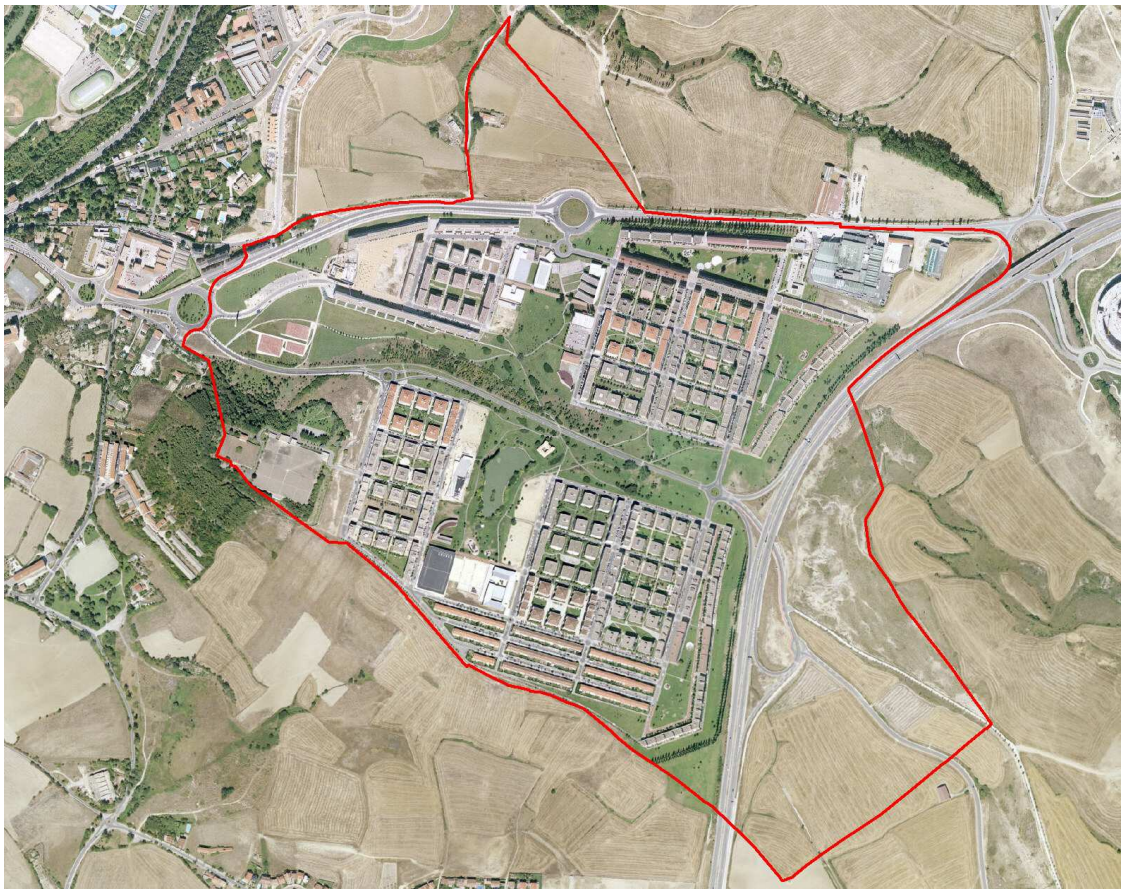
Ayuntamiento de Pamplona
Iruñeko Udala

Área de Comercio, Turismo e Igualdad
Servicio de Promoción Empresarial

Merkataritza, Turismo eta Berdintasun Alorra
Enpresak Sustatzeko Zerbitzua



Informe Actividad Económica
MENDILLORRI
Fuente datos: IAE DICIEMBRE 2010

Informe de Actividad Económica

Este estudio se ha realizado en base a la información facilitada por el Área de Hacienda Local del Ayuntamiento de Pamplona y recoge las actividades dadas de alta en IAE en la fecha de extracción de los datos y situadas en planta baja.

Al realizar el informe de diciembre 2007 no fueron tenidas en cuenta determinadas actividades de las que no constaba planta. Nos referimos a actividades que ocupan más de un planta, incluida la planta baja, y que por tanto, al registrar su alta en IAE no se adscriben a ninguna planta en concreto. Detectada la ausencia de estas actividades, se incorporan al estudio a partir de los informes de actividad de Junio 2008.

