



BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Según establece la Ley Foral 2/1995 de Haciendas Locales las entidades locales deben formar una Cuenta General a la terminación del ejercicio presupuestario. El contenido de la misma ha sido regulado por el Decreto Foral 272/1998 por el que se aprueba la Instrucción General de Contabilidad para la Administración Local de Navarra.

Uno de los Anexos a la Cuenta General es la cuenta consolidada del conjunto de entidades contables. A estos efectos se incluye en la Cuenta General la liquidación presupuestaria de 2014 y el balance de situación a 31 de diciembre de 2014 consolidados.

Las entidades integradas a efectos de consolidación del balance han sido el propio Ayuntamiento, sus organismos autónomos Gerencia de Urbanismo y Escuelas Infantiles y las sociedades Comiruña, S.A., Pamplona Centro Histórico, S.A y Asistencia Municipal en Casa, S.A. por entender que así se obtiene un reflejo de la situación patrimonial y financiera del municipio de Pamplona más acorde a la realidad. En la liquidación presupuestaria consolidada no se han integrado las sociedades porque no está prevista la liquidación de presupuesto de las sociedades de propiedad íntegramente municipal.

A partir de los balances presentados por las entidades citadas, que se incluyen en el expediente de Cuenta General, se han clasificado los saldos atendiendo a la estructura de Subgrupos del Plan Contable para las entidades locales. En tanto no se defina una normativa específica de consolidación el criterio seguido ha sido el de agregar la totalidad de saldos contables procediendo a realizar ajustes por los importes deudores y acreedores y los que reflejan participación en capital de las sociedades citadas.

1.- BALANCES DE SITUACIÓN

• Ayuntamiento

El inmovilizado pendiente de inventariar se ha incluido en el inmovilizado material. Corresponde a activos en fase de realización que, por diversos motivos, no se han podido incorporar al módulo de activo en curso de la aplicación A4 de Gestión de Inventario.

El Subgrupo 56 recoge el epígrafe del balance de *Otros deudores*. El Subgrupo 57 incluye los saldos de las cuentas bancarias, caja y cuenta de repartimientos.

La identificación del resto de cuentas es inmediata.

El importe total de activo y pasivo asciende a 866.379.947,59 euros.

• Escuelas Infantiles

La identificación de los epígrafes del balance y de los Subgrupos es inmediata.

El importe total de activo y pasivo asciende a 4.616.395,28 euros.

• Gerencia de Urbanismo

En el Subgrupo 43 se incluyen los saldos pendientes de cobro del Ayuntamiento, de Gobierno de Navarra y deudores de polígonos y otros.

Los importes de deudores por IVA y Deudores varios extrapresupuestarios se incluyen en el Subgrupo 56.

Los acreedores por IVA se incluyen en el Subgrupo 51.

Las cuotas de urbanización se han recogido en el pasivo en el Subgrupo 14.

El importe total de activo y pasivo asciende a 419.565.778,62 euros.



- **COMIRUÑA, S.A.**

Esta sociedad presenta balance de situación abreviado. El capital social pertenece íntegramente al Ayuntamiento y está constituido por 1600 acciones de 60,101210 euros nominales cada una.

Los deudores y acreedores a corto plazo se han incluido en el Subgrupo 45 Deudores y acreedores por operaciones comerciales. Los acreedores a largo plazo corresponden a las fianzas depositadas por los comerciantes.

El importe total de activo y pasivo asciende a 1.009.434,35 euros.

- **PAMPLONA CENTRO HISTÓRICO, S.A.**

Los acreedores a corto plazo se han incluido en el Subgrupo 45 Deudores y acreedores por operaciones comerciales, salvo las relativas al propio Ayuntamiento que figuran en el 47 Deudores Administraciones Públicas.

La sociedad presenta su balance con un importe de 23.125.674,04 euros.

- **ASISTENCIA MUNICIPAL EN CASA, S.A.**

La identificación de los epígrafes del balance y de los Subgrupos es inmediata.

La sociedad presenta su balance con un importe de 245.256,64 euros.

