o de ciudad.
- 3º) Equipamientos supramunicipales o comarcales y regionales.

La diferencia entre unos y otros estriba, sobre todo, en el ámbito territorial, de alcance: mientras los locales están pensados para atender las necesidades de la población de un barrio o área geográfica limitada, los equipamientos municipales están concebidos para atender las necesidades de la población de toda la ciudad; los equipamientos supramunicipales atienden las necesidades de la población comarcal/regional.

Los equipamientos locales o de barrio tienen, en principio, un ámbito territorial reducido, que en el espacio no representaría más de un kilómetro a partir de un punto central y que en el tiempo no supondría más de 15 minutos desde cualquier lugar de la zona a dicho centro. El ámbito de población estaría en torno a las 15.000-20.000 personas, si bien esta cantidad es orientativa. Desde un punto de vista sociológico, en el caso concreto de Pamplona las delimitaciones están bastante claras. Se corresponden con las 14 unidades integradas del tipo a) definidas en el artículo 9º de la Normativa Urbanística General, caracterizados por constituir núcleos de funcionamiento con entidad propia.

Los equipamientos municipales o de ciudad son los que están concebidos para atender determinadas necesidades de todos los vecinos de la ciudad, independientemente del lugar de residencia dentro de la misma. Son los casos de algunas enseñanzas especiales (como el Conservatorio de Música), algunas instalaciones deportivas (como el Estadio Larrabide), el futuro Auditorium, etc.

Los equipamientos supramunicipales o de comarca/región, como se puede deducir de su propia denominación, son los que tienen por objeto cubrir necesidades de la población de una zona geográfica más amplia que la propia ciudad, bien sea una comarca o una región. Tal es el caso de equipamientos como las universidades, los hospitales y la Biblioteca General de Navarra.

Sin embargo, esta clasificación tan común y extendida no recoge fielmente todas las situaciones ni las necesidades a la hora de efectuar una planificación en este campo. Siempre se ha dicho que la ciudad es un fenómeno muy complejo y, por tanto, difícil de clasificar; más aún si se refiere a sus equipamientos y si éstos han de corresponder a la ciudad ya consolidada.

En nuestro caso concreto, al abordar la propuesta de equipamientos para Pamplona, la clasificación antes mencionada sí nos aporta luces para resolver muchas situaciones, pero no agota todas las posibilidades, ni da respuesta a todas las necesidades de planificación. Hay algunos equipamientos a planificar en los que el ámbito territorial a tener en cuenta no es ni local ni municipal, sino de delimitación intermedia, pues abarca dos o más barrios o áreas que se eligen en su momento.

Las razones que nos llevan a utilizar delimitaciones espaciales diferentes de las del modelo descrito inicialmente como tradicional pueden ser varias: unas veces sucede que se han desarrollado normas de planificación para determinados equipamientos (por ejemplo, los sanitarios y los de educación secundaria) que

traspasan los límites del barrio o unidad integrada y que son de obligado cumplimiento; otras ocurre que la puesta en marcha de un determinado equipamiento requiere traspasar el límite del barrio para que el mismo sea efectivo; finalmente, otras veces simplemente no se puede implantar físicamente un equipamiento en un barrio, habiendo que resolver el problema a partir de zonas más amplias.

Tal es así que en la propuesta se incluyen equipamientos con diversas delimitaciones territoriales:

- Local o de barrio.
- Área con dos o más barrios (equipamientos barrio-ciudad).
- Municipio o ciudad.
- Comarca.
- Región.

Las dos primeras delimitaciones afectan a la propuesta de equipamientos del **apartado 3.3.2**, que constituye el mayor esfuerzo de definición del presente trabajo. Las tres restantes guardan relación con la propuesta del **apartado 3.3.3**, cuyo nivel de concreción es mucho menos detallado.

Centrándonos en los equipamientos locales y de áreas intermedias (dos o más barrios), se ha procurado mantener un mismo esquema en cuanto a la presentación de sus propuestas, esquema que contempla los siguientes apartados:

- Breve presentación del estado actual del equipamiento.
- Aproximación a la demanda futura del equipamiento.
- Modos y modelos de intervención.
- Estandarización y dimensionamiento del equipamiento.
- Propuesta y localización.

Conviene recordar que al elaborar la propuesta para las zonas consolidadas de Pamplona se ha estimado tanto la oferta actual pública como la privada; en cambio, en las zonas de nueva creación la planificación de los equipamientos se ha hecho con el criterio de oferta pública en su totalidad, tal y como marcan las directrices legales del planeamiento.

3.3.2. Propuesta de equipamientos tipo barrio / unidad integrada.

Como ya se ha reflejado anteriormente, una de las primeras decisiones tomadas para la realización del presente trabajo fue asumir la clasificación de equipamientos desprendida del Reglamento de la Ley Foral 10/94 de Ordenación del Territorio y Urbanismo, en base a la cual se efectuó en su momento la recogida de información sobre los equipamientos de Pamplona, agrupados a su vez por unidades integradas. Entonces, Pamplona se dividía territorialmente en las 23 unidades integradas siguientes:

UNIDAD INTEGRADA I: SANTA LUCÍA
UNIDAD INTEGRADA II: NORTE
UNIDAD INTEGRADA III: ROCHAPEA
UNIDAD INTEGRADA IV: ARANZADI
UNIDAD INTEGRADA V: CHANTREA-MAGDALENA
UNIDAD INTEGRADA VI: SAN JORGE
UNIDAD INTEGRADA VII: TRINITARIOS
UNIDAD INTEGRADA VIII: CASCO VIEJO
UNIDAD INTEGRADA IX: BELOSO
UNIDAD INTEGRADA X: LANDABEN
UNIDAD INTEGRADA XI: BERICHITOS
UNIDAD INTEGRADA XII: MENDEBALDEA
UNIDAD INTEGRADA XIII: SAN JUAN
UNIDAD INTEGRADA XIV: CIUDADELA-TACONERA
UNIDAD INTEGRADA XV: I y II ENSANCHE
UNIDAD INTEGRADA XVI: ARROSADÍA-LEZKAIRU
UNIDAD INTEGRADA XVII: HOSPITAL
UNIDAD INTEGRADA XVIII: ITURRAMA
UNIDAD INTEGRADA XIX: MILAGROSA
UNIDAD INTEGRADA XX: ECHAVACOIZ
UNIDAD INTEGRADA XXI: SARIO-DONAPEA
UNIDAD INTEGRADA XXII: UNIVERSIDAD DE NAVARRA
UNIDAD INTEGRADA XXIII: UNIVERSIDAD PÚBLICA

Con la reciente anexión a Pamplona de Mendillorri, este nuevo territorio del municipio pamplonés se ha constituido en la unidad integrada veinticuatro. El Proyecto de Plan Municipal redefine las unidades integradas del modo siguiente:

| | | |
|------------------|--------|------------------------|
| Unidad Integrada | I. | Santa Lucía |
| | II. | Euntzetxiki |
| | III. | Rochapea |
| | IV. | Arantzadi |
| | V. | Chantrea |
| | VI. | San Jorge |
| | VII. | Trinitarios |
| | VIII. | Casco Viejo |
| | IX. | Beloso |
| | X. | Landaben |
| | XI. | Berichitos |
| | XII. | Ermitagaña-Mendebaldea |
| | XIII. | San Juan |
| | XIV. | Ciudadela-Taconera |
| | XV. | I y II Ensanche |
| | XVI. | Lezkairu |
| | XVII. | Irunlarrea |
| | XVIII. | Iturrama |
| | XIX. | Milagrosa |
| | XX. | Etxabakoitz |
| | XXI. | Donapea |
| | XXII. | Acella |
| | XXIII. | Arrosadia |
| | XXIV. | Mendillorri |

En la propuesta no aparece reserva de suelo en Mendillorri para los equipamientos necesarios de esta unidad integrada, ya que al ser una zona de nueva construcción su proyecto de urbanización ya llevaba consigo la reserva de suelo para los equipamientos reglamentarios, definidos en función de las viviendas a construir.

3.3.2.1. Propuesta de equipamientos docentes.

Nuestro vigente sistema educativo ofrece una serie de enseñanzas y las clasifica del modo siguiente:

* Enseñanzas de régimen general:

- Educación Infantil (primer ciclo: 0-1-2) (segundo ciclo: 3-4-5).
- Educación Primaria (primer ciclo: 6-7) (segundo ciclo: 8-9) (tercer ciclo: 10-11).
- Educación Especial.
- Educación Secundaria:
 - Enseñanza Secundaria Obligatoria (ESO) (primer ciclo: 12-13) (segundo ciclo: 14-15).
 - Bachilleratos (16-17).
 - Ciclo Formativo de Grado Medio (C.F.M.) (16-17).
 - Ciclo Formativo de Grado Superior (18).
 - Formación Profesional Específica (19-...).

* Enseñanzas de régimen especial:

- Enseñanzas artísticas:
 - . Escuela de Arte (16-17).
 - . **Conservatorio de Música (-).**
 - . Escuela de Danza (-).
- Idiomas (14-...) (Presencial / A distancia).

* Enseñanzas Universitarias (18-...).

* Enseñanza de Adultos: Presencial (Colegio José M^a Iribarren) / Población reclusa.

* Atención a Desigualdades o Educación Compensatoria:

- Inmigrantes extracomunitarios.
- Alumnos con necesidades educativas (ACNE), asociados a situaciones sociales o culturales desfavorables (gitanos, tramontanos, portugueses).

La presente propuesta de reserva de suelo para equipamiento docente implica a las enseñanzas clasificadas por nuestro sistema educativo dentro del régimen general y cuyos ámbitos geográficos son, por un lado, los más reducidos (zonas de Educación Infantil y Primaria) y, por otro lado, los referidos a distritos educativos (Educación Secundaria), unos y otros ya delimitados, por el Departamento de Educación y Cultura del Gobierno de Navarra, para el término municipal de Pamplona.

En las tablas de propuesta de equipamientos educativos de infantil (primer ciclo), infantil/primaria y secundaria se hace referencia a las zonas y distritos, esto es, a los ámbitos en que ha de resolverse el nivel educativo en cuestión. Las zonas en la mayoría de los casos coinciden con las unidades integradas.

En las tablas no aparece **Etxabakoitz** puesto que como zona escolar queda incluida en el Distrito 18 (Barañáin); no obstante, conviene constatar aquí algunas notas sobre los equipamientos docentes relacionadas con este barrio de Pamplona. La falta de suelo adecuado en esta zona para nuevas dotaciones educativas lleva consigo lo siguiente:

- * Las necesidades del Primer Ciclo de Infantil son atendidas en otras zonas de Pamplona, de modo que los niños de Etxabakoitz de 0 a 2 años pueden acudir a cualquier Escuela Infantil de la ciudad.
- * Las necesidades del Segundo Ciclo de Infantil y de Primaria se cubren con el Colegio Público Nicasio Landa.
- * En cuanto a Secundaria, el Decreto Foral 69/95, de 13 de Marzo, y los Decretos posteriores que lo actualizan, sobre la reordenación de los centros docentes de la Comunidad Foral, regula la posibilidad de adscripción de los niños de Etxabakoitz a los Institutos de Educación Secundaria Torre Basoko, Zizur y Barañáin.

En Educación Infantil y Primaria se han barajado, para cada una de las zonas de los cuatro distritos educativos de Pamplona, tres opciones de propuesta: la primera deriva solamente de la oferta pública y tal como se da en la actualidad; la segunda también es consecuencia exclusivamente de la oferta pública pero ajusta ésta según sus posibilidades de ser ampliada a partir de la disponibilidad de superficie; la tercera parte de la oferta pública ajustada (segunda opción) e incluye además la oferta privada actual. La **opción tercera** es la que se constituye en **propuesta adoptada**.

En Educación Secundaria, pero planteadas para cada uno de los cuatro distritos educativos de Pamplona, igualmente se exponen las tres citadas opciones de propuesta, siendo también la tercera la propuesta adoptada.

Al final de cada nivel educativo aparecen las bases de cálculo de la propuesta planteada en fichas confeccionadas para tal fin.

3.3.2.1.1. Primer ciclo de Educación Infantil (Escuelas Infantiles): 0-2 años.

A) ESTADO ACTUAL.

En la actualidad existen en Pamplona, distribuidas por todos sus barrios, un total de 25 Escuelas Infantiles, 13 públicas y 12 privadas. Las públicas tienen una capacidad teórica para 920 niños y están ocupadas al 100%. Las privadas tienen una capacidad teórica de 680 niños y están ocupadas casi en su totalidad.

Y como la demanda de plazas en Escuelas Infantiles supera a la oferta de las mismas, hay una proporción de niños (más del 20%) de 0, 1 y 2 años que no tiene posibilidad de acceso a aquellas, aun deseando hacerlo.

B) DEMANDA FUTURA.

Debido a los cambios sociales que se han ido produciendo en los últimos años, como la incorporación de la mujer al trabajo, por citar un ejemplo, la demanda de este tipo de servicios se han consolidado socialmente.

Lo difícil del conocimiento de la demanda futura de plazas en escuelas infantiles estriba en que depende, por un lado, de la natalidad futura y, por otro, de un cierto comportamiento social respecto del uso de dicho equipamiento, de modo que ¿se mantendrán las cifras observadas actualmente en los últimos años?, ¿disminuirán o aumentarán los niños que acudan a las Escuelas Infantiles?

Tras la consulta a expertos de diferentes profesiones sociales y a personal con relación directa en estos temas, **se ha estimado como demanda más probable, para un futuro a medio plazo, la configurada por el 50% de los niños de 0 a 2 años.** Esto nos permite cifrar las magnitudes futuras en base a las correspondientes proyecciones demográficas.

C) MODOS Y MODELOS DE INTERVENCIÓN.

La intervención en este sector de población, dadas sus características, requiere de ámbitos territoriales limitados (barrio / unidad integrada). Así, en este apartado todo el trabajo de planificación se ha efectuado siguiendo las unidades integradas definidas en el Proyecto de Plan Municipal.

La intervención futura sobre la demanda a cubrir en zonas nuevas se ha estimado que sea toda **pública**, si bien en las unidades o barrios consolidados se ha contemplado la oferta actual existente tanto pública como privada. La razón de esta decisión tiene varias explicaciones, pero entre todas ellas destaca el que las Escuelas Infantiles no son servicios que ofrecen altos beneficios económicos, razón por la cual es poco probable que la iniciativa privada tenga excesivo interés en desarrollarlas. En consecuencia, de no existir la intervención pública, probablemente, la cobertura sería bastante deficiente.

Las funciones pedagógico/asistenciales que se prestan en las Escuelas Infantiles no se explican aquí, dado que no es objeto de un trabajo como el presente. Sí queda reflejada, en cambio, la dimensión de los centros, que los expertos estiman como uno de los factores más importantes para ajustar el binomio *adecuación pedagógica / rentabilidad económica*; la cifra de la capacidad ideal de un centro oscila entre 80 y 85 plazas.

D) ESTANDARIZACIÓN Y DIMENSIONAMIENTO.

A la hora de establecer la estandarización, o relación de los m² necesarios para abordar este servicio, se han encontrado diferencias muy notables según la bibliografía analizada, las consultas con expertos y la realidad constatada de propia mano tanto en Pamplona como en ciudades de su entorno.

Así, hemos observado propuestas desde los 18 m² por niño a los 36 m² que proponen algunos expertos, pasando por los 22 m² observados como media de Pamplona. Por nuestra parte, consideramos que 30 m² por niño es una cifra intermedia y muy razonable como de partida para esta propuesta.

Ello nos lleva a centros tipo con unas dimensiones aproximadas a los 2.500 m², que se construirían siempre en planta baja.

Resumiendo, los parámetros que establecen los módulos orientativos para la reserva de suelo de una escuela infantil son:

- 80/85 niños por centro,
- 3 años o generaciones (0, 1 y 2 años),
- 50% de los niños de 0, 1 y 2 años como demanda efectiva estimada,
y
- 22 ó 30 m²/niño, media actual de Pamplona o propuesta ideal según los expertos,

lo que supone, al margen de la cuantificación global de la ciudad, módulos comprendidos entre los 1.760 m² (mínimo) y los 2.500 m² (máximo), para un centro de este nivel. Tras la visión realista de la dinámica de las Escuelas Infantiles, las necesidades detectadas orientan hacia centros de alrededor de 2.500 m² (85 niños y 30 m²/niño).

E) PROPUESTA Y LOCALIZACIÓN.

Se exponen a continuación, para cada zona de los cuatro distritos educativos de Pamplona, las tres opciones de propuesta. La tercera, oferta pública ajustada y oferta privada actual, es la propuesta planteada.

En aquellas zonas o barrios de nueva creación se propone cubrir las demandas futuras sólo desde la intervención pública.

DISTRITO PAMPLONA-CHANTREA:

Zona Rochapea (U.I. 3):

En esta zona las opciones de propuesta quedan así:

- 1^a. La demanda prevista será de 288 plazas, lo que, dada la oferta actual de 164 plazas, indica tener que enfrentarse a un déficit futuro de 124 plazas. La necesidad de reservar suelo será, pues, para dos centros (5.000 m²).
- 2^a. Cabe hacer un ajuste entre esta zona (“Rochapea”) y la zona identificada como “Santa Lucía / Norte”: una de las dos futuras escuelas infantiles de “Santa Lucía / Norte” podría acoger parte del déficit que se generará en “Rochapea”, esto

es, unas 40 plazas. Ello permitirá reducir la necesidad anterior de reserva de suelo para un centro.

- 3^a. o **propuesta planteada** (oferta pública ajustada y oferta privada): Se mantiene **un centro** al no haber oferta privada.

