

2.9. PROYECTOS ESTRATÉGICOS, MOVILIDAD Y SOSTENIBILIDAD

2.9.1. PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y OBRAS

CENTROS CULTURALES

CONSTRUCCIÓN DEL CIVIVOX DEL II ENSANCHE.

- **Presupuesto:** 82.000 €
- **Descripción:** El 15 de noviembre de 2022 se da inicio de las obras del Civivox del II Ensanche. Se han realizado adecuación del terreno, delimitación de seguridad y vaciado de tierras.

CENTROS EDUCATIVOS

FINALIZACIÓN DE LA REFORMA DEL GIMNASIO DEL CP DE SAN FRANCISCO

- **Presupuesto:** 188.699,85 €
- **Descripción:** La reforma consiste en la reforma de los espacios afectos para la transformación del volumen actualmente sin uso en Gimnasio del Colegio Público San Francisco, para lo cual se modificarán los aseos aledaños y los accesos al mismo, así como el propio espacio, dotándole de las instalaciones necesarias para su correcta utilización.

OBRA PARA LA REALIZACIÓN DE UNA CUBIERTA EN EL CP DE ERMITAGAÑA

- **Presupuesto:** 768.494,69 €
- **Descripción:** Esta licitación tiene por objeto la actuación en el patio del CPEIP Ermitagaña, consistente en la cubrición de las pistas polideportivas con estructura de madera laminada y envolvente, adecuación y pavimentación de la nueva superficie para el desarrollo de diferentes actividades deportivas, la creación de dos parterres ajardinados, la ejecución de nuevas redes de saneamiento de pluviales, alumbrado y riego, y el equipamiento urbano y deportivo del citado espacio.

REFORMA DEL GIMNASIO DEL CP NICASIO DE LANDA

- **Presupuesto:** 223.549,12 €
- **Descripción:** Se realizan las siguientes actuaciones en los diferentes edificios que encuadran el recinto escolar.
 - **EDIFICIO GIMNASIO:** Sustitución de la cubrición de placas de fibrocemento, y sustitución de canalones, cumbrera y remates laterales. Limpieza y tratamiento ignífugo de la estructura metálica de cubierta. Sustitución del pavimento del gimnasio y pintado de paredes y pistas deportivas. Sustitución de la carpintería exterior del gimnasio. Colocación de línea de vida.
 - **EDIFICIO COLEGIO:** Retirada de elementos que presumiblemente contienen amianto como son el depósito de aguas en desuso de la sala de calderas y la sustitución de bajantes de fibrocemento.

REHABILITACIÓN CUBIERTA C. P. VÍCTOR PRADERA – PADERBORN

- **Presupuesto:** 207.125,89 €
- **Descripción:** Esta actuación tiene por objeto y necesidad la contratación de la rehabilitación de la cubierta del colegio público Paderborn (Víctor Pradera), tras haberse detectado en ella diversas patologías que provocan un menoscabo importante en las prestaciones de dicho elemento.

ESCUELAS INFANTILES

CONTINUACIÓN DE LAS OBRAS EN LA ESCUELA INFANTIL MENDEBALDEA

- Presupuesto: 1.510.752,26 €
- Descripción: Las obras, que comenzaron en el mes de octubre del 2021, consisten en una reforma integral del centro, con la modificación interior de todos sus espacios, incluyendo la construcción completa del módulo de mayores y la mejora de su zona de servicios, para así adaptar la escuela infantil a los requisitos exigidos por la normativa actual. Para desarrollar el proyecto, se está actuando sobre la totalidad de la escuela, afectando las obras a aulas, comedores, talleres, servicios, dependencias administrativas, patios interiores, patio exterior e instalaciones de todo tipo, dotando además al centro de una nueva cubierta y nuevos pavimentos. Para la adaptación a la normativa vigente, es necesaria la ampliación del centro, para lo cual se aprovecha la envolvente de toda la zona administrativa, más la de los módulos de lactantes, caminantes y medianos.

El proyecto, al ser una ampliación de un edificio existente, pretende ser revolucionario en el interior, pero mimético en el exterior, de tal modo que la ampliación pase desapercibida, descubriendo un espacio nuevo, con mayor seguridad para los menores y mejores prestaciones de temperatura, ventilación e iluminación. La reforma mantiene el espíritu de la actual escuela infantil, basado fundamentalmente en vivir en torno al patio central cubierto, que ahora reforzará su papel pues se convierte en el corazón de todos los módulos (lactantes, caminantes, medianos y mayores), ya que todos vuelcan en él. Para ello, se ha procedido a la demolición interna de los espacios para realizar la nueva distribución, se ha reformado la cocina y el vestuario, y se han actualizado las instalaciones.