A finales del año 2009 el registro de altas en IAE incluyó una modificación en las actividades del grupo de Construcción, (Grupo 5), por la cual el local vinculado a dichas actividades se considera afecto y no directo. Como consecuencia de dicho cambio este grupo ha quedado excluido de los informes del Observatorio.

Además se han excluido las actividades económicas con una superficie de actividad menor o igual a 5m^2 y las que declaran una actividad de domicilio igual o menor a 10 m^2, por considerar que es escasa su incidencia en la oferta económica y que pueden desvirtuar los datos globales.

Por último, y por razones similares a las expuestas, no se han tenido en cuenta los siguientes epígrafes de actividad:

- 1.646.4 – Comercio al por menor de tabaco con venta por recargo.
- 1.646.5.1 – Comercio al por menor de tabaco por máquinas automáticas.
- 1.646.5.2 – Titularidad de máquinas de tabaco.
- 1.861.1 – Alquiler de viviendas.
- 1.861.2 – Alquiler de locales industriales y otros alquileres
- 1.969.4.1 – Máquina tipo A independiente de lugar
- 1.969.4.2 – Titularidad de máquina tipo A recreativa
- 1.969.4.3 - Máquina tipo B independiente de lugar
- 1.969.4.4 - Titularidad de máquina tipo B recreativa
- 1.969.4.5 - Máquina tipo C independiente de lugar
- 1.969.4.6 - Titularidad de máquina tipo C recreativa

Para el análisis de las diferentes zonas de la ciudad se ha utilizado la distribución por barrios, en este estudio las calles incluidas en **Mendillorri**:

Mendillorri	
Siglas	**Nombre vía pública**
C/	ARNALT DE LARRASOAÑA
C/	CONCEJO DE ALZUZA
C/	CONCEJO DE ARDANAZ
C/	CONCEJO DE AZPA

C/	CONCEJO DE BADOSTAIN
C/	CONCEJO DE EGÜES
C/	CONCEJO DE ELCANO
C/	CONCEJO DE ELIA
C/	CONCEJO DE GORRAIZ
C/	CONCEJO DE IBIRICU
C/	CONCEJO DE OLAZ
C/	CONCEJO DE SAGASETA
C/	CONCEJO DE SARRIGUREN
C/	CONCEJO DE USTARROZ
C/	DE LA ERMITA
C/	DE LAS AGUAS
C/	DEL LAGO
C/	DEL PALACIO
PZA	DEL SOTO
C/	MARTIN DE ZALBA
C/	MONTE CAMPAMENTO
C/	RAMON AGUINAGA
C/	SAN GUILLEN
C/	SAN JUAN DE DIOS
CTRA	SARRIGUREN
C/	SEÑORIO DE AMOCAIN
C/	SEÑORIO DE ECHALAZ
C/	SEÑORIO DE EGULBATI
C/	SEÑORIO DE ERANSUS

Otros datos de interés

POBLACIÓN –Mendillorri	**11.065 habitantes**

Fuente: Padrón municipal a 28 de Diciembre de 2010

De acuerdo con los datos provenientes del Impuesto de Actividades Económicas del Ayuntamiento de Pamplona en **Diciembre de 2010**, el número de altas de actividad en planta baja asciende a un total de **210 epígrafes** que suponen una superficie comercial ocupada de **46.428 m²** y sobre los que podemos hacer las siguientes apreciaciones:

1. La actividad económica de Mendillorri se ha incrementado en 11 actividades en la última mitad del año 2010. Cambiando la tendencia de los dos informes anteriores en los que la actividad había descendido.

2. Estas actividades económicas se concentran principalmente en las calles **Señorío de Egulbati, Concejo de Olaz, Concejo de Egües** y **Concejo de Sarriguren** donde el número de altas de actividad ascienden a **29**, **25**, **22** y **21** respectivamente.

   Esta tendencia que se mantiene en el tiempo, y el hecho de que la gran mayoría de los edificios de este barrio no cuentan con bajos comerciales sino viviendas, subraya el carácter de estas vías como ejes comerciales del barrio.