Zona Chantrea (U.I. 5):

Aquí las opciones son:

- 1^a. Oferta pública actual: reserva de suelo para un centro.
- 2^a. Oferta pública ajustada: el estándar de 21 m²/niño (4.899m²/237niños) resulta muy bajo. Se mantiene la necesidad de reserva de suelo para un centro.
- 3^a. o **propuesta planteada**: al no haber oferta privada se sigue manteniendo la reserva de suelo para **un centro**.

DISTRITO PAMPLONA-CENTRO:

Zona Azpilagaña (U.I. 19):

En esta zona las posibilidades quedan así:

- 1^a. Oferta pública actual: un centro.
- 2^a. Oferta pública ajustada: se mantiene la necesidad en un centro, dado que no hay oferta pública y, por tanto, no caben ajustes.
- 3^a. o **propuesta planteada** (oferta pública ajustada y oferta privada): la demanda futura de 70 plazas podría quedar cubierta con la oferta privada actual (60 plazas). No obstante, es aconsejable mantener la necesidad de reserva de suelo para **un centro**, dado que haría frente a la falta de oferta pública en Azpilagaña y, a la vez, asumiría el déficit futuro de 42 plazas de la zona “Milagrosa”, consecuencia sobre todo de su nueva delimitación.

Zona Milagrosa (U.I. 19, sin Azpilagaña):

Las opciones son:

- 1^a. Oferta pública actual: un centro para atender un déficit de 42 plazas.
- 2^a. Oferta pública ajustada: no habría necesidad si ese déficit lo asume el centro propuesto para Azpilagaña.
- 3^a. o **propuesta planteada**: al no haber oferta privada se retoma la opción segunda o **necesidad nula**.

Zona Casco Viejo (U.I. 8):

Las opciones quedan así:

- 1^a. Oferta pública actual: reserva de suelo para un centro.
- 2^a. Oferta pública ajustada: el ajuste no reduce la necesidad de un centro puesto que el estándar quedaría muy bajo (13,5 m²/niño).
- 3^a. o **propuesta planteada**: **un centro** puesto que no hay oferta privada.

Zona Ensanche (U.I. 15):

En esta zona las opciones son:

- 1^a. Oferta pública actual: dos centros.
- 2^a. Oferta pública ajustada: dos centros.
- 3^a. o **propuesta planteada**: **un centro** de 42 plazas.

Zona Arrosadia-Lezkairu (U.I. 16):

Las opciones son:

- 1^a. Oferta pública actual: dos centros.

- 2ª. Oferta pública ajustada: no caben ajustes al no haber oferta pública, luego, dos centros.
- 3ª. o **propuesta planteada: dos centros** dado que tampoco hay oferta privada.

DISTRITO PAMPLONA - ERMITAGAÑA-SAN JUAN:

Zona Ermitagaña-Mendebaldea (U.I. 12):

En esta zona las posibilidades quedan así:

- 1ª. Oferta pública actual: un centro.
- 2ª. Oferta pública ajustada: un centro.
- 3ª. o **propuesta planteada** (oferta pública ajustada y oferta privada): **necesidad nula**, dado que las necesidades estarían cubiertas.

Zona San Juan (U.I. 13):

Las opciones son:

- 1ª. Oferta pública actual: dos centros.
- 2ª. Oferta pública ajustada: dos centros.
- 3ª. o **propuesta planteada: dos centros.**

Zona San Jorge / Landaben (UU.II. 6 y 10):

Las opciones son:

- 1ª. Oferta pública actual: un centro.
- 2ª. Oferta pública ajustada: un centro.
- 3ª. o **propuesta planteada: un centro.**

Zona Santa Lucia / Norte (UU.II. 1 y 2):

Dado que se parte de cero, las opciones quedan así:

- 1^a. Oferta pública actual: dos centros.
- 2^a. Oferta pública ajustada: dos centros.
- 3^a. o **propuesta planteada: dos centros.**

DISTRITO PAMPLONA - ITURRAMA:**Zona Iturrama (U.I. 18):**

No hay oferta pública y sí amplia oferta privada; las opciones son:

- 1^a. Oferta pública actual: tres centros.
- 2^a. Oferta pública ajustada: tres centros.
- 3^a. o **propuesta planteada** (oferta pública ajustada y oferta privada): La oferta privada actual podría llegar a cubrir la demanda; sin embargo, dada la inestabilidad que ha manifestado hasta ahora la iniciativa privada en este campo, resulta necesario garantizar la atención de la demanda potencial con la reserva de suelo, al menos, para una escuela infantil pública.

El siguiente cuadro resume las necesidades de Escuelas Infantiles o centros para el presente nivel:

| ZONA / U.I. | 1ª Opción | 2ª Opción | 3ª Opción o propuesta |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------------------|
| Santa Lucia/Norte | 2 | 2 | 2 |
| Rochapea | 2 | 2 | 1 |
| Chantrea-Magdalena | 1 | 0/1 | 1 |
| San Jorge/ Landaben | 1 | 1 | 1 |
| Casco Viejo | 1 | 1 | 1 |
| Berichitos/ Mendebaldea | 1 | 1 | 0 |
| Trinitarios/ San Juan | 2 | 2 | 2 |
| I y II Ensanche | 2 | 2 | 1 |
| Arrosadia-Lezkairu/ Beloso | 2 | 2 | 2 |
| Iturrama | 3 | 3 | 1 |
| Azpilagaña | 1 | 1 | 1 |
| Milagrosa (sin Azpilagaña) | 1 | 0 | 0 |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|------------------|-------|-----------|------------------------|--------------------|-------|---|--------------------|-----------|-----------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | ZONAS/UU.II.: Rochapea | | | ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | |
| Plazas escolares | 269 | 575 | 164 | 164 | 164 | 164 | 0 | 0 | 288 | (-) 124 | (-) 124 | 2.728 |
| m ² | | | 2.685 | 2.685 | | | | | 6.336 | (-) 3.651 | (-) 3.651 | 3.651 |
| | | | | | | | | | 8.640 | (-) 5.955 | (-) 5.955 | 5.955 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|------------------|-------|-----------|-------|--------------------|-------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: Chantrea - Magdalena | | | | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 262 | 474 | 186 | 186 | 184 | 184 | (+) 2 | (+) 2 | 237 | (-) 51 | (-) 51 | 1.122 | 1 |
| m ² | | | 4.899 | 4.899 | | | | | 5.214 | (-) 315 | (-) 315 | 315 | 0-1 |
| | | | | | | | | | 7.110 | (-) 2.211 | (-) 2.211 | 2.211 | 1 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|------------------|-------|-----------|-------|--------------------|--------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: Azpilagaña | | | | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 190 | 140 | 0 | 60 | 0 | 40 | 0 | (+) 20 | 70 | (-) 70 | (-) 10 | 1.540 | 1 |
| m ² | | | 0 | 1.041 | | | | | 1.540 | (-) 1.540 | (-) 499 | 1.540 | 1 |
| | | | | | | | | | 2.100 | (-) 2.100 | (-) 1.059 | 2.100 | 1 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|------------------|-------|-----------|-------|--------------------|-------|------------------------|-------|--------------------|-----------|-----------------------|---------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: Milagroza (sin Azpilagaña) | | | | | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Plazas/m ² | Centros |
| Plazas escolares | 153 | 350 | 133 | 133 | 133 | 133 | 0 | 0 | 175 | | (-) 42 | (-) 42 | 924 | 1 |
| m ² | | | 2.357 | 2.357 | | | | | 3.850 | | (-) 1.493 | (-) 1.493 | 1.493 | 1 |
| | | | | | | | | | 5.250 | | (-) 2.893 | (-) 2.893 | 2.893 | 1 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|---|-------|-----------|-------|--------------------|-------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: Casco Viejo | | | ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 163 | 297 | 60 | 60 | 60 | 60 | 0 | 0 | 149 | (-) 89 | (-) 89 | 1.958 | 1 |
| m ² | | | 2.022 | 2.022 | | | | | 3.278 | (-) 1.256 | (-) 1.256 | 1.256 | 1 |
| | | | | | | | | | 4.470 | (-) 2.448 | (-) 2.448 | 2.448 | 1 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|---|-------|-----------|-------|--------------------|-------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: I y II Ensanche | | | ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 278 | 423 | 55 | 170 | 55 | 164 | 0 | (+) 6 | 212 | (-) 157 | (-) 42 | 3.454 | 2 |
| m ² | | | 923 | 3.695 | | | | | 4.664 | (-) 3.741 | (-) 969 | 3.741 | 2 |
| | | | | | | | | | 6.360 | (-) 5.437 | (-) 2.665 | 5.437 | 2 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|------------------|-------|-----------|-------|--------------------|-------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: Arrosadía-Lezkairu / Beloso | | | | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 87 | 344 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 172 | (-) 172 | (-) 172 | 3.784 | 2 |
| m ² | | | 0 | 0 | | | | | 3.784 | (-) 3.784 | (-) 3.784 | 3.784 | 2 |
| | | | | | | | | | 5.160 | (-) 5.160 | (-) 5.160 | 5.160 | 2 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|------------------|--------|-----------|-------|--------------------|--------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: Berichitos / Mendebaldea | | | | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 370 | 310 | 82 | 267 | 82 | 267 | 0 | (+) 30 | 155 | (-) 73 | (+) 112 | 1.606 | 1 |
| m ² | | | 2.376 | 11.552 | | | | | 3.410 | (-) 1.034 | (+) 8.142 | 1.034 | 1 |
| | | | | | | | | | 4.650 | (-) 2.274 | (+) 6.902 | 2.274 | 1 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|------------------|-------|-----------|-------|--------------------|-------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: Trinitarios / San Juan | | | | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 264 | 512 | 105 | 105 | 105 | 105 | 0 | 0 | 256 | (-) 151 | (-) 151 | 3.322 | 2 |
| m ² | | | 1.567 | 1.567 | | | | | 5.632 | (-) 4.065 | (-) 4.065 | 4.065 | 2 |
| | | | | | | | | | 7.680 | (-) 6.113 | (-) 6.113 | 6.113 | 3 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|------------------|-------|-----------|-------|--------------------|-------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: San Jorge / Landaben | | | | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 126 | 262 | 75 | 75 | 75 | 75 | 0 | 0 | 131 | (-) 56 | (-) 56 | 1.232 | 1 |
| m ² | | | 2.000 | 2.000 | | | | | 2.882 | (-) 882 | (-) 882 | 882 | 1 |
| | | | | | | | | | 3.930 | (-) 1.930 | (-) 1.930 | 1.930 | 1 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|------------------|-------|-----------|-------|--------------------|-------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: Santa Lucia / Norte | | | | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 39 | 220 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 110 | (-) 110 | (-) 110 | 2.430 | 1 |
| m ² | | | 0 | 0 | | | | | 2.420 | (-) 2.420 | (-) 2.420 | 2.420 | 1 |
| | | | | | | | | | 3.300 | (-) 3.300 | (-) 3.300 | 3.300 | 2 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|---|-------|-----------|-------|--------------------|--------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Escuelas Infantiles | | | EDAD: 0 a 2 años | | | | | | | | | | |
| ZONAS/UU.II.: Iturrama | | | ESTÁNDAR (m ² /niño): 22 m ² (mínimo o media actual en Pamplona) – 30 m ² (máximo o propuesta de expertos) (*) | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 277 | 504 | 0 | 320 | 0 | 248 | 0 | (+) 72 | 252 | (-) 252 | (+) 68 | 5.544 | 2 |
| m ² | | | 0 | 7.745 | | | | | 5.544 | (-) 5.544 | (+) 2.201 | 5.544 | 2 |
| | | | | | | | | | 7.560 | (-) 7.560 | (+) 185 | 7.560 | 3 |

(*) Una dinámica realista de las escuelas infantiles aboga por el estándar más generoso (30 m²) y un parámetro de unos 85 niños/centro, lo que da una superficie aproximada de 2.500 m² para cada escuela infantil.

3.3.2.1.2. Educación Infantil (segundo ciclo) y Educación primaria: 3-11 años.

A) ESTADO ACTUAL.

En estos momentos, si se tienen en cuenta tanto la oferta pública como la oferta privada, existen en Pamplona suficientes plazas escolares de este nivel como para atender la demanda actual.

Sin embargo, no existe una distribución homogénea de las mismas por todas las zonas de la ciudad. Así, hay barrios (por ejemplo, el Ensanche) en los que se da una concentración muy por encima de la media, especialmente en lo que a oferta privada se refiere.

Dado que la ciudad es un proceso en crecimiento y a pesar de que inicialmente la necesidad parece estar cubierta, es necesario ir más allá del hoy y ajustar la oferta actual a las necesidades futuras. Por otro lado, conviene distribuir mejor la oferta entre las distintas partes de la ciudad.

B) DEMANDA FUTURA.

Conocer la demanda escolar de 3 a 11 años no resulta difícil, dado que la escolarización de estos niños viene impuesta por ley (al 100%). De manera que con conocer su evolución demográfica estaremos en disposición de saber la cifra de niños que habrá que escolarizar en el tiempo de vigencia del Plan Municipal.

Las cifras de escolares, futuros demandantes, vienen especificadas en las fichas elaboradas al respecto para cada zona de los distritos escolares.

C) MODOS Y MODELOS DE INTERVENCIÓN.

La **LOGSE**, norma reguladora del sistema educativo actualmente en vigor, estima que **la escolarización de los niños en este nivel educativo se ha de efectuar dentro de un ámbito territorial de Barrio** (o Unidad Integrada), así como que **han de ser acogidos en edificios específicos para el nivel**, esto es, que no se mezclen con niños de otros niveles. No obstante, la realidad actualmente implantada, por razones de transitoriedad, se cubre de manera diferente.

D) ESTANDARIZACIÓN Y DIMENSIONAMIENTO.

Las directrices de construcción y uso de los centros de Infantil y Primaria vienen reguladas por el Real Decreto 1.004, del 14 de Junio de 1991, y por la Orden del Ministerio de Educación y Ciencia, del 4 de Noviembre de 1991. En dichos documentos se refleja lo siguiente:

- Los metros cuadrados de suelo/parcela por alumno son 18.
- Los metros cuadrados construidos por alumno oscilan entre 6 y 7,16.
- El número de alumnos por aula queda establecido en 25.
- Las generaciones a escolarizar son nueve, de 3 a 11 años, al 100%.
- En principio, se estiman dos opciones en cuanto al tamaño de los centros: la de una línea, es decir, 225 alumnos y 4.050 m²; la de dos líneas, esto es, 450 niños y 8.100 m².

E) PROPUESTA Y LOCALIZACIÓN.

DISTRITO PAMPLONA-CHANTREA:

Zona Rochapea (U.I. 3):

En esta zona las opciones quedan así:

1^a. Atenerse exclusivamente a la oferta pública actual lleva consigo la necesidad de reservar suelo para tres centros de dos líneas cada uno.

2^a. Escolarizando más niños que en la actualidad, dado que hay espacio para ello, puede reducirse la necesidad a dos centros de dos líneas cada uno.

3^a. o **propuesta planteada** (oferta pública ajustada y oferta privada): Considerando la oferta privada la necesidad se queda en **un centro de dos líneas**.

Zona Chantrea (U.I. 5):

Aquí las opciones son:

1^a. Oferta pública actual: reserva de suelo para un centro de dos líneas.

- 2ª. Oferta pública ajustada: la escasez de espacio obliga a mantener la necesidad de reservar suelo para un centro de dos líneas.
- 3ª. o **propuesta planteada**: no sería necesario reservar suelo dado que la demanda futura estaría sobradamente cubierta (897 plazas de superávit) con un estándar de 17 m² por alumno; sin embargo, la nueva urbanización en esta zona lleva consigo su correspondiente reserva de suelo para equipamiento docente. En resumen, se reserva suelo para **un centro de dos líneas** que escolarice a la vez a los niños de la nueva urbanización y a los que en la actualidad van al Colegio García Galdeano.

DISTRITO PAMPLONA-CENTRO:

Zona Azpilagaña (U.I. 19):

En esta zona las posibilidades quedan así:

- 1ª. Oferta pública actual: no parece necesario reservar suelo para un déficit futuro de 50 plazas.
- 2ª. Oferta pública ajustada: asumiría el déficit de esas 50 plazas.
- 3ª. o **propuesta planteada** (oferta pública ajustada y oferta privada): al no haber oferta privada en la zona, se mantiene la situación de la opción segunda, de modo que **la necesidad de suelo es nula**.

Zona Milagrosa (sin Azpilagaña) (U.I. 19):

Las opciones son:

- 1ª. Oferta pública actual: reserva de suelo para dos centros de dos líneas.
- 2ª. Oferta pública ajustada: se mantiene la necesidad de reservar suelo para dos centros de dos líneas.

- 3ª. o **propuesta planteada**: considerando la oferta privada el déficit de plazas sería de 728, reduciéndose por tanto una línea, con lo que habría que reservar suelo para un centro de dos líneas y otro de una línea. Sin embargo, la nueva conformación de las unidades integradas lleva consigo el que los centros públicos *Colegio José Vilá* e *Ikastola Hegoalde* de la anterior U.I.16 (Arrosadia-Lezkairu) queden ahora integrados en la U.I. Milagrosa; con ello, el superávit de 437 plazas que presentan ambos centros reduce el déficit de esta tercera opción a 291 plazas, de modo que la necesidad de reservar suelo se establece en un **centro de dos líneas**.

Zona Casco Viejo (U.I. 8):

Las posibilidades quedan así:

- 1ª. Oferta pública actual: reserva de suelo para dos centros de dos líneas.
- 2ª. Oferta pública ajustada: un ajuste razonable consistente en una mayor oferta de plazas en el Colegio San Francisco reduciría la reserva de suelo para un centro de dos líneas.
- 3ª. o **propuesta planteada**: la reserva de suelo sería nula, dado que las necesidades estarían cubiertas.

