

NOTA DE PRENSA

El Ayuntamiento invertirá 1,4 millones de euros para crear en Miluze un parque de 13.300 m², zona de actividad económica y nuevas conexiones que facilitan la movilidad

Gerencia de Urbanismo conocerá el miércoles el proyecto de urbanización y la convocatoria del procedimiento para la adjudicación de las obras

El Ayuntamiento de Pamplona invertirá 1,4 millones de euros en Miluze para crear un parque de grandes dimensiones de 13.300 m², dotar al espacio de una zona de actividad económica y una parcela dotacional, y urbanizar el área más cercana a la carretera con aparcamientos, una nueva acera y carril bici para facilitar la movilidad y la conexión peatonal en el recorrido Pamplona-Orkoien. Todos los detalles del proyecto, así como del procedimiento para la adjudicación de las obras, serán explicados en el Consejo de Gerencia de Urbanismo del próximo miércoles, 25 de abril.

El presupuesto para las obras es de 1.422.185,26 euros IVA incluido (1.175.359,72 euros, IVA no incluido). De los 1.422.185,26 euros, 950.000 euros son con cargo al presupuesto de 2018 y 472.185,26 euros se incluirán en el ejercicio de 2019. La urbanización ocupará el espacio en el que se asentaba el antiguo matadero de La Protectora S.A. (unidad S.O-1 perteneciente al ARS-3 del Plan Municipal de Pamplona).

Tras la demolición de las naves y los edificios del antiguo matadero en estos momentos el solar está despejado. El parque se va a crear en la parte más cercana a Pamplona, en una ladera a la que se le va a dar un tratamiento natural teniendo en cuenta que la zona adyacente es un ámbito rural. Se restituirá la orografía del lugar y se formará una pradera salpicada por árboles y masas arbustivas de especies autóctonas. En la zona alta del parque se ubicará un mirador con bancos y en la zona sur, una pequeña zona de estancia, picnic y juegos infantiles con el mobiliario adecuado a estos usos. La idea es integrar este espacio en la imagen rural que ofrecen las laderas próximas. Se prevé un sistema de riego por goteo para los árboles y arbustos, de acuerdo con las características del parque.

Parcela de actividades económicas

Además, la nueva urbanización, de acuerdo a la ordenación del planeamiento, creará una parcela de actividades económicas, en la parte más cercana a la carretera y al límite con



Orkoien, y una parcela dotacional junto al parque. La calle situada al sur que separa el parque de la parcela dotacional tiene un tratamiento urbano. Cuenta con un pavimento adoquinado, encintado con losas de hormigón “in situ”, arbolado dispuesto geométricamente y un elemental mobiliario urbano de fácil mantenimiento.

Para conectar el parque con la zona de actividad económica se crearán caminos y paseos de conexión, así como una acera paralela a la carretera que mejorará el recorrido entre Pamplona y Orkoien. En la acera se incluirá un carril bici diferenciado del tránsito peatonal. La acera y la carretera estarán separadas por una hilera de aparcamientos en batería. Toda la urbanización se completará con las instalaciones de servicios de infraestructuras: alumbrado, electricidad, abastecimiento, saneamiento, gas, telecomunicaciones, etc.

La separata del proyecto de urbanización ha sido redactada por Cima Ingenieros S.L.U., a quien fue adjudicado el trabajo por 32.000 euros (IVA no incluido).

Pamplona, 23 de abril de 2018