3. Por su parte, la mayor superficie comercial ocupada la encontramos en la **Ctra. de Sarriguren** que, con **24.907 m²** de ocupación comercial, representa el 53,65% de la superficie total del barrio. Posteriormente encontramos las calles **Concejo de Sarriguren** con **5.999 m²**, **Señorío de Echalaz**, con **4.045 m²** y **Señorío de Egulbati**, con **2.333 m²** .

4. Hay que señalar que el hecho de que la Ctra. De Sarriguren suponga más del 50% de la superficie ocupada del barrio, se debe a que es ahí donde están las instalaciones industriales de Taberna (20.821 m²) y una empresa dedicada al alquiler de maquinaria Industrial (3.937m²).

   La incursión de la calle Concejo de Sarriguren, como eje de concentración de superficie activa, se ha debido a la reciente alta de una instalación deportiva que ocupa una superficie de 4.833 m².

   Además, gran parte de la superficie activa de la calle Señorío de Echalaz pertenece a un supermercado Día que declara una superficie de 3.260m².

5. En el análisis de la distribución de actividades económicas del barrio, se afianza como mayoritario el grupo de **Servicios**, con el **31,90%** de las altas en IAE, y en el que destacan las **Servicios de Peluquería** (**13,43%** del grupo). El siguiente grupo más significativo del barrio es el de **Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco** con un **15,71%** del total de actividad de Mendillorri.

   Por superficie ocupada, el grupo más representativo es **Otros**, con un **53,88%** , de los cuales la mayoría se dedica a la industrias del pan y la bollería.

Comparando los datos de la zona en estudio con respecto a los de toda la ciudad, podemos apreciar, entre otros, los siguientes aspectos:

1. Las actividades económicas registradas en Mendillorri representan el **2,77% del total de actividades** de la ciudad. Por grupos de actividad, el más

destacado es el de **Profesionales**, ya que en este barrio se encuentran el 7**,91%** de los profesionales de la ciudad.

2. La superficie comercial activa de Mendillorri supone un **1,27 %** del total de superficie comercial de la ciudad de Pamplona, y el grupo que más destaca es, nuevamente, el destinado a **Profesionales**, con un **6,11%**.

1. Altas de epígrafe según grupo de actividad y % sobre el total de actividad.

BARRIO **Mendillorri**

Grupo	**Altas IAE**	**%**
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	1	0,48%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	1	0,48%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	33	15,71%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	12	5,71%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	7	3,33%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	6	2,86%
COM MEN OTROS	21	10,00%
OTROS	8	3,81%
PROFESIONALES	33	15,71%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	21	10,00%
SERVICIOS	67	31,90%
TOTAL	**210**	**99%**

Grupo	**Altas IAE Mendillorri**	**Altas en IAE total Pamplona**	**% altas IAE Mendillorri/ total Pamplona**
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	1	62	1,61%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	0	44	0,00%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	1	21	4,76%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	19	0,00%
COM MAY OTROS	0	99	0,00%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	33	896	3,68%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	12	331	3,63%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	7	413	1,69%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	6	679	0,88%
COM MEN OTROS	21	749	2,80%
OTROS	8	354	2,26%
PROFESIONALES	33	417	7,91%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	21	1.125	1,87%
SERVICIOS	67	2.366	2,83%
TOTAL	**210**	**7.575**	**2,77%**

2. Superficie de actividad según grupo de actividad y % sobre el total de superficie de actividad.

BARRIO **Mendillorri**

Grupo	Actividad m^2	%
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	99	0,21%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	50	0,11%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	2.438	5,25%
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	1.025	2,21%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	508	1,09%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	514	1,11%
COM MEN OTROS	4.380	9,43%
OTROS	25.015	53,88%
PROFESIONALES	1.435	3,09%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	1.546	3,33%
SERVICIOS	9.418	20,29%
TOTAL	**46.428**	**100%**

Grupo	Sup. Actividad m^2 Mendillorri	Sup Actividad Total Pamplona	% Sup Actividad Mendillorri / Total Pamplona
COM MAY ALIMENTACIÓN BEBIDAS Y TABACO	99	45.750	0,22%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	0	20.847	0,00%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	50	7.209	0,69%
COM MAY EQUIPAMIENTO PERSONAL	0	6.748	0,00%
COM MAY OTROS	0	116.742	0,00%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	2.438	112.995	2,16%
COM MEN DROGUERÍA PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	1.025	35.477	2,89%
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	508	78.666	0,65%
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	514	97.054	0,53%
COM MEN OTROS	4.380	272.679	1,61%
OTROS	25.015	774.943	3,23%
PROFESIONALES	1.435	23.484	6,11%
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	1.546	229.944	0,67%
SERVICIOS	9.418	1.845.857	0,51%
TOTAL	**46.428**	**3.668.395**	**1,27%**

3. Altas de actividad y superficie de actividad detallada para los subgrupos de actividad, con porcentajes de superficie para cada descripción del grupo.