Zona Ensanche (U.I. 15):

En esta zona las opciones son:

- 1ª. Oferta pública actual: dos centros de dos líneas.
- 2ª. Oferta pública ajustada: si se recupera el Colegio Blanca de Navarra la necesidad de suelo sería para un centro de dos líneas.
- 3ª. o **propuesta planteada**: no haría falta reserva alguna.

Zona Arrosadia-Lezkairu (U.I. 16):

Las opciones son:

- 1^a. Oferta pública actual: un centro de dos líneas.
- 2^a. Oferta pública ajustada: un centro de dos líneas.
- 3^a. o **propuesta planteada**: las necesidades futuras, en principio, parecen cubiertas; pero ante la renovación de las unidades integradas (el *Colegio José Vilá* y la *Ikastola Hegoalde* se ubican en Milagrosa) y la nueva urbanización, la necesidad de reserva se establece en **dos centros de dos líneas**.

DISTRITO PAMPLONA - ERMITAGAÑA-SAN JUAN:

Zona Ermitagaña-Mendebaldea (U.I. 12):

En esta zona las posibilidades quedan así:

- 1^a. Oferta pública actual: un centro de dos líneas y otro de una línea.
- 2^a. Oferta pública ajustada: recuperando el Colegio José M^a Iribarren la reserva de suelo habría de hacerse para un centro de dos líneas.
- 3^a. o **propuesta planteada** (oferta pública ajustada y oferta privada): **la necesidad sería nula**.

Zona San Juan (U.I. 13):

Las opciones son:

- 1^a. Oferta pública actual: un centro de dos líneas y uno de una línea.
- 2^a. Oferta pública ajustada: la escasa superficie de los dos centros públicos de la zona no permite el ajusta a la baja, por lo que se mantiene la necesidad de un centro de dos líneas y otro de una línea.

- 3ª. o **propuesta planteada**: sobrarían 741 plazas por lo que **la necesidad es nula**.

Zona San Jorge / Landaben (UU.II. 6 y 10):

Aún sin haber oferta privada, **con la actual oferta pública las necesidades futuras estarían cubiertas**.

Zona Santa Lucia / Norte (UU.II. 1 y 2):

Las opciones quedan así:

- 1ª. Oferta pública actual: dos centros de dos líneas cada uno.
- 2ª. Oferta pública ajustada: no cabe el ajuste puesto que no hay oferta pública alguna; por tanto, dos centros de dos líneas cada uno.
- 3ª. o **propuesta planteada**: se mantienen los **dos centros de dos líneas** cada uno ante la alta ocupación del Colegio San Agustín y el hecho de ser una zona de nueva configuración.

DISTRITO PAMPLONA - ITURRAMA:

Zona Iturrama (U.I. 18):

Las opciones son:

- 1ª. Oferta pública actual: un centro de dos líneas y un centro de una línea.
- 2ª. Oferta pública ajustada: la necesidad seguiría igual, un centro de dos líneas y un centro de una línea.
- 3ª. o **propuesta planteada** (oferta pública ajustada y oferta privada): **necesidad nula** pues la demanda de plazas estaría cubierta.

El siguiente cuadro resume las necesidades de centros para el presente nivel:

| ZONA / U. I. | 1ª Opción | 2ª Opción | 3ª Opción o propuesta |
|-----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| Rochapea | 3 | 2 | 1 |
| Chantrea | 1 | 1 | 1 |
| Azpilagaña | 0 | 0 | 0 |
| Milagrosa | 2 | 2 | 1 |
| Casco Viejo | 2 | 1 | 0 |
| Ensanche | 2 | 1 | 0 |
| Arrosadia- Lezkairu | 1 | 1 | 2 |
| Ermitagaña.- Mendebaldea | 1 de dos líneas 1 de una línea | 1 | 0 |
| San Juan | 1 de dos líneas 1 de una línea | 1 de dos líneas 1 de una línea | 0 |
| San Jorge | 0 | 0 | 0 |
| Santa Lucia / Norte | 2 | 2 | 2 |
| Iturrama | 1 de dos líneas 1 de una línea | 1 de dos líneas 1 de una línea | 0 |
| TOTAL | 16 de dos líneas 3 de una línea | 13 de dos líneas 2 de una línea | 7 de dos líneas |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|-------------------|--------|-----------|-------------------------------|--------------------|---------|------------------------|--------------------|-----------|----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | EDAD: 3 a 11 años | | | DISTRITO: Pamplona - Chantrea | | | ZONA/U.I.: Rochapea | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | |
| Plazas escolares | 1.129 | 2.059 | 775 | 1.225 | 298 | 752 | (+) 477 | (+) 473 | 2.059 | (-) 1.284 | (-) 834 | 23.112 3 de 2 líneas |
| m ² | | | 30.571 | 34.489 | | | | | 37.062 | (-) 6.491 | (-) 2.581 | 6.491 1 de 2 líneas |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|---------|---------------------|-----------|-------|--------------------|-----------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-------------------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | | EDAD: 3 a 11 años | | | | | | | | | |
| DISTRITO: Pamplona - Chantrea | | | | ZONA/U.I.: Chantrea | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 1.165 | 1.698 | 1.485 | 2.595 | 672 | 1.176 | (+) 813 | (+) 1.419 | 1.698 | (-) 213 | (+) 897 | 3.824 | 1 de 1 línea |
| m ² | | | 16.701 | 29.092 | | | | | 30.564 | (-) 13.863 | (-) 1.472 | 13.863 | 1 de 2 líneas 1 de 1 línea |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|-------------------|--------|-----------|-----------------------------|--------------------|---------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | EDAD: 3 a 11 años | | | DISTRITO: Pamplona - Centro | | | ZONA/U.I.: Azpilagaña | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 951 | 675 | 625 | 625 | 435 | 435 | (+) 190 | (+) 190 | 675 | (-) 50 | (-) 50 | 900 | 0 |
| m ² | | | 13.802 | 13.802 | | | | | 12.150 | (+) 1.652 | (+) 1.652 | 0 | 0 |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|---------|---------------------------------------|-----------|-------|--------------------|---------|------------------------|------------|--------------------|--------|-----------------------|---------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | | EDAD: 3 a 11 años | | | | | | | | | | |
| DISTRITO: Pamplona - Centro | | | | ZONA/U.I.: Milagrosa (sin Azpilagaña) | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Plazas/m ² | Centros |
| Plazas escolares | 708 | 1.253 | 300 | 525 | 124 | 357 | (+) 176 | (+) 168 | 1.253 | (-) 953 | (-) 728 | 17.154 | 2 de 2 líneas | |
| m ² | | | 6.273 | 10.508 | | | | | 22.554 | (-) 16.281 | (-) 12.046 | 16.281 | 2 de 2 líneas | |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|-------------------|--------|-----------|-----------------------------|--------------------|---------|------------------------|-----------|--------------------|--------|-----------------------|---------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | EDAD: 3 a 11 años | | | DISTRITO: Pamplona - Centro | | | ZONA/U.I.: Casco Viejo | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Plazas/m ² | Centros |
| Plazas escolares | 594 | 1.062 | 275 | 725 | 96 | 520 | (+) 179 | (+) 205 | 1.062 | (-) 787 | (-) 337 | 14.166 | 1 de 2 líneas | |
| m ² | | | 9.310 | 12.656 | | | | | 19.116 | (-) 9.806 | (-) 6.460 | 9.806 | 1 de 2 líneas | |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|---------|---------------------|-----------|-------|--------------------|-----------|------------------------|--------------------|------------|-----------|-------------------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | | EDAD: 3 a 11 años | | | | | | | | | |
| DISTRITO: Pamplona - Centro | | | | ZONA/U.I.: Ensanche | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 1.176 | 1.515 | 625 | 5.045 | 372 | 3.267 | (+) 253 | (+) 1.778 | 1.515 | (-) 890 | (+) 3.530 | 16.020 | 2 de 2 líneas |
| m ² | | | 7.024 | 45.568 | | | | | 27.270 | (-) 20.246 | (+) 18.298 | 20.246 | 2 de 2 líneas 1 de 1 línea |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|---------|--|-----------|-------|--------------------|---------|------------------------|-----------|--------------------|-------|-----------------------|---------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | | EDAD: 3 a 11 años | | | | | | | | | | |
| DISTRITO: Pamplona - Centro | | | | ZONA/U.I.: Arrosadía-Lezkairu / Beloso | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Plazas/m ² | Centros |
| Plazas escolares | 348 | 1.232 | 950 | 1.625 | 513 | 1.295 | (+) 437 | (+) 330 | 1.232 | (-) 282 | (+) 393 | 5.076 | 1 de 1 línea | |
| m ² | | | 25.973 | 31.398 | | | | | 22.176 | (+) 3.797 | (+) 9.222 | 0 | 0 | |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|-------------------|--------|-----------|--|--------------------|---------|-------------------------------------|--------------------|-----------|---------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | EDAD: 3 a 11 años | | | DISTRITO: Pamplona – Ermitagaña / San Juan | | | ZONA/U.I.: Ermitagaña - Mendebaldea | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | |
| Plazas escolares | 1.447 | 1.109 | 575 | 1.025 | 252 | 882 | (+) 323 | (+) 143 | 1.109 | (-) 534 | (-) 84 | 9.612 1 de 2 líneas |
| m ² | | | 14.401 | 27.415 | | | | | 19.962 | (-) 5.561 | (+) 7.453 | 5.561 1 de 2 líneas |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|-------------------|--------|-----------|--|--------------------|---------|------------------------|--------------------|-----------|----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | EDAD: 3 a 11 años | | | DISTRITO: Pamplona – Ermitagaña / San Juan | | | ZONA/U.I.: San Juan | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | |
| Plazas escolares | 1.326 | 1.834 | 1.225 | 2.575 | 719 | 2.183 | (+) 506 | (+) 392 | 1.834 | (-) 609 | (+) 741 | 10.962 1 de 2 líneas |
| m ² | | | 15.689 | 31.903 | | | | | 33.012 | (-) 17.323 | (-) 1.109 | 17.323 2 de 2 líneas |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|-------------------|--------|-----------|--|--------------------|---------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | EDAD: 3 a 11 años | | | DISTRITO: Pamplona – Ermitagaña / San Juan | | | ZONA/U.I.: San Jorge | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 667 | 936 | 1.200 | 1.200 | 603 | 603 | (+) 597 | (+) 597 | 936 | (+) 264 | (+) 264 | 0 | 0 |
| m ² | | | 26.280 | 26.280 | | | | | 16.848 | (+) 9.432 | (+) 9.432 | 0 | 0 |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|-------------------|--------|-----------|--|--------------------|--------|--------------------------------|--------------------|-----------|----------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | EDAD: 3 a 11 años | | | DISTRITO: Pamplona – Ermitagaña / San Juan | | | ZONA/U.I.: Santa Lucia / Norte | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | |
| Plazas escolares | 143 | 787 | 0 | 450 | 0 | 395 | 0 | (+) 55 | 787 | (-) 787 | (-) 337 | 14.166 2 de 2 líneas |
| m ² | | | 0 | 11.291 | | | | | 14.166 | (-) 14.166 | (-) 2.875 | 14.166 2 de 2 líneas |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|---------|---------------------|-----------|-------|--------------------|---------|------------------------|-----------|--------------------|--------|-----------------------|--------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Infantil / Primaria | | | | EDAD: 3 a 11 años | | | | | | | | | | |
| DISTRITO: Pamplona - Iturrama | | | | ZONA/U.I.: Iturrama | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel): 18 m ² | | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Plazas/m ² | Centros |
| Plazas escolares | 1.888 | 1.807 | 1.150 | 1.825 | 945 | 1.685 | (+) 205 | (+) 140 | 1.807 | (-) 657 | (+) 18 | 11.826 | 1 de 2 líneas | 1 de 1 línea |
| m ² | | | 26.335 | 41.593 | | | | | 32.526 | (-) 6.191 | (+) 9.067 | 6.191 | 1 de 2 líneas | |

3.3.2.1.3. Educación secundaria: 12-18 años.

A) ESTADO ACTUAL.

Actualmente, la cobertura de este nivel se produce de manera diversa, pues con la LOGSE conviven todavía modelos antiguos; además, según se trate de iniciativa pública o privada las formas de resolución también son dispares.

La oferta de plazas en este nivel educativo, en la actualidad, es suficiente si se contempla el conjunto de la oferta pública y la privada. Pero, el problema surge cuando hay que adaptar las estructuras actuales a las nuevas directrices de la ley (LOGSE) y hay que hacer previsiones de futuro en nuestra ciudad para acoger a la población a escolarizar en los años venideros; además, conviene reequilibrar las distintas zonas de Pamplona en cuanto a la oferta de equipamientos educativos.

B) DEMANDA FUTURA.

El conocimiento de la demanda de secundaria requiere diferentes formas de ser abordado, según se trate de ESO (12-15 años), de Bachilleratos 16-17 años), o de Ciclos Formativos (16-18 años).

En la ESO, la demanda viene marcada por la demografía, ya que es una enseñanza obligatoria, con lo que el 100% de los jóvenes de 12 a 15 años inclusive deben estar escolarizados.

En el caso de las demandas de los Bachilleratos la cuestión es más compleja, pues no es obligatoria la escolarización, aunque en nuestro entorno ésta se da en un porcentaje muy alto. A su vez, en estos tramos de edad se producen muchos casos de repetidores, con lo que se incrementa la demanda sobre la base inicial; en la misma dirección, hay que tener en cuenta que la definición de los distritos educativos de Pamplona (Departamento de Educación y Cultura del Gobierno de Navarra) permite también la admisión de jóvenes procedentes de otras zonas de Navarra, con lo que se incrementa el número de posibles demandantes. Para solventar este conjunto de incógnitas se ha seguido el criterio de ampliar el plazo de edad, sobre el que se ha de hacer la previsión de plazas escolares, hasta los 18 años; con ello se puede equilibrar los desajustes derivados de otras circunstancias.

Las cifras de jóvenes a escolarizar ya se han previsto para el periodo de vigencia del Plan Municipal; aparecen reflejadas en las tablas elaboradas al respecto.

C) MODOS Y MODELOS DE INTERVENCIÓN.

La Educación Secundaria (12-18 años) se resuelve, según la legislación en vigor, en dos modelos de centros: los IESO (Instituto de Enseñanza Secundaria Obligatoria) y los IES (Instituto de Enseñanza Secundaria). En los primeros se escolarizarán los niños de 12 a 15 años inclusive (ESO); en los segundos se podrán escolarizar, además de los anteriores, los de 16-18 años, esto es, los Bachilleratos y Ciclos Formativos.

Hay que decir, también, que el ámbito territorial en ambos casos es el de los distritos educativos, cuatro en el caso concreto de Pamplona, a partir de los cuales se debe dar respuesta a la demanda que en ellos se genere, incrementada por los jóvenes que pueden venir de fuera de la ciudad.

D) ESTANDARIZACIÓN Y DIMENSIONAMIENTO.

Las directrices para la construcción de los centros vienen marcadas por la normativa anteriormente citada, que establece los siguientes estándares:

*** Centros de IESO:**

- Los metros cuadrados de suelo por alumno son 16.
- Los metros cuadrados construidos oscilan entre 5,33 y 10,33.
- El número de alumnos por aula queda establecido en 30.
- Las generaciones a escolarizar son cuatro, de 12 a 15 años.

*** Centros de IES:**

- Los metros cuadrados de suelo por alumno son 15.
- Los metros cuadrados construidos oscilan entre 5 y 8,47.
- El número de alumnos por aula queda establecido en 35.
- Las generaciones a escolarizar son tres, de 16 a 18 años.

De estos datos se deduce que un centro de secundaria supone 190 alumnos y 2.850 m², para un centro de una línea. Sin embargo, en educación secundaria son aconsejables los centros con tres líneas de ESO y dos líneas de Bachilleratos/CC.FF., lo que supone 500 alumnos y 7.500 m² por un centro de secundaria con estas características.

E) PROPUESTA Y LOCALIZACIÓN.

DISTRITO PAMPLONA-CHANTREA:

Las opciones son:

- 1^a. Oferta pública actual: la oferta pública actual, concentrada en Chantrea, cubriría las necesidades futuras.
- 2^a. Oferta pública ajustada: igual que la primera opción.
- 3^a. o **propuesta planteada** (oferta pública ajustada y oferta privada): **la necesidad es nula** dado que sobrarían unas 1.200 plazas.

DISTRITO PAMPLONA-CENTRO:

Las opciones son:

- 1^a. Oferta pública actual: se necesitaría reservar suelo para ocho centros de 7.500 m² cada uno.
- 2^a. Oferta pública ajustada: se mantienen los ocho centros.
- 3^a. o **propuesta planteada**: sobrarían 7.300 plazas, aunque habrá que mantener la necesidad de reserva de suelo al menos para **cuatro centros de 7.500 m²** (dos en Arrosadia-Lezkairu y uno en Mendillorri, como zonas nuevas; uno en la zona sur de Milagrosa, para no reducir en exceso la oferta privada dirigida a estudiantes de otras zonas). Si en Mendillorri ya hay suelo reservado para tal fin, la necesidad se reduciría a **tres centros de 7.500 m²**.

DISTRITO PAMPLONA - ERMITAGAÑA-SAN JUAN:

Las opciones son:

- 1^a. Oferta pública actual: reserva de suelo para dos centros.
- 2^a. Oferta pública ajustada: ajustando la superficie pública (71.517 m²) a la demanda futura (3.823 alumnos) la necesidad de reservar suelo desaparecería si la zona Norte no requiriera de un centro.

3ª. o **propuesta planteada**: sobran 2.457 plazas, aunque se necesitará de **un centro** por lo apuntado en la opción 2ª.

DISTRITO PAMPLONA - ITURRAMA.