ESCUELA INFANTIL LEZKAIRU

- Presupuesto: 669.159,83 €
- Descripción: Finalización de la escuela infantil de Lezkairu que se construye en la calle Valle de Egüés nº 2, en una parcela al sur de las casas del Soto de Lezkairu, que anteriormente ocupaba un aparcamiento disuasorio. El objetivo es construir un edificio en planta baja, de consumo nulo, autosuficiente energéticamente y caracterizado por diferentes estructuras con tejados a dos aguas. El interior de la escuela se articula en torno a una plaza central circular, y funciona a modo de pulmón interior desde el que se accede a la mayoría de los espacios de la escuela. Esa zona central tiene su réplica en sendos espacios vestibulares a modo de plazas secundarias para organizar el acceso a los diferentes espacios docentes (aulas, espacio familiar, cocina, comedor o administración). Los espacios se configuran como elementos abiertos y transparentes con relación también hacia el patio – jardín exterior.

La plaza central se prolonga hacia el exterior configurándose el porche de salida al patio como un espacio de continuidad. Ese espacio exterior se ha diseñado como una sucesión de terrazas en diferentes niveles y materiales para acomodarse a las rasantes del terreno y para dar respuesta al concepto metafórico de jardín de los secretos para poner en relación las aulas y los módulos con la zona exterior.

La escuela infantil de Lezkairu acogerá, a partir del curso 2022 – 2023, a 114 menores de 0 a 3 años en jornada completa y media jornada, así como un espacio familiar.

INSTALACIONES DEPORTIVAS

FRONTÓN MEDILLORRI

- **Presupuesto:** 323.244,56 €
- **Descripción:** Ejecución de un frontón descubierto con frontis y contrafrontis y la adecuación de su entorno.

CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO DE BUZTINTXURI

- **Presupuesto:** 260.000 €
- **Descripción:** Inicio el 6 de septiembre de 2022 de las obras del polideportivo de Buztintxuri. Se han realizado desbroce, limpieza, vaciado de tierras y trabajos previos de demolición.

CUBIERTA Y PISTA ATLETISMO SCD ECHAVACOIZ

- **Presupuesto:** 782.317,44 €
- **Descripción:** La actuación que nos ocupa pretende completar la envolvente de la estructura metálica existente en el polideportivo de la SDC Echavacoiz, parcialmente ejecutada en cubierta y fachada; la adecuación y equipamiento para su uso como zona de entrenamiento de atletismo y la creación de control de accesos en zona oeste desde rampa y ascensor urbano que comunica con la meseta superior de Barañáin y Echavacoiz Norte.

PATRIMONIO

CONTINUACIÓN DE LA OBRA DE RESTAURACIÓN DEL BALUARTE DE PARMA Y SU BALUARTE BAJO DEL CONJUNTO AMURALLADO DE PAMPLONA

- **Presupuesto:** 904.141,93 €
- **Subvención:** 1,5% Cultural
- **Descripción:** Se continúan con los trabajos de restauración del Baluarte de Parma que, durante la ejecución de las obras, se halló un arco de ladrillo que, según los estudios, podría ser el último arco del “puente durmiente” que conectaba, como una pasarela, con el tablero del puente levadizo que cerraba la parte más exterior del portal de Rochapea. En estos momentos ya se han reconstruido con técnicas modernas, aunque respetuosas con la construcción original, los bordes de las 5 cañoneras, además de parapetos y troneras, cuyos vestigios fueron encontrados tras la retirada de la importante cantidad de vegetación que ocultaba el baluarte bajo (Corralillos). Además, se ha realizado la consolidación de elementos estructurales en la base de ese elemento fortificado recalzando la muralla y realizando aporte de material para la reconstrucción parcial de la esquina y se han recolocado los sillares removidos por las raíces de los árboles en ese espacio. La presencia de vegetación había desfigurado el perfil del elemento de forma que en algunos sitios ya no se apreciaba la configuración original. La obra de restauración finaliza a finales de junio de 2022.

REURBANIZACIONES

CONTINUACIÓN DE LA OBRAS DE REURBANIZACIÓN DE LAS CALLES RIO URROBI, RIO IRATI Y MANUEL DE FALLA. PROYECTO EDUSI

- **Presupuesto:** 4.034.414,64 €
- **Descripción:** El Ayuntamiento de Pamplona, quiere acometer la reurbanización de las calles Manuel de Falla, Río Urrobi (parcial) y Río Irati del barrio de La Milagrosa. Estos trabajos se enmarcan como una actuación EDUSI, ya que se prevé la transformación de estas calles en unos ejes que vertebran un nuevo barrio de la Milagrosa, donde predominen los tránsitos peatonales y ciclistas o rodados del barrio y se eviten los tráfico rodados que atraviesen el barrio o aquellos circulares en busca de aparcamiento.