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m^2	%
COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS	COM.MAY.APARATOS Y MATERIAL ELECTRONICO	1	99	100,00%
Total COM MAY ARTÍCULOS DURADEROS		**1**	**99**	**100%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m^2	%
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	COM.MAY.PTOS.FARMACEUTICOS Y MEDICAMENTO	1	50	100,00%
Total COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA		**1**	**50**	**100%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m^2	%
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	COM.MEN.DE CARNES,HUEVOS,CAZA Y GRANJA	2	126	5,17%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-CHARCUTERIAS	1	68	2,79%
	COM.MEN.DE CARNICERIAS-SALCHICHERIAS	1	104	4,27%
	COM.MEN.DE PESCADOS Y OTROS PTOS. PESCA	3	203	8,33%
	COM.MEN.FRUTAS,VERDURAS,HORTALIZAS,TUBER	3	283	11,61%
	COM.MEN.GOLOSINAS,FRUTOS SECOS,PATATAS F	1	67	2,75%
	COM.MEN.PAN,PASTELES,CONFITERIA,LACTEOS	6	472	19,36%
	COM.MEN.PTOS. ALIMENTICIOS MENOS 120 M2	2	78	3,20%
	COM.MEN.PTOS.PASTELERIA,BOLLERIA,CONFIT.	2	106	4,35%
	COM.MENOR DE PTOS.ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	6	455	18,66%
	COM.MENOR DE TABACO EN EXPENDEDURIAS	2	191	7,83%
	COMERCIO AL POR MENOR EN CARNICERIAS	2	140	5,74%
	DESPACHOS PAN, PAN ESPECIAL, Y BOLLERIA	2	145	5,95%
Total COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO		**33**	**2.438**	**100%**

Grupo	Descripción	Altas IAE	Actividad m^2	%
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	COM.MEN.PTOS.DE PERFUMERIA Y COSMETICA	2	46	4,49%
	COM.MEN.PTOS.DROGUERIA,PERFUMERIA,COSMET	1	47	4,59%
	FARMACIAS.COMERCIO MENOR DE	9	932	90,93%

	MEDICAMENTOS			
Total COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO		**12**	**1.025**	**100%**

Grupo	**Descripción**	**Altas IAE**	**Actividad m²**	**%**
COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	COM.MEN.APARATOS ELECTR.DE USO DOMESTICO	2	147	28,94%
	COM.MEN.ART.MENAJE,FERRETERIA,ADORNO,REG	2	201	39,57%
	COM.MEN.ARTICULOS EQUIPAM.DEL HOGAR NCOP	1	82	16,14%
	COM.MEN.DE PUERTAS,VENTANAS Y PERSIANAS	1	42	8,27%
	COM.MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	1	36	7,09%
Total COM MEN EQUIPAMIENTO DEL HOGAR		**7**	**508**	**100%**

Grupo	**Descripción**	**Altas IAE**	**Actividad m²**	**%**
COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL	COM.MEN.DE ARTIC.DE MERCERIA Y PAQUETERI	1	48	9,34%
	COM.MEN.DE CALZADO Y COMPLEMENTOS PIEL	1	55	10,70%
	COM.MEN.JUGUETES,ART.DEPORTE,ARMAS...	1	145	28,21%
	COM.MEN.PRODTOS.TEXTILES PARA EL HOGAR	1	77	14,98%
	COM.MENOR DE PRENDAS DE VESTIR Y TOCADO	2	189	36,77%
Total COM MEN EQUIPAMIENTO PERSONAL		**6**	**514**	**100%**