La oferta actual de plazas públicas cubriría la demanda futura con un superávit de 1.920 plazas. Con la oferta privada el superávit sube a 2.520 plazas. Por tanto, **la necesidad es nula**.

El resumen de las necesidades de secundaria queda así:

| DISTRITOS | 1ª Opción | 2ª Opción | 3ª Opción o propuesta |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------------------|
| PAMPLONA- CHANTREA | 0 | 0 | 0 |
| PAMPLONA-CENTRO | 8 | 8 | 3 |
| PAMPLONA - ERMITAGAÑA-SAN JUAN | 2 | 1 | 1 |
| PAMPLONA- ITURRAMA | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | 10 | 9 | 4 |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|---------|----------------------------------|-----------|-------|--------------------|---------|------------------------|------------|--------------------|-------|-----------------------|---------|
| NIVEL EDUCATIVO: Secundaria | | | | EDAD: 12 a 18 años (*) | | | | | | | | | | |
| DISTRITO: Pamplona – Chantrea | | | | ZONAS/UU.II: Rochapea / Chantrea | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel: 15 m ²) | | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Plazas/m ² | Centros |
| Plazas escolares | 2.682 | 2.994 | 2.980 | 4.176 | 2.714 | 3.468 | (+) 266 | (+) 708 | 2.994 | (-) 14 | (+) 1.182 | 210 | 0 | |
| m ² | | | 59.405 | 75.027 | | | | | 44.910 | (+) 14.495 | (+) 30.117 | 0 | 0 | |
| (*) Se incluye la generación de 18 años para compensar repetidores y plazas para alumnos de fuera de Pamplona | | | | | | | | | | | | | | |

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|---------|---|-----------|--------|--------------------|-----------|------------------------|------------|--------------------|--------|-----------------------------------|---------|
| NIVEL EDUCATIVO: Secundaria | | | | EDAD: 12 a 18 años (*) | | | | | | | | | | |
| DISTRITO: Pamplona – Centro | | | | ZONAS/UU.II: Milagrosa / Casco Viejo / Ensanche / Arrosadía-Lezkairu / Beloso / Mendillorri | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel: 15 m ²) | | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Plazas/m ² | Centros |
| Plazas escolares | 4.129 | 5.469 | 1.560 | 12.769 | 1.891 | 10.346 | (-) 331 | (+) 2.423 | 5.469 | (-) 3.909 | (+) 7.300 | 58.635 | 8 centros de 7.500 m ² | |
| m ² | | | 14.857 | 103.853 | | | | | 82.035 | (-) 67.178 | (*) 21.818 | 67.178 | 9 centros de 7.500 m ² | |

(*) Se incluye la generación de 18 años para compensar repetidores y plazas para alumnos de fuera de Pamplona

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|--|---------|-----------|-------|--------------------|---------|------------------------|--------------------|------------|-----------|----------------------------------|
| NIVEL EDUCATIVO: Secundaria | | | EDAD: 12 a 18 años (*) | | | | | | | | | | |
| DISTRITO: Pamplona – Ermitagaña – San Juan | | | ZONAS/UU.II: Ermitagaña-Mendealdea / Hospital / San Juan / San Jorge / Santa Lucía / Norte | | | | | | | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel: 15 m ²) | | | | | | | | | | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | OFERTA | | OCUPACIÓN | | DIFERENCIAL ACTUAL | | DEMANDA FUTURA TEÓRICA | DIFERENCIAL FUTURO | | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | | Pública | Total | | Plazas/m ² |
| Plazas escolares | 4.724 | 3.823 | 3.040 | 6.280 | 3.484 | 5.947 | (-) 444 | (+) 333 | 3.823 | (-) 783 | (+) 2.457 | 11.745 | 1 centro de 7.500 m ² |
| m ² | | | 71.517 | 103.304 | | | | | 57.345 | (+) 14.172 | (+) 45.959 | 0 | 0 |

(*) Se incluye la generación de 18 años para compensar repetidores y plazas para alumnos de fuera de Pamplona

| AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA: UNIDAD DE SOCIOLOGÍA – GABINETE DE ALCALDÍA | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--------|------------------------|--------|---------|-------------------------------|---------|---------|--|------------|--------------------|-----------|---------|
| NIVEL EDUCATIVO: Secundaria | | | EDAD: 12 a 18 años (*) | | | DISTRITO: Pamplona – Iturrama | | | ZONAS/UU.II: Iturrama / Sario-Donapea / Universidad de Navarra | | | | |
| ESTÁNDAR (m ² /alumno según el nivel: 15 m ²) | | | OFERTA | | | OCUPACIÓN | | | DIFERENCIAL ACTUAL | | | | |
| MÉTODO | POBLACIÓN | | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | Pública | Total | DIFERENCIAL FUTURO | PROPUESTA | |
| | Actual | Futura | | | | | | | | | | | Pública |
| Plazas escolares | 2.726 | 1.440 | 3.360 | 3.960 | 3.282 | 3.655 | (+) 78 | (+) 305 | 1.440 | (+) 1.920 | (+) 2.520 | 0 | 0 |
| m ² | | | 46.827 | 56.109 | | | | | 21.600 | (+) 25.227 | (+) 34.509 | 0 | 0 |
| (*) Se incluye la generación de 18 años para compensar repetidores y plazas para alumnos de fuera de Pamplona | | | | | | | | | | | | | |

3.3.2.2. Propuesta de “centros cívicos” o equipamiento cívico/cultural.

A) ESTADO ACTUAL .

En la actualidad no existen en Pamplona equipamientos que pueden denominarse propiamente Centros Cívicos, a excepción de Juslarrocha y salvando las diferencias con lo que en esta propuesta se piensa reflejar.

Cada ciudad ha tenido su propia evolución sociourbanística, que se refleja en el número, el estado y las características actuales de sus equipamientos. En el caso de Pamplona y en lo referente a equipamientos que genéricamente se podrían llamar socioculturales (tales como *Unidades de Barrio de Servicios Sociales, Centros de Atención Juvenil, Salas de Conferencias, Salas de Exposiciones y Bibliotecas de Barrio*), **se observa un elevado número de ellos y una gran dispersión por todo el tejido urbano**. Tales equipamientos ocupan edificaciones muy variadas, difíciles de localizar urbanísticamente y de escasa entidad social; a veces no tienen las condiciones de uso deseables.

Para corroborar lo que se acaba de decir, se aportan algunos datos sobre los referidos equipamientos:

| TIPOS | Nº |
|--|----|
| Unidades de barrio de serv. sociales | 11 |
| Centros comunitarios de iniciativas soc. | 5 |
| Club de jubilados | 16 |
| Locales de asociaciones de vecinos | 9 |
| Locales para jóvenes | 4 |
| Bibliotecas de barrio | 7 |
| Salas de exposiciones y galerías de arte | 14 |
| Salas de conferencias | 5 |
| Centros de Ocus e Iturrama | 2 |
| Centro socio cultural Juslarrocha | 1 |
| TOTAL | 74 |

A ellos habría que añadir otro buen número de pequeños locales o espacios ocupados por grupos de iniciativas sociales, asociaciones y colectivos ciudadanos, que desarrollan actividades varias asimilables a las anteriores y que podrían tener su punto de centralidad en los Centros Cívicos.

A la vista, por tanto, del elevado número de equipamientos socioculturales y de su dispersión irregular por los distintos barrios, resulta lógico hacer un esfuerzo por aglutinarlos en unidades físicas más amplias y de mayor entidad, donde se desarrollen las múltiples funciones asociadas a ellos. El resultado puede ser los Centros Cívicos.

B) DEMANDA FUTURA.

Es muy difícil predecir, y más aun cuantificar, cuál va a ser la demanda futura de un Centro Cívico, pues entre otras cosas las necesidades que en él se han de atender son de naturaleza muy distinta, a veces, de carácter secundario y que no siempre requieren respuestas urgentes y obligatorias por parte de la población. Entre dichas necesidades y demandas cabe citar: **las necesidades relacionadas con la atención social**, que tienen una larga trayectoria histórica de demanda social y prestación institucional; **las necesidades y demandas culturales**, que no son tan apremiantes como las anteriores desde un punto de vista personal, pero que, por otra parte, van adquiriendo cada vez más relevancia social y nunca hasta ahora se han atendido desde un Centro Cívico; finalmente, **la necesidad de información y atención al ciudadano**, que no se ha implantado desde un equipamiento de este tipo y desde el ámbito de barrio. De manera que el intento de aproximación a la demanda global de Centros Cívicos está por verse, como se diría coloquialmente.

A priori toda la población de un Área es demandante potencial de estos equipamientos y de los servicios que en ellos se puedan ofertar; aunque en la práctica no es así y la demanda acaba perfilándose, con el paso del tiempo, en magnitudes que, como en nuestro caso, están por observarse.

En cualquier caso, a medida que la sociedad va teniendo un nivel de desarrollo socioeconómico más elevado, aparece una dinámica social interrelacionada: más demanda de actividades socioculturales y mayor cobertura de las necesidades sociales. Por todo ello se justifica la implantación de este tipo de equipamientos, que dicho sea de paso funcionan con gran éxito en muchas ciudades, alguna de ellas tan próxima a nosotros como Vitoria

C) MODO Y MODELO DE INTERVENCIÓN.

Los Centros Cívicos han de incluir en su dinámica interior funciones y subfunciones a priori bastante diferentes. Han de estar concebidos para que, a pesar de ello, todas ellas tengan su delimitación, sus espacios diferenciados y sus

elementos comunes, pero dentro del mismo edificio, al menos en una primera opción teórica.

La distribución espacial inicial deberá contar, al menos, con los siguientes bloques diferenciados, en función éstos con las áreas de necesidades que atiendan los Centros Cívicos:

- Una zona común de llegada, redistribución y estancia. Una sala general.
- Un área-oficina para información al ciudadano.
- Una zona destinada a la actividad social
- Una zona destinada a la actividad cultural, que deberá incluir entre otros muchos elementos la Biblioteca de Barrio.

El detalle de las funciones a cubrir según las diferentes áreas se recoge en el cuadro que se expone más adelante.

En principio se ha pensado que la planificación de los Centros Cívicos se haga respetando el criterio territorial de las Unidades Integradas o barrios ya definidos, pues sus delimitaciones actuales con las correspondientes magnitudes o ámbitos poblacionales las hacen operativas a pesar de que entre ellas existan diferencias en lo que al número de habitantes se refiere (15.000 - 20.000 habitantes).

Sin duda, la iniciativa de construcción de un equipamiento de este tipo ha de ser PÚBLICA, ya que en él se atiende un conjunto muy variado de necesidades sociales y culturales no rentables “per se”, y que de no propiciarse desde la iniciativa pública están condenadas a la marginación o el ostracismo.

Las razones para justificar un equipamiento como este, que canaliza tantas funciones sociales y aglutina a tal variedad de personas, son principalmente: la economía de espacio, gestión y reducción de gastos de mantenimiento y personal; la identificación social de la población a través del equipamiento; finalmente, la integración e interacción de los diferentes colectivos sociales de un área concreta.

D) ESTANDARIZACIÓN Y DIMENSIONAMIENTO DEL CENTRO.

Para aproximarnos tanto a las funciones a desarrollar en los Centros Cívicos como a las dimensiones necesarias de los mismos, se han seguido dos criterios diferentes que a la postre nos han dado valores bastante parecidos:

- * Por una parte, **se ha consultado a expertos** en cada una de las áreas de trabajo, esto es, cultural, social, informativa, etc., sobre qué **funciones** o prestaciones habría que ubicar (atender) en estos centros, cuántos podían ser los **usuarios posibles** y cuáles las magnitudes de **espacio necesario** para dar la respuesta correcta a las funciones atendidas.
- * Por otra parte, **se ha consultado la bibliografía y la documentación más reciente** sobre estas cuestiones, tratando de buscar los estándares óptimos con los que se resuelven, allá donde están implantados los Centros Cívicos, esos problemas.

Con respecto a la propuesta de los expertos se adjunta el siguiente cuadro, referido a funciones, usuarios y espacios necesarios:

| DEFINICIÓN DE LAS FUNCIONES/ACTIVIDADES DE UN CENTRO CÍVICO SOCIO-CULTURAL (*) | | | | | | |
|---|---------------------------|---------------|--------------|---------------------------------|---------------|--------------|
| | NÚMERO DE USUARIOS | | | M² NECESARIOS | | |
| | Mínimo | Máximo | Media | Mínimo | Máximo | Media |
| FUNCIONES/ACTIVIDADES COMUNES | | | | | | |
| Oficina de información/atención al ciudadano | - | - | - | 20 | 40 | 30 |
| Almacén para materiales diversos | - | - | - | 150 | 250 | 200 |
| Bar, local social | - | - | - | 100 | 200 | 150 |
| | - | - | - | 270 | 490 | 380 |
| FUNCIONES/ACTIVIDADES SOCIALES | | | | | | |
| Despacho (3) (trabajador social, educador, administrativo) | - | - | - | 40 | 60 | 50 |
| Sala de espera para consultas | 5 | 10 | 8 | 15 | 20 | 18 |
| Sala/local para jóvenes, tipo gaztetxe | 80 | 100 | 90 | 250 | 300 | 275 |
| Local diferenciado para hogar del jubilado | 50 | 60 | 55 | 150 | 250 | 200 |
| Sala (2) para actividades varias (educación especial, ocio, ...) | 20 | 40 | 30 | 150 | 200 | 175 |
| | 155 | 210 | 183 | 605 | 830 | 718 |
| FUNCIONES/ACTIVIDADES CULTURALES | | | | | | |
| Área de llegada, encuentro, información, recepción, distribución, TV, lectura, ... | 100 | 100 | 100 | 300 | 400 | 350 |
| Oficina/despacho para animador sociocultural | - | - | - | 20 | 20 | 20 |
| Sala de exposiciones | - | - | - | 200 | 250 | 225 |
| Biblioteca y sala de estudio | 80 | 100 | 90 | 600 | 800 | 700 |
| Sala de conferencias y charlas | 70 | 100 | 85 | 200 | 300 | 250 |
| Sala (2) para actividades "sucias" (pintura, cerámica) | 40 | 60 | 50 | 200 | 240 | 220 |
| Sala (4) para actividades varias (música, juegos, idiomas, reuniones de vecinos y otros grupos) | 40 | 60 | 50 | 300 | 400 | 350 |
| Salón de actos, adaptado a la población de cada barrio | 200 | 400 | 300 | 600 | 700 | 650 |
| | 530 | 820 | 675 | 2.420 | 3.110 | 2.765 |
| TOTALES | 685 | 1.030 | 858 | 3.295 | 4.430 | 3.863 |
| (*) Las razones para justificar un equipamiento polivalente de este tipo, que canaliza tantas funciones sociales y aglutina a tal variedad de personas, son principalmente: 1 Economía de espacio 2 Gestión y reducción de gastos (personal, mantenimiento, ...) 3 Identificación social de la población a través del equipamiento 4 Integración social de los diferentes colectivos sociales | | | | | | |
| Fuente y elaboración: Unidad de Sociología del Ayuntamiento de Pamplona | | | | | | |

Las estandarizaciones de las funciones, según una de las últimas publicaciones¹, oscilan en torno a las siguientes cifras:

| Funciones | Estándares |
|----------------------|---------------------------------|
| Área de información | 0,01 m ² / habitante |
| Área común - llegada | 0,02 m ² / habitante |
| Área social | 0,05 m ² / habitante |
| Área cultural | 0,22 m ² / habitante |
| Total | 0,30 m ² / habitante |

De acuerdo con los estándares anteriores y tratándose de poblaciones tipo que pueden oscilar entre los 15.000 y 20.000 habitantes, los tamaños de los Centros Cívicos estarán entre los 4.500 y los 6.000 m² construídos por unidad.

Estas cifras son bastante coincidentes con las obtenidas tras la consulta a expertos, en la opción más extensa, sobre todo si se tiene en cuenta que los expertos partían de una población de 15000 a 20000 personas.

Finalmente, es preciso recordar que la cuantificación de un equipamiento como éste ha de asumirse con cautela y de modo orientativo, pues la planificación sobre la ciudad consolidada viene condicionada por la escasa disponibilidad de suelo, que en muchas ocasiones imposibilita la implantación de los estándares previamente definidos.

E) PROPUESTA Y LOCALIZACIÓN.

Dado que actualmente no existen Centros Cívicos en la mayor parte de los barrios de Pamplona, al menos del tipo que se ha presentado, es necesario reservar suelo en casi todas las zonas de la ciudad y en dimensiones proporcionales a su población.

Por otra parte, en el caso de que haya algún barrio con un desarrollo suficiente del presente tipo de equipamiento en alguna subárea (social, cultural, etc.), sería aconsejable desdoblarse la propuesta en lugar de aferrarse a la idea única de Centro Cívico en un solo edificio.

¹ MINISTERIO DE FOMENTO, DIRECCIÓN GENERAL DE LA VIVIENDA, LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO (1997): *La ciudad de los ciudadanos*. Centro de Publicaciones, Secretaría General Técnica, del Ministerio de Fomento. Madrid.