2.- AJUSTES DE CONSOLIDACIÓN

Las eliminaciones realizadas son las siguientes:

- Cuotas de urbanización de Mendabaldea: se eliminan 631.276,37 euros del subgrupo 43 del activo de Gerencia, en la que figura como pendiente de cobro, y del subgrupo 55 del pasivo del Ayuntamiento, en el que consta como pendiente de pago.
- Importes pendientes de pago a Gerencia procedentes de 2010, 2012 y 2013 por 13.282.551,72. Este importe figura en el Subgrupo 43 de deudores en el balance del organismo, y se abonan con cargo al subgrupo 40 del Ayuntamiento para su eliminación.
- Transferencias del ejercicio 2014 pendientes de pago a Gerencia por 428.208,14 de capital y 1.876.156 euros de la transferencia corriente. Estos importes figuran en el Subgrupo 43 de deudores en el balance del organismo, y se abonan con cargo al subgrupo 40 del Ayuntamiento para su eliminación.
- Queda pendiente de pago por parte de Gerencia de Urbanismo al Ayuntamiento 14.274.693,98 por la venta de parcelas. Este importe figura en el Subgrupo 43 de deudores en el balance del Ayuntamiento, y se abonan con cargo al subgrupo 40 del Organismo para su eliminación.
- Gastos por cuotas de urbanización de 2014 pendientes de pago a Gerencia por 1.040.481,77 euros. Estos importes figuran en el Subgrupo 43 de deudores en los balances del organismo, pero no son objeto de ajuste al no figurar en las cuentas del Ayuntamiento.
- Transferencias del ejercicio 2014 pendiente de pago a Escuelas Infantiles por 549.359,19 de corriente y 12.500 de capital. Estos importes figuran en el Subgrupo 43 de deudores en el balance del organismo, y se abonan con cargo al subgrupo 40 del Ayuntamiento para su eliminación.
- Se elimina mediante un cargo el capital social de Comiruña, S.A. por importe de 96.161,94 euros, el de Pamplona Centro Histórico S.A. por 1.659.995,42 euros y el de Asistencia Municipal en Casa, S.A. por 60.102 euros, todas ellas propiedad íntegra del Ayuntamiento, con



un abono en el Subgrupo 25 *Inversiones financieras en el sector público* del balance del Ayuntamiento en el que se encuentran contabilizadas.

- De la relación con Pamplona Centro Histórico en el Ayuntamiento existen saldos pendientes de pago de presupuesto corriente por importe de 174.311,31 euros, que se abonan en el Subgrupo 40 de acreedores con cargo al Subgrupo 56 Otros deudores no presupuestarios.

El importe total de ajustes asciende a 33.378.448,45 euros.

El activo y pasivo consolidados se elevan a un total de 1.281.564.038,07 euros, lo que supone una disminución del 0,5 % respecto del total consolidado de 2013. Se adjunta un cuadro con la variación 2014/2013 de los importes del balance.