Grupo	**Descripción**	**Altas IAE**	**Actividad m²**	**%**
COM MEN OTROS	COM.MEN.APARATOS MEDICOS, ORTOPEDICOS,..	1	75	1,71%
	COM.MEN.ART.JOYERIA,RELOJERIA,BISUTERIA	1	83	1,89%
	COM.MEN.LIBROS,PERIODICOS,PAPELERIA,....	9	342	7,81%
	COM.MEN.MUEBLES Y MAQUINAS DE OFICINA	4	252	5,75%
	COM.MEN.SEMILLAS,ABONOS,FLORES,PLANTAS..	1	66	1,51%
	COM.MEN.TODA CLASE ART. EN OTROS LOCALES	3	3.483	79,52%
	COMERCIO MENOR EN ALMACENES POPULARES	1	72	1,64%
	PTOS.ALIMENTIC.Y BEB.MAQUINAS EXPENDEDOR	1	7	0,16%
Total COM MEN OTROS		**21**	**4.380**	**100%**

Grupo	**Descripción**	**Altas IAE**	**Actividad m²**	**%**
OTROS	ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIP.CONSTRUC.	1	3.937	15,74%
	ALQUILER DE PELICULAS DE VIDEO	2	71	0,28%

	CONFECC.DE ART. TEXTILES HOGAR/TAPICERIA	1	13	0,05%
	EDICION DE PERIODICOS Y REVISTAS	1	102	0,41%
	INDUSTRIA DEL PAN Y DE LA BOLLERIA	1	8.741	34,94%
	INDUSTRIAS DE LA BOLLERIA Y PASTELERIA	1	12.080	48,29%
	OTRAS EDICIONES NCOP	1	71	0,28%
Total OTROS		**8**	**25.015**	**100%**

Grupo	**Descripción**	**Altas IAE**	**Actividad m²**	**%**
PROFESIONALES	ABOGADOS	1	40	2,79%
	AGENTES COMERCIALES	1	10	0,70%
	AGENTES DE SEGUROS AFECTOS	1	129	8,99%
	AGENTES Y CORREDORES DE SEGUROS	1	31	2,16%
	ARQUITECTOS	4	132	9,20%
	ARQUITECTOS TECNICOS Y APAREJADORES	2	45	3,14%
	AYUD. TECN. SANITARIOS Y FISIOTERAPEUTAS	2	116	8,08%
	INGENIEROS INDUSTRIALES Y TEXTILES	1	15	1,05%
	MAQUILLADORES Y ESTETICISTAS	1	6	0,42%
	MASAJISTAS, DIETISTAS, Y AUX. ENFERMERIA	1	72	5,02%
	ODONTOLOGOS	2	164	11,43%
	OTROS PROF. RELACIONADOS CON SERVICIOS	1	10	0,70%
	OTROS PROFES. RELACIONADOS CONSTRUCCION	1	12	0,84%
	PERSONAL DOCENTE DE ENSEÐANZAS DIVERSAS	6	370	25,78%
	PERSONAL DOCENTE EDUCAC.INFANTIL Y PRIM.	1	37	2,58%
	VETERINARIOS	2	148	10,31%
	OTRO PROFESIONALES AGRICULTURA,GANADERIA	1	12	0,84%
	PROGRAMADORES Y ANALISTAS DE INFORMATICA	1	8	0,56%
	PERSONAL DOCENTE DE EDUCACION SECUNDARIA	1	37	2,58%
	DELINEANTES	2	41	2,86%
Total PROFESIONALES		**33**	**1.435**	**100%**

Grupo	**Descripción**	**Altas IAE**	**Actividad m²**	**%**
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	CAFETERIAS DE UNA TAZA	2	124	8,02%
	RESTAURANTES DE DOS TENEDORES	2	126	8,15%
	RESTAURANTES DE UN TENEDOR	1	56	3,62%

	SERVICIOS EN CAFES Y BARES	16	1.240	80,21%
Total SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE		**21**	**1.546**	**100%**