Cuadro de Centros Cívicos necesarios según Barrio/U.I.

| BARRIOS / U.I. | CENTROS CÍVICOS |
|-----------------------|------------------------|
| Sta Lucia-Norte | 1 |
| Rochapea | 0 |
| Chantrea | 1 |
| S. Jorge | 1 |
| Casco V. | 1 |
| Mendebal-dea | 1 |
| San Juan | 1 |
| Ensanche | 1 |
| Arrosadia Lezkairu | 1 |
| Iturrama | 1 |
| Milagrosa-Azpilagaña | 1/0 |
| Echavacoiz | 0 |
| Total | 10 |

Notas:

- Para aquellos barrios o U.I. que están próximos a los 15.000-20.000 habitantes, intervalo estimado como modelo, se aplican las “previsiones espaciales tipo” definidas por los expertos.
- En aquellos barrios o U.I. que no se alcanza o se sobrepasa el intervalo de habitantes modelo se calcula su dimensión de manera proporcional.
- En el caso de Echavacoiz, dada su pequeña dimensión, es preciso un tratamiento particular. Parece razonable usar al máximo algunas de las infraestructuras ya existentes, como el Club de Jubilados, o la Oficina de Barrio de los Servicios Sociales.
- En el caso de la Milagrosa en el que la Unidad de Barrio de servicios sociales usa el antiguo consultorio, puede tal vez resolverse la propuesta de Centro Cívico en algún espacio específico para actividades culturales y de información al ciudadano, de dimensiones mas reducidas

3.3.2.3. Propuesta de equipamiento deportivo.

A) ESTADO ACTUAL.

Pamplona es una ciudad con un número notable de instalaciones deportivas y un estándar alto de las mismas, 4,17 m² por habitante. Sin embargo, no se cubren sus necesidades sociales en esta materia, debiéndose tal circunstancia, entre otras, a las siguientes razones:

- 1ª. Muchas de las instalaciones de la ciudad son de carácter privado y, por tanto, de acceso restringido para sus socios. Hay en Pamplona diez clubes privados que tienen más de 60.000 socios; pero una parte notable de la población no tiene acceso a instalaciones deportivas.
- 2ª Hay también en Pamplona ocho polideportivos públicos, pero tampoco ellos dan respuesta a las demandas de los ciudadanos de a pie, pues en ellos se atiende principalmente a:
 - la educación física de los niños de los colegios;
 - el entrenamiento de equipos y grupos deportivos organizados de la ciudad;
 - la programación directa de la propia Unidad de Deportes del Ayuntamiento de Pamplona.

En consecuencia, **las actuales instalaciones deportivas públicas de Pamplona no resuelven las demandas, individualizadas y familiares, de practica deportiva de una parte considerable de los pamploneses.**

Hoy en día el acercamiento de la población a la practica deportiva tiene lugar, en muchos casos, de “**manera individualizada**”, de modo que: la persona accede a una instalación y elige una(s) práctica(s) deportiva(s) compatible(s) con sus aficiones, sus capacidades físicas, sus horarios, etc.; después, abandona la instalación. Otra manera de acceso de la población a las instalaciones deportivas es “**con la familia**”: una vez en el recinto deportivo cada miembro de la misma hace el deporte o actividad que desea o le permite la instalación.

Con este modo actual de resolver la demanda deportiva (individual, familiar) sólo encuentran respuesta las personas pertenecientes a clubes privados; el resto de la población no tiene acceso a él. De ello se deduce teóricamente la necesidad de dotarse de instalaciones públicas de acceso libre.

B) DEMANDA FUTURA.

Conocer la demanda deportiva de una población resulta muy difícil por su alta interdependencia de variables culturales, demográficas, históricas, infraestructurales, políticas (promoción deportiva frente a no promoción deportiva), etc.

Por otro lado, la demanda deportiva tiene la característica, que no tienen otras esferas de la intervención social, de que no tiene porqué cubrirse siempre o en toda su magnitud en equipamientos colectivos, ya que se puede hacer deporte en el entorno urbano, como pasear por ejemplo, o en la naturaleza, como la caza, la pesca, el esquí o el montañismo, por citar algunos ejemplos. Por lo que resulta aún más difícil el cálculo de las demandas de infraestructuras en materia deportiva.

A pesar de todo, es necesario esforzarse en aproximarse a las cifras de demandantes efectivos de instalaciones deportivas, para los cuales habrá que construir las futuras instalaciones.

Las actuales instalaciones deportivas (públicas) de Pamplona, como ya se ha indicado anteriormente, no resuelven la demanda de práctica deportiva tanto individualizada como familiar. Un ciudadano cualquiera de Pamplona no puede entrar a cualquier instalación a hacer deporte por su cuenta. De ahí la necesidad de DOTARSE DE INSTALACIONES PÚBLICAS DE “ACCESO LIBRE”. Además, estas instalaciones deberán solucionar las diferentes demandas que se producen en VERANO E INVIERNO, ambas con características distintas y prácticas algo diferenciadas.

Para concretar el número de usuarios futuros de este tipo de instalaciones, se presenta el siguiente cuadro con datos sociológicos observados y a proyectar para el futuro:

APROXIMACIÓN A LA DEMANDA DEPORTIVA ACTUAL (1998) Y FUTURA (2007)

| AÑOS | Población Total | Población Base (14-75 años) (10-69 años) | Parámetros observados en los últimos años / referentes proyectivos de futuro | Demandas a cubrir en instalaciones públicas (cuantificación) | Definición conceptual de la demanda |
|------|-----------------|--|---|--|---|
| 1998 | 181.840 | 145.500 (14-75 años) | <ul style="list-style-type: none"> ~ 35% - 40% No hacen deporte ~ 15% - 20% Solo pasean ~ 50% - 40% Practican deporte ~ 10% Hacen deporte fuera instal. (caza, pesca, esquí, montañismo,...) ~ 35% - 40% Socios clubs privados | <ul style="list-style-type: none"> • 51.000 (35%) No hacen deporte • 22.000 (15%) Solo pasean • 72.750 (50%) Practican deporte • 7.275 (10%) Lo hacen fuera instal. • 25.500 (35%) Lo hacen club priv. • 40.000 (22%) Necesitan y no tiene instalaciones | <p>No generan demanda instalaciones No generan demanda instalaciones DEMANDA POTENCIAL No necesitan instalaciones Lo tienen cubierto en lo privado DEMANDA REAL NO CUBIERTA</p> |
| 2007 | 228.400 | 182.700 (10-69 años) | <ul style="list-style-type: none"> ~ 35% - 40% No hacen deporte ~ 15% - 20% Solo pasean ~ 50% - 40% Practican deporte ~ 10% Hacen deporte fuera instal. (caza, pesca, esquí, montañismo,...) ~ 35% - 40% Socios clubs privados | <ul style="list-style-type: none"> • 64.000 (35%) No hacen deporte • 27.500 (15%) Solo pasean • 91.300 (50%) Practican deporte • 9.200 (10%) Lo hacen fuera instal. • 32.000 (35%) Lo hacen club priv. • 50.100 (22%) Necesitan y no tiene instalaciones | <p>No generan demanda instalaciones No generan demanda instalaciones DEMANDA POTENCIAL No necesitan instalaciones Lo tienen cubierto en lo privado DEMANDA REAL NO CUBIERTA</p> |

Notas:

- 1ª Los parámetros de comportamiento deportivo expuestos en el cuadro anterior se han conocido a través de encuestas para una población entre 14-75 años.
- 2ª El colectivo poblacional que usa las instalaciones deportivas individualmente, se encuentra básicamente entre 10-69 años.
- 3ª Entre los 0-14 años la demanda de prácticas en instalaciones deportivas está cubierta suficientemente por los centros escolares.
- 4ª A partir de los 60 años, y especialmente de los 70, la demanda de instalaciones deportivas decrece de modo notable.
- 5ª Las extrapolaciones sobre demanda las hemos efectuado para el estrato de población de 10-69 años, que a nivel cuantitativo es casi idéntico a la del grupo de 14-75 del que conocemos los datos sociológicos.

Fuente y elaboración: Unidad de Sociología del Ayuntamiento de Pamplona.

COMENTARIOS SOBRE CÓMO DEFINIR LA DEMANDA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS:

- a) Un 35-40% de la población mayor de 14 años **no practica ningún deporte** (personas mayores, enfermos e impedidos, pasotas de la actividad deportiva y otros que no quieren practicar deporte).
- b) Entre el 15-20% de la población **sólo pasean**; luego no necesitan instalación deportiva para la actividad que desarrollan.
- c) Entre el 40-50% de la población **practican algún deporte**; son los que constituyen el bloque de población demandante.
- d) De los practicantes, en torno al 10% **hacen actividades deportivas fuera de las instalaciones** o equipamientos urbanos convencionales (caza, pesca, bicicleta, esquí, montañismo, ...); son, por tanto, no demandantes de instalaciones cerradas.
- e) Entre el 35-40% de la población de Pamplona **son socios de instalaciones deportivas privadas** (60.000-70.000 personas); parece lógico pensar que, en los próximos años, se mantenga entre los practicantes del deporte en instalaciones privadas, con lo que habría que concretar a la baja el número de los demandantes de instalaciones deportivas públicas.
- f) En conclusión, los que necesitan de instalaciones para la practica deportiva y no las tienen (demanda efectiva) se reduce: en el caso más desfavorable al 22% de la población total, o al 27,5% de la de entre 10-69 años, porcentajes que se traducen en 40.000 personas para la actualidad y 50.000 para la fecha límite del Plan Municipal.

C) MODO Y MODELO DE INTERVENCIÓN.

Una vez conocida la demanda deportiva cabría cualquier manera de incidir sobre ella, aunque básicamente se pueden destacar tres:

- 1ª. A través de **grandes complejos deportivos**, que incluyan instalaciones como piscinas de cualquier tipo, frontones, canchas polideportivas, saunas, espacios abiertos y amplias zonas verdes, etc.
- 2ª. A través de “**polideportivos convencionales**“, con espacios cubiertos que normalmente, en nuestro contexto, incluyen piscina climatizada, pista polideportiva, squash, saunas, frontón, gimnasios más o menos equipados, etc.
- 3ª. A través de **instalaciones diferentes y dispersas** por el tejido urbano; es decir, piscinas por un lado, frontones por otro, etc. Ello supone la forma menos rentable de implantar los equipamientos deportivos; aunque, por otra parte, es algo bastante extendido dada la trayectoria de construcción de las mismas.

El ámbito territorial y poblacional al que se refieren estas alternativas de instalaciones es también diferente:

* Los grandes complejos polideportivos están pensados para **áreas urbanas extensas**, como puede ser el caso de dos o tres barrios o unidades integradas próximas, con un cierto nivel de accesibilidad y una población que oscile alrededor de las 50.000 personas.

* Por el contrario, los polideportivos convencionales tienen un ámbito de influencia más pequeño, que no sobrepasa, territorialmente, el barrio o unidad integrada y, demográficamente, la población de 15.000-20.000 habitantes.

En la presente propuesta se interviene con los dos tipos de modelos; esto es, con “**grandes complejos deportivos**” y con “**polideportivos convencionales**”.

D) ESTÁNDARES Y DIMENSIONES DE LAS INSTALACIONES².

Para definir las dimensiones de las instalaciones deportivas se pueden seguir distintos criterios, principalmente normativas (por ejemplo, la normativa NIDE) y trabajos de expertos que, por sus conocimientos y puesta en práctica sobradamente contrastados, bien pueden ser tenidos en cuenta.

Sin embargo, en la propuesta que aquí se cuestiona se han seguido criterios de estandarización elaborados por el propio equipo de investigación que ha realizado el presente trabajo, criterios que han tenido como punto de partida la consulta a expertos y responsables del mundo del deporte en nuestro entorno más próximo, y que, a su vez, se basan en la propia experiencia cotidiana sobre la gestión de este tipo de equipamientos. De cualquier modo, en ningún momento se han dejado de contemplar las normativas y experiencias antes citadas, aunque sus parámetros hayan pretendido ser superados en esta propuesta.

El desglose y la cuantificación de las instalaciones a proponer son las que siguen:

GRANDES COMPLEJOS DEPORTIVOS:

a) Piscinas:

*** Verano:**

- . Dos piscinas de verano, de 50 x 25 m.
- . Una piscina de chapoteo (niños) de 25 x 10 m. y otras formas.

*** Invierno (piscinas cubiertas y otros equipamientos):**

- a) Una piscina de 25 x 12,5 m. para práctica de la natación.
- b) Una piscina de 10 x 12,5 m. para enseñanza de la natación.
- c) Vestuarios correspondientes.
- d) Dos saunas (masculina, femenina).
- e) Dos bañeras de hidromasaje (masculina, femenina).

*** Almacén para los usos relacionados con las piscinas.**

² CONSEJO SUPERIOR DE DEPORTES (1985). *NIDE: Normativa sobre Instalaciones Deportivas y de Esparcimiento*. Madrid, Ministerio de Cultura.
MINISTERIO DE FOMENTO, DIRECCIÓN GENERAL DE LA VIVIENDA, LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO (1997): *La ciudad de los ciudadanos* (p.240). Madrid, Centro de Publicaciones, Secretaría General Técnica, del Ministerio de Fomento.

b) Pistas polideportivas:

- * 3 pistas de 44 x 27 m., cerradas, cubiertas, y para baloncesto, balonvolea, balonmano, futbito, ... , con sus correspondientes vestuarios (6 mínimo).
- * 2 gimnasios de 250-300 m², con sala musculación, etc., y con sus correspondientes vestuarios (2 mínimo, masculino y femenino).
- * 2 squash.
- * 2 almacenes, 1 grande (polideportivo) y 1 pequeño (gimnasios, sala de musculación y squash).

c) Pistas de tenis (1.400m²): Dos pistas de 37x18x2 ó 1.320-1.400 m² (1 cubierta, 1 otra descubierta).

d) Frontones (1.400-1.500 m²):

- * 1 cubierto de 36 x 18 = 648 m²
- * 1 descubierta de 42 x 18 = 756 m²
- * 2 vestuarios (frontón y tenis), que deberán localizarse de manera “centralizada” para que se obtenga el mejor rendimiento, permitiendo el desplazamiento de una instalación a otra sin necesidad de desvestirse/vestirse.

e) Edificio social:

- * Salas de estar, TV, juegos, bar, etc.
- * Despachos (4 salas en principio).
- * Sala reuniones/conferencias (150 personas).
- * Vestuario para empleados (masculino y femenino, más wc).

f) Zona verde: Es imprescindible especialmente en verano. Ha de ordenarse con toda la imaginación posible (zonas de sol, sombra, vegetación, ...).

La parte construida de un gran complejo polideportivo como el que se pretende puede tener entre **10.000-12.000 m²**.

La zona verde necesita de un gran número de m², cuantos más mejor. Pero si hay que proponer una cifra ésta debiera alcanzar como mínimo los **30.000-40.000 m²**.

El número de usuarios que puede albergar un equipamiento de este tipo oscilará entre **10.000 y 15.000**. El número máximo de personas que pueden pasar por la instalación un día punta en verano puede llegar a **6.000**.

POLIDEPORTIVO CONVENCIONAL:

Un polideportivo convencional debe incluir las siguientes instalaciones:

a) **Dos piscinas climatizadas**: 1 de 25x12,5 m² ; 1 de 12,5x6 m².

b) **Dos saunas**: 1 masculina; 1 femenina.

c) **Dos bañeras de hidromasaje**: 1 masculina; 1 femenina.

d) **Una sala de rayos**.

Estos cuatro tipos de elementos requieren **cuatro vestuarios**, dos masculinos y dos femeninos.

e) **Una cancha polideportiva** (baloncesto, balonmano, etc.) de 44x27 m², con seis vestuarios (tres para hombres y tres para mujeres).

f) **Sala de musculación** para trabajar con aparatos, de 200 m².

g) **Dos salas multiusos** para actividades como yoga, aerobio y gimnasia de mantenimiento, de 200-240 m².

h) **dos squash**.

i) **Despacho para dirección y administración.**

j) **Salas de reuniones.**

k) **Espacio social, bar/cafetería, ...**

La cuantificación de un pabellón de este tipo se estima que ha de estar entre los 5.000-5.500 m² construidos.

E) PROPUESTA Y LOCALIZACIÓN.

Tras el estudio de la situación actual de las instalaciones deportivas existentes, así como de la demanda no cubierta, para el futuro se propone la siguiente propuesta de equipamientos deportivos en Pamplona:

- * La construcción de **dos grandes complejos polideportivos** de las características que se han definido con antelación. Uno se construiría en la zona situada en Beritxitos y el otro en la zona de Lezkairu.

Es aconsejable que uno de estos complejos incluya un aforo, en alguna de sus canchas polideportivas, de 3.000 personas aproximadamente, de cara a las actuaciones de equipos o acontecimientos deportivos de relevancia. Esta recomendación depende de si se lleva o no a cabo la instalación deportiva planteada en el **apartado 3.3.3.**

- * Por otra parte, es necesaria la construcción de, al menos, **cuatro polideportivos convencionales**: para los barrios Iturrama y Casco Viejo, que carecen de este tipo de instalación, así como para los nuevos desarrollos de Euntzetxiki y Lezkairu. Así, se homogeneizarían los barrios de la ciudad en este tipo de equipamientos, dado que el resto de las zonas ya tienen pabellones públicos, aunque no con las dotaciones mencionadas anteriormente.

3.3.2.4. Propuesta de *Centros de Salud.*

A) ESTADO ACTUAL.

Los Centros de Salud son los equipamientos donde tiene lugar la atención primaria en materia sanitaria a la población de un barrio o Zona Básica de Salud.

Es importante señalar que la implantación de dichos centros se efectúa en función de una delimitación territorial específica para la sanidad en Navarra. Existe una ley con carácter autonómico, denominada Ley de Zonificación Sanitaria de Navarra (22/1985 de 13 de Noviembre), que es la que regula y acota espacialmente la implantación de dichos equipamientos en Zonas Básicas de Salud. Dichas zonas no coinciden exactamente con las Unidades Integradas definidas para Pamplona en el Proyecto de Plan Municipal; además, ni siquiera se restringen al término municipal de Pamplona. Así, la Zona Básica de Salud del Casco Viejo, por ejemplo, comprende en su ámbito una parte del Segundo

Ensanche; e igualmente, la Zona Básica de Rochapea incluye el municipio de Ansoáin en su demarcación, o Echavacoiz que está integrado en la Zona Básica de Zizur Mayor. Estas o parecidas situaciones se dan también en otras partes de la ciudad.