Asimismo, se pretende crear espacios mayores de uso exclusivamente peatonal. Posteriormente el Ayuntamiento de Pamplona realizó una intervención táctica, de reordenación de espacios, sin obras significativas, en base a tramas pintadas en el pavimento, señalización horizontal y vertical y disposición de bancos y jardineras de diversos tamaños plantadas. Tras una segunda presentación del Proyecto a los vecinos y demás interesados se abrió un proceso participativo cuyas conclusiones han afectado al diseño de 2019 (implantación de plazas de aparcamiento de breve estancia y algún rediseño de tráfico en calles colindantes), además del criterio municipal de reubicar en el diseño las grandes jardineras recientemente colocadas (dotándolas de riego), con rediseño de las 4 plazas, considerando criterio de Zonas Verdes municipal de eliminación de la mayoría de los parterres.

Paralelamente a la adjudicación del Proyecto, la Mancomunidad de la Comarca de Pamplona adjudicó a CIMA ingenieros SLU la redacción del Proyecto de renovación de las redes de abastecimiento y saneamiento del mismo ámbito, siendo la ejecución conjunta de las obras definidas en ambos proyectos.

REURBANIZACIÓN DE LA PLAZA GRUPO OSCOZ

— **Presupuesto:** 336.611,58 €

— **Descripción:** Renovación completa de la plaza, de manera que se solventa el desnivel entre ambos extremos de manera más amable, incluso la revisión y adecuación de las instalaciones soterradas. Realización de la nueva pavimentación y renovación completa de la iluminación.

REURBANIZACIÓN DE LA CALLE BOSQUECILLO

— **Presupuesto:** 1.141.340,88 €

— **Descripción:** Con este proyecto se pretende reforzar el carácter peatonal que tiene la calle en su sentido longitudinal y permeabilizar la comunicación tanto física como visual transversal entre el parque de la Taconera y la zona del Bosquecillo.

Para ello se diseña una plataforma pavimentada única de una anchura de 10 metros que coincide aproximadamente con la zona de la calzada actual, se eliminan las aceras existente así como las jardineras longitudinales para romper barreras transversales, abrir vistas y comunicaciones con los parques, se reponen ejemplares de arbolado que están enfermos o son de especies poco adecuadas y la alineación de arbolado en su lado norte se integra en nuevos parterres similares a los del Parque de la Taconera para unificar el diseño y acercar y relacionar la nueva zona pavimentada con el mencionado parque.

VIVIENDAS

CONTINUACIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA DE LAS VIVIENDAS MUNICIPALES EN EL GRUPO SAN PEDRO 24-BD, 31-DB, 34-2I, 35-2I Y 36-BD. LOTE 2

— **Presupuesto:** 204.549,72 €

— **Descripción:** A lo largo de este año 2022, se ha finalizado la rehabilitación de 5 viviendas cuyas obras comenzaron a mediados del año 2021. Todas estas viviendas municipales están situadas en el barrio de San Pedro y son gestionadas por la oficina de vivienda. Las viviendas reformadas se ubican en varios portales y tienen la misma distribución en planta, con baño, cocina, tres dormitorios y salón. Las viviendas disponen de una superficie construida de unos 69 m².

Fueron construidas en 1948 y en ellas no se había realizado ninguna reforma significativa, por lo que disponían de las instalaciones y equipamientos propios de la época, como pavimentos de cerámica o terrazo, alicatados cerámicos en cocinas y baños, parquet pegado y yeso o papel pintado en el resto de las estancias. La instalación eléctrica contaba con cableado en superficie, y en ocasiones empotrado desnudo en la tabiquería. Las viviendas no contaban con instalación de calefacción.

Se ha realizado la reforma completa de cocinas y baños. Se han pintado paredes y techos y cambiado tanto las carpinterías interiores como las exteriores. En cuanto a las instalaciones, se ha realizado la renovación completa

de la instalación eléctrica, de fontanería y del saneamiento; además de la instalación de una caldera de gas para la producción de ACS y para la nueva calefacción. En cada vivienda se han acometido también otros pequeños trabajos de reparación para dotarlas de unas condiciones de habitabilidad adecuadas.

OBRA DE REFORMA DE 6 VIVIENDAS MUNICIPALES EN EL GRUPO SAN PEDRO 9-BD, 15-BD, 29-2D, 35-BI, MC 116-BI Y MC 118 1D

— **Presupuesto:** 349.971,91 €

— **Descripción:** Reforma integra de 6 viviendas municipales en el Grupo San Pedro para destinarlas a inserción social de personas sin hogar.