Grupo	**Descripción**	**Altas IAE**	**Actividad m²**	**%**
SERVICIOS	AGENCIAS DE SEGUROS Y CORREDURIAS	1	32	0,34%
	BANCA	1	120	1,27%
	CAJAS DE AHORRO	4	575	6,11%
	CONSULTAS CLINICAS ESTOMAT. Y ODONTOLOG.	2	152	1,61%
	ENGRASE Y LAVADO DE VEHICULOS	1	129	1,37%
	ENSEÑANZA DE CONDUCCION VEHICULOS	2	92	0,98%
	ENSEÑANZA FORMACION PROFES. NO SUPERIOR	1	69	0,73%
	ENSEÑANZAS REGIMEN ESPECIAL (IDIOMAS-ART	2	162	1,72%
	ESCUELAS Y SERVIC. PERFECC. DEL DEPORTE	2	781	8,29%
	EXPENDEDORES NO OFICIALES DE APUESTAS	1	40	0,42%
	EXPENDEDORES OFICIALES DE LOTERIAS	1	32	0,34%
	EXPLOTACION ELECTRONICA POR CTA.TERCEROS	1	69	0,73%
	GUARDERIA Y ENSEÑANZA INFANTIL,EXCLUSIV.	3	408	4,33%
	INSTALACIONES DEPORTIVAS	1	4.134	43,89%
	OTRAS ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA	3	150	1,59%
	OTROS SERVICIOS INDEPENDIENTES NCOP	4	100	1,06%
	OTROS SERVICIOS N.C.O.P.	1	77	0,82%
	OTROS SERVICIOS SANITARIOS SIN INTERNADO	1	46	0,49%
	OTROS SERVICIOS TECNICOS NCOP	2	55	0,58%
	PROMOCION INMOBILIARIA DE EDIFICACIONES	1	24	0,25%
	REPARACION DE AUTOMOVILES Y BICICLETAS	1	138	1,47%
	REPARACION DE OTROS BIENES CONSUMO NCOP	2	104	1,10%
	SALONES RECREATIVOS Y DE JUEGO	1	122	1,30%
	SALONES,INSTITUTOS DE BELLEZA Y GAB.ESTE	3	155	1,65%
	SERV. LIMPIEZA INTERIORES (EDIF,OFICIN.)	1	96	1,02%
	SERV.AL PUBLICO PRESTADO POR AGEN.VIAJE	1	73	0,78%
	SERV.PROPIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL	2	77	0,82%
	SERV.TECN. DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	5	409	4,34%
	SERVIC.PELUQUERIA SEÐORAS Y CABALLEROS	9	484	5,14%
	SERVICIOS FOTOGRAFICOS	2	148	1,57%

	SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA	3	287	3,05%
	TINTE, LIMPIEZA SECO, LAVADO Y PLANCHADO	1	55	0,58%
	ZURCIDO Y REPARACION DE ROPAS	1	23	0,24%
Total SERVICIOS		**67**	**9.418**	**100%**

4. Altas de IAE por vía pública y % sobre el total de actividad.

BARRIO **Mendillorri**

Siglas	Calle	Altas IAE	% Total altas IAE
C/	ARNALT DE LARRASOAÑA	2	0,95%
C/	CONCEJO DE ALZUZA	2	0,95%
C/	CONCEJO DE ARDANAZ	7	3,33%
C/	CONCEJO DE AZPA	9	4,29%
C/	CONCEJO DE BADOSTAIN	8	3,81%
C/	CONCEJO DE EGUES	22	10,48%
C/	CONCEJO DE ELCANO	1	0,48%
C/	CONCEJO DE GORRAIZ	3	1,43%
C/	CONCEJO DE OLAZ	25	11,90%
C/	CONCEJO DE SAGASETA	12	5,71%
C/	CONCEJO DE SARRIGUREN	21	10,00%
C/	CONCEJO DE USTARROZ	7	3,33%
C/	DE LA ERMITA	7	3,33%
C/	DE LAS AGUAS	1	0,48%
C/	DEL LAGO	12	5,71%
C/	DEL PALACIO	3	1,43%
C/	MARTIN DE ZALBA	1	0,48%
C/	MONTE CAMPAMENTO	2	0,95%
C/	RAMON AGUINAGA	2	0,95%
C/	SAN GUILLEN	1	0,48%
C/	SAN JUAN DE DIOS	1	0,48%
C/	SEÑORIO DE AMOCAIN	13	6,19%
C/	SEÑORIO DE ECHALAZ	11	5,24%
C/	SEÑORIO DE EGULBATI	29	13,81%
C/	SEÑORIO DE ERANSUS	1	0,48%
CTRA	SARRIGUREN	7	3,33%
TOTAL		**210**	**100%**