Actualmente la distribución de los equipamientos sanitarios de ámbito de barrio (Centros de Salud y Consultorios) es la siguiente según Zonas Básicas:

| ZONA BÁSICA | Numero de Centros |
|-----------------------------------|-------------------|
| ROCHAPEA - ANSOÁIN | 1 |
| CHANTREA | 1 |
| SAN JORGE | 1 |
| C.VIEJO - I ENSANCHE ³ | 0 |
| II ENSANCHE | 2 |
| MILAGROSA | 1 |
| AZPILAGAÑA | 1 |
| ITURRAMA | 1 |
| SAN JUAN ANTIGUO | 1 |
| SAN JUAN NUEVO | 1 |
| ERMITAGAÑA | 1 |
| ZIZUR- ECHAVACOIZ ⁴ | 0/1 |
| TOTAL | 11 |

No obstante, también es verdad que dichas zonas básicas en otros casos sí coinciden con los Barrios o Unidades Integradas, aunque extendiendo su radio de acción a áreas más extensas.

B) DEMANDA FUTURA.

Toda la población desde que nace es potencialmente demandante, al menos en algún momento de su vida, de los servicios prestados en un Centro de Salud. Sin embargo, la demanda sanitaria en atención primaria es difícil de cuantificar, tanto en el corto plazo como en el tiempo futuro, pues depende de factores muy cambiantes e interdependientes en el tiempo, como la estructura demográfica de la población, el nivel educativo de la misma, la evolución del concepto de salud, etc., así como de la propia oferta existente y las características que presenta.

³ En estos momentos la población del Casco Viejo es atendida en dependencias del Ambulatorio Conde Oliveto, aunque está próxima la inauguración de un Centro de Salud propio en la calle Compañía.

⁴ Las necesidades de la población de Echavacoiz son atendidas en el Consultorio del barrio, aunque la zona pertenece al Centro de Salud de Zizur Mayor.

No obstante, desde la investigación sanitaria se ha trabajado en este sentido, relacionando la estructura de la población de un Área de Salud con los servicios médicos que demanda y asignando en consecuencia el personal sanitario más adecuado. En los apartados siguientes se presentan a título indicativo las referencias a las plantillas.

C) MODOS Y MODELO DE INTERVENCIÓN.

En primer lugar, hay que constatar que en el caso concreto de Navarra y en lo referente a la Atención Primaria en Salud existe la “Ley de Zonificación Sanitaria”, que no se puede obviar y supone el marco de referencia en el que hay que encuadrar la planificación de estos equipamientos.

Según esta ley, en lo que respecta a la atención primaria el espacio se ordena en Zonas Básicas de Salud. En las áreas urbanas, como criterio básico de planificación, las Zonas Básicas abarcan una población en torno a 15.000-20.000 habitantes.

La delimitación territorial específica de estos equipamientos tiene una importancia relativa, pues el verdadero parámetro tiene que ver, sobre todo, con la población a atender (demanda) y en las zonas urbanas, dependiendo de su densidad, la extensión de las Zonas Básicas es irregular.

Una manera elemental de aproximarse al servicio prestado en un Centro de Salud es conociendo el personal asignado a cada uno de ellos que se compone de:

- Médicos generales
- Médicos pediatras
- Enfermeras
- Administrativos
- Trabajador Social
- Personal de apoyo

Por otra parte, en relación a la ubicación del Centro de Salud dentro de una Zona Básica han de valorarse las distancias al mismo desde los distintos lugares de la zona.

Finalmente, hay que remarcar que la atención primaria en temas de salud está siempre pensada desde la INICIATIVA PÚBLICA.

D) ESTANDARIZACIÓN Y DIMENSIONAMIENTO.

Según la bibliografía y las fuentes técnicas consultadas, la estandarización del centro-edificio puede rondar en torno a los 100 m² construidos por cada 1.000 habitantes, lo que a priori conlleva unos 1.500-2.000 m² construidos por Zona Básica tipo (15.000-20.000 vecinos).

Dado que muchas veces se está planificando o reordenando una ciudad ya consolidada, dichos parámetros de estandarización se tomarán como un valor orientativo pues la cuantificación y ubicación de los centros dependerá de la existencia o no de los mismos y de las posibilidades de encaje en la trama urbana.

La distribución más apropiada de un Centro de Salud parece ser la ejecutada en planta baja y una altura.

Para llegar a la estructuración física de los centros en las respectivas zonas es necesario un estudio demográfico de la población y sus características. A partir del mismo se determinan las demandas previsibles por especialidades y se calcula el personal necesario para prestar una correcta atención; es decir, se estima el número de médicos especialistas, de enfermeras, de personal auxiliar, etc. Finalmente, en función de esto último, se organizan las características físicas del edificio: despachos, salas de consultas, oficinas, salas de recepción, almacenes, vestuarios, etc.

E) PROPUESTA Y LOCALIZACIÓN DE CENTROS DE SALUD.

Como en los anteriores casos, al elaborar la propuesta de Centros de Salud se ha seguido la metodología previamente comentada en este trabajo, introduciendo las modificaciones o ajustes que requiere este equipamiento concreto.

En cuanto al ámbito territorial, como ya se ha comentado, la ubicación de un Centro de Salud está sujeta a la Ley de Zonificación Sanitaria. Sin embargo, en el presente trabajo se ha pretendido combinar las indicaciones de dicha Ley con el Proyecto de Plan Municipal acerca de las unidades integradas como áreas preferentes de la planificación.

Finalmente, se define la ubicación de los Centros de Salud, tanto los existentes como los de nueva creación:

PROPUESTA Y LOCALIZACIÓN DE CENTROS DE SALUD

| ZONAS BÁSICAS | DISTRITOS Y SECCIONES | UNIDADES INTEGRADAS | LOCALIZACIÓN |
|--------------------------------------|---|--------------------------------------|--|
| Casco Viejo y I Ensanche | Dist I, Todas las secciones Dist II, secciones 3-4-5 | 8 15(parte) | Centro de Salud Casco Viejo (ya existente) |
| II Ensanche | Dist II, secciones 1-2 y de 6 a 17 Dist V, sección 8 | 15(mayor parte) 16 (parte mínima) | Centro de nueva creación |
| Lezkairu (nueva creación) | Dist V, secciones 8-9-10 | 16 (mayor parte) | Centro de nueva creación |
| San Juan (Antiguo y Nuevo) | Dist III, secciones 1 a 18 y 20-23 | 13, 17 y 12 (mínima parte) | Centro de Salud San Juan (ya existente) |
| Ermitagaña-Mendebaldea | Dist III, secciones 19-21-22-24-25-26 | 12 (mayor parte) | Centro de Salud Ermitagaña (ya existente) |
| Iturrama | Dist IV, secciones 4 a 10 y 14-18-19-20-22-24 | 18 (mayor parte) y 22 | Centro de Salud Iturrama (ya existente) |
| Azpilagaña | Dist IV, secciones 1-2-3-11-15-16-17-21-23-25 | 18 (parte) 19 (parte) | Centro de Salud Azpilagaña (ya existente) |
| Milagrosa | Dist V, secciones 1 a 7 y 11-12 | 19 23 (parte) | Centro de Salud Milagrosa (ya existente) Centro de nueva creación (de atención a la mujer) |
| Chantrea | Dist VI, secciones 1 a 15 | 5 | Centro de Salud Chantrea (ya existente) |
| Rochapea-Ansoáin | Dist VII, secciones 1-2-3-4, Ansoáin y Artica | 3 | Centro de Salud Rochapea (ya existente) |
| Rochapea-Ansoáin (nueva creación) | Dist VII, secciones 5-6-7 (mitad)-8-15-16-18-19 | 3 | Consultorio Ansoáin (ya existente) Centro de nueva creación |
| Santa Lucía-Euntzetxiki | Dist VII, sección 9 | 1 y 2 | Centro de nueva creación |
| San Jorge | Dist VII, secciones 7 (mitad)-10-11-12-13-14-17 | 6 y 10 | Centro de Salud San Jorge (ya existente) |
| Zizur-Etxabakoitz | Dist IV, secciones 12-13 | 20 | Vinculación de Etxabakoitz Sur con Etxabakoitz Norte |

3.3.2.5. Propuesta de Residencias para la Tercera Edad.

Como **introducción** es necesario hacer algunas observaciones acerca del planteamiento de la propuesta sobre equipamientos residenciales para la tercera edad. En primer lugar se parte de que, como consecuencia de la evolución demográfica, **las cifras de la población mayor de 65 años son cada vez más altas y**, en consecuencia, **es cada vez más acuciante la necesidad de atención residencial asistida**, dado que se está alargando la esperanza de vida y en los tramos finales de la vida hay serios problemas de autovalimiento físico y de aislamiento social. En segundo lugar se tiene en cuenta que la propuesta de equipamientos, dentro de un Proyecto de Plan Municipal, no ha de pretender dar respuestas concretas a las necesidades en plazos determinados de tiempo; el objetivo final de un trabajo de este tipo, partiendo de previsiones previas, radica en la **reserva de suelo necesario para la cobertura de una necesidad pero de manera intemporal**, allá cuando la ciudad proyectada alcance el desarrollo correspondiente.

Por estas razones, tal vez, la presente propuesta de residencias difiere en parte de la efectuada en el Plan Gerontológico de Navarra, cuyas previsiones sí están concretadas en el tiempo y parten, sobre todo, de factores socio-demográficos para su cálculo, más que de factores urbanísticos.

De otro lado, para poder realizar una propuesta argumentada sobre equipamientos de la tercera edad, o de cualquier otro tipo, es necesario partir de un análisis correcto del estado actual (oferta) y del ajuste existente entre éste y la forma como se va a presentar la demanda futura.

Así como hay equipamientos en los que la relación entre “forma como se desarrolla hoy la oferta” y “modo como se va a producir la demanda” no varía substancialmente con el tiempo (por ejemplo los educativos: profesores/niños/aulas), en el caso de la atención a la tercera edad sí se prevén cambios cualitativos (más necesidades asistenciales) en la manera previsible de incidir en este colectivo.

A) ESTADO ACTUAL.

En la actualidad, la oferta de plazas existentes en Pamplona es tal como aparece en el cuadro siguiente:

| TIPO DE ALOJAMIENTO | PÚBLICO | PRIVADO | TOTAL |
|------------------------|------------|--------------|--------------|
| Residencias | 165 | 943 | 1108 |
| Centros de día | --- | --- 5 | --- |
| Apartamentos tutelados | 36 | 169 | 205 |
| Viviendas comunitarias | 26 | --- | 26 |
| TOTAL | 227 | 1.112 | 1.339 |

Las cifras anteriores necesitan ser matizadas o puntualizadas para conocer la verdadera relación entre la oferta existente en Pamplona con la demanda que se deriva de su población y de su desarrollo urbanístico futuro:

- * En la actualidad, la oferta de plazas es mayoritariamente de iniciativa privada con dos centros predominantes “LA MECA” (587) y HERMANITAS DE LOS POBRES (100).
- * Una parte (96) de las plazas residenciales actuales son de órdenes religiosas que cubren sus propias necesidades de atención (curas, frailes, monjas), pero no resuelven situaciones de ciudadanos normales. Tal es el caso de Escolapios, Capuchinos, Claretianos y Oblatas.
- * Muchas de las plazas anteriores acogen población de cualquier parte de Navarra. Las cifras de personas atendidas procedentes de fuera de Pamplona no se ha podido precisar, ya que sería necesario un estudio detallado de todos los internos para conocer su origen. De cualquier manera, este dato es importante, pues de seguir así para el futuro no será del todo fiable la relación directa entre la oferta ubicada en Pamplona y la demanda que genera la capital.
- * Buena parte de la oferta actual es solo para válidos; sin embargo, la necesidad futura que se quiere planificar es principalmente para “inválidos” o “plazas asistidas”.
- * No existe oferta actual en el modelo de “Centros de Día” desde los Servicios de Bienestar Social. Únicamente se presta esta atención desde el Servicio Navarro de Salud, como ya se ha apuntado anteriormente. No obstante, hoy día se considera importante esta oferta, y más para el futuro.

⁵ En estos momentos solamente hay 30 plazas de “Centro de Día” en Pamplona, en la residencia Padre Menni; pero no están catalogadas como residenciales sino como sanitarias, razón por la cual no las hemos contabilizado. Por otra parte, se están habilitando otras 30 plazas del mismo tipo en el Hospital Psiquiátrico, pero al igual que las anteriores pertenecen al Área de Salud.

- * Apenas existe oferta pública de apartamentos tutelados y no hay una decisión respecto a cuánto se ha de cubrir por iniciativa privada y cuánto por pública.
- * Bastantes de las plazas residenciales ofertadas, tanto públicas como privadas, no reúnen las condiciones físicas de espacio, distribución y dotaciones (como baño en las habitaciones), hoy requeridas para una adecuada asistencia y gestión de los internados, de manera que la oferta de plazas hoy existentes se tienen que reconvertir y, como consecuencia, se reducirá en un futuro próximo las plazas en oferta de este tipo. Así, la Meca está reconvirtiéndose/reduciendo sus plazas (aproximadamente en unas 200).
- * Sin embargo, próximamente se podrá disponer, por su inmediata construcción, de apartamentos tutelados públicos en la Rochapea; también está prevista una posterior intervención de este tipo en el Casco Viejo.
- * Además, el Área de Servicios Sociales del Ayuntamiento de Pamplona dispone de un Plan para crear aproximadamente 100 nuevas plazas de Viviendas Comunitarias, hasta desarrollar una red mínima en todos los barrios.

En suma, se prevén cambios a corto plazo con relación a la oferta actualmente existente, en unos casos reduciéndose ciertos tipos de plazas y en otros aumentándose. Tal es así que la nueva oferta a corto plazo, tras la remodelación quedaría en los siguientes términos:

| TIPO DE ALOJAMIENTO | PÚBLICO | PRIVADO | TOTAL |
|------------------------|------------------|------------|-------------|
| Residencias | 169 ⁶ | 700 | 869 |
| Centros de Día | --- | --- | --- |
| Apartamentos | 91 ⁷ | 169 | 260 |
| Viviendas comunitarias | 40 ⁸ | --- | 40 |
| TOTAL | 300 | 869 | 1169 |

⁶ Todas las plazas corresponden a la residencia El Vergel, que, en un futuro próximo, van a ser en su totalidad asistidas.

⁷ 36 plazas corresponden a Txoko Berri, 33 a los apartamentos de Rochapea (pendientes de construcción) y 22 están previstas para ser construidas en el Casco Viejo.

⁸ 13 plazas corresponden a la vivienda comunitaria del Paseo de Sarasate, 13 a la vivienda de Milagrosa y 14 nuevas estancias están previstas en el Casco Viejo.

Sin embargo, hay que profundizar algo más en el análisis de la oferta, ya que las necesidades venideras en la atención a la tercera edad van a ser mayoritariamente de plazas asistidas, con lo que la cuantificación de esta oferta en concreto interesa de manera especial; es decir, **¿cuántas plazas asistidas hay en oferta actualmente?**, o mejor dicho, **¿cuántas habrá a corto plazo?**

La oferta de plazas **asistidas** en un futuro próximo estará cercana a la que aparece en el siguiente cuadro:

| TIPO DE ALOJAMIENTO | PÚBLICO | PRIVADO | TOTAL |
|---------------------|------------------|-------------------|------------|
| R. Asistidas | 169 ⁹ | 340 ¹⁰ | 509 |
| C. de día | 30 ¹¹ | 30 ¹² | 60 |
| A. Tutelados | --- | --- | --- |
| TOTAL | 169 | 340 | 509 |

En resumen, el número de plazas en oferta en todo el conjunto de Pamplona será de 1169 de las cuales 509 van ser asistidas. Se matiza, además, que muchas de ellas están ocupadas por personas que no han sido anteriores residentes de la ciudad.

B) DEMANDA FUTURA SEGÚN MODELOS DE ATENCIÓN.

Debido el incremento de la esperanza de vida de nuestra población, se produce consecuentemente un aumento del número de personas de la Tercera Edad. Pero, además, se viene constatando un deterioro en la salud de estas personas tanto en el aspecto físico como psíquico, haciéndose necesario abordar la intervención en este colectivo pero de una manera distinta a como se ha hecho hasta ahora, de modo que la intervención asistida para con los mayores ha de adquirir una relevancia mayor que hasta ahora.

El Plan Gerontológico de Navarra ha previsto una cobertura del orden del 5% de la población mayor de 65 años del Área de Pamplona y su Comarca, para el año 2000. De esa cobertura, aproximadamente la mitad serán plazas asistidas y la otra mitad plazas de validos. Sin embargo, nosotros estimamos que esa

⁹ Contando que todas las plazas del Vergel van a ser Asistidas en un futuro próximo.

¹⁰ 185 Misericordia, 68 Mirador, 40/50 Hermanitas de los Pobres, etc.

¹¹ Futuras plazas del Hospital Psiquiátrico, dependientes de Salud.

¹² Corresponden al centro Padre Menni.

cobertura deberá ser mucho mayor en los próximos años en lo referido a las plazas asistidas, por las razones apuntadas anteriormente.