Pamplona, a 23 de julio de 2014
OFICINA DE PRESUPUESTOS Y ESTUDIOS

Ramón Ortega Tarroc

BALANCE CONSOLIDADO VARIACIÓN 2014/2013

ACTIVO	BALANCE 2013 CONSOLIDADO	BALANCE 2014 CONSOLIDADO	Var. 14/13
INMOVILIZADO			
20 INMOVILIZADO MATERIAL	533.374.963,51	529.008.102,72	-0,82%
21 INMOVILIZADO INMATERIAL	22.379.291,78	22.379.291,78	0,00%
22 INVERSION EN INFR. Y BIENES USO GENERAL	631.699.432,47	634.571.748,60	0,45%
25 INVERSIONES FINANCIERAS EN EL S. PUBLICO	8.953.974,11	8.951.107,74	-0,03%
26 OTRAS INV. FINANCIERAS PERMANENTES	0,00	0,00	#¡DIV/0!
27 FIANZAS Y DEPOSITOS CONSTITUIDOS	106.824,97	106.824,97	0,00%
28 INMOVILIZADO PENDIENTE DE INVENTARIAR	0,00	0,00	#¡DIV/0!
MENOS:29 AMORTIZACION INMOV. Y PROVISIONES	-3.678.665,87	-3.971.371,05	7,96%
EXISTENCIAS			
30 COMERCIALES	900,00	950,13	5,57%
32 PRODUCTOS SEMITERMINADOS	12.269.427,77	11.090.649,73	-9,61%
DEUDORES			
41 DEUDORES POR REINTEGROS DE GASTOS	6.634,57	4.585,22	-30,89%
43 DEUDORES POR DERECHOS RECONOCIDOS	45.564.716,91	46.192.288,47	1,38%
45 DEUDORES POR OPERACIONES COMERCIALES	900.952,12	268.749,76	-70,17%
46 DEUDORES POR ADMINISTRACION RECURSOS OTR	0,00	0,00	#¡DIV/0!
47 ENTIDADES PUBLICAS	227.965,16	248.246,10	8,90%
56 OTROS DEUDORES NO PRESUPUESTARIOS	244.953,13	366.948,65	49,80%
CUENTAS FINANCIERAS			
53 INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	1.031.967,69	1.377.203,33	33,45%
54 FIANZAS Y DEPOSITOS CONSTITUIDOS	0,00	0,00	#¡DIV/0!
55 PARTIDAS PENDIENTES DE APLICACION	20.204,17	24.542,32	21,47%
57 TESORERÍA	34.883.954,13	30.938.210,08	-11,31%
AJUSTES POR PERIODIFICACION			
48 AJUSTES POR PERIODIFICACION	7.147,13	5.959,52	-16,62%
RESULTADOS			
89 RESULTADOS DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)	0,00	0,00	#¡DIV/0!
TOTAL ACTIVO	1.287.994.643,75	1.281.564.038,07	-0,50%

PASIVO	BALANCE 2013 CONSOLIDADO	BALANCE 2014 CONSOLIDADO	Var. 14/13
FINANCIACION BASICA			
10 PATRIMONIO	184.922.936,79	181.932.692,23	-1,62%
11 RESERVAS	1.097.170,94	1.060.196,80	-3,37%
13 RESULTADOS PENDIENTES DE APLICACIÓN	532.581.435,44	532.581.435,44	0,000%
14 SUBVENCIONES DE CAPITAL RECIBIDAS-CUOTAS U	409.118.118,40	404.003.295,68	-1,25%
16 PRÉSTAMOS RECIBIDOS DE ENTES DEL SECTOR PÚ	16.000.000,00	16.000.000,00	0,00%
17 PRÉSTAMOS A LARGO PLAZO FUERA DEL SECTOR	93.066.623,16	86.023.324,64	-7,57%
18 FIANZAS Y DEPÓSITOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO	85.947,66	87.267,49	1,54%
DEUDAS A CORTO PLAZO			
40 ACREEDORES POR OBLIGACIONES RECONOCIDAS	26.888.927,70	23.860.544,46	-11,26%
42 ACREEDORES POR DEVOLUCIÓN DE INGRESOS	1.127.950,33	305.608,85	-72,91%
45 ACREEDORES OPERACIONES COMERCIALES	1.478.092,18	571.744,19	-61,32%
46 ACREEDORES ADMINISTRACION DE RECURSOS DE	8.591,00	7.326,20	-14,72%
47 ENTIDADES PÚBLICAS	2.510.672,83	2.638.870,95	5,11%
50 PRÉSTAMOS RECIBIDOS Y OTROS FUERA DEL SECT	71.978,48	73.568,45	2,21%
51 OTROS ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS	1.392.875,61	553.059,12	-60,29%
52 FIANZAS Y DEPÓSITOS RECIBIDOS	3.998.035,20	4.105.411,49	2,69%
PARTIDAS PENDIENTES DE APLICACIÓN			
55 PARTIDAS PENDIENTES DE APLICACIÓN	128.198,97	356.775,04	178,30%
RESULTADOS			
89 RESULTADOS DEL EJERCICIO (BENEFICIO)	13.517.089,06	27.402.917,04	102,73%
TOTAL PASIVO	1.287.994.643,75	1.281.564.038,07	-0,50%