5. Superficie de actividad por vía pública en m^2 y % sobre el total de superficie de actividad

BARRIO **Mendillorri**

Siglas	Calle	Superf. m^2	% Total sup.
C/	ARNALT DE LARRASOAÑA	48	0,10%
C/	CONCEJO DE ALZUZA	170	0,37%
C/	CONCEJO DE ARDANAZ	653	1,41%
C/	CONCEJO DE AZPA	556	1,20%
C/	CONCEJO DE BADOSTAIN	267	0,58%
C/	CONCEJO DE EGUES	1.673	3,60%
C/	CONCEJO DE ELCANO	10	0,02%
C/	CONCEJO DE GORRAIZ	31	0,07%
C/	CONCEJO DE OLAZ	2.010	4,33%
C/	CONCEJO DE SAGASETA	719	1,55%
C/	CONCEJO DE SARRIGUREN	5.999	12,92%
C/	CONCEJO DE USTARROZ	364	0,78%
C/	DE LA ERMITA	627	1,35%
C/	DE LAS AGUAS	8	0,02%
C/	DEL LAGO	705	1,52%
C/	DEL PALACIO	210	0,45%
C/	MARTIN DE ZALBA	108	0,23%
C/	MONTE CAMPAMENTO	24	0,05%
C/	RAMON AGUINAGA	100	0,22%
C/	SAN GUILLEN	10	0,02%
C/	SAN JUAN DE DIOS	103	0,22%
C/	SEÑORIO DE AMOCAIN	738	1,59%
C/	SEÑORIO DE ECHALAZ	4.045	8,71%
C/	SEÑORIO DE EGULBATI	2.333	5,02%
C/	SEÑORIO DE ERANSUS	10	0,02%
CTRA	SARRIGUREN	24.907	53,65%
TOTAL		**46.428**	**112%**

6. Nuevas actividades dadas de alta en el período de estudio por grupo de actividad.

BARRIO **MENDILLORRI**

Grupo	**Altas IAE**
COM MAY DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA	1
COM MEN ALIMENTACIÓN, BEBIDAS Y TABACO	4
COM MEN DROGUERÍA_PERFUMERÍA_FARMACIA_HERBOLARIO	1
PROFESIONALES	5
SERV BARES, RESTAURANTES Y HOSPEDAJE	3
SERVICIOS	3
TOTAL	**17**

Las nuevas altas registradas en Mendillorri representan el **8,10%** de las actividades del barrio (210), y se centran principalmente en el grupo de **Profesionales**.

Estos datos hay que tratarlos con cautela ya que recogen las altas en IAE registradas con posterioridad a la fecha del anterior informe, pero las razones por las que se dan de alta exceden a este informe, en ocasiones son nuevas actividades, traspasos, reapertura por obras … .

Los m^2 de actividad en Mendillorri suponen un **1,27%** del total de actividad en la ciudad, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

Barrio	Total m^2 actividad barrio	Total m^2 actividad Pamplona
Azpilagaña	31.967	0,87%
Buztintxuri	34.418	0,94%
Casco Antiguo	164.581	4,49%
Chantrea	229.070	6,24%
Echavacoiz	116.861	3,19%
Ensanches	622.583	16,97%
Ezkaba	16.730	0,46%
Iturrama	349.724	9,53%
Mendebaldea & Ermitagaña	540.564	14,74%
Mendillorri	46.428	1,27%
Milagrosa	183.177	4,99%
Polígonos	921.602	25,12%
Rochapea	177.841	4,85%
San Jorge	47.588	1,30%
San Juan	185.261	5,05%
TOTAL	**3.668.395**	**100%**

En este período en Mendillorri, la superficie comercial ocupada y no ocupada es:

Barrio	Total superficie actividad m^2	Total superficie no activa m^2	Total superficie	Superficie no activa/ total superf.
Mendillorri	**46.428**	**4.136**	**50.564**	**8,18%**

En Mendillorri, **la superficie comercial no ocupada supone 8,18%** del total de superficie comercial disponible en este barrio, indicador menor al registrado en junio de este mismo año. Este porecentaje, al igual que ocurría en junio, es superior al porcentaje medio de la ciudad que se sitúa en el **7,52%** para el período analizado.