Nuestra estimación de la demanda se mueve en los márgenes que reflejan la tabla siguiente, según los diferentes modelos de atención. Por otra parte, se ha optado por la opción intermedia, es decir, aquella que tiene por objetivo atender al 6% de los mayores de 65 años, con la siguiente distribución:

- * 3,0% en Residencias Asistidas.
- * 1,2% en Centros de Día.
- * 1,8% en Apartamentos y Vivienda Comunitaria.

| TIPOLOGIA/ CUANTIFICACIÓN | Demanda futura, al 2007, de mayores de 65 años | | |
|--|---|--------------------|---------------------|
| | 5% | 6% | 7% |
| Residencia Asistida (50%) | 2,5% 1128 | 3% 1353 | 3,5% 1895 |
| Centro de Día (20%) | 1% 451 | 1,2% 549 | 1,4% 632 |
| Apart. y Viviendas Comunitarias (30%) | 1,5% 677 | 1,8% 812 | 2,1% 947 |
| TOTAL | 2255 | 2706 | 3158 |

De lo anterior se establece que la demanda futura está estimándose sobre la base de una **población dependiente del orden del 4,2%**, a atender en Residencias y Centros de Día, y una **población de válidos del orden del 1,8%**, a cubrirse en la actual estructura residencial que seguirá en oferta más la opción de los Apartamentos y las Viviendas Comunitarias (proporción muy pequeña).

DIFERENCIA ENTRE OFERTA ACTUAL Y DEMANDA FUTURA (6%):

Relacionando las plazas actuales en oferta con la demanda futura en sus diversas expresiones, el diferencial es el que se refleja en el cuadro siguiente:

| MÓDELOS ASISTENCIALES | PLAZAS ACTUALES EN OFERTA (*) | DEMANDA FUTURA (6%) | DIFERENCIAL DE NECESIDADES |
|------------------------------|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| RESIDENCIAS | 869 en total (509 asistidas) | 1.353 (asistidas) | - 844 ¹³ |
| CENTROS DE DÍA | 60 (asistidas) | 541 (asistidas) | - 541 ¹⁴ |
| APARTAMENTOS | 260 (válidos) | 812 | - 552 ¹⁵ |

(*) Se contemplan las plazas públicas y las privadas.

Sin embargo para una correcta lectura de los datos del cuadro anterior hay que hacer algunas matizaciones: Si comparamos la oferta global de plazas actuales (1.129) con la demanda futura (2.706 plazas), se aprecia que la oferta no recoge ni cuantitativa ni cualitativamente las necesidades de futuro; además, la oferta actual está cualitativamente poco diversificada, pues se carece de atención en Centros de Día, algo que para el futuro es una necesidad según los expertos fuera de toda duda. Las plazas asistidas están muy por debajo de las previsiones, al igual que los apartamentos.

En resumen, el déficit previsto presenta las siguientes cifras:

- * Alrededor de 840 plazas en Residencias Asistidas
- * Unas 540 plazas en Centros de Día
- * En torno a 500 plazas en Apartamentos, teniendo en cuenta que algunas van a ser cubiertas por la ya citada intervención con las Viviendas Comunitarias.

¹³ Dado que las necesidades de atención futura van a ser en su mayoría de plazas asistidas, por ello, se ha calculado el diferencial a partir de la previsión del número de plazas asistidas y de las plazas que van a estar en servicio en el periodo de vigencia del Plan Municipal, estimadas estas últimas en 509.

¹⁴ En estos momentos se carece de plazas en Centros de Día, salvo las 60 adscritas al Servicio Navarro de Salud que, por ello, no se contemplan como oferta en vigor.

¹⁵ El déficit de plazas en apartamentos es de 552, pero se vería reducido (aproximadamente en 100 plazas) con la puesta en marcha desde los Servicios Sociales Municipales de una pequeña red de Viviendas Comunitarias en los distintos barrios.

C) MODO Y MODELOS DE INTERVENCIÓN: TIPOS DE CENTROS, NÚMERO DE PLAZAS POR CENTRO, NÚMERO Y TIPOS DE MÓDULOS.

Respecto al modo como se ha de intervenir para la resolución de las necesidades futuras en el colectivo de la Tercera Edad, hay bastantes variantes y posibilidades; sin embargo, existe cierto consenso sobre la intervención preferente.

Hay que decir que en esta propuesta se está tratando de delimitar, sobre todo, intervenciones que tengan reflejo en equipamientos y consuman espacios urbanos (suelo); no se contemplan aquí otras maneras de intervención social, como puede ser la “atención a domicilio” por ejemplo.

Centrándonos pues básicamente en lo referente a los equipamientos necesarios para incidir en este sector de la población, pasamos a continuación a definir los tipos y las características que habrán de reunir aquellos.

TIPOS DE CENTROS:

- * **Residencias Asistidas:** son equipamientos para el internamiento continuado de personas “no válidas” y necesitadas de atención integral.
- * **Centros de Día:** son equipamientos para el internamiento parcial, durante unas horas del día, también de personas “no válidas” a las que se presta una atención igualmente integral.
Existe un consenso casi generalizado de que ambos tipos de atención (residencias, centros de día) deben ubicarse en los mismos edificios o centros, aunque tengan delimitadas sus correspondientes zonas según unos u otros residentes, pues se solapan bastantes de las prestaciones y servicios en unas y otros.
- * **Apartamentos:** son viviendas cuasi convencionales con algunos servicios comunes a los residentes, pensadas para acoger a personas catalogadas como “válidos” y que pueden estar calificadas como *tuteladas* o *no tuteladas*, según estén regidas por la iniciativa pública o privada, respectivamente.
- * **Viviendas Comunitarias:** Espacio residencial compartido por un número reducido de personas (entre 10-15) “válidas”, pero que necesitan de atención o acogimiento por sus circunstancias personales.

NÚMERO DE PLAZAS POR CENTRO:

No existe consenso sobre el tamaño de los diferentes centros de prestación de servicios a la tercera edad. Hay cierta discusión planteada en términos de mayor calidad de atención, por un lado, y de rentabilidad económica, por otro; lo difícil en tal discusión estriba en saber cuándo ambas variables están en la posición o cuantía óptima.

A pesar de ello, se expone a continuación un análisis de las alternativas más frecuentemente barajadas, entre las que a buen seguro se resolverán las intervenciones.

* **Residencias Asistidas.** Hay tres tipos de tamaños, a saber: grandes, medianas y pequeñas; lo que ocurre es que los expertos cuantifican de manera distinta estos tipos. En resumen, en lo referente al tamaño existen básicamente dos posiciones; por un lado, los que defienden que el tipo de residencia grande llegue a las 200 plazas y, por otro, los que estiman que no deberá pasar de las 120.

Es preciso recalcar que dichas cifras sólo podrán tomarse como indicativas, por lo que no parece acertado hacer de esta cuestión un problema; la propia realidad del espacio disponible y la demanda redondearán, según los casos, el tamaño de dichos equipamientos (ver cuadro resumen).

* **Centros de Día.** Son equipamientos aún poco experimentados en nuestro entorno, aunque se coincide que deben funcionar, a ser posible, asociados a las residencias asistidas; sobre ellos no hay un acuerdo de cuál es la cifra a priori más adecuada para su correcto funcionamiento. Unos expertos hablan de 30 plazas, otros de 50.

Sin embargo, no hay razones para desestimarlos como equipamientos con vida propia y ocupando un espacio específico. En este caso, no se ha encontrado información sobre cuál sería la cifra idónea de personas a incluir. Por nuestra parte pensamos que la cifra podría estar próxima a la prefijada para una residencia asistida: 150 plazas.

* **Apartamentos.** La cuantificación de los apartamentos está en torno a las 50 plazas por bloque, aunque, como sucede con casi todas las intervenciones en este sector, no debería tomarse tal referencia de manera rígida, ya que la experiencia enseña que están funcionando correctamente con tamaños que oscilan entre las 20 y las 60 plazas.

- * **Viviendas Comunitarias.** El alojamiento en viviendas comunitarias es una alternativa menor dentro de la atención a este sector de población. La cuantificación de estas infraestructuras se establece entre las 10-15 plazas, debido a las dificultades que genera la convivencia colectiva. Hay que resaltar también que la incidencia de estos equipamientos en la propuesta general no tiene repercusión, ya que no consumen suelo de manera específica, al estar insertados en otros espacios construidos.

NÚMERO Y TIPOS DE MÓDULOS:

- * **Residencias Asistidas.** El número de módulos para una residencia asistida se ha establecido en cuatro, si bien esto se ha de entender como algo teórico, pues será la realidad de los demandantes y residentes la que en su momento establezca los mismos. En relación con los tipos de residentes las referencias, igualmente a entender como algo teórico, establecen así los cuatro módulos: uno para válidos físicamente, pero desahuciados socialmente; dos para asistidos físicos de diferentes niveles, y uno para asistidos psíquicos.
- * **Centros de Día.** Inicialmente un centro de día dispondrá de **dos** módulos: uno para atender a dependientes físicos y otro para la atención a dependientes psíquicos, con procesos de demencia senil o alzheimer principalmente.
- * **Apartamentos.** Dada la condición de válidos de las personas residentes en los apartamentos no procede hablar de módulos en este tipo de equipamientos.
- * **Viviendas Comunitarias.** Al ser un equipamiento que incluye a tan pocas personas no tiene sentido hacer diferenciación alguna.

D) ESTANDARIZACIÓN Y DIMENSIONAMIENTO DE LOS CENTROS RESIDENCIALES.

La fijación de los estándares correspondientes para cada una de las distintas alternativas de equipamientos, se puede observar en el cuadro que se expone a continuación:

CUADRO RESUMEN¹⁶

| Tipo de Centro | Nº de plazas por Centro | Número de módulos | Tipos de módulos | Estándar (m² construidos/ interno) | Espacio libre anejo |
|--|---|-----------------------------------|---|---|---|
| Residencia Asistida 50% de las plazas PÚBLICO | 50-100-200 (Insero / Leal / Ríos) 50-75 /100-120 /200 y + (Ciudad para ciudadanos) 50-100-120 (Expertos) | 4 (30-50) | 1 Válidos desahuciados 1 Asistidos-a 1 Asistidos-b 1 Psíquicos | 40-50 (Insero) 40 (Leal-Ríos) 40-45 (expertos) | Sí (15% de m ² construidos) |
| Centro de Día 20% de las plazas PÚBLICO | 30/50 Asociados a Residencias Asistidas. De modo proporcional: 120/30 150/50 | 1 (15-25) + 1 (15-25) | 1 Físicos 1 Psíquicos | 25-35 (estimado) 32 (media) (Ciudad para ciudadanos) | Incluido en Residencia Asistida |
| Apartamento Tutelado 30% de las plazas PÚBL/PRIV. | 30/50 (apartamentos/edificio) No hay normas. 20/64 (realidad Vitoria) | 1 (50/20/60) | Válidos | 34-45 (R.D. 3148/78) (Leal/Ríos) | Variable |

Fuentes: "La dimensión de la ciudad" (J. Leal Maldonado y L. Cortés Alcalá. Madrid, 1995, CIS).
 "La ciudad de los ciudadanos" (Varios autores. Madrid, 1997, Ministerio de Fomento).
 "Plan Gerontológico de Navarra" (Varios autores. Pamplona, 1997, Bienestar Social del G^o de Navarra).

Elaboración: Unidad de Sociología del Ayuntamiento de Pamplona.

¹⁶ Se recomienda consultar el Decreto 218, de 30 de Julio de 1990, del Departamento de Justicia, Economía, Trabajo y Seguridad Social del Gobierno Vasco, sobre tamaños, módulos, y estándares de los equipamientos residenciales; igualmente la reforma del mismo.

A modo de resumen, se puede decir que:

- * Las cifras de m² construidos por residente oscilan entre 40-50m² para los distintos tipos de centros. El número de plazas para una Residencia Asistida “tipo ideal” es de 120 internos más 30 atendidos en el correspondiente Centro de Día, acogiendo el conjunto construido 150 personas de la Tercera Edad.
- * El número ideal de plazas de un bloque de Apartamentos Tutelados se estima en 50 unidades.
- * Estos estándares son orientativos, ya que en la práctica y en la mayoría de los centros residenciales no se llegan a las cifras referidas.
- * En el apartado correspondiente a la propuesta se detallan de forma más precisa las características y la cuantificación de los diferentes tipos de centros.

Antes de pasar a la propuesta hay que plantearse otras cuestiones que es necesario valorar:

- * El **criterio de territorio-barrio** es un elemento ideal para la planificación; aunque no es determinante, dado que las personas internadas en los centros residenciales apenas tienen movilidad para desplazarse fuera de los propios centros.
- * Adosar **Residencia Asistida y Centro de Día** supone una decisión recomendable.
- * Conviene asociar **Apartamentos Tutelados y Residencia Asistida**, dado que parece lógico pensar que los usuarios de los apartamentos sean posteriormente usuarios de las residencias, en la medida que pasen de “válidos” a “no válidos”.
- * Es necesario reservar espacio libre, entre 800-1.000 m² por cada unidad residencial de 6.000 m² construidos, o 150 usuarios (120/30), para paseo, solarium, jardín, etc.

E) PROPUESTA Y LOCALIZACIÓN.

Para la elaboración de la propuesta es preciso comenzar por definir los módulos en que se van a resolver las necesidades previamente planteadas. En este sentido se ha resuelto que debe contemplarse, por un lado, el tratamiento en conjunto de las personas “asistidas” en Residencias Asistidas y Centros de Día; por otro, el tema de los apartamentos.

*** RESIDENCIAS Y CENTROS DE DÍA:**

- Ambos tipos de equipamientos se contemplan dentro de un mismo espacio, con un total de 150 residentes por unidad, de los cuales 120 son en régimen de Residencia Asistida y 30 en régimen de Centro de Día.
- Los metros cuadrados por interno se estiman en 40 para las plazas de Residencia y en 32 para los atendidos en Centros de Día. Lo que hace un total de 5.760 m² construidos, a los que habría que añadir entre 800 y 1.000 m² para espacio abierto destinado a los usos definidos con anterioridad.
- La reserva de suelo por unidad será variable, ya que dependerá de la construcción elegida: en planta baja o en altura. En el primer caso serían necesarios 6.560 m² por centro, descendiendo a 3.680 m² en el caso de planta baja y una altura, y a 2.720 m² para planta baja y dos alturas.
Teniendo todo esto en cuenta y las necesidades recogidas en el apartado anterior, es necesario reservar suelo para **7 Residencias Asistidas con sus correspondientes Centros de Día.**
- Una vez aplicado el modelo de tipo ideal previamente referido, todavía quedaría por resolver la demanda de 300 plazas aproximadamente en Centro de Día. Para ellas se propone reservar suelo para **2 Centros de Día** con una capacidad de 150 usuarios cada uno y con los parámetros cuánticos ya definidos.

*** APARTAMENTOS:**

- La intervención a través de apartamentos tutelados se efectúa en módulos preferentes de 50 viviendas, sin que dicha cifra sea rígida, pudiendo oscilar entre los 20 y los 60 residentes.

- El espacio por apartamento se concreta entre los 40-50 m², lo que supone entre 2.000-2500 m² construidos por bloque de apartamentos.
- Respecto a la reserva de suelo hay que señalar que dichos equipamientos no consumen suelo diferente del reservado a las viviendas en general, salvo que se hagan construcciones específicas a tal efecto, algo no imprescindible.
- Según las necesidades teóricas anteriormente expuestas y partiendo del módulo de 50 apartamentos por bloque, haría falta ubicar 10 bloques de este tipo. Tal vez, esta intervención podría reducirse en dos unidades si se ponen en funcionamiento las plazas previstas de Viviendas Comunitarias proyectadas en el Área de Servicios Sociales.

Por otra parte, la intervención con esta experiencia de equipamientos no tiene porqué ser sólo pública; puede intervenir la iniciativa privada, como así ocurre en la actualidad. En principio, y a falta de otras alternativas, una opción puede ser que la mitad de las intervenciones sean públicas y la otra mitad privadas.

LOCALIZACIÓN:

En la planificación de este tipo de equipamiento la zonificación por Barrio o Unidad Integrada no es tan importante y puede obviarse. La distribución propuesta localiza las Residencias Asistidas en las siguientes unidades integradas: Rochapea, San Jorge, Casco Viejo, Beloso, Mendabaldea, San Juan y Lezkairu.

Respecto a la localización de los apartamentos tutelados, éstos se integrarán convenientemente en el tejido urbano, tarea que ahora mismo es muy difícil de aportar.

3.3.2.6.- Propuesta de equipamiento religioso.

A) ESTADO ACTUAL.

El estado actual de los equipamientos religiosos en Pamplona presenta algunas características que es preciso matizar, para tener una visión correcta del mismo.

Existen en Pamplona muchos centros de culto abiertos al público; para ser más exactos 50 de la Iglesia Católica y 11 pertenecientes a otras iglesias; los primeros son mucho más numerosos y, también, más amplios desde el punto de vista físico.

Su distribución por la ciudad es bastante irregular. Hay zonas o barrios en que la concentración es muy grande, como Casco Viejo y Ensanche con 13 y 9 centros, respectivamente; en otros lugares, como San Jorge y Mendabaldea con 1 y 2, respectivamente, los centros son escasos.

Por otra parte, es fácil observar cómo las edificaciones dedicadas al culto en unas y otras zonas de la ciudad son bien distintas. Mientras en la “ciudad vieja” los templos tienen una identidad propia y están bien diferenciados en el entorno urbano, en los barrios más modernos, en muchas ocasiones, los templos están ubicados en bajos de viviendas o en lugares no tan bien diferenciados.

Desde otra perspectiva más fría, cabe señalar que el estándar existente de edificación religiosa actual en Pamplona es de 0,43 m² por habitante, lo que “a priori” es una cifra muy alta.

B) DEMANDA FUTURA.

En principio, la mayoría de la población es demandante potencial de este tipo de equipamientos; sin embargo, la misma ha tenido una evolución bastante cambiante a lo largo del tiempo, pasando de épocas de alta demanda a las actuales en que no lo es tanto.

La futura demanda efectiva es difícil de cuantificar en el caso religioso, ya que tiene que ver con cierta “actitud personal ante la vida” que, por otra parte, está en constante evolución. También es verdad que este tipo de demandas está bastante arraigado en nuestro entorno cultural; por ello es preciso reservar los espacios convenientes.