OBRA DE REFORMA DE VIVIENDAS MUNICIPALES EN EL GRUPO SAN PEDRO 9-1D, 10-BI y 14-1D

— **Presupuesto:** 137.925 €

— **Descripción:** La actuación se inscribe dentro del programa, iniciado en el año 2015, de rehabilitación de viviendas municipales con objeto de ponerlas, a través de la oficina de vivienda, a disposición de los ciudadanos en situación de emergencia habitacional.

Dada la existencia de viviendas de propiedad municipal actualmente desocupadas con las que hacer frente a dichas necesidades sociales, mediante la presente actuación se pretende llevar a cabo la reforma de las 3 viviendas del grupo san pedro detalladas en el objeto del expediente.

REFORMA DE VIVIENDAS DEL GRUPO SAN PEDRO 11 Y 12 – PROYECTO OPEN LAB

— **Descripción:** Redacción del proyecto de licitación de la reforma de viviendas del Grupo de San Pedro 11 y 12 dentro del Proyecto Europeo OPEN LAB.

OTRAS ACTUACIONES

MANTENIMIENTO DE LAS MURALLAS

— **Presupuesto:** 300.000 €

— **Descripción:** Desde octubre de 2020 se ha actuado sobre todos los elementos amurallados exteriores de la Ciudadela. Se han limpiado de vegetación 11.600 m² de lienzos y baluartes y 1.585 m² de contraescarpa y revellines, además de picar y rejuntar 230 m² de juntas entre sillares y eliminado la vegetación de los edificios interiores que actúan como salas de exposiciones, del cuerpo de guardia y el frente de poternas.

El Ayuntamiento de Pamplona, siguiendo las recomendaciones de Príncipe de Viana, ha rehabilitado el lienzo de una casamata del Baluarte de Santiago, situado en la salida de la Ciudadela por la Puerta de Socorro. En él se abren unas ventanas que estaban cegadas con ladrillos y que en su momento dieron luz a un espacio que se utilizaba como cocina militar. Era la época en que la Ciudadela dependía del Ministerio del Ejercito. Esas ventanas han recuperado su aspecto original y se han dotado de rejas de forja por seguridad. Se ha limpiado picado y rejuntado el lienzo con mortero de cal. Finalmente se ha colocado una tapa de piedra calcarenita, tanto en el lienzo interior como en el exterior, haciendo un, reperfilado de las tierras de la zona superior y sembrando césped.

Así mismo, se han instalado unos pasamanos de acero inoxidable tras el Museo de Navarra y otros de hierro pintado al horno en las escaleras que suben desde el Baluarte de Parma al Archivo de Navarra.

CEIP DOÑA MAYOR: REFORMA DE LA RED DE FECALES

— **Presupuesto:** 14.873,88 €

— **Descripción:** Las obras que hay que acometer consisten fundamentalmente en la mejora de la red de fecales del CPEI Doña Mayor. Tanto de un tramo interior como de otro tramo exterior. Se lucirá el interior de las arquetas existentes y se ejecutarán algunas nuevas arquetas, entre otros trabajos.

REFORMA DE BAÑOS Y VESTUARIOS DEL GIMNASIO AMAIUR IKASTOLA

— **Presupuesto:** 137.243,45 €

— **Descripción:** Se reforman totalmente los baños, sus correspondientes vestíbulos previos, los vestuarios de ambos sexos y la zona de baño del monitor de educación física.

Se vacía de enseres y elementos sanitarios y se desmontan las actuales mamparas a base de tablero fenólicos en la distribución de baños y formación de encimeras, así como los aparatos sanitarios existentes. Se pica el alicatado y solado cerámico en la totalidad de superficies.

Se alicatan y solan con gres porcelánico todas las estancias y se colocará falso techo en las misma.

Se realizan nuevas instalaciones de calefacción, fontanería, saneamiento, electricidad y PCI. Se adaptan las instalaciones de las diferentes estancias a la normativa actual de aplicación.

Se cambian todas las carpinterías exteriores, se sustituyen por carpinterías de aluminio con rotura de puente térmico y cantos rectos, con doble acristalamiento 4+4/12/6 mm con butiral transparente.

Se sustituyen las puertas interiores por puertas de madera forradas en formica, siendo dos de ellas, puertas correderas.

Se colocan nuevos aparatos sanitarios, así como el equipamiento correspondiente.

SUSTITUCIÓN DE LOS HORNOS CREMATORIOS EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL

— **Presupuesto:** 312.492,78 €

— **Descripción:** La actuación pretende sustituir los dos hornos existentes en la actualidad en el cementerio municipal, con el objetivo de alcanzar una mayor productividad en su uso y utilización. El número de incineraciones en Pamplona ha experimentado un considerable aumento en los últimos años, por lo que es necesario incrementar la eficacia de los hornos crematorios para cubrir las necesidades diarias.