A diferencia de algunos otros equipamientos, los demandantes de prácticas religiosas no tienen por qué resolver sus necesidades en el lugar de residencia; se suele usar de manera más “sui generis” la oferta existente por toda la ciudad, lo que hace más difícil cuantificar la demanda en relación al espacio.

C) MODOS Y MODELOS DE INTERVENCIÓN.

La justificación del equipamiento religioso viene sustentada por el arraigo histórico-social del culto entre la población, configurándose los templos como lugares concretos de práctica religiosa y de encuentro y relación social.

La definición de los espacios religiosos requeridos por la Iglesia Católica, es la que más fácilmente puede efectuarse a partir del análisis del equipamiento existente, por ser la mayoritariamente implantada en nuestro contexto social. Sin que por ello se margine otros credos, más tratándose de un estado aconfesional como el nuestro.

Tras la consulta a expertos relacionados con el clero, tales espacios requieren de una superficie próxima a los 2.000 m² por unidad, referidos a una población marco de 10.000 personas. Tal cantidad de espacio se desagregaría de la siguiente manera:

- a) Superficie construida: Un espacio para templo-iglesia con capacidad para 500-700 personas sentadas; además, se habilitaría una parte para capilla de 100 participantes. El resto de la edificación estaría formado por lugares o salas diversas, relacionadas con la actividad religiosa, y una pequeña vivienda parroquial.
- b) Superficie libre de antesala de la edificación: Parte libre de edificación destinada a lugar de llegada y encuentro para las personas asistentes.

D) ESTANDARIZACIÓN Y DIMENSIONAMIENTO.

La cifra total de suelo para un equipamiento de este tipo se ha estimado en 2.000 m² que se desagregarían del modo siguiente:

- 1.500 m² de construcción entre templo y complejo parroquial, a delimitar según los casos.
- 500 m² para espacio libre aledaño.

Como ya viene siendo normal a lo largo de la presente propuesta, las directrices de cuantificación del espacio necesario para equipamientos religiosos no siempre se podrán seguir en su totalidad, dado que en ocasiones nos encontraremos con la ciudad ya consolidada.

E) PROPUESTA Y LOCALIZACIÓN.

Para la reserva de equipamiento religioso se ha seguido el criterio de zonificación de barrio o unidad integrada, ya definido en la metodología general, como marco de planificación.

En principio la reserva de suelo para equipamiento religioso debería dirigirse en primer lugar a los barrios con un menor número de dotaciones actuales, lo que sucede en las unidades que se citan a continuación: Euntzetxiki, Lezkairu, San Jorge, Mendabaldea y Milagrosa.

En las zonas Rochapea, Chantrea y San Juan hay más dotaciones, aunque los espacios habilitados en la actualidad, en algunos casos, no son los más adecuados; por ello sería aconsejable efectuar al menos una reserva en cada uno.

3.3.3. Propuesta de equipamientos *tipo ciudad / comarca / región.*

Hasta ahora se han estudiado los equipamientos de ámbito de barrio o unidad integrada y algunos otros que, aun superando dicha delimitación, como los Institutos de Secundaria o las residencias para ancianos, no se pueden considerar estrictamente como equipamientos de barrio. Las propuestas en esos casos, o parte de ellas como en la de instalaciones deportivas, desbordan también el ámbito estrictamente local.

Sin embargo, a partir aquí se van a analizar y proponer los equipamientos de ámbito más general y estratégicos, bien tengan carácter municipal (para toda la ciudad) o supramunicipal (trascienden los límites de la ciudad y extienden su radio de acción a la Comarca o Región).

Pamplona, como resultado de su devenir histórico y urbano, es la Capital de la Provincia y, además, el centro de una ciudad funcional más amplia que va más allá de su propio territorio y cuya población evoluciona hacia los 300.000 habitantes. Esto la convierte en el centro de la actividad política, económica y social, confluyendo en ella buena parte de la vida de Navarra. Como consecuencia, surge la necesidad de dotar a la capital de equipamientos o elementos que den respuesta a demandas de una población que supera el ámbito urbano municipal; es decir, pensando en planteamientos más generales.

Pero la dimensión del término municipal de Pamplona, al que ha de ceñirse la propuesta del Plan Municipal, es muy reducida, aunque ocupa la posición central y más representativa del continuo urbano; su extensión abarca la mitad del espacio delimitado por las rondas viarias, que comparte con otros catorce municipios. La capacidad de actuación del Plan Municipal, limitada al ámbito territorial de la Capital, no alcanza, por tanto, a la totalidad del área más netamente urbana de la ciudad funcional de la Comarca, y aún menos al territorio exterior.

La ciudad de Pamplona en su desarrollo metropolitano, por su parte, se sitúa entre las 160 mayores áreas metropolitanas de entre los 5000 núcleos urbanos mayores de 10.000 habitantes existentes en Europa, y entre los 20 de la Península Ibérica. Forma parte de la red europea de ciudades intermedias correspondiente al 6º rango jerárquico junto con otras ciudades, caracterizadas todas ellas por un ámbito operativo regional.

Desde esa óptica, y a partir de su comparación con las ciudades de nuestro entorno inmediato, se han analizado en el Capítulo II de la presente Memoria tanto las potencialidades como las carencias de la Ciudad. Pamplona presenta en competencia con otras ciudades, según lo dicho en el citado capítulo, un muy alto nivel industrial, sanitario y de educación universitaria y un bajo desarrollo terciario con marcado carácter provincial, y un reducido aprovechamiento de sus ventajas de orden sanitario, educacional, situacional, productivas, su imagen externa, su centralidad geográfica o su facilidad de conexión.

El Análisis Territorial efectuado en el Capítulo II de la Memoria concluye proponiendo varias estrategias que pudieran posibilitar el reforzamiento de Pamplona, entendida con su desarrollo metropolitano, en el marco regional.

Una parte de las propuestas consiste en desarrollar y completar las dotaciones de rango superior al local y paliar así las carencias que ahora se manifiestan. Algunas, las más vinculadas al hecho urbano o que requieran emplazamientos centrales o representativos, podrán situarse en el término municipal en función de la propia capacidad física de localización de equipamientos ofrecida.

En el estricto ámbito municipal, y en paralelo con la dotación y capacitación de la ciudad metropolitana en cuyo centro se sitúa, Pamplona deberá completar también los equipamientos correspondientes a este rango. Conviene ser, en todo caso, generoso con las demandas futuras que puedan preverse y reservar espacios para su implantación. Esta actuación, la reserva de espacio para las

dotaciones de este rango, es la más propia del planeamiento municipal, entendido como un proyecto a largo plazo realizado desde la consideración de la permanencia de la ciudad en el territorio.

A MODO DE PROPUESTA:

Para estructurar de alguna manera este apartado se sigue la clasificación convencional sobre equipamientos.

En relación con la Educación:

Pamplona dispone actualmente de dos universidades, una pública y una privada, y un Centro Asociado de la UNED.

Ahora mismo las necesidades de enseñanza superior están cubiertas en Navarra, aunque las previsiones futuras sobre este equipamiento son necesarias. Así, se han reservado amplios espacios tanto para la Universidad Pública (UPNA) como para la Privada (UN), con lo que el futuro crecimiento universitario está garantizado.

En relación con la Sanidad:

Los equipamientos sanitarios de carácter general existentes en la ciudad, tanto públicos como privados, son numerosos: Hospital de Navarra, Hospital Virgen del Camino, Centro de Especialidades Príncipe de Viana, Ambulatorio General Solchaga, Clínica Universitaria de Navarra, etc.

Todos ellos cubren con facilidad las necesidades actuales y tienen capacidad suficiente para el futuro. En el caso de aumentar las necesidades en este ámbito, sería suficiente con remodelar las instalaciones actuales y los espacios existentes.

En relación con el Deporte:

A nivel deportivo, Pamplona no tiene apenas instalaciones públicas de carácter general, salvo Larrabide, Aranzadi y el Campo de Fútbol del C.A. Osasuna, éste de propiedad privada. Por el contrario, tiene muchas dotaciones de ámbito más reducido, especialmente clubes privados como ya se ha expuesto en otros apartados.

La propuesta de creación de dos nuevas ciudades deportivas, similares a la de Aranzadi en sus dotaciones, se plantea a la vista de la situación actual y pretende junto con esta, construir una estructura de equipamientos deportivos que atienda a los barrios del entorno en el que están localizadas con una perspectiva conjunta de rango municipal.

Puede pensarse, por otra parte, que la ciudad carece de una instalación polideportiva de tamaño y aforo grandes, que en ocasiones y desde algunas ópticas se ve como instalación “emblemática”. Su demanda se ha planteado hasta ahora de manera muy puntual y esporádica, y resulta difícil calibrar si es o no necesaria a corto plazo, así como las características que debería reunir. No corresponde al Plan Municipal decidir sobre su ejecución, sino ofrecer alternativas de localización.

Si se optara por aforos de 3.000 personas aproximadamente, se ha apuntado ya la posibilidad de emplazarla en una de las ciudades deportivas propuestas. Para aforos mayores, de otro rango, podría plantearse que la situación adecuada se encuentra en los espacios de equipamiento proyectados en los meandros del río Arga, de los que Trinitarios parece el más adecuado.

En relación con la Cultura:

Pamplona no dispone actualmente de ciertos equipamientos de carácter general, como una Biblioteca General Moderna, un Palacio de Congresos, o un Auditorium. Sin embargo, en la actualidad se está en fase de análisis de la nueva ubicación de la Biblioteca General de Navarra, en fase de proyecto para el Auditorium y Palacio de Congresos, y se ha presentado ya el proyecto del Archivo General de Navarra.

El documento de Análisis Territorial elaborado para el presente Plan Municipal, cuya síntesis se recoge en el capítulo II de la memoria pone de manifiesto entre las carencias de Pamplona, como ya se ha dicho, el reducido aprovechamiento que hace *“de sus ventajas de orden sanitario, educacional, situacional, productivas, su imagen externa, su centralidad geográfica o su facilidad de conexión”*. El documento propone después varias estrategias para posibilitar el reforzamiento de Pamplona en el marco regional. Las propuestas se dirigen al conjunto del área metropolitana, por lo que no todas ellas son adecuadas para el término municipal; tienen además un carácter orientativo y de sugerencia, pero abren sin duda el panorama de los campos en los que podría intervenir para seleccionar de entre ellos los más apropiados o para poder aprovechar las ocasiones que se presenten; y evidencian la necesidad de

disponer de espacios y de reservarlos para usos dotacionales. En relación con la cultura las propuestas son las siguientes: *“Desarrollo del poder de convocatoria a nivel regional en relación con las actividades culturales, artísticas, turísticas y de ocio, a través de equipamientos, dotaciones y eventos singulares de carácter referencial tales como la construcción de un auditorio polivalente (música clásica, moderna o tradicional), un rockódromo, un circuito automovilístico, museos (carlismo, encierro, ciencias naturales, etnográfico, etc....) y otras instalaciones especiales tales como parque de imagen virtual, luz y sonido, parque de atracciones, parque de agua, zoológico, etc... actividades todas ellas inexistentes hoy por hoy a nivel regional”.*

En el ámbito institucional:

Las transformaciones en el modelo de Estado producidas a partir de la Constitución de 1.978 y, en Navarra, del Amejoramiento del Fuero, han traído consigo una remodelación de los ámbitos competenciales que se manifiesta en la ciudad por su condición de capital y centro institucional y político de la Comunidad Foral. Las transformaciones que se han producido, al mismo tiempo, en los últimos años, también en el papel desempeñado por los Ayuntamientos y las demás instituciones, así como en las demandas de la sociedad a las administraciones públicas, tienen efectos similares en la propuesta. La calificación de equipamientos efectuada por el proyecto recoge también los cambios en este campo, e incorpora propuestas que se están desarrollando a partir del Plan vigente, como la dotación del Gobierno de Navarra en la calle González Tablas.

Localización de las dotaciones y proyecto general del Plan:

El apartado 10.6.2. de la presente Memoria explica que un trabajo de propuesta de equipamientos como el proyectado para el presente Plan Municipal, ha de hacerse sobre la base de reserva de suelo para dar cabida a todos aquellos equipamientos necesarios en la fase última de la ciudad proyectada.

A menudo se confunden las propuestas de equipamientos de los planes urbanísticos con las necesidades actuales o de corto plazo, idea totalmente distinta al objetivo del planeamiento urbanístico que no es sino la reserva de suelo para la ciudad deseable en el futuro.

Con ese criterio vinculado al proyecto de ciudad que ha desarrollado el Plan, se ha cuantificado y definido la propuesta de equipamientos locales y también los de otro rango que en Pamplona alcanza al ámbito municipal, al comarcal y al regional.

En estos niveles la propuesta de equipamiento está implicada de manera todavía más explícita en el proyecto general; esta condición se manifiesta en el conjunto de la propuesta y especialmente en la elaborada para el valle del Arga.

La descripción de la ordenación proyectada explica que la propuesta desarrolla una teoría general por la que los meandros de la orilla izquierda del río Arga se configuran como espacios básicamente libres de edificación que albergan equipamientos, servicios públicos y usos singulares de rango superior al local. El conjunto de espacios de la orilla izquierda ofrece la estructura adecuada para su implantación, porque no se proyectan como lugares vacíos sino como espacios públicos activos, que articulan al conjunto de núcleos del valle del Arga entre sí y la relación de todos ellos con la ciudad instalada sobre la meseta.

El Proyecto define los equipamientos concretos propuestos para Beritxitos, que alberga servicios públicos desde antiguo, al menos desde la implantación del cementerio en el meandro. El Plan proyecta una ampliación del cementerio hacia el oeste y define además la ubicación de una ciudad deportiva, apoyada en la actual carretera de Miluze y en el nuevo viario proyectado, que atienda al tercio noroeste de la ciudad.

También hay equipamientos implantados en Arantzadi en la actualidad, y entre ellos la única ciudad deportiva municipal existente. El Plan General de 1.984 confirmó y asentó la condición de espacio libre del meandro y delimitó el ámbito del parque proyectado. Arantzadi tiene dos características que es preciso considerar: la forma cerrada del meandro en primer lugar, que le hace accesible sólo por el extremo sur, a través de la calle Vergel; y su proximidad al Casco Antiguo y a las áreas más centrales de la ciudad que le confieren potencialidades específicas. La propuesta mantiene y amplía los equipamientos actuales, y propone la localización de nuevos equipamientos apoyados en el recorrido peatonal que atravesará el meandro a partir de las pasarelas proyectadas con el proyecto del río Arga. Se tratará de equipamientos de rango municipal o zonal, superior al local de barrio, que pueden llevar actividad al interior del parque y constituyen una oferta con potencialidades evidentes por su relación con los barrios del valle del Arga y con el centro de Pamplona.

La propuesta de localización de equipamientos de mayor rango se sitúa en Trinitarios. La transformación de la estructura física del meandro, por medio de la nueva ordenación proyectada, configura el espacio libre adecuado para implantar equipamientos de ámbito comarcal o regional, y, alternativamente, usos o dotaciones de carácter muy singular. Es una de las oportunidades más claras que tiene Pamplona para su renovación y transformación pensando en la ciudad futura

que ya está constituyéndose y explica bien la condición de reserva que tiene la propuesta general de equipamientos. Todas las ciudades, y por tanto también Pamplona, tiene que tener capacidad de respuesta ante las oportunidades que se presentan, y para eso deben preparar y ofertar las condiciones y cualidades que disponen. Trinitarios constituye el ámbito más definido para los equipamientos del rango señalado y el lugar en el que, en este campo, Pamplona ofrece mayores potencialidades.

BIBLIOGRAFÍA

AEFIESPOR (varios autores) (1989). *Estudio sobre prácticas y motivaciones deportivas en Navarra*. Pamplona. Servicio de publicaciones del Gobierno de Navarra.

ALOMAR, G. (1980). "Teoría de la ciudad", en *Hombre-Sociedad-Ciudad*. Madrid: Instituto de Administración Local.

BERTRAND, MI. J. (1981). *La ciudad cotidiana*. Madrid: Instituto de Administración Local.

CASTELLS, M. (1974). *La cuestión urbana*. Madrid: Siglo XXI.

CIRIZA ARISTEGUI, L. y OTROS. (1997). *Plan Gerontológico de Navarra*. Pamplona: Gobierno de Navarra, Departamento de Bienestar Social.

CONSEJO SUPERIOR DE DEPORTES (1985). *NIDE: Normativa sobre Instalaciones Deportivas y Esparcimiento*. Madrid: Ministerio de Cultura.

DE ESTEBAN ALONSO, A. y OTROS (1982). "Estudio comparado de estándares de equipamientos (1)", en *Teoría y Análisis*. "Estudio comparado de estándares de equipamientos (2)", en *Normativa* (Fichas). Madrid: Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, Subsecretaría de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente.

GOODAL, B. (1977). *La economía de las zonas urbanas*. Madrid: Instituto de Administración Local.

GUTIÉRREZ PUEBLA, J. (1984). *La ciudad y la organización regional*. Madrid: Cincel.

LEAL MALDONADO, J. y CORTES ALCALÁ, L. (1995). *La dimensión social de la ciudad*. Madrid: Centro de investigaciones Sociológicas.

MINISTERIO DE FOMENTO, DIRECCIÓN GENERAL DE LA VIVIENDA, LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO (1979). *La ciudad de los ciudadanos*. Madrid: Centro de Publicaciones, Secretaría General Técnica del Ministerio de Fomento.

RACIONERO, L. (1981). *Sistemas de ciudades y ordenación del territorio*. Madrid: Alianza Universidad.

WHITTICK, S.A. (1975). *Enciclopedia de la planificación urbana*. Madrid: Instituto de Administración